00752

From: [redacted]
Sent: Thur 3/3/2016 6:27:25 AM
Subject: Re: notitie jurisprudentie
Received: Thur 3/3/2016 6:27:25 AM

Maar die heb ik juist weer toegevoegd, we houden toch ook jurisprudentie van buiten amsterdam bij, goed om te laten zien!

[redacted]

Gemeente Amsterdam

[redacted]

Op 3 mrt. 2016 om 06:40 heeft [redacted] <[redacted]> het volgende geschreven:

> Dank je voor je mails! En andere steden had ik er al uitgehaald. We houden alle relevante jurisprudentie van AMsterdam in de gaten

Groeten [redacted]

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Op 2 mrt. 2016 om 23:52 heeft [redacted], [redacted] <[redacted]> het volgende geschreven:

> en o ja,
> ik heb de liggende a4 tabel ongewijzigd gelaten en dus ook de jurisprudentie van buiten amsterdam laten staan,
> het is volgens mij relevant om te laten zien dat we alle relevante jurisprudentie in de gaten houden toch?

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 2 maart 2016 23:30
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: notitie jurisprudentie

collega's,
dockwerker heeft me in de steek gelaten (of ik mezelf) dus dan toch maar per mail.
Ik heb nog paar kleine aanpassingen in de jurisprudentie notitie gedaan. wat mij betreft is de notitie zo goed.

ten aanzien van je vragen:

- ∀Alleen lopende procedures of ook afgeronde procedures en daar óf de tekst óf de beslispunten aanpassen? wat mij betreft is het goed zoals in de notitie opgenomen, volgens mij zijn beslispunten en tekst congruent toch?
- ∀Nog voorleggen aan [redacted]? nee, alleen de acties die er nog liggen, :
- ∀Als we er geen goed gevoel over hebben het bij [redacted] neerleggen en gaan geven dat we aangeven dat hij het mondeling toelicht. ik heb er wel goed gevoel bij

480926

[redacted]

00752

Verzonden: woensdag 2 maart 2016 17:58
Aan: 5.1.2e ,1 5.1.2e 5.1.2e
CC: 5.1.2e
Onderwerp: notitie jurisprudentie

Hoi 5.1.2e en 5.1.2e,
In de bijlage mijn aanpassingen voor de notitie juridische procedures.
5.1.2e 3d is nu dit geworden:

Ad 3d. een overzicht zal worden opgenomen van rechtszaken inzake erfpacht met de stand van zaken in de lopende juridische procedures.

Er lopen op dit moment verschillende juridische proceduresaangaande erfpacht. Het grootste deel van de rechtszaken betreffen incassozaken van erfpachters met canonachterstanden. Daarnaast loopt er een klein aantaloverige rechtszaken. Vandeze rechtszaken zal een overzicht worden samengesteld inclusief de juridische status. Hierbij moet worden opgemerkt dat over lopende rechtszaken slechts zeer beperkt mededelingen kunnen worden gedaan. Pas nadat er een definitieve einduitspraak in deze zaken is gedaan kan worden beoordeeld welke gevolgen dit heeft voor het voortdurende en/of eeuwigdurende erfpachtstelsel.

Concept-lijst lopende procedure inzake erfpacht waarbij de gemeente Amsterdam partij was

naam	onderwerp	Gerechtelijke instantie	status
5.1.2e	Conversie van tijdelijk naar voortdurend recht	rechtbank	tussenvonnis
SEBA	Bevoegdheid tot canonherziening en herziening Algemene Bepalingen	Hoge Raad	wachten op arrest na conclusie AG
5.1.2e	Canonherziening, aanbieding CHET gemeente, onvoldoende bepaalbaar, geen aanbod en overeenkomst	Hoge Raad	wachten op arrest na conclusie AG
5.1.2e	Geschil over overbouw (geschil tussen erfpachters maar gemeente is formeel in het geding geroepen omdat ze bloot-eigenaar is).	rechtbank	wachten op vonnis

Daarnaast wordt voorgesteld een overzicht van de juridische uitspraken,waarbij de gemeente partij was op te nemen. Op de volgende pagina's is hiervan een concept opgenomen.Deze wordt defintief gemaakt voor de raadscommissie RO/Grondzaken.

Doen we dit laatste? Volgens mij gaat 5.1.2e er nu vanuit alleen lopende rechtszaken (zo staat het ook nog in het beslispunt).

Vanuit E&U moet er m.i. nog scherper antwoord komen op de volgende vragen:

- ∀Wordt het huidige conversiebeleid aangepast nav de rechtszaken
- ∀Hier moet nog antwoord op worden gegeven: *Het duo-lid 5.1.2e (PvdA) vraagt of de wethouder kan laten weten of de wethouder in cassatie gaat. De wethouder antwoordt bevestigend.´*
- ∀Definitieve versie lijst lopende rechtszaken
- ∀En dus eventueel: Definitieve versie lijst rechtszaken afgerond . *In de versie bij het BT stuk heb ik de geel toegevoegde dossiers van 5.1.2e toegevoegd echter niet de hierboven lopende procedures.*

Voor dat het morgen wordt doorgezet moeten we nog een keus maken tussen:

- ∀Alleen lopende procedures of ook afgeronde procedures en daar óf de tekst óf de beslispunten aanpassen?
- ∀Nog voorleggen aan 5.´ 5.1.2e ?
- ∀Als we er geen goed gevoel over hebben het bij 5.1.2e neerleggen en gaan geven dat we aangeven

480926

dat hij het mondeling toelicht.

Groeten 5.1.2e