VN2026-004156
bc zuid-oost

Gemeente Amsterdam

DB

Voordracht voor DB Stadsdeel Zuidoost van 31 maart 2026

Portefeuille: Zorg en Maatschappelijke Ontwikkeling (47)
Woningbouw (21)

Agendapunt: B3

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Beantwoording schriftelijke vragen lid Simons inzake sociaal beheer Brasa Village

Het dagelijks bestuur Stadsdeel Zuidoost besluit

1. In te stemmen met de beantwoording van de schriftelijke vragen van de stadsdeelcommissie Zuidoost inzake sociaal beheer Brasa Village.
2. In te stemmen met doorgeleiden van de beantwoording van de schriftelijke vragen naar de stadsdeelcommissie.

Kernboodschap

De stadsdeelcommissie Zuidoost stelt schriftelijke vragen over het sociaal beheer van Brasa Village, een flexwoningen project met een diverse samenstelling van doelgroepen zoals starters, statushouders, economisch daklozen. 25% van de woningen wordt toegewezen aan bewoners comform de lokale voorrangsregeling. Binnen Brasa Village is direct gestart met community building ondersteund door Kollectief Thuis. Daarnaast zijn veiligheidsoverleggen en er is een buurtkantoor met diverse voorzieningen, zoals Vluchtelingenwerk, het Buurtteam en WPI om bewoners te ondersteunen.

Bestuurlijke achtergrond

Op 10 februari 2026 zijn er schriftelijke vragen ingediend.

Er is een relatie met het masterplan, ambities 1 t/m 3.

Bestuurlijke prioriteit

Hoog.

Wettelijke grondslag

Verordening op de stadsdelen en het stadsgebied Amsterdam 2022, artikel 30.

Onderbouwing besluit

Ad 1. In te stemmen beantwoording van de schriftelijke vragen van de stadsdeelcommissie Zuidoost inzake sociaal beheer Brasa Village

Brasa Village is een flexwoningen project met een diverse samenstelling van doelgroepen zoals starters, statushouders, economisch daklozen. 25% van de woningen wordt toegewezen aan bewoners comform de lokale voorrangsregeling. De samenstelling is daarmee anders dan andere gemengd wonen locaties.

Vanaf het begin is er gestart met community building ondersteund door Kollectief Thuis. Zij ontvangen een vrijwilligersvergoeding en hebben als opdracht om een prettig leefklimaat te ontwikkelen.

Er zijn periodieke veiligheidsoverleggen waar de veiligheidscoördinator van het stadsdeel bij aangesloten is.

Bij Brasa Village er is een buurtkantoor met diverse voorzieningen, zoals Vluchtelingenwerk, het Buurtteam en WPI om bewoners te ondersteunen.

Ad 2. In te stemmen met doorgeleiden van de beantwoording van de schriftelijke vragen naar de stadsdeelcommissie.

Het dagelijks bestuur besluit de beantwoording van de schriftelijke vragen door te geleiden naar de stadsdeelcommissie Zuidoost.

Advies en afstemming

Afgestemd met het programmateam MA&O en de directie Wonen.

Duurzaamheid

Omdat het gaat om sociaal beheer is er geen relatie met duurzaamheid.

Participatie

Niet van toepassing.

Financiële onderbouwing

Niet van toepassing.

Communicatie

Binnen de gemeente: Op te nemen in de te publiceren besluitenlijst.

Buiten de gemeente: Op te nemen in de te publiceren besluitenlijst.

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2026-019065	Stadsdeel Zuidoost Voordracht (pdf)
AD2026-019440	2. Verslag Brasa Village - Thuis in je huis.pdf (pdf)
AD2026-019441	1. Beantwoording schriftelijke vragen inzake sociaal beheer Brasa Village.pdf (pdf)
AD2026-019442	3. Convenant Werkafspraken Gemengde Huisvestingslocaties.pdf (pdf)

Uitslag

A Akkoord