TOELICHTING OP DE BEPALING VAN DE ERFPACHTCANONS

Berekeningnr: L13/3/2

Dossier	E 14737/1	**AB**	**2016**
Plannummer	260.32		
Tekeningnummer	2016-420	**Prijspeil**	2017
Adres	Muiderlaan kavel 5.1.2e	**Canonpercentage (index)**	2,39%
Buurtcode/locatie	M51		
Kaveloppervlak	144 m²	**BTW**	21,00%

Perceel nummer	Bestemming	Maximaal m² bvo	Maximaal m² gbo	Extra gerealiseerde m² bvo	Factor	Erfpacht-grondwaarde	Canon (index)	Afkoopsom eeuwigdurend	BTW	Afkoopsom incl. BTW
	Zelfbouwkavels:									
	Eengezins VS koopwoning (vrijstaand) incl. parkeren en bergingen	260 m² bvo	207 m² gbo	-	1	5.1.2e				
	Extra gerealiseerd m² bvo	-	-	24 m² bvo	1					
Totaal		**260 m² bvo**	**207 m² gbo**	**24 m² bvo**		5.1.2e				