From 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Subject **FW: McDonalds en voorschrift OD**
To 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Cc 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>, 5.1, 2, e 5.1, 2, e e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>, 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Date July 12, 2024 at 12:08:18 PM CEST

Dag 5.1, 2, e

Ik heb mijn opdrachtgever, 5.1, 2, e kunnen informeren dat er een planologisch juridische opening is voor situatie Mc Drive, geluid en het voorschrift van het OD van 50 auto's per uur.
Mischien is mijn omschrijving juridisch niet helemaal correct. Belangrijk is dat er iets van een opening is dat de aanvrager vergunning kan uitvoeren.

Zie bijgaand ook het akoestisch rapport van bureau Bouw Fysica.

Wellicht lukt het maandagochtend nog even kort te sparren.
Voor nu, onwijs dank voor het meedenken en een goed weekend toegewenst!

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e 5.1, 2, e
Projectmanager
Gebiedsontwikkeling Bijlmer

Gemeente Amsterdam

M 5.1, 2, e
5.1, 2, e @amsterdam.nl

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e
Verzonden: vrijdag 12 juli 2024 11:59
Aan: 5.1. 2. e 5.1, 2, e 5.1. 2, e @amsterdam.nl>
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e , e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: McDonalds en voorschrift OD

Dag 5.1, 2, e

Korte situatieschets vergunning World of Food: de vergunning is afgegeven met een aantal voorschriften van de Omgevingsdienst op onderdeel geluid. Zie bijgaand mailwisseling met Lingotto hierover.
Een daarvan is dat er niet meer dan 50 auto's tussen 19:00-23:00 uur de Mc drive kan bezoeken.
Nu blijkt dat dit een show-stopper is voor McDonalds. Aan de gemeente wordt gevraagd hierover mee te denken/ mee te werken om te komen tot een oplossing.

In overleg met een planologisch jurist van het stadsdeel Zuidoost, 5.1, 2, e blijkt dat er een juridisch planologische route mogelijk is. Na het onherroepelijk worden van de vergunning. Nu zitten we in de beroepsfase.
Namelijk een wijziging aanvragen op de omgevingsvergunning op een specifiek onderdeel; op deze voorschrift van max 50 auto's. Wat daarvoor nodig is dat de aanvrager een nieuw geluidsonderzoek indient dat aantoont dat de geluidsbelasting binnen de norm blijft.

Hier is verder overleg met de juristen voor nodig. Dit is in elk geval een opening voor een route. Om de vergunning aan te passen om te komen tot een nuancering, of een meer werkbaar/handhaafbaar situatie te komen.

Maandagochtend wil ik verder in overleg met de jurist.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e 5.1, 2, e
Projectmanager
Gebiedsontwikkeling Bijlmer

Gemeente Amsterdam

M 5.1, 2, e
5.1, 2, e @amsterdam.nl