Oplegger ibabs burgemeester Halsema Parkview

datum	6-3-2020
Onderwerp	Stand van zaken sluiting pand Korte van Eeghenstraat 8 (Parkview), mede naar aanleiding van verschillende contactverzoeken van de gemachtigde van Parkview (KHN). De brief van de gemachtigde is als bijlage bijgevoegd. Met deze memo wil ik u informeren over de stand van zaken in het dossier Korte van Eeghenstraat 8/Parkview en u enkele beslissingen voorleggen.
Beslispunt/ vraag	1. Het beantwoorden van de brief/mails van de gemachtigde van Parkview (KHN) langs de volgende lijn: o Er is sprake van een ernstige verstoring van de openbare orde. o Deze verstoring is aanleiding geweest voor het vergunningsplichtig maken van de exploitatie van het hotel. o Een dergelijke vergunningplicht is uniek in Amsterdam en de behandeling daarvan vraagt – zeker gezien de achtergrond – tijd en een zorgvuldige behandeling. o Pas als er een besluit genomen is over de aanvraag kan er gekeken worden naar eventuele heropening. Kan de vergunning niet verleend worden, dan kan het pand niet heropend worden zolang daar een hotel in gevestigd is. o Er is begrip voor het feit dat de situatie voor de exploitant emotioneel en financieel zeer belastend is. o Dat neemt niet weg dat alle aspecten van deze kwestie bij een eventuele beslissing meegewogen moeten worden, niet alleen de belangen van de exploitant maar ook de openbare orde, zorgvuldige besluitvorming, de omwonenden en het waar mogelijk voorkomen van (het risico op) een herhaling van geweldsincidenten. o Dat het feit dat de exploitant of haar gemachtigde niet op de bewonersbijeenkomst aanwezig was gerechtvaardigd werd door het belang van omwonenden in alle openheid hun zorgen en zienswijzen te kunnen uiten. Ook met de exploitant zijn een op gesprekken gevoerd. Het verslag van de bewonersbijeenkomst is toegezonden, zodat de exploitant kennis heeft kunnen nemen van hetgeen daar besproken is. o Dat u de gemachtigde zult (laten) informeren zodra er ontwikkelingen in de zaak te melden zijn. 2. Daarnaast willen wij u vragen: o Of u de beslissing op de vergunningsaanvraag zelf wil nemen of deze in mandaat bij het stadsdeel te laten. Geadviseerd wordt de beslissing zelf te

	nemen. o art. 8.8 Woo jo art. 28 Wet Bibob [redacted]
Toelichting	**Voorgeschiedenis** Het pand Korte van Eeghenstraat 8 is sinds 18 juli 2019 gesloten na een explosie in het naastgelegen portiek. In oktober 2018 werd voor het pand al een handgranaat aangetroffen, die niet is afgegaan. Op 22 november 2019 heeft u het exploiteren van een hotel in het aangewezen als vergunningsplichting op grond van artikel 2.16A APV. Op 12 december 2019 heeft de exploitant de aanvraag voor deze vergunning gecompleteerd en is de aanvraag in behandeling genomen. Het mandaat voor het behandelen van de vergunning ligt bij de stadsdeelvoorzitter Zuid, maar vanuit OOV wordt de aanvraag grotendeels inhoudelijk behandeld. De termijn om op de aanvraag te beslissen eindigt op 2 april aanstaande. Op 13 februari 2020 heeft onder leiding van de stadsdeelvoorzitter Zuid een bewonersbijeenkomst plaatsgevonden. De bewoners zijn nog altijd erg ongerust en hebben aangegeven zich met alle mogelijke rechtsmiddelen te zullen verweren tegen vergunningverlening en heropening. Op deze bijeenkomst heeft de politie aangegeven dat het strafrechtelijk onderzoek naar de toedracht van de explosie nog zou lopen. Dat is niet zo en dat was eerder ook aan de exploitant meegedeeld. Wij zullen de bewoners op de hoogte brengen van het feit dat de informatie die de politie op de bewonersavond gaf niet juist was. **Contactverzoeken gemachtigde Parkview** De gemachtigde van de exploitant heeft meerdere mails en een brief aan u verzonden waarin zij haar onvrede uit over het proces, het lange tijdsverloop sinds de sluiting, de onvoldoende urgentie en communicatie vanuit de gemeente en het feit dat zij (vanwege bezwaren van de bewoners) niet was uitgenodigd voor de bewonersbijeenkomst.
Contactpersoon (naam, directie, mail, tel nr)	[redacted] (OOV) [redacted]@amsterdam.nl, 06-[redacted]