5018

From: (10)(2e) , (10)(2e) [(10)(2e) @amsterdam.nl]
Sent: Tue 3/1/2016 12:56:54 PM
Subject: RE: Publiekrechtelijk akkoord inzake conversie erfpachtrecht Keurenplein (10)(2e) Zuidermolenweg (10)(2e) (E3546/1)
Received: Tue 3/1/2016 12:56:55 PM

Hoi (10)(2e),

Een garage/detailhandel in auto's is toegestaan volgens het BP.

Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)
Medewerker vergunningverlening
Gemeente Amsterdam, Stadsdeel Nieuw-West

Tel (10)(2e) (10)(2e) (Ma, Wo, Do en Vr 08:00-17:00)
Email (10)(2e) @amsterdam.nl

Van: (10)(2e) , (10)(2e)
Verzonden: dinsdag 1 maart 2016 13:46
Aan: (10)(2e) (10)(2e)
Onderwerp: RE: Publiekrechtelijk akkoord inzake conversie erfpachtrecht Keurenplein (10)(2e) Zuidermolenweg (10)(2e) (E3546/1)

Hoi (10)(2e) (10)(2e),

Ik wil graag weten of het feitelijk gebruik is toegestaan volgens het bestemmingsplan.

Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder
Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam
T (10)(2e)
(10)(2e) @amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht
Werkdagen: Vrijdagmiddag afwezig

Van: (10)(2e) (10)(2e)
Verzonden: dinsdag 1 maart 2016 13:42
Aan: (10)(2e) , (10)(2e)
CC: (10)(2e) , (10)(2e)
Onderwerp: RE: Publiekrechtelijk akkoord inzake conversie erfpachtrecht Keurenplein (10)(2e) Zuidermolenweg (10)(2e) (E3546/1)

Hoi (10)(2e),

Wat is nu precies je vraag? Wil je weten of een garage/autohandel past in het vigerende bestemmingsplan?

Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)

Medewerker vergunningverlening
Gemeente Amsterdam, Stadsdeel Nieuw-West

Tel (10)(2e) (10)(2e) (Ma, Wo, Do en Vr 08:00-17:00)
Email (10)(2e) @amsterdam.nl

Van: (10)(2e), (10)(2e)
Verzonden: dinsdag 1 maart 2016 11:54
Aan: (10)(2e), (10)(2e)
CC: (10)(2e), (10)(2e)
Onderwerp: Publiekrechtelijk akkoord inzake conversie erfpachtrecht Keurenplein (10)(2e) Zuidermolenweg (10)(2e) (E3546/1)

Beste collega's,

Op 30-4-2016 eindigt het hieronder beschreven tijdelijke erfpachtrecht.
De erfpachter heeft aangegeven van de mogelijkheid tot conversie naar een voortdurend erfpachtrecht gebruik te willen maken.

Het betreft het volgende erfpachtrecht:
Keurenplein (10)(2e) Zuidermolenweg (10)(2e) (E3546/1)
Kadastraal bekend als gemeente Sloten, sectie G, nummer (10)(2e)

Blijkens opgave van de erfpachter is het pand in gebruik als:
'Keurenplein (10)(2e) totaal bebouwd 2.064 m² waarvan 1.032 m² BVO autobedrijf op de begane grond en op de 1e verdieping 619 m² showroom en 413 m² magazijn.
Zuidermolenweg (10)(2e) 02 m² BVO opslag auto's (onbebouwd).'

De bestemming van het erfpachtrecht is volgens de laatste erfpachtakte is:
"stichting van een garage, die slechts als zodanig gebruikt mag worden"'

Graag verneem ik binnen vier weken van u of er op grond van het publiekrecht, dan wel geldend of toekomstig beleid bezwaren zijn tegen deze conversie.

Mochten er nog vragen zijn, dan hoor ik het graag.

Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder
Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam
T (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e)
(10)(2e) @amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht
Werkdagen: Vrijdagmiddag afwezig