Gemeente Amsterdam

Bezoekadres
Stadsdeel Zuid
President Kennedylaan 923
1079 MZ Amsterdam

Postbus 74019
1070 BA Amsterdam
Telefoon 14020
www.amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 74019, 1070 BA Amsterdam

RAI Amsterdam B.V.
T.a.v. de heren P. Riemens en R. Lamers
Europaplein 24
1078 GZ AMSTERDAM

Datum	18 december 2025
Kenmerk	Z/25/3034736
Behandeld door	R.W. Tesselaar, R.W.Tesselaar@amsterdam.nl
Bijlage	Voorwaarden en plattegronden
Onderwerp	Beschikking en diverse vergunningen, ontheffingen en toestemmingen aan RAI Amsterdam B.V., Europaplein 24, 1078 GZ Amsterdam.

VERZONDEN 18 DEC. 2025

Geachte heer Riemens,

Op 8 oktober 2024 hebben wij aan uw organisatie een paraplubeschikking (kenmerk: Z/24/2279889) verstrekt waarmee u gemachtigd bent om op uw eigen terrein zelfstandig vergunningen, toestemmingen en ontheffingen af te geven.

Deze publiekrechtelijke bevoegdheidsoverdracht is aanvullend vastgelegd in het tussen uw organisatie en het college van B&W vastgestelde convenant (RAI-convenant 2024).

De huidige paraplubeschikking heeft (met terugwerkende kracht) een looptijd van 2 jaar en zal expireren op 1 februari 2026. In dit verband heeft u op 15 september 2025 een aanvraag bij ons ingediend om verlenging van de paraplubeschikking voor de duur van drie of vijf jaar. Deze aanvraag staat bij ons geregistreerd onder nummer Z/25/3034736.

Evaluatie paraplubeschikking en convenant
Om een goede afweging te kunnen maken op de vraag of we deze samenwerking op deze wijze kunnen voortzetten, heeft het Dagelijks Bestuur van Stadsdeel Zuid in haar vergadering van 16 december 2025 besloten om een evaluatie uit te voeren op de werking van de paraplubeschikking en het convenant.

Om te komen tot een goed onderbouwde evaluatie is in dezelfde vergadering een participatieplan vastgesteld. Het evaluatierapport en het advies over hoe de samenwerking al dan niet wordt voortgezet, worden pas na februari 2026 opgeleverd.
Om deze reden heeft het Dagelijks Bestuur in haar vergadering van 16 december 2025 eveneens besloten om de huidige paraplubeschikking en convenant met een periode van 6 maanden te verlengen.

Besluit
Naar aanleiding van het vorenstaande laten wij u het volgende weten.

a) De besluitvorming op uw aanvraag om verlenging van de paraplubeschikking, ingediend d.d. 15 september 2025, wordt aangehouden tot 1 augustus 2026;

b) De huidige paraplubeschikking wordt voor de duur van 6 maanden verlengd en eindigt hiermee op 1 augustus 2026 en omvat de navolgende vergunningen, ontheffingen en toestemmingen:

Ontheffing Reglement verkeersregels en verkeerstekens (RVV) en Tijdelijke Verkeersmaatregelen (TVM)
U hebt ontheffing voor het plaatsen van voertuigen en nemen van tijdelijke verkeersmaatregelen:
Locatie: : RAI Amsterdam Convention Centre
Datum: : van 1 februari 2024 t/m 1 augustus 2026
Kenteken(s) : diverse voertuigen

Tijdelijke objectvergunning
U hebt een vergunning voor het plaatsen van:
Objecten : diverse objecten
Locatie : RAI Amsterdam Convention Centre
Datum : van 1 februari 2024 t/m 1 augustus 2026

Reclameobjecten op of aan de weg
U hebt ontheffing voor het maken van reclame op of aan de weg:
Locatie : RAI Amsterdam Convention Centre
Datum : van 1 februari 2024 t/m 1 augustus 2026

Reclame op onroerende zaken
U hebt toestemming voor het maken van reclame op onroerende zaken:
Locatie : RAI Amsterdam Convention Centre
Datum : van 1 februari 2024 t/m 1 augustus 2026

Verspreiden voorwerpen voor reclamedoeleinden
U hebt ontheffing voor het verspreiden van voorwerpen voor reclamedoeleinden:
Locatie : RAI Amsterdam Convention Centre
Datum : van 1 februari 2024 t/m 1 augustus 2026

Plakken en kladden
U hebt toestemming voor het plakken en kladden:
Locatie : RAI Amsterdam Convention Centre
Datum : van 1 februari 2024 t/m 1 augustus 2026

Kansspelen
U hebt een vergunning voor het houden van kansspelen (loterij):

Locatie : RAI Amsterdam Convention Centre
Datum : van 1 februari 2024 t/m 1 augustus 2026

Staanplaatsen
U hebt een vergunning voor het innemen van staanplaatsen:
Locatie : RAI Amsterdam Convention Centre
Datum : van 1 februari 2024 t/m 1 augustus 2026

Podia-, tribune- en etagestandbouw
U hebt toestemming voor het plaatsen van een stand-podium-etage & tribunebouw
Locatie : RAI Amsterdam Convention Centre
Datum : van 1 februari 2024 t/m 1 augustus 2026

Draaiorgel
U hebt een vergunning voor het gebruiken van een draaiorgel
Locatie : RAI Amsterdam Convention Centre
Datum : van 1 februari 2024 t/m 1 augustus 2026

Voorschriften
Voor het gebruiken van de openbare ruimte gelden regels. Deze regels kunt u terugvinden in de bijlage: Algemene voorwaarden voor objecten en voertuigen op straat.

Wettelijk kader
Objectvergunning: deze vergunning wordt verleend op grond van artikel 4.3 van de Algemene Plaatselijke Verordening
Reglement Verkeersregels en Verkeerstekens en Tijdelijke Verkeersmaatregelen: deze ontheffing wordt verleend op grond van artikel 87 van het Reglement verkeersregels en verkeerstekens 1990.
Reclameobjecten op of aan de weg: deze ontheffing wordt verleend op grond van artikel 4.11 van de Algemene Plaatselijke Verordening.
Reclame op onroerende zaken: deze toestemming wordt verleend op grond van artikel 4.10 van de Algemene Plaatselijke Verordening.
Verspreiden voorwerpen voor reclamedoeleinden: deze ontheffing wordt verleend op grond van artikel 4.12 van de Algemene Plaatselijke Verordening.
Plakken en kladden: deze toestemming wordt verleend op grond van artikel 4.7 van de Algemene Plaatselijke Verordening
Kansspelen: deze vergunning wordt verleend op grond van artikel 3 van de Wet op de kansspelen.
Staanplaatsen: deze vergunning wordt verleend op grond van artikel 3.1 van de Verordening staanplaatsen en ligplaatsen buiten de markt en venten.
Podia-, tribune- en etagestandbouw: deze toestemming wordt verleend, waarbij geldt dat gebouwd dient te worden conform de Nederlandse Praktijkrichtlijnen NPR 8020-50, NPR 8020-51 en het Bouwbesluit 2012.
Gebruiken van een draaiorgel: vergunning wordt verleend op grond van artikel 2.49 van de Algemene Plaatselijke Verordening.

U wordt er nadrukkelijk op gewezen dat de gebruiker van het tijdelijke bouwwerk zelf verantwoordelijk is voor het gebruik van het tijdelijke bouwwerk.

Gebieden RAI Amsterdam Convention Centre
De vergunningen, toestemmingen en ontheffingen gelden voor de locaties overeenkomstig de bij deze beschikking behorende plattegronden.

De looptijd van deze beschikking eindigt op 1 augustus 2026 en RAI Amsterdam B.V. zal in deze periode zelf toestemmingen geven aan haar klanten voor de in deze beschikking opgenomen activiteiten.

Vragen of meer informatie
Misschien hebt u nog vragen over deze brief. Of wilt u meer informatie. Neem dan contact op met de heer R.W. Tesselaar van de afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving (VTH) op werkdagen woensdag en vrijdag via 06-30069739.

Met vriendelijke groet,

Het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam,
namens hen,



Mevrouw J.H. Coelman
Teammanager Toezicht & Handhaving Bouw en Gebruik stadsdeel Zuid

Niet mee eens?
Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u binnen zes weken na bekendmaking van dit besluit bezwaar maken. Als datum van uw bezwaar geldt de poststempel op uw bezwaarschrift.

Stuur uw bezwaarschrift naar:

Het college van burgemeester en wethouders
t.a.v. het Juridisch Bureau
Postbus 74019
1070 BA AMSTERDAM

U kunt ook online bezwaar maken via www.amsterdam.nl/bezwaar/jb

Vermeld in uw bezwaarschrift altijd:

- uw naam, adres en telefoonnummer
- de datum waarop u het bezwaarschrift schrijft en uw handtekening
- het besluit waartegen u bezwaar maakt, met datum en referentienummer van het besluit
- waarom u bezwaar maakt

Na ontvangst informeert de gemeente u over de manier waarop zij uw bezwaarschrift gaat behandelen.

Schorsende werking
Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Dat wil zeggen: het besluit waartegen u bezwaar maakt, blijft geldig totdat over uw bezwaar is beslist.

Spoed? Voorlopige voorziening
Bij grote spoed kunt u (tegen kosten) een zogeheten voorlopige voorziening aanvragen. Dat is een spoedprocedure waarmee het genomen besluit tijdelijk kan worden ingetrokken en/of andere maatregelen kunnen worden getroffen.
Een voorlopige voorziening vraagt u aan bij:

De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Amsterdam
Sector Bestuursrecht Algemeen
Postbus 75850
1070 AW AMSTERDAM

Dat kan ook via http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht. Daarvoor hebt u een DigiD nodig. Op deze site vindt u ook meer informatie.

Algemene voorschriften voor objecten en voertuigen op straat

Algemeen

- U bent verantwoordelijk voor het veilig plaatsen, gebruiken en weghalen van objecten en voertuigen.
- Zet naam en telefoonnummer van een contactpersoon op het object of voertuig dat u plaatst. Zorg er ook voor dat de contactpersoon bereikbaar is.

Doorgang vrij houden

- U zorgt dat woningen en bedrijven in de directe omgeving van het object of voertuig bereikbaar blijven.
- Voorbijgangers op het trottoir hebben 1,50 meter ruimte om ongehinderd te passeren. In winkelstraten is dit twee meter. Bij het plaatsen van een steiger is een onderdoorgang voor voetgangers verplicht als er anders niet voldoende doorloopruimte is.
- Het object/voertuig staat ten minste twee meter af van:
  - Bomen en andere groenvoorzieningen;
  - De hoek van de straat, gemeten vanaf de hoek van de gevel;
  - Oversteekplaatsen voor voetgangers, tram- en bushaltes;
  - Trambaan en spoor;
  - Kabelhuisjes, elektriciteitspalen, transformatorhuisjes en kabelkasten.
- Ambulances, politie- en brandweerwagens kunnen ongehinderd passeren. Minimale doorrijdbreedte van de weg: 3,50 meter, minimale doorrijhoogte: 4,20 meter;
- Bij een tijdelijke stremming is er een geschikte omleidingsroute voor ambulances, politie- en brandweerwagens.
- Houd onder- en bovengrondse brandkranen vrij.
- Zorg dat u geen geparkeerde auto's insluit.
- Als het plaatsen van een ladderlift of hoogwerker overlast kan veroorzaken voor het doorgaand verkeer, moet u (erkende) verkeersregelaars inzetten om het verkeer veilig langs de objecten te leiden. Dat moet u zelf regelen.

Schade voorkomen

- U mag geen voorwerpen in de grond verankeren of aan bomen, relingen en straatmeubilair vastmaken.
- U neemt maatregelen om schade aan verhardingen (wegdek, stoepen) en andere onderdelen van de openbare ruimte te voorkomen. Als u een hoogwerker op een trottoir of gazon zet, moet u rijplaten of balken gebruiken.
- U zorgt dat er geen schade aan de openbare ruimte ontstaat. Het terrein en de directe omgeving worden na afloop opgeruimd en schoon achtergelaten.
- Kosten voor het herstellen van eventuele schade en het schoonmaken van de openbare ruimte brengen wij bij u in rekening.

Voorzichtig met elektriciteit

- Elektrische installaties moeten voldoen aan de installatievoorschriften van het NEN 1010
- Elektriciteitskabels zijn zo bevestigd dat niemand ermee in aanraking kan komen of erover kan struikelen;

- Aggregaten moeten geluidsarm zijn en mogen geen hinder veroorzaken.

Objecten in orde

- U zorgt dat objecten de juiste markeringen en/of reflectoren hebben, volgens norm CROW 130.
- U zorgt ervoor dat niemand op de objecten kan klimmen.
- U zorgt ervoor dat er geen reclame op de objecten staat en dat er geen posters op worden geplakt.
- Merknamen die vast onderdeel zijn van het object mogen blijven staan.
- U mag bouwhekken niet gebruiken voor het creeeren van een privéparkeerplaats.

Bij calamiteiten: direct verplaatsen

- U zorgt dat het object/voertuig onmiddellijk wordt verwijderd of verplaatst:
  - op last van politie, brandweer of medewerkers van het stadsdeel als dat nodig is voor werkzaamheden in de openbare ruimte.
  - Als dat nodig is voor werkzaamheden aan of langs de gevel.

Plattegronden RAI Amsterdam Convention Centre

Het totale RAI terrein is opgedeeld in 3 zones:

1. het Convention Center (hiertoe behoren o.a. de Hallen 1 t/m 13, vergaderruimtes, auditorium etc. met entrees);
2. het RAI buiten terrein (in blauw is aangegeven tot hoever de verantwoording van RAI Amsterdam zich uitstrekt buiten de hallen);
3. de externe parkeerplaatsen (deze terreinen zijn weliswaar met regelmaat door RAI Amsterdam in gebruik maar hier mogen geen toestemmingen op grond van de beschikking worden gegeven voor acties zoals flyeren, standplaatsen etc.).

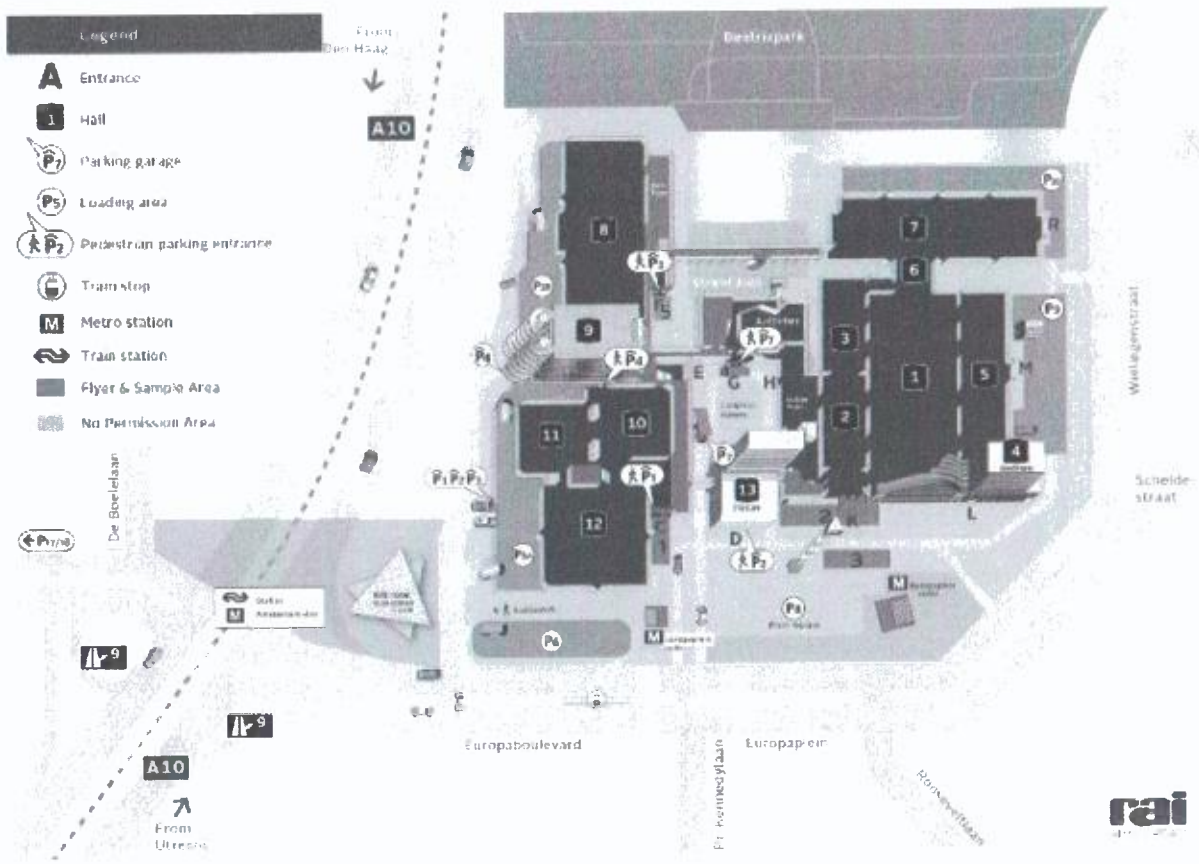
Daarnaast zijn er een aantal specifieke locaties op het RAI terrein.

Stationsgebied
Voor dit gebied kan RAI Amsterdam geen toestemmingen verlenen.

Flyer en Sample locaties
Het uitgeven van flyers en/of samples is alleen op de aangegeven locaties toegestaan (zie plattegrond 1).

Standplaatsen
Het innemen van een standplaats door een concessiehouder mag alleen op met geel gekleurde locaties op het RAI terrein (zie plattegrond 2).

Plattegrond 1



Plattegrond 2

