Gesprekspunten deskundigen:

- Kennismaken, in dit gesprek nog geen beslissing over een samenwerking.
- Vonnis NLVE en de gevolgen hiervan (vonnis mee)
- De onderbouwing van een deskundigenrapport moet goed zijn (Deskundigenrapport laten zien dat vernietigd is (anoniem gemaakt))
- Heeft de deskundige vaker erfpacht getaxeerd?
- Hoe komen ze aan referenties en waarden en wordt er iets met de WOZ-waarde gedaan?
- Erfpacht vs eigen grond; hoe kijkt de deskundige hier tegenaan en hoe taxeert hij erfpacht?
- Op basis van welke bestemming/welk gebruik zou er getaxeerd moeten worden (feitelijk gebruik, bestemming akte, bestemmingsplan?)
- Hoe zou deskundige een pand taxeren waar geen of nauwelijks referenties voor zijn (vb RAI)

Meenemen:
AB's
Vonnis
Vernietigd rapport