Gemeente Amsterdam
Centrum

STAF (WEEKSTART) CENTRUM

VOOR AANMAKEN ZAAKDOSSIER IN ANDREAS

Zaaknaam	Het concept BLVC-plan fase 06 Oosterdokseiland kavel 5b6
Rubricering	Actief openbaar
Portefeuille	Verkeer, vervoer en luchtkwaliteit
Secundaire portefeuille	
Staf Bestuurder	Staf Centrum Gebied Oost

VOOR VOORDRACHT (FLAP)

Vergaderdatum (jjjj-mm-dd)	16-12-2019
Onderwerp	Het concept BLVC-plan fase 06 Oosterdokseiland kavel 5b6
Gevraagde beslispunten	1. Kennis nemen van het concept BLVC-plan fase 06 Oosterdokseiland kavel 5b6 en de noodzakelijkheid om de Oosterdoksdraaibrug tijdens deze bouwfase buiten gebruik te laten. 2. Kennis nemen van de bereikbaarheid van het Oosterdokseiland en de gewijzigde aanrijroutes (2 x omklap) naar Parking Oosterdok.
Onderbouwing beslispunten (max. 300 woorden)	**Ad 1 Kennis nemen van het concept BLVC-plan fase 06 Oosterdokseiland kavel 5b6 en de noodzakelijkheid om de Oosterdoksdraaibrug tijdens deze bouwfase buiten gebruik te laten.** Voor het Oosterdokseiland is een BLVC-kader (d.d. 15 maart 2017) en een BLVC-uitvoeringsplan (2 februari 2018) opgesteld, waarin de BLVC-uitvoeringseisen en maatregelen voor Oosterdokseiland zijn opgenomen. Het BLVC-plan voor bouwfase 06 betreffen de bouwwerkzaamheden aan het Oostelijke deel van het gebouw (11 bouwlagen) en het Westelijke deel (10 bouwlagen). Verder zullen er in deze bouwfase werkzaamheden worden verricht in de Oosterdoksstraat. Bouwfase 06 betreft de periode van december 2019 tot en met juli 2021. ▪ *Afsluiting Oosterdoksdraaibrug* De Oosterdoksdraaibrug is vanaf januari 2018 afgesloten. Bij het nemen van het verkeersbesluit voor de afsluiting van de Oosterdoksdraaibrug op 23 november 2017 is vastgelegd dat het BLVC-plan voor de faseringen 03-Bovenbouw Oost tot en met 07-oplevering en overdracht ter goedkeuring moet worden aangeboden aan het dagelijks bestuur.

Tijdens bouw fase 06 blijkt is het noodzakelijk om de Oosterdoksdraaibrug buiten gebruik te laten. Uit nader onderzoek [Zwart & Jansma, "In gebruik name Oosterdoksdraaibrug of alternatieve verbinding" d.d. 18 juni 2019] is geconcludeerd dat het nog steeds niet veilig is om de route via de Oosterdoksdraaibrug naar de Dijksgracht te herstellen. Ook een alternatieve route door de aanleg van alternatieve brugverbindingen via Nemo naar het Marineterrein blijkt niet haalbaar vanwege de lange voorbereidingstijd en het ontbreken van financiën. Tijdens bouwfase 06 van kavel 5b6 blijven de bestaande omleidingsroutes voor langzaam verkeer gehandhaafd.

- *WIOR vergunning*

Het dagelijks bestuur is beslissingsbevoegd voor het verlenen van de WIOR vergunning. Een door de WWU goedgekeurd BLVC-plan is voorwaarde voor het verstrekken van een WIOR vergunning. De huidige WIOR vergunning voor de bouwwerkzaamheden op kavel 5b6 loopt af per 1 januari 2020. Een goedgekeurd BLVC-plan t.b.v. bouwfase 06 is noodzakelijk om een WIOR vergunning te kunnen aanvragen. Om hem op 1 januari 2020 te laten ingaan tot en met de duur van de werkzaamheden van bouwfase 06 is dit jaar nog een goedgekeurd BLVC-plan nodig voor fase 06. Voor u ligt het concept BLVC-plan die op 11 december a.s. ter goedkeuring is voorgelegd aan de WWU (Werkgroep Werk in Uitvoering)..

Ad 2. Kennis nemen van de bereikbaarheid Oosterdokseiland en de gewijzigde aanrijroutes naar de in-en uitrit van Parking Oosterdok (2 x een omklap) in de Oosterdoksstraat

Tijdens de bouw van Kavel 5b/6 zullen een aantal auto- en langzaam verkeersroutes afgesloten blijven en/of omgeleid, wat impact heeft (gehad) op de ontsluiting van het Oosterdokseiland. Bij elke wijziging van aanrij route naar het Oosterdokseiland en naar Parking Oosterdok (de 'omklap'), worden er door OOA CV verkeersmaatregelen op basis van verkeersbesluiten genomen in afstemming met gemeente en belanghebbende partijen om de gewijzigde verkeerscirculatie in goede orde te laten verlopen.

- *Afsluiting Oosterdoksstraat en bereikbaarheid Parking Oosterdok*

Voor het uitvoeren van de werkzaamheden is het noodzakelijk om de Oosterdoksstraat af te sluiten voor doorgaand verkeer. Hiervoor zijn de benodigde verkeersmaatregelen genomen en zullen er opnieuw verkeersbesluiten moeten worden vastgesteld in 2020.

De ingang van de parkeergarage Oosterdok blijft altijd bereikbaar via De Ruijterkade of via de Oosterdoksstraat, afhankelijk van de werkzaamheden in de Oosterdoksstraat.
Het autoverkeer met bestemming Parking Oosterdok zal tijdens BLVC-planfase 06 nog enkele malen van aanrij route moeten veranderen om de parkeergarage bereikbaar te houden. De twee aanrij routes zijn de volgende (zie ook plaatjes met omleidingen op pagina 19 in het BLVC-plan – bijlage 1);:

- *Aanrij route via de Oosterdoksstraat en Ode-brug: vanaf medio mei 2020 tot medio oktober 2020 (onder voorbehoud)*

In de periode dat Parking Oosterdok in de Oosterdoksstraat niet bereikbaar is vanaf de Piet Heinkade en De Ruijterkade wordt het autoverkeer met bestemming parkeergarage Oosterdok omgeleid. De parkeergarage Oosterdok is dan bereikbaar via de Prins Hendrikkade en de Ode-brug. Dit wordt met bebording aangeven zoals dat ook in BLVC-planfase 02, 03 en 04 is toegepast. Hiervoor is een verkeersbesluit vereist dat OOAcv voorafgaand aan de wijziging van de aanrijroutes aan het DB van stadsdeel Centrum ter goedkeuring voorleggen.

- *Aanrijroute via De Ruijterkade: (medio oktober 2020 tot medio juni 2021 (onder voorbehoud)*

In de periode dat de parkeergarage Oosterdok in de Oosterdoksstraat niet bereikbaar is vanaf de Prins Hendrikkade en de Ode-brug wordt het autoverkeer met bestemming parkeergarage Oosterdok omgeleid. De parkeergarage Oosterdok is dan bereikbaar via De Ruijterkade-oost. Dit wordt met bebording aangegeven zoals dat ook in BLVC-planfase 05 is toegepast. Hiervoor is een verkeersbesluit vereist dat OOAcv voorafgaand aan de wijziging van de aanrijroutes aan het DB van stadsdeel Centrum ter goedkeuring moet voorleggen.

- *Omgevingsprojecten tijdens BLVC-plan fase 06*

Tijdens de bouw van Kavel 5b/6 fase 06 worden er in de omgeving veel ingrijpende projecten uitgevoerd die impact hebben op de bereikbaarheid van het Oosterdokseiland. Dit zijn o.a. Uitbreiding IJzijde CS(2019-2021) (ondergrondse fietsenstalling voor ca. 4.000 fietsen en de wandelboulevard), IJpleinveer / Zuidelijke Pontaanlanding (4e kwartaal 2020-eind 2022), Transferpunt Touringcars en Rondvaartboten Zouthaven, afsluiting Piet Heintunnel (vanaf 1 mei 2019 voor ca. 3 jaar), afsluiting Michiel de Ruijtertunnel (najaar 2020 – onbekende datum), afsluiting Kattenburgerstraat (24 februari tot vrijdag 17 april 2020), SAIL Amsterdam 2020 (12 t/m 16 augustus 2020), Amsterdam Light Festival (28 november 2019 tot 19 januari 2020). OOA CV is in overleg met betreffende projecten over de raakvlakken die de deze omgevingsprojecten hebben op de bouwwerkzaamheden van het Booking.com gebouw en de appartementen. De afstemming met verschillende partijen en organisaties zijn op advies van het WIOR vooroverleg verwerkt in het voorliggende concept BLVC-plan.

OOA CV is verantwoordelijk voor de communicatie naar de buurt over dit BLVC plan en de gevolgen van de bereikbaarheid.

Bevoegdheidsgrondslag	Er wordt alleen gevraagd kennis te nemen van het concept BLVC-plan fase 06 en de gevolgen voor de bereikbaarheid daarom is de bevoegdheidsgrondslag niet van toepassing.
Volgende processtappen	n.v.t.
Advies en afstemming	Stadswerken, [redacted] – omgevingsmanager Wior vooroverleg, [redacted] – voorzitter
Documenten (bijlagen)	1. *Concept BLVC-plan fase 06 d.d. 9-12-2019* 2. *Bijlage 1 bij BLVC Plan. Bebordingsplan Parking Oosterdok vanaf Ode-brug Oosterdoksstraat dd. 16-09-2019* 3. *Bijlage 2 bij BLVC plan Bebordingsplan Parking Oosterdok vanaf De Ruijterkade dd. 16-09-2019* 4. *Bijlage 3 bij BLVC plan Voorwaarden nood- en hulpdiensten m.b.t. bereikbaarheid dd. dec 2010* 5. *Bijlage 4 bij BLVC plan Communicatieplan incl. stakeholdersanalyse dd. sept 2017* 6. *Bijlage 5 bij BLVC plan Communicatiematrix BLVC-plan fase 6 dd. 16-09-2019* 7. *Bijlage 6 bij BLVC plan Notitie onderzoek verbinding Oosterdoksdraaibrug dd. 18-06-2019*
Behandelend ambtenaar en contactgegevens	[redacted] Projectorganisatie Oosterdokseiland Zuid, gebiedsontwikkeling Zuidelijke IJoevers Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Centrum

GOEDKEURING / AANBIEDEN VOOR AGENDERING

Verzoek:	Graag laten goedkeuren door: [redacted]