55-556

VZA Karperweg 19-25
Amsterdam

INGEKOMEN 20 MRT 2006

SLOOPVEILIGHEIDSPLAN

Behoort bij besluit van
ur d.d.
06

Amsterdam Oud Zuid

$ 06

1. KENNISGEVING VAN HET VOORGENOMEN TOT STAND BRENGEN VAN EEN BOUWWERK

1.1	Projectomschrijving	2
1.2	Namen en adressen van betrokken partijen	2
1.4	Datum van kennisgeving	2

2. V&G-RISICO'S DIE VOORTVLOEIEN UIT DE OMGEVING VAN HET ONTWERP

3. BESTEKTEKST T.A.V. HET SLOOPWEWRK

05	Bouwplaatsvoorzieningen	4
10	Stut- en sloopwerk	6

1. KENNISGEVING VAN HET VOORGENOMEN TOT STAND BRENGEN VAN EEN BOUWWERK
(als bedoeld in artikel 2.26 van het arbeidsomstandigheden besluit)

1.1 PROJECTOMSCHRIJVING
Het project bestaat uit het slopen van een bedrijfsruimte met kantoren, een garage met werkplaats en twee woningen met bijbehorende saneringswerkzaamheden aan de Karperweg 19-25 te Amsterdam.

1.2 NAMEN EN ADRESSEN VAN BETROKKEN PARTIJEN

a. OPDRACHTGEVER:

b. DIRECTIEVOERDER

c. V&G-coördinator

1.3 PLANNING EN UITVOERINGSGEGEVENS
Geplande aanvangdatum: 20 maart 2006
Geplande uitvoeringsperiode:
Vermoedelijk aantal werknemers (gelijktijdig):
Vermoedelijk aantal onderaannemers:

1.4 DATUM VAN KENNISGEVING
Datum: te:
handtekening opdrachtgever/gemachtigde

2. V&G-RISICO'S DIE VOORTVLOEIEN UIT DE OMGEVING VAN HET PROJECT

Omgevingsfactor	**Risico / oorzaak**	**Suggesties voor maatregelen**
Bodemgesteldheid/ verontreiniging		Zie analyse
Explosieven	Niet van toepassing	
Bestaande onder- en bovengrondse leidingen	Elektrische schok, schade aan leidingen	Handmatig ontgraven
Verkeerssituatie / verkeersvoorzieningen		
Belendingen	Schade aan belendingen	Proces verbaal door opdrachtgeer
Lawaai en trillingen	Lawaai en trillingen slopen	
Toxische stoffen		
Overig		

BOUWPLAATSVOORZIENINGEN

Afvoer van afval:
Afval wordt zonodig dagelijks uit het werk en van het werkterrein afgevoerd.
Het puin, afval en eventueel verpakkingsmateriaal wordt regelmatig van het werkterrein afgevoerd. Op verzoek worden de stortingsbewijzen overlegd.
Vuilcontainers met brandbaar materiaal en bereikbaar vanaf de openbare weg dienen voor het beëindigen van de dagelijkse werkzaamheden te worden afgevoerd.

Gescheiden afval
Voor het afvoeren van afval dienen verschillen containers te worden geplaatst voor gescheiden afvalverwerking met duidelijke opschriften m.b.t. de soort afval, tbv puin, hout enz.
T.a.v. van eventueel de opslag ven afvoer van klein chemisch afval dient een speciaal hiervoor geschikte, gesloten container aanwezig te zijn. De aannemer dient aan alle, met het werk belastte personeel, ook van onderaannemers, derden en leveranciers, op duidelijke wijze kenbaar te maken dat het klein chemisch afval gescheiden van het overige bouwvuil in deze containers gedeponeerd moet worden.
Onder klein chemisch afval wordt o.a. verstaan:
- vetten, oliën, verf en verdunner
- schuim-, lijm- en kitresten
- plastic
- gebruikte (spuit)bussen en verfblikken met deksels

Overlast
Al het mogelijk moet worden gedaan dat de overlast tot een minimum wordt beperkt.
Verbranding van materiaal op het werkterrein is niet toegestaan.
Stofontwikkeling moet tot een minimum worden beperkt.

Toegankelijkheid
Het dragen van een helm is verplicht.
Bij de entree een duidelijk bord aanbrengen waarop vermeld is dat het dragen van een helm verplicht is en dat men zich moet melden bij de uitvoering.
Duidelijke borden aanbrengen op ingangen met het opschrift "Verboden voor onbevoegden".
De toegankelijkheid naar het achterliggende gebied moet tijdens de sloop gewaarborgd zijn.

STUT- EN SLOOPWERK

Verplichtingen van de aannemer
Het sloopwerk met de nodige voorzichtigheid en zorgvuldigheid uitvoeren mbt de belendingen en de te handhaven bouwmuren. Zo nodig beschermende maatregelen treffen.
De aannemers moet gedogen dat, indien noodzakelijk, tijdens de sloopwerkzaamheden opmetingen worden verricht dan wel foto's worden gemaakt.

Stutwerk
Al de stutwerken uitvoeren die voor een juiste uitvoering van het werk noodzakelijk zijn. Tijdelijke ondervangingen, stut- en stempelwerken aanbrengen, die voor e goede gang van zaken nodig zijn en daar waar tijdelijk hogere vloerbelasting kunnen voorkomen. Stutwerken welke de directie nodig acht op eerste aanzegging en met de meeste spoed en met zorg aanbrengen.
Het gehele stutwerk dient de goedkeuring van de gemeentelijke dienst Bouw en Woningtoezicht te verkrijgen.
In de voorkomende gevallen de nodige stut- en ophangvoorzieningen aanbrengen t.b.v. leidingen, kanalen en sparingen.
Het stut- en stempelmerk dient zolang te blijven staan dat de aangebracht constructie voldoen draagkracht bezit, zulks ter goedkeuring van de directie.

Sloopwerk
Al het voorkomende sloop- en opruimingswerk te verrichten om de toestand te verkrijgen als opgegeven volgens tekening en nodig om in het bestek en tekening aangegeven werk tot stand te brengen, zulks volgens eventueel vervaardigde slooptekeningen en als blijkt uit de bestaande en nieuwe toestand.
Het gebruik van mechanische werktuigen is toegestaan; daar waar nodig volgens de directie bezwaar oplevert, van welke aard dan ook, moet met handkracht worden gesloopt. Voor het slopen moeten alle bouwdelen afdoende worden beschermd tegen beschadigingen, e.e.a. ter beoordeling van de directie.

De slopen ter plaatse van behouden werk zodanig dat dit werk naar behoren afgewerkt en hersteld kan worden; dan wel het nieuwe werk in hetzelfde materiaal en in dezelfde kwaliteit kan worden aangesloten. Bestaande te handhaven constructies zo nodig tijdelijk waterdicht houden, zulks ter beoordeling van de directie.

Al het overtollige materiaal direct afvoeren. Het laden en transporteren van het afbraak materiaal mag geen aanleiding geven tot het vervuilen van de openbare weg en omgeving.

De aannemer dient zich op de hoogte te stellen van alle te handhaven leidingen , kanalen, kabels en dergelijke. Indien de aanwezigheid hiervan is te duchten, het sloopwerk met de hand verrichten. De in bedrijf blijvende leidingen e.d. met zorg bewaken en in stand houden.

Melding aanvang
De aannemer moet de directie tijdig melden wanneer een aanvang wordt gemaakt met de werkzaamheden en wanneer de volgende bewerking plaats vindt.

Afvoer van afval
Afval moet dagelijks uit werk en van het werkterrein worden verwijderd.

Verbranden vuil en andere materialen
Het verbranden van vuil en andere materialen op het werkterrein is niet toegestaan.

Totaal sloopwerk
Schadelijke / verontreinigde materialen
Voorzieningen aan belendingen volgens inzicht aannemer
Afvoer uitkomend materiaal
Te verstrekken gegevens:
- stortingsbewijs