Agendaformulier MT Grond en Ontwikkeling

Datum vergadering	8 februari 2022
Aangemeld door/ opsteller (naam indiener/opsteller)	[redacted]
Telefoonnummer (waarop je bereikbaar bent)	[redacted]
Onderwerp	Verlengingsbesluit beleid Grondwaardebepaling voor bestaande erfpachtrechten.
Meegestuurde stukken	Concept verlengingsbesluit B&W
Status (keuze uit besluitvorming, bespreking of ter informatie)	Ter bespreking.
Korte toelichting	Het college stelt jaarlijks het beleid Grondwaardebepaling voor bestaande erfpachtrechten vast. Tot op heden zijn de daarin opgenomen herbouwkosten jaarlijks geïndexeerd. Op verzoek van de gemeenteraad is voor 2022 een herijking van de herbouwkosten in gang gezet. Daartoe zijn twee onafhankelijke externe bouwkostenbureaus geselecteerd. Een zorgvuldige uitvoering en verwerking van de uitkomsten vergen meer tijd dan vooraf gepland. Daarom wordt voorgesteld het beleid Grondwaardebepaling voor bestaande erfpachtrechten 2021 te verlengen en onder de nader genoemde condities voort te zetten voor 2022.
Gevraagde besluiten (indien ter besluitvorming)	Instemmen met het ter besluitvorming voorleggen van het verlengingsbesluit aan het college.
Bestuurlijke besluitvorming Betreffende flap(pen) bijvoegen.	B&W 1 maart 2022 Commissie TAR april 2022 (TKN).
Financiële consequenties (incidentele of structurele kosten en dekking: akkoord F&F vereist)	N.v.t. zie de flap college B&W
Wijze van voorbereiding (noodzakelijke interne of externe afstemming)	Afstemming heeft plaatsgevonden met E&U
Inhoud advies van de betrokken afdelingen (indien van toepassing)	N.v.t.

Communicatie (wat is vereist intern/extern)	Publicatie intranet en Gemeenteblad (Overheid.nl)