01800

To: 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]
Cc: 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1.2e 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]
From: 5.1.2e
Sent: Mon 2/6/2017 2:51:08 PM
Subject: FW: Vertrouwelijke presentatie technische sessie Erfpacht
Received: Mon 2/6/2017 2:51:09 PM

5.1.2e,
In de technische sessie van vorige week zijn een aantal vragen gesteld die we nog moeten beantwoorden maar ook tijd vragen.
In de onderstaande mail van Van Osselaer zijn die benoemd.
Om even met je van gedachten te wisselen, in het licht van jouw contacten met de commissie, wil ik je even meenemen.
•De notitie van de herbouwkosten zal vrijdag in de weekendmap voor het BT van volgende week maandag zitten.
•De vergelijking per buurt op prijspeil 2016 van de oude en nieuwe systematiek is lastig omdat we daarvoor over het WOZ bestand met peildatum 1-1-2016 moeten beschikken. De gemeente is daarover in overleg met Belastingen.
Met andere woorden. Ik zou het volgende willen antwoorden:
•Woensdag 15 februari een notitie met toelichting op de herbouwkosten aan de commissieleden ter beschikking worden gesteld..
•De vergelijking per buurt op prijspeil 2016 van de oude en nieuwe systematiek is lastig omdat we daarvoor over het WOZ bestand met peildatum 1-1-2016 moeten beschikken. De gemeente is daarover in overleg met Belastingen. Zodra die informatie beschikbaar is kan de vergelijking worden gemaakt.
Kun je je daar in vinden?
Groet,

5.1.2e
5.1 5.1.2e
5.1.2e
5.1.2e
Gemeente Amsterdam
5.1.2e
5.1.2e @amsterdam.nl
5.1.2e

Van: Joris van Osselaer [mailto:joris@vanosselaer.nl]
Verzonden: maandag 6 februari 2017 15:36
Aan: 5.1.2e
CC: 5.1.2e 5.1.2e; Commissie RO
Onderwerp: RE: Vertrouwelijke presentatie technische sessie Erfpacht

Beste 5.1.2e,
Dank hiervoor.
Tijdens de sessie is ook extra data toegezegd, te weten:

- Vergelijking van de oude grondprijsmethodiek peildatum 2016 en WOZ methode peildatum 2016 per buurt
- De in de WOZ methode gehanteerde opstalwaardes voor eengezinswoningen in voor de stadsdelen waarvoor dit ontbrak (o.a. Centrum, Zuid).

Zou jij die ook nog kunnen ophalen bij de mensen die de presentatie gaven en kunnen verspreiden onder de commissieleden?
Veel dank!
Joris van Osselaer

Van: Haaster 5.1.2e van [mailto:T 5.1.2e @amsterdam.nl] **Namens** Commissie RO
Verzonden: maandag 6 februari 2017 13:39
Aan: Commissie RO <CommissieRO@amsterdam.nl>
CC: 5.1.2e 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Vertrouwelijke presentatie technische sessie Erfpacht

Geachte leden,
Maandag 31 januari was de technische sessie over de Overstapregeling. Toegezegd is de daar gehouden presentatie aan de raadsleden toe te zenden.
De informatie is niet openbaar.
Hartelijke groet,

5.1.2e
commissiegriffier
commissie ruimtelijke ordening, grondzaken en erfpacht (RO)
wetgevingsjurist
Raadsgriffie Gemeente Amsterdam

383758

01800 5.1.2e

M 5.1.2e
E 5.1.2e @amsterdam.nl

Commissie Ruimtelijke ordening en Grondzaken (inclusief Erfpacht):
https://www.amsterdam.nl/bestuur-organisatie/gemeenteraad/raadscommissies/ruimtelijke-ordening/
Informatie over het uitoefenen van invloed op de gemeenteraad:
https://www.amsterdam.nl/bestuur-organisatie/gemeenteraad/werkt-raad/invloed-uitoefenen/