Gemeente Amsterdam

Bezoekadres
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Postbus 202
1000 AE Amsterdam
Telefoon 14 020
amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 202, 1000 AE Amsterdam

Uitsluitend per e-mail:
bestuur@erfpachtinamsterdam.nl

Datum	2 juli 2023
Ons kenmerk	W0023.21
Behandeld door	Woo-coördinatie G&O – Woo.GrondenOntwikkeling@amsterdam.nl
Bijlage(n)	-Relevante wetsartikelen uit Wet open overheid -Inventarislijst
Onderwerp	Beslissing op uw Woo-verzoek van 22 mei 2023

Geachte heer [redacted],

In uw brief van 22 mei 2023, per e-mail op dezelfde dag ontvangen, heeft u met een beroep op de Wet open overheid (hierna: Woo) verzocht om *het e-mailverkeer beleids-/vastgoedadviseur*.

Specifiek verzoekt u om e-mails (inclusief bijlagen) gericht aan of ontvangen door een beleids-/vastgoedadviseur van de gemeente Amsterdam en één of meerdere personen die deel uit hebben gemaakt van de GWC en/of de genoemde Adviseurs. Uw verzoek heeft betrekking op de periode vanaf 1 januari 2015 tot en met 31 juli 2015.

Op 15 juni 2023 is aangegeven dat de beoordeling van uw verzoek meer tijd in beslag neemt, omdat voor uw verzoek uitgebreid archiefonderzoek noodzakelijk is, en dat het niet lukt om hier binnen vier weken op te antwoorden. Om deze reden is de beslistermijn met twee weken verlengd. De uiterlijke beslisdatum is daarmee 3 juli 2023 geworden.

Wettelijk kader
Ik behandel uw verzoek als een verzoek op grond van de Wet open overheid (Woo). De relevante artikelen uit de Woo kunt u vinden in bijlage 1 bij deze brief.

Besluit
De Woo is niet van toepassing op documenten die al openbaar zijn. De door u verzochte informatie is reeds openbaar. Ik besluit uw verzoek af te wijzen.

Voor de motivering van dit besluit verwijs ik naar het onderdeel “Overwegingen” van deze brief.

Overwegingen
De gemeente Amsterdam heeft eerder verzoeken op grond van de Wet openbaarheid van bestuur (hierna: de Wob) en de Woo over de door u verzochte aangelegenheid ontvangen. De Wob is komen te vervallen en per 1 mei 2022 is de Woo in werking getreden. De Wob- en Woo-verzoeken en de daarop volgende Wob- en Woo-besluiten, inclusief openbaar gemaakte documenten, zijn reeds gepubliceerd op de website open.amsterdam.

Voor de overzichtelijkheid zijn de betreffende verzoeken voor u op een rij gezet.

1. Dossier: Wob-besluit Grondwaardecommissie erfpacht 2015 (25-05-2018)
   Dossiernummer: 802
   Korte samenvatting: Met het Wob-verzoek van 27 maart 2018 is gevraagd om alle documenten die tussen (leden van) de GWC en de gemeente zijn uitgewisseld. Hierbij is o.a. verzocht om de email correspondentie en conceptversies van verschillende documenten en aangeleverde documenten ter voorbereiding en gedurende de opdracht aan (leden van) de GWC. Op 25 mei 2018 is een besluit genomen en zijn verschillende documenten (gedeeltelijk) openbaar gemaakt, waaronder de e-mails en verschillende andere documenten.

2. Dossier: Wob-besluit betreffende ontbrekende stukken Grondwaardecommissie (03-05-2019)
   Dossiernummer: 1150
   Korte samenvatting: Naar aanleiding van het voorgenoemde Wob-besluit van 25 mei 2018 is op 6 augustus 2018 een verzoek gedaan voor aanvullende stukken. Met het besluit van 3 mei 2019 zijn meer documenten (gedeeltelijk) openbaar gemaakt, wederom betroffen dit e-mails en verschillende documenten.

3. Dossier: Wob-besluit inzake Ortec Finance (10-7-2020)
   Dossiernummer: 1253
   Korte samenvatting: Op 14 februari 2020 is op grond van de Wob verzocht om diverse informatie m.b.t. Ortec Finance. Met het besluit van 10 juli 2020 zijn diverse documenten (gedeeltelijk) openbaar gemaakt, waaronder verschillende e-mails die betrekking hebben op het advies van de GWC.

4. Dossier: Woo-besluit inzake het Grondwaardecommissie eeuwigdurende erfpacht GWC (30-04-2023)
   Dossiernummer: 1544
   Korte samenvatting: Het Woo-verzoek van 10 september 2022 heeft betrekking op het GWC adviestraject eeuwigdurende erfpacht. Met dit verzoek is o.a. verzocht om documenten verzonden aan, ontvangen van of gedeeld met leden van de GWC, haar adviseurs en de ambtelijk secretaris. Met het besluit van 30 april 2023 is op dit verzoek beslist en zijn diverse documenten (gedeeltelijk) openbaar gemaakt.

Een deel van de documenten die betrekking hebben op de GWC, en die niet zijn verstrekt naar aanleiding van een Wob- of Woo-verzoek, is onderdeel van het actief openbaar maken van het VES dossier. Deze documenten zijn te vinden via de link: https://open.amsterdam/interessante-onderwerpen/10-erfpacht

Naast de reeds actief en passief openbaar gemaakte documenten over de GWC beschikt de gemeente niet over meer en/of aanvullende documenten over dit onderwerp.

Publicatie op website
Dit besluit is voor een ieder openbaar en wordt gepubliceerd op de website van de gemeente Amsterdam: open.amsterdam

Met vriendelijke groet,
Namens het College van Burgemeester en Wethouders,



C.T.M. Schippers
Directeur Grond en Ontwikkeling

Niet mee eens?
Bent u het niet eens met dit besluit? U kunt binnen zes weken na de dag waarop het besluit verzonden is bezwaar maken.

U kunt bezwaar maken via www.amsterdam.nl/bezwaar/jb
U logt in met uw DigiD of E-herkenning.

Na het indienen van uw bezwaar informeert de gemeente u over de manier waarop uw bezwaarschrift wordt behandeld.

Mogelijk kunt u niet beschikken over DigiD. Dan kunt u bezwaar maken per post.
Gemeente Amsterdam
T.a.v. Juridisch Bureau
Postbus 483
1000 AL Amsterdam

Vermeld in uw bezwaarschrift altijd:
- uw naam, adres en telefoonnummer;
- de datum waarop u het bezwaarschrift schrijft en uw handtekening;
- het besluit waartegen u bezwaar maakt, met datum en referentienummer van het besluit;
- de reden(en) waarom u bezwaar maakt;
- eventueel uw e-mailadres.

Bij verzending per post geldt als verzenddatum van uw bezwaar de poststempel op uw bezwaarschrift.

Dient iemand anders namens u een bezwaarschrift in? Stuur dan een machtiging mee.

Schorsende werking
Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Dat wil zeggen: het besluit waartegen u bezwaar maakt, blijft geldig totdat over uw bezwaar is beslist.

Spoed? Voorlopige voorziening
Bij grote spoed kunt u (tegen kosten) een zogeheten voorlopige voorziening aanvragen. Dat is een spoedprocedure waarmee het genomen besluit tijdelijk kan worden geschorst en/of andere maatregelen kunnen worden getroffen, bijvoorbeeld om onomkeerbare situaties te voorkomen
Een voorlopige voorziening vraagt u aan bij:

De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Amsterdam
Afdeling Publiekrecht, team Bestuursrecht Algemeen
Postbus 75850
1070 AW AMSTERDAM

- U kunt ook een verzoek om een voorlopige voorziening indienen via de website: http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht. Andere belangrijke informatie vindt u via de website: www.rechtspraak.nl/Naar-de-rechter/Bestuursrechter/Kosten

Bijlage 1 – Relevante artikelen uit de Woo

Artikel 1.1 Recht op toegang
Eenieder heeft recht op toegang tot publieke informatie zonder daartoe een belang te hoeven stellen, behoudens bij deze wet gestelde beperkingen.

Artikel 2.1 Begripsbepalingen
In deze wet en de daarop berustende bepalingen wordt verstaan onder:

document:
een door een orgaan, persoon of college als bedoeld in artikel 2.2, eerste lid, opgemaakt of ontvangen schriftelijk stuk of ander geheel van vastgelegde gegevens dat naar zijn aard verband houdt met de publieke taak van dat orgaan, die persoon of dat college;

milieu-informatie:
hetgeen daaronder wordt verstaan in artikel 19.1a van de Wet milieubeheer;

Onze Minister:
Onze Minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties;

publieke informatie:
informatie neergelegd in documenten die berusten bij een orgaan, persoon of college als bedoeld in artikel 2.2, eerste lid, of informatie die krachtens artikel 2.3 door een bestuursorgaan kan worden gevorderd.

Artikel 4.1 Verzoek
1. Eenieder kan een verzoek om publieke informatie richten tot een bestuursorgaan of een onder verantwoordelijkheid van een bestuursorgaan werkzame instelling, dienst of bedrijf. In het laatste geval beslist het verantwoordelijke bestuursorgaan op het verzoek.
2. Een verzoek kan mondeling of schriftelijk worden ingediend en kan elektronisch worden verzonden op de door het bestuursorgaan aangegeven wijze.
3. De verzoeker behoeft bij zijn verzoek geen belang te stellen.
4. De verzoeker vermeldt bij zijn verzoek de aangelegenheid of het daarop betrekking hebbende document, waarover hij informatie wenst te ontvangen.
5. Indien een verzoek te algemeen geformuleerd is, verzoekt het bestuursorgaan binnen twee weken na ontvangst van het verzoek de verzoeker om het verzoek te preciseren en is het de verzoeker daarbij behulpzaam.
6. Het bestuursorgaan kan besluiten een verzoek niet te behandelen, indien de verzoeker niet meewerkt aan een verzoek tot precisering als bedoeld het vijfde lid. In afwijking van artikel 4:5, vierde lid, van de Algemene wet bestuursrecht wordt het besluit om het verzoek niet te behandelen aan de verzoeker bekendgemaakt binnen twee weken nadat het verzoek is gepreciseerd of nadat de daarvoor gestelde termijn ongebruikt is verstreken.
7. Een verzoek om informatie wordt ingewilligd met inachtneming van het bepaalde in hoofdstuk 5.

5.1 Uitzonderingen

1. Het openbaar maken van informatie ingevolge deze wet blijft achterwege voor zover dit:
   a. de eenheid van de Kroon in gevaar zou kunnen brengen;
   b. de veiligheid van de Staat zou kunnen schaden;
   c. bedrijfs- en fabricagegegevens betreft die door natuurlijke personen of rechtspersonen vertrouwelijk aan de overheid zijn meegedeeld;
   d. persoonsgegevens betreft als bedoeld in paragraaf 3.1 onderscheidenlijk paragraaf 3.2 van de Uitvoeringswet Algemene verordening gegevensbescherming, tenzij de betrokkene uitdrukkelijk toestemming heeft gegeven voor de openbaarmaking van deze persoonsgegevens of deze persoonsgegevens kennelijk door de betrokkene openbaar zijn gemaakt;
   e. nummers betreft die dienen ter identificatie van personen die bij wet of algemene maatregel van bestuur zijn voorgeschreven als bedoeld in artikel 46 van de Uitvoeringswet Algemene verordening gegevensbescherming, tenzij de verstrekking kennelijk geen inbreuk op de levenssfeer maakt.
2. Het openbaar maken van informatie blijft eveneens achterwege voor zover het belang daarvan niet opweegt tegen de volgende belangen:
   a. de betrekkingen van Nederland met andere landen en staten en met internationale organisaties;
   b. de economische of financiële belangen van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen, in geval van milieu-informatie slechts voor zover de informatie betrekking heeft op handelingen met een vertrouwelijk karakter;
   c. de opsporing en vervolging van strafbare feiten;
   d. de inspectie, controle en toezicht door bestuursorganen;
   e. de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer;
   f. de bescherming van andere dan in het eerste lid, onderdeel c, genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens;
   g. de bescherming van het milieu waarop deze informatie betrekking heeft;
   h. de beveiliging van personen en bedrijven en het voorkomen van sabotage;
   i. het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen.
3. Indien een verzoek tot openbaarmaking op een van de in het tweede lid genoemde gronden wordt afgewezen, bevat het besluit hiervoor een uitdrukkelijke motivering.
4. Openbaarmaking kan tijdelijk achterwege blijven, indien het belang van de geadresseerde van de informatie om als eerste kennis te nemen van de informatie dit kennelijk vereist. Het bestuursorgaan doet mededeling aan de verzoeker van de termijn waarbinnen de openbaarmaking alsnog zal geschieden.
5. In uitzonderlijke gevallen kan openbaarmaking van andere informatie dan milieu-informatie voorts achterwege blijven indien openbaarmaking onevenredige benadeling toebrengt aan een ander belang dan genoemd in het eerste of tweede lid en het algemeen belang van openbaarheid niet tegen deze benadeling opweegt. Het bestuursorgaan baseert een beslissing tot achterwege laten van de openbaarmaking van enige informatie op deze grond ten aanzien van dezelfde informatie niet tevens op een van de in het eerste of tweede lid genoemde gronden.
6. Het openbaar maken van informatie blijft in afwijking van het eerste lid, onderdeel c, in geval van milieu-informatie eveneens achterwege voor zover daardoor het in het eerste lid, onderdeel c, genoemde belang ernstig geschaad wordt en het algemeen belang van openbaarheid van informatie niet opweegt tegen deze schade.

7. Het eerste en tweede lid zijn niet van toepassing op milieu-informatie die betrekking heeft op emissies in het milieu.

Artikel 5.2 Persoonlijke beleidsopvattingen

1. In geval van een verzoek om informatie uit documenten, opgesteld ten behoeve van intern beraad, wordt geen informatie verstrekt over daarin opgenomen persoonlijke beleidsopvattingen. Onder persoonlijke beleidsopvattingen worden verstaan ambtelijke adviezen, visies, standpunten en overwegingen ten behoeve van intern beraad, niet zijnde feiten, prognoses, beleidsalternatieven, de gevolgen van een bepaald beleidsalternatief of andere onderdelen met een overwegend objectief karakter.
2. Het bestuursorgaan kan over persoonlijke beleidsopvattingen met het oog op een goede en democratische bestuursvoering informatie verstrekken in niet tot personen herleidbare vorm. Indien degene die deze opvattingen heeft geuit of zich erachter heeft gesteld, daarmee heeft ingestemd, kan de informatie in tot personen herleidbare vorm worden verstrekt.
3. Onverminderd het eerste en tweede lid wordt uit documenten opgesteld ten behoeve van formele bestuurlijke besluitvorming door een minister, een commissaris van de Koning, Gedeputeerde Staten, een gedeputeerde, het college van burgemeester en wethouders, een burgemeester en een wethouder, informatie verstrekt over persoonlijke beleidsopvattingen in niet tot personen herleidbare vorm, tenzij het kunnen voeren van intern beraad onevenredig wordt geschaad.
4. In afwijking van het eerste lid wordt bij milieu-informatie het belang van de bescherming van de persoonlijke beleidsopvattingen afgewogen tegen het belang van openbaarmaking. Informatie over persoonlijke beleidsopvattingen kan worden verstrekt in niet tot personen herleidbare vorm. Indien degene die deze opvattingen heeft geuit of zich erachter heeft gesteld, daarmee heeft ingestemd, kan de informatie in tot personen herleidbare vorm worden verstrekt.