Noorderkwartier : planning werkzaamheden aanleg Kabels & Leidingen en maaiveldinrichting (nav 9e nutsoverleg en gewijzigde planning BAM Wonen)

				opmerking
jaar kalender			2018 / 2019	
maand			apr mei jun jul aug sep okt nov dec / jan feb mrt apr mei jun jul aug sep okt nov	
weeknr			14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 / 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44	
	lengte tracé	*duur wk*	BV BV BV BV / BV BV BV BV	
DEELGEBIED ZUID verwijderen bushalte en 0 meting bodemonderzoek tbv bouw				
Aannemer gemeente				
versmallen EHS middenheuvel / TVM tbv verwijd bushalte		*1*	EHS vóór aanleg K&L langs ES en tbv extra mogelijkheid bouwontslu ting BAM van-naar IJdoornlaan via zuiden	juli 2018 bus uit dienstregeling
verwijderen EHS bushalte en voetpad ed		*1*	EHS	juli 2018 bus uit dienstregeling
GVB				
verwijderen abri door JCDecaux		*pm*		
Bureau gemeente				
0-meting bodemmilieu kavels zelfbouw / woontoren De Key		*pm*	boren ZUIDPUNT rapp ? afhankelijk planning start bouw (begin mrt 2019?) afhankelijk planning start bouw (eind 2019?) boren ZELFBOUW rap ?	CZAN moet planning bouw opgeven
DEELGEBIED NOORD woningen				
Bouwer BAM	**21 won**			
bouw tot steigervrij / oplevering blok 1abc	21 won		start bouw medio jan 2018 B1a B1b B1c B1 B1 Kan niet eerder ivm groot deel voedingen vanuit zuiden	**WATERWONINGEN**
ontruimen gedeelte bouwterrein en zand op hoogte brengen		*pm*	verwijderen zand achterzijde woningen > via kant Van Heekweg B1a B1b B1c	
Waternet afvalwater				
aanleg riolen VW en RW	nvt	*gereed*	Waternet afvalwater heeft bij bouwr ipmaken al riolen gelegd	
NUON Warmte				
aanleg warmteleiding incl huisaansluitingen	160 m	*3*	Volgorde van oost naar west B1 z << aansl zinker / leiding in bedrijf	weekprod 70 m warmteleidingen
Waternet drinkwater			Te maken verbindingen zinkers (z) noord zuid : na steigervrij blok B1 kopgevel en B4ab	
aanleg waterleiding incl huisaansluitingen	160 m	*2*	z B1 << aansl zinker / leiding in bedr jf	weekprod 80 m waterleiding
Liander elektra				
aanleg kabels incl huisaansluitingen	160 m	*2*	B1 z << aansl zinker / kabels in bedrijf	weekprod 80 m kabel Elektra
aanleg kabels excl huisaansluitingen of tbv openbare verl	350 m	*1*	ps laatste straatwerk na aanbrengen verbinding K&L noord-zuid	weekprod 500 m kabel Elektra
Ziggo en Reggefiber				
aanleg kabels Ziggo en Reggefiber incl huisaansluitingen	160 m	*2*	B1	weekprod 100 m kabel Telecom
Waternet afvalwater				
aanleg huisaansluitingen	21 woningen	*2*	B1	weekprod 10 aansl rioleen
Aannemer gemeente aanleg maaiveld				
aanleg maaiveld fase 1 parkstrook		*7*	parkstrook	
aanleg maaiveld fase 1 blok 1		*7*	B1	
planten bomen en heesters		*2*		
Aannemer gemeente aanbrengen openbare verlichting		*pm*		
Waternet afvalwater O.h. aansl. kolken en opm. putten		*pm*		
TUSSEN DEELGEBIED NOORD EN ZUID			**AFSTEMMEN OP PLANNING AANLEG K&L NOORD EN ZUID !** Gezamenlijk uitvoeren zinkers of boringen, incl opbreken deel Van Heekweg waar nodig (na steigervrij blok B1a)	
ZINKERS NUON Warmte / Waternet drinkw / Liander E				
maken zinkers ten noorden Van Heekweg tbv dg Noord	50	*4*	**PM: Vraagt een apart BLVC uitvoeringsplan ivm kruisen voet/fietspad/rijweg, i.o.m. IB en Wijkbeheer** ZINKERS	BKL afst, NUON Warmte leading
Aannemer gemeente				
maken trench inzagen asfalt r jweg en fietspad en opbreken		*pm*		
MAKEN OVERSTEKEN VAN HEEKWEG EN VOET FIETSPAD				
Waternet afvalwater	20	*1*	O OVERSTEKEN ts blokken 4 en zinkers	
Waternet drinkwater	20	*1*	O	
NUON Warmte	20	*1*	O	
Liander elektra	20	*1*	O mantelbuizen / later kabels	
dichtmaken trench met betonplaten / stenen / tegels		*pm*		
DEELGEBIED ZUID woningen			**PLANNING AANLEG K&L EN MAAIVELD IN FASEN !** PM oplevering uitgangspunt als maaiveld gereed is !!!	
Bouwer BAM	**73 won**			
bouw tot steigervrij / oplevering blok 2ab blok 2 + 3 samen	12 won	*pm*	start bouw begin mrt 2018 B2a B2b B2 B2	**HOFWONINGEN**
bouw tot steigervrij / oplevering blok 3ab blok 2 + 3 samen	10 won	*pm*	start bouw begin mrt 2018 B3a B3b B3 B3	**HOFWONINGEN**
bouw tot steigervrij / oplevering blok 4abc	18 won	*pm*	start bouw eind mrt 2018 B4a B4b B4c B4 B4	**SINGELWONINGEN**
bouw tot steigervrij / oplevering blok 5abc (fase 2)	23 won	*pm*	start bouw apr I 2018 B5a B5b B5c B5 B5	**SINGELWONINGEN**
bouw tot steigervrij / oplevering blok 6ab (fase 2)	10 won	*pm*	start bouw begin mei 2018 B6a B6b B6 B6	**SINGELWONINGEN**
ontruimen gedeelte bouwterrein en zand op hoogte brengen		*pm*	B2 B3 B4 B5	ivm K&L langs tuinmuren
bouw tuinmuren ze fbouw		*pm*	BAM Wonen nog geen opdracht CZAN ???	
Zelfbouwers				
start zelfbouw (vroegste start) begin dec 2019 ?				Zelfbouw vanaf eind 2019 ???
DE KEY				
start bouw appartementencomplex (vroegst mogelijke start)			PM Na aanleg bouwweg betonplaten, ontsluiting Elzenhagensingel zuid planning staat nog niet vast ! AC bouwtijd ca 1,5 jaar	1e oplevering ca sep 2020 ?
Waternet afvalwater				
maken gestuurde boring of zinker 1 x en aansl gemaal		*4*	Planning indicatief, in te plannen door Waternet zelf !	BLVC u tv plan Waternet
bouw rioolgemaal en aanleg transportriool door EH singel		*6*	Planning indicatief, in te plannen door Waternet zelf!	BLVC u tv plan Waternet
aanleg riolen VW-RW excl huisaansl	900	*11*	**GEREED 1E FASE** AC AC ZB wk 23 P&R regenwaterriool B2 B3 str B4 B4 B5 B5 B6	weekprod 90 m riolen
aanleg riolen RW enkel in achterpaden blokken 4, 5 en 6	600	*4*	ap ap na verwijd bouwweg BAM ap ap na verwijd bouwweg BAM	weekprod 140 m riolen
NUON Warmte (vooraf leggen in kruipruimtes B4, B5 en B6)				
bouw WOS-ruimte / inrichten ruimte		*1+3 ?*	**GEREED RUWBOUW** heiwerk en plaatsen wk 28 nutshuisje reeds inpandig gekeurd	opgave Spijkerman sep 2018
aanleg warmteleiding excl huisaanslu tingen	500	*6*	**GEREED 1E FASE** AC AC ZB ZB incl hoofdnet en aansl WOS en Elzenhagensingel str <<	weekprod 100 m warmteleidingen
aanleg warmteleiding incl huisaansluitingen	150	*3*	B2 B2 B3	weekprod 70 m warmteleidingen
Waternet drinkwater				
aanleg waterleiding incl huisaansluitingen	500	*7*	B2 B3 B4 B4 B5 B5 B6	weekprod 80 m waterleiding
aanleg waterleiding excl huisaansluitingen	330	*3*	str ZB ZB	weekprod 110 m waterleiding
Liander elektra				
bouw Trafo-huisje / inrichten ruimte		*1+5 ?*	**GEREED RUWBOUW** heiwerk en plaatsen wk 28 Liander insta latie plaatsen gereed ?	opgave Spijkerman sep 2018
bouw compacttrafo		*1*	planning compactrtrafo wk 49 ? compacttrafo ts blok 3 en 4	locatie woningen
aanleg 10KV kabels ts EH singel en Traforuimte incl boring	100?	*3*	Ehs boring (gereed) AC ZB	
aanleg 10KV kabels ts Traforuimte-compacttrafo en Ehsingel	400?	*6*	**PM in wk 13/2019 Liander schakelcapaciteit ingepland, gezien vertraging planning later inplannen !** ZB Ehs dv dv ps str <<	weekprod 500 m kabel Elektra
aanleg 400V kabels incl huisaansluitingen	600?	*7*	B2 B3 B4 B4 B5 B5 B6	weekprod 80 m kabel Elektra
aanleg 400V kabels in achterpaden blokken 4, 5 en 6	400?	*2*	10KV vanhaar compacttrafo en EHsingel ap ap	weekprod 500 m kabel Elektra
Ziggo en Reggefiber				
aanleg kabels Ziggo en Reggefiber excl huisaansluitingen	500	*2*	ZB str	weekprod 300 m kabel Telecom
aanleg kabels Ziggo en Reggefiber incl huisaansluitingen	500	*7*	B2 B3 B4 B4 B5 B5 B6	weekprod 100 m kabel Telecom
Waternet afvalwater				
aanleg huisaansluitingen (excl ze fbouw, later ov zelfb.)	73 woningen	*7*	B2 B3 B4 B4 B5 B5 B6	weekprod 10 aansl riolen
Aannemer gemeente aanleg maaiveld				
bouw muurtje tussen WOS en Traforuimte		*4*	aannemer Spijkerman muurtje	
aanleg maaiveld achterpaden B4, B5 en B6		*7*	ap ap	
aanleg maaiveld fase 2 AC en ZB		*10*	AC bouwweg ZB en ps	incl parkstrook / AC in betonplaten
aanleg maaiveld fase 3 blokken 2+3		*10*	maaiveld B2 en B3 samen B2 & B3	incl zijpaden
aanleg maaiveld fase 4 blokken 4		*4*	B4	
aanleg maaiveld fase 5 blokken 5+6		*6*	B5 B6	barriers verwijderen door MB
planten bomen en heesters > voorjaar en najaar 2019		*3*		
verbreden middenberm Elzenhagensingel > pas dec 2019 ???		*2*	PM Na verhuizingen singelwoningen, tijdelijk afsluiten oostelijke rijbaan ? Apart BLVC u tvoeringsplan nodig	nader inplannen !!!
Aannemer gemeente aanbrengen openbare verlichting		*pm*		
Aannemer gemeente aanbrengen bakken afvalcont		*pm*		
Waternet afvalwater O.h. aansl. kolken en opm. putten		*pm*		

Stadsdeel Amsterdam-Noord
[redacted] / Ingenieursbureau Amsterdam
Versie 13 dd 7 nov 2018

Onder voorbehoud
Vraagt nog nieuwe input CIAMS aannemer Van den Heuvel

Verklaring afkortingen
V vakantie / bouwvak
O onwerkbaar weer
C vertraging i.v.m. calamiteit

Bouwvakantie 2019 week 31 tm 33

Opmerkingen en uitgangspunten
Let op, excl. vertraging tgv. onwerkbaar weer, calamiteiten etc.
Zie ook bijlage tekening werkvolgorde en tekeningen DTA
Bouwplanning BAM Wonen wijz N dd 3 sep 2018
Huisaansluitingen excl zelfbouw en appartementencomplex, pas later
NUON warmte vooraf leidingen kruipruimtes onder blokken 4 tm 6 (doende)
PM
Niet ingepland bouw 2 woningen zuide ijk deelgebied / start bouw 2019 of 2020 ?

Bouwblokken
BAM 1 tm 6 (B1 tm B6)
Zelfbouw (ZB)
Appartementencomplex (AC) De Key

Diverse afkortingen overig
ap achterpad
str straat ts blokken 2/3en 4
zp zijpad
ps parkstrook
dv diverse locaties
ES asfalt en middenheuvel Elzenhagensingel
Ehs Elzenhagensingel

Mutaties planning deze versie :
Bouwplanning vertraagd conform mail B. Veenje dd 20181105
Aanleg Zinkers verlengde Van Heekweg 2 weken later, vanaf week 50
Waternet in 2019 bouw rioolgemaal etc, actuele planningsinfo ontbreekt
Liander planning 10Kv later, actuele planningsinfo ontbreekt