Annotatie: **Verkenning vernieuwd Vondelpark Openlucht Theater**
Datum: **25 oktober**

Aanleiding en doel:
Deze verkenning is op gang gebracht doordat 5.1, 2, e op eigen initiatief stakeholders heeft uitgenodigd om te onderzoeken hoe hij kan bijdragen aan de toekomstmogelijkheden voor een vernieuwd Vondelpark Openlucht Theater (VOLT). Op basis van dit verzoek is, in opdracht van stadsdeel Zuid, gestart met een verkenning voor een vernieuwd Vondelpark Openlucht Theater. Ook is gekeken naar de huidige eigendoms- en huurrelatie met de gemeente Amsterdam.

De levensduur van diverse bouwwerken van het VOLT loopt ten einde. Het huidige openluchttheater bestaat uit een aantal permanente gebouwen: het podium met een overkapping, enkele containers voor kleedkamers aan de achterkant van het podium en een toiletgebouwtje. Op de grote verharde vlakte voor het podium wordt in de zomerperiode een tribune en een theatercafé opgebouwd. De huidige vaste voorzieningen voldoen niet meer aan de eisen van deze tijd en bieden in de winter, als het podium is verlaten en de tribunes verdwenen, een troosteloze aanblik.

Het doel van deze verkenning is een antwoord te geven op de vraag hoe een nieuwe voorziening voor het VOLT kan worden gerealiseerd. Het VOLT heeft in Amsterdam een unieke positie in de culturele infrastructuur. Het beleidsdoel is om laagdrempelig cultuur aan te bieden. Gezien deze unieke positie en het maatschappelijk belang van het VOLT, wil stadsdeel Zuid graag inzicht krijgen in de financiële, juridische, programmatische en beheersmatige aspecten die komen kijken bij het vernieuwen van het VOLT. Ook wil stadsdeel Zuid dat wordt gekeken naar mogelijkheden voor het toevoegen van nieuwe functies en het uitbreiden van de programmering.

Uitwerking:
Deze opgave is uitgewerkt langs twee sporen, namelijk inzicht krijgen en het op orde brengen van de huidige situatie en een verkenning van een vernieuwd VOLT.

Dillema's:

- Volgens mondelinge verhalen is alleen de overkapping in het bezit van de gemeente Amsterdam. Het podium en alle overige losse elementen zijn privaat bezit van de Stichting Vondelpark Openluchttheater/ 5.1, 2, e In de boeken van de gemeente Amsterdam is over het VOLT niets terug te vinden. Ook is onduidelijk waar het VOLT ambtelijk is belegd. Vastgoed geeft aan dat zij het VOLT niet hebben overgenomen van stadsdeel Zuid en dat daarmee het stadsdeel nog steeds verantwoordelijk is. Stichting Vondelpark Openluchttheater betaalt wel huur aan Vastgoed zonder huurcontract.
  Advies: Alle objecten in het Vondelpark zijn bij de gemeentelijke herindeling overgedragen van stadsdeel Zuid naar Vastgoed met uitzondering van het VOLT en het Prieel. Het dagelijks bestuur van Zuid heeft echter geen taken of bevoegdheden met betrekking tot vastgoed in de verordening op het lokaal bestuur. Het advies is volledig eigenaar te worden van het VOLT, het VOLT over te dragen aan Vastgoed en voor de duur van het Kunstenplan een huurcontract op te stellen met de huidige huurder.

- Het Vondelpark is overgedragen aan de gemeente Amsterdam waarbij als voorwaarde is gesteld dat het Vondelpark als een eenheid in stand moet worden gehouden. Momenteel is de grond van de gemeente Amsterdam en alle objecten die er op staan ook met uitzondering van het VOLT.
  Advies: overkopen van het VOLT en geen commerciële partijen toelaten in het park omdat hiermee de sturingskracht verminderd. Ook bestaat de kans dat ander partijen van hetzelfde recht gebruik willen maken. Dit betekent wel dat een vernieuwd VOLT volledig gefinancierd moet worden door de Gemeente Amsterdam.
- Het beleid is om de druk beter te verdelen en meer buiten het centrum en stadsdeel Zuid te organiseren (Kunst en Cultuur).
  Advies: mogelijk geen uitbreiding van het VOLT, maar hetzelfde concept toepassen in andere parken van de Gemeente Amsterdam.

Vervolgproces:
Wij willen graag dat het VOLT ambtelijk wordt belegd bij Vastgoed en volledig eigendom wordt van de Gemeente Amsterdam. Hierbij moet een huurcontract worden afgesloten me 5. 5.1, 2, e 5.1, 2, e (indien uit de Bibob blijkt dat dit mogelijk is) voor de duur van de periode dat hij nog subsidie krijgt uit het Kunstenplan. De huur moet redelijk zijn en niet de gesubsidieerde instellingen in gevaar brengen.

Voordelen:
- De eigendomssituatie wordt duidelijk. Dit is ook van belang voor het beheer van het VOLT
- Alle objecten en de grond van het Vondelpark zijn in handen van de gemeente Amsterdam
- Er kan een huurcontract worden opgesteld op onze voorwaarden.

5.2, 1

5.2, 1