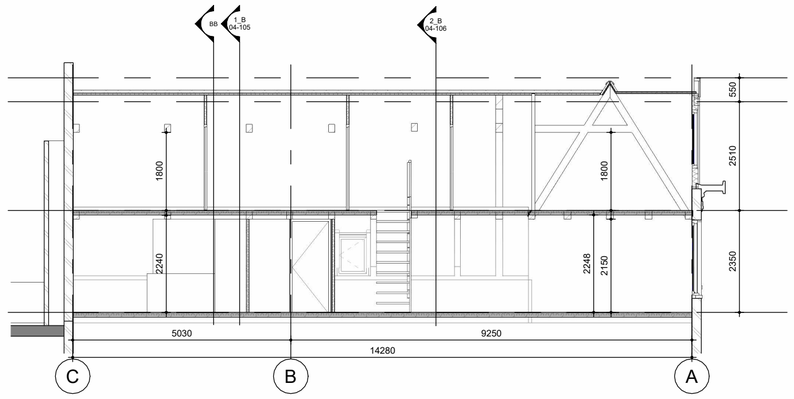
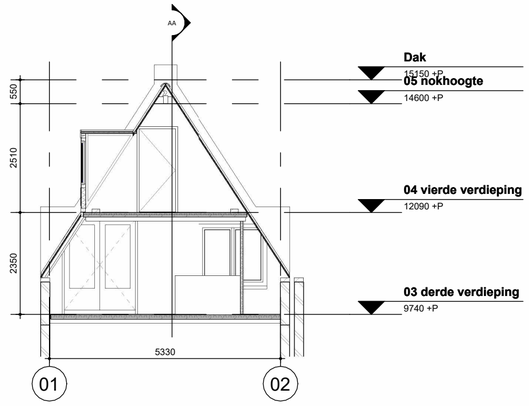


01 doorsnede AA_1-100



03 doorsnede BB_1-100

Renvooi

- metselwerk
- lichte scheidingswand
- isolatie
- deurkozijn

Toelichting

ALGEMEEN
- Maatvoering in mm
- Alle maten in het werk te controleren
- Peilmaten: Peil = 0 = b.k. begane grond, b.k. 4e verdieping = 9740 + P
- Materialen en kleuren conform bestek en materiaalstaat
- Gebruiksfuncties: woonfunctie bestaand

ISOLATIEWAARDEN (verbouw)
RC dak: 3,6 m²K/W
RC gevel: 4,5 m²K/W
RC vloer: 3,5 m² m²K/W

VEILIGHEID
- Constructieve berekeningen en tekeningen volgens opgave constructeur.
- Noodoverstorten volgens opgave constructeur.
- Voor onderbouwing en nadere eisen brandveiligheid, zie rapportage adviseur brandveiligheid.
- Doorvalbeveiliging glazen puien en balustraden middels gelaagd glas, conform NEN 3569.

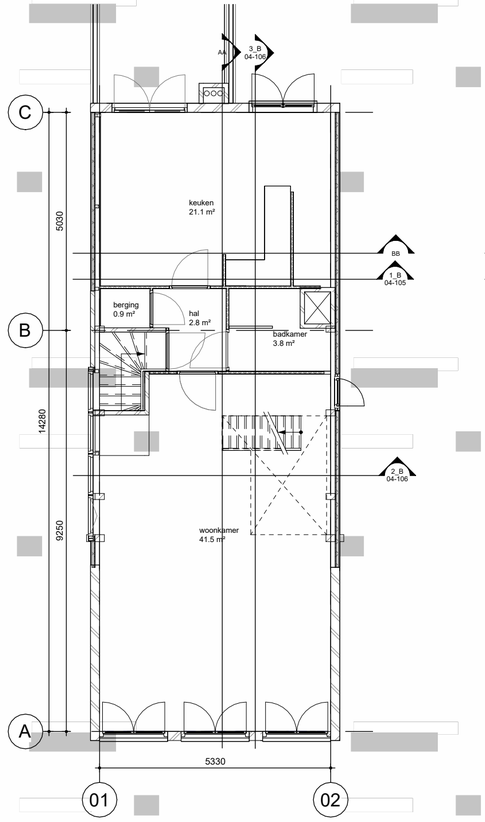
GEZONDHEID
- Voor onderbouwing en nadere eisen bouwfysica en geluid, zie rapportage adviseur bouwfysica.
- Voor installatietechnische gegevens en berekeningen, zie opgave installatie-adviseur.
- Wateropname van de vloer en wanden van de sanitaire ruimten is niet groter dan 0,01 kg/m².s½ conform NEN 2778.
- Wanden van sanitaire ruimten en werkkasten voorzien van tegelwerk tot 1 tegel boven het verlaagd plafond.
- Equivalent daglichtoppervlakte conform NEN 2057.
- Daar waar het gebouw grenst aan buitenruimten, zowel onder, op als boven maaiveld, zijn er geen openingen >10mm, openingen >10mm worden voorzien van gaasrooster.

BRUIKBAARHEID
- Minimale vrije doorgang deuren 850x2300mm (bxh).
- Drempels ≤20mm hoger ten opzichte van aansluitende vloer.

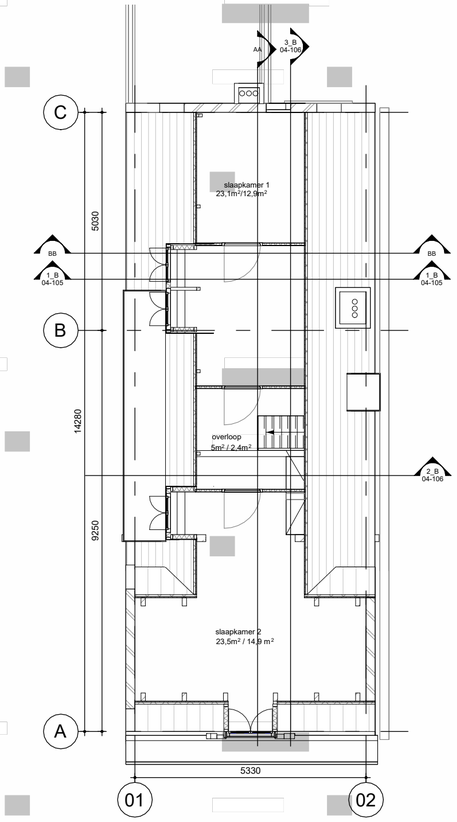
VENTILATIE
- Conform voorschriften bouwbesluit en NEN 1087, e.e.a. volgens opgave installatieadviseur.

RIOLERING
- principe riolering conform NEN 3215 / NTR 3216.

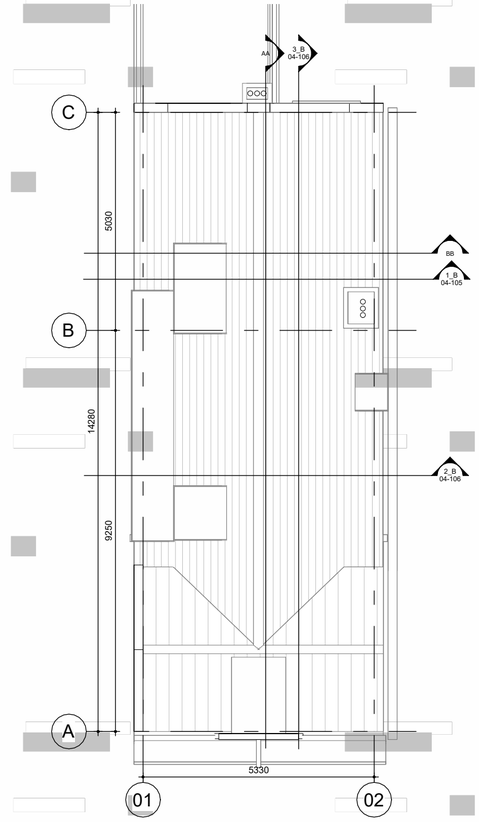
TRAPPEN en BORDESSEN
- Trappen en bordessen alsmede bijbehorende afscheidingen conform Bouwbesluit (afd. 2.5).
- Bovenkant leuning trap 850mm boven de voorkant van een tredevlak.
- Bovenkant bordesleuning: 1000+ vl bij hoogte < 13 meter
  1200+ vl bij hoogte > 13 meter



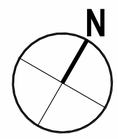
03 derde verdieping_1-100



04 vierde verdieping_1-100



05 Dakaanzicht_1-100





MIYUSHI DESIGN

[redacted]
Frederik Hendrikstraat 21-2
1052 HJ Amsterdam

5.1, 2, e

Opdrachtgever
[redacted]

Project
NKG22
s1, 2, e we Keizersgracht
Amsterdam

Onderwerp
01-plattegronden e doorsneden
OA

Onderdeel
plattegronden en doorsneden
bestaand

Fase
OA

Datum
25-03-2024

Schaal en formaat
1 : 100 |A2

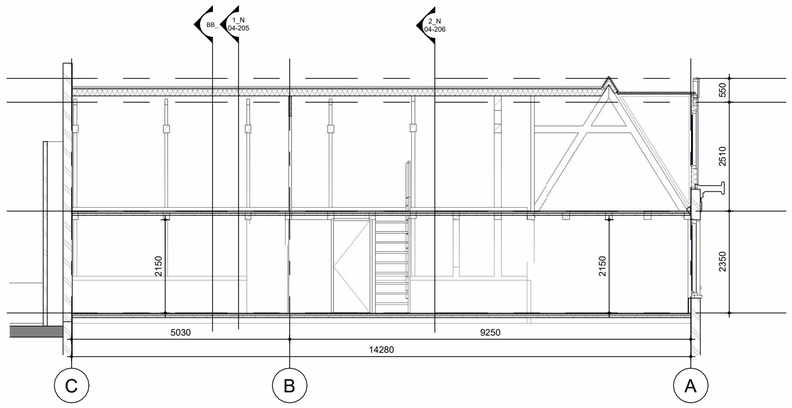
Status
Definitief

Gewijzigd
A 30.05.2024

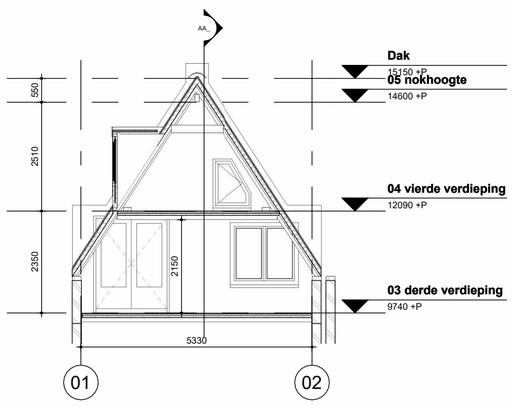
Bestandsnaam
Nieuwe Keizersgracht s1, 2, e

Projectnummer
24002

Tekeningnummer
A_01-01



01 doorsnede AA_1-100_nieuw



03 doorsnede BB_1-100_nieuw

Renvooi

- metselwerk
- lichte scheidingswand
- isolatie
- deurkozijn

Toelichting

ALGEMEEN
- Maatvoering in mm
- Alle maten in het werk te controleren
- Peilmaten: Peil = 0 = b.k. begane grond, b.k. 4e verdieping = 9740 + P
- Materialen en kleuren conform bestek en materiaalstaat
- Gebruiksfuncties: woonfunctie bestaand

ISOLATIEWAARDEN (verbouw)
RC dak: 3,6 m²K/W
RC gevel: 4,5 m²K/W
RC vloer: 3,5 m² m²K/W

VEILIGHEID
- Constructieve berekeningen en tekeningen volgens opgave constructeur.
- Noodoverstorten volgens opgave constructeur.
- Voor onderbouwing en nadere eisen brandveiligheid, zie rapportage adviseur brandveiligheid.
- Doorvalbeveiliging glazen puien en balustraden middels gelaagd glas, conform NEN 3569.

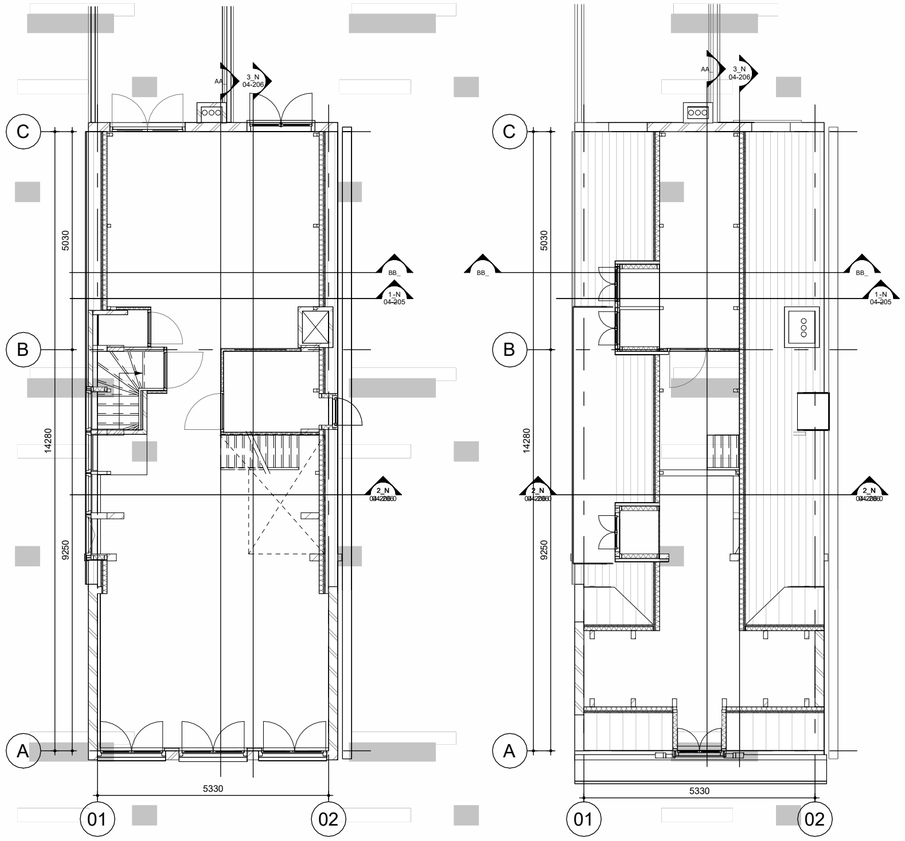
GEZONDHEID
- Voor onderbouwing en nadere eisen bouwfysica en geluid, zie rapportage adviseur bouwfysica.
- Voor installatietechnische gegevens en berekeningen, zie opgave installatie-adviseur.
- Wateropname van de vloer en wanden van de sanitaire ruimten is niet groter dan 0,01 kg/m².s½ conform NEN 2778.
- Wanden van sanitaire ruimten en werkkasten voorzien van tegelwerk tot 1 tegel boven het verlaagd plafond.
- Equivalent daglichttoppervlakte conform NEN 2057.
- Daar waar het gebouw grenst aan buitenruimten, zowel onder, op als boven maaiveld, zijn er geen openingen >10mm, openingen >10mm worden voorzien van gaasrooster.

BRUIKBAARHEID
- Minimale vrije doorgang deuren 850x2300mm (bxh).
- Drempels ≤20mm hoger ten opzichte van aansluitende vloer.

VENTILATIE
- Conform voorschriften bouwbesluit en NEN 1087, e.e.a. volgens opgave installatieadviseur.

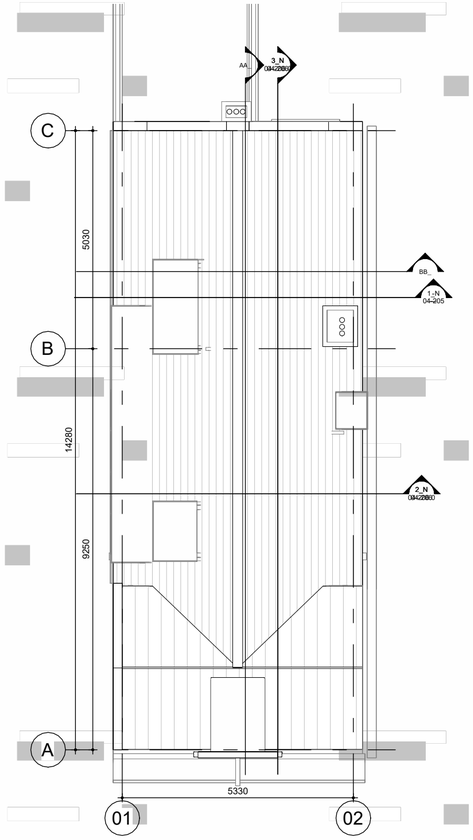
RIOLERING
- principe riolering conform NEN 3215 / NTR 3216.

TRAPPEN en BORDESSEN
- Trappen en bordessen alsmede bijbehorende afscheidingen conform Bouwbesluit (afd. 2.5).
- Bovenkant leuning trap 850mm boven de voorkant van een tredevlak.
- Bovenkant bordesleuning: 1000+ vl bij hoogte < 13 meter
  1200+ vl bij hoogte > 13 meter

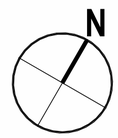


03 derde verdieping_1-100_nieuw

04 vierde verdieping_1-100_nieuw



05 Dakaanzicht_1-100_nieuw





MIYUSHI DESIGN

Frederik Hendrikstraat 21-2
1052 HJ Amsterdam
5.1, 2, e

Opdrachtgever
[redacted]

Project
NKG22
5.1, 2, e we Keizersgracht
Amsterdam

Onderwerp
01-plattegronden e doorsneden OA

Onderdeel
plattegronden en doorsneden nieuw

Fase
OA

Datum
25-03-2024

Schaal en formaat
1 : 100 |A2

Status
Definitief

Gewijzigd
A 30.05.2024

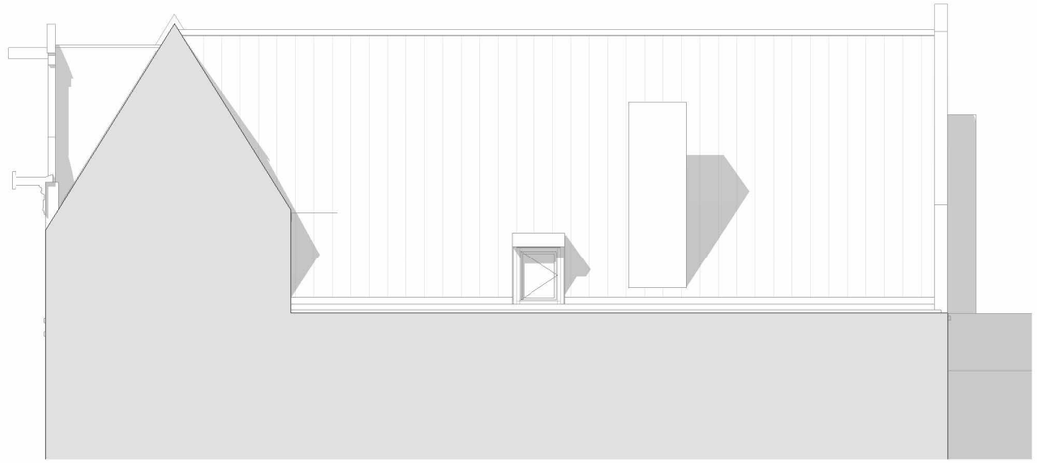
Bestandsnaam
Nieuwe Keizersgracht 5.1, 2, e

Projectnummer
24002

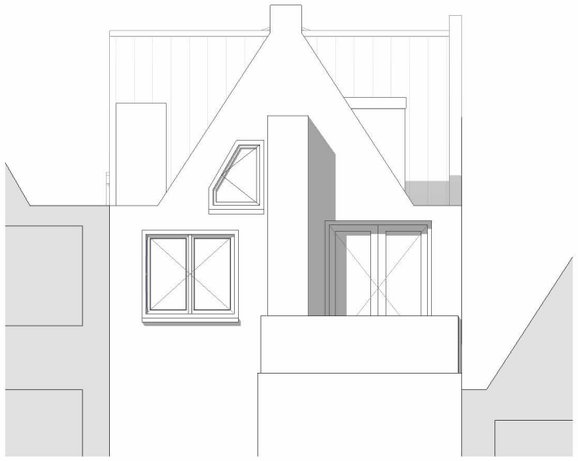
Tekeningnummer
A_01-02



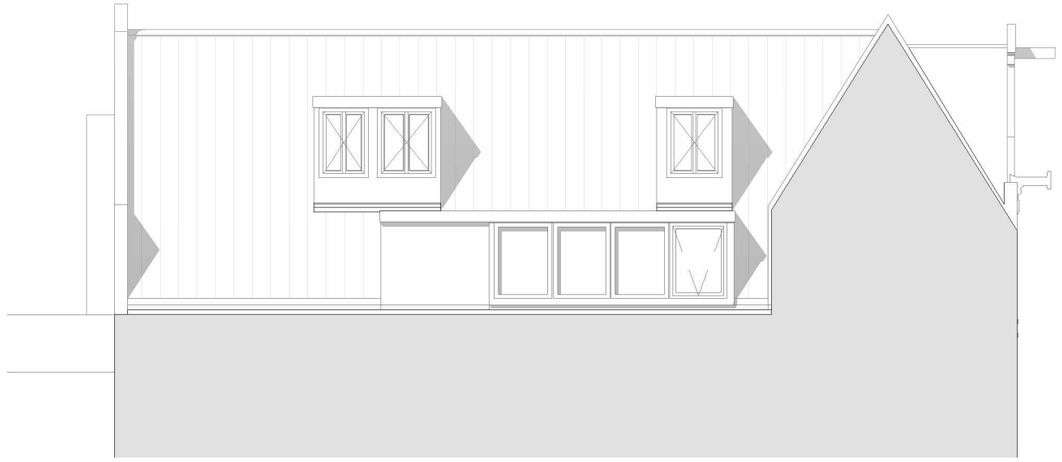
01 voorgevel_bestaand



02 rechter zijgevel_bestaand



03 achtergevel_bestaand



04 linker zijgevel_bestaand

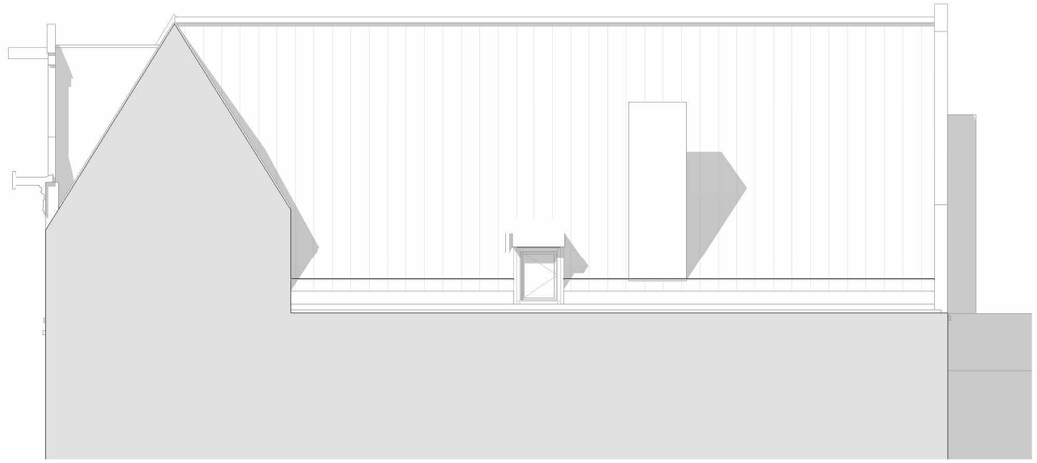
MIYUSHI DESIGN

Frederik Hendrikstraat 21-2
1052 HJ Amsterdam
[redacted]

Onderwerp	Datum	Schaal en formaat	Gewijzigd	Projectnummer
02-gevels OA	01-01-2019	1 : 100 | A3	A 30.05.2024	24002
Onderdeel	**Fase**	**Status**		**Tekeningnummer**
gevels bestaand	OA	concept		A_02-01



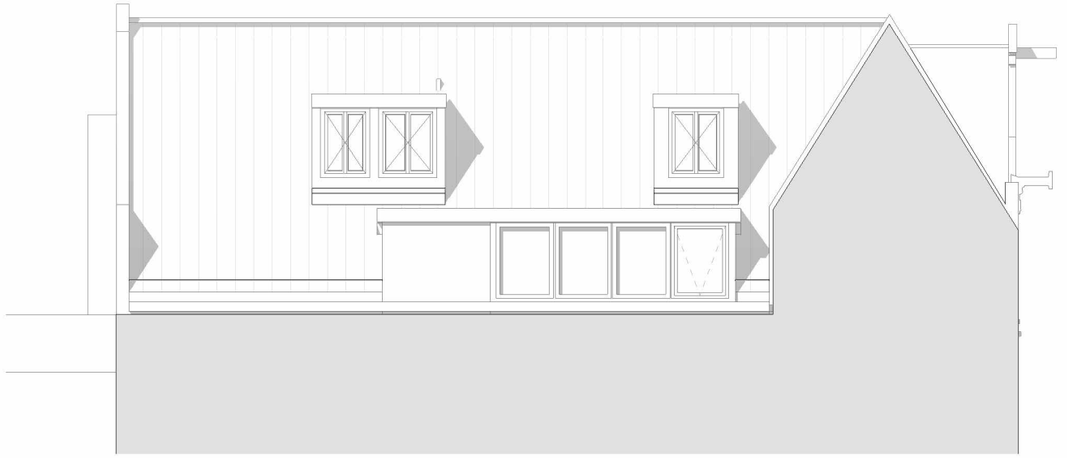
01 voorgevel_nieuw



02 rechter zijgevel_nieuw



03 achtergevel_nieuw



04 linker zijgevel_nieuw

MIYUSHI DESIGN

Frederik Hendrikstraat 21-2
1052 HJ Amsterdam
[redacted]

Onderwerp
02-gevels OA

Onderdeel
gevels nieuw

Datum
01-01-2019

Fase
OA

Schaal en formaat
1 : 100 | A3

Status
concept

Gewijzigd
A 30.05.2024

Projectnummer
24002

Tekeningnummer
A_02-02

$0_04-details				
Tekeningnummer	Onderdeel	Status	Datum	Wijz. datum
04-00	detail voorblad	Definitief	25-03-2024	17.06.2024
04-01	overzicht details	Definitief	25-03-2024	17.06.2024
04-101	detail bestaand kozijn 1	Definitief	25-03-2024	30.05.2024
04-102	detail bestaand kozijn 2	Definitief	25-03-2024	30.05.2024
04-103	detail bestaand kozijn 3	Definitief	25-03-2024	30.05.2024
04-105	principe details dak bestaand	Definitief	25-03-2024	30.05.2024
04-106	principe details dak bestaand	Definitief	25-03-2024	17.06.2024
04-107	principe details dak bestaand	Definitief	17-06-2024	
04-201	detail nieuw kozijn 1	Definitief	25-03-2024	30.05.2024
04-202	detail nieuw kozijn 2	Definitief	25-03-2024	30.05.2024
04-203	detail nieuw kozijn 3	Definitief	25-03-2024	30.05.2024
04-205	principe details dak nieuw	Definitief	25-03-2024	30.05.2024
04-206	principe details dak nieuw	Definitief	25-03-2024	17.06.2024
04-207	principe details dak nieuw	Definitief	17-06-2024	

MIYUSHI DESIGN

Frederik Hendrikstraat 21-2
1052 HJ Amsterdam
[redacted]

Onderwerp
04-details

Datum
25-03-2024

Schaal en formaat
| A3

Gewijzigd
A 30.05.2024
B 17.06.2024

Projectnummer
24002

Onderdeel
detail voorblad

Fase
OA

Status
Definitief

Tekeningnummer
B_04-00



bestaande voorgevel



nieuwe voorgevel

MIYUSHI DESIGN

Frederik Hendrikstraat 21-2
1052 HJ Amsterdam

Onderwerp
04-details

Onderdeel
overzicht details

Datum
25-03-2024

Fase
OA

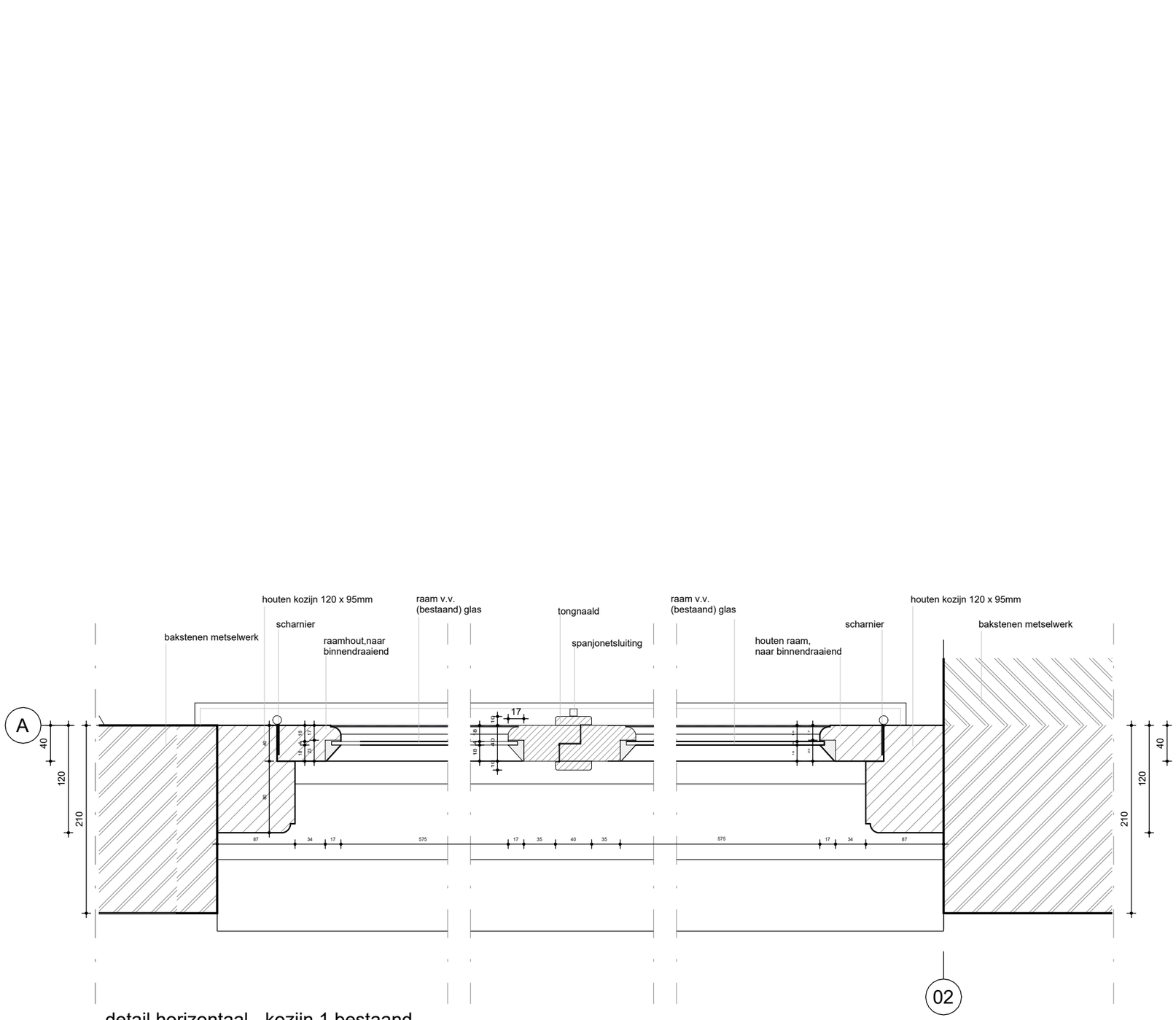
Schaal en formaat
1 : 100 | A3

Status
Definitief

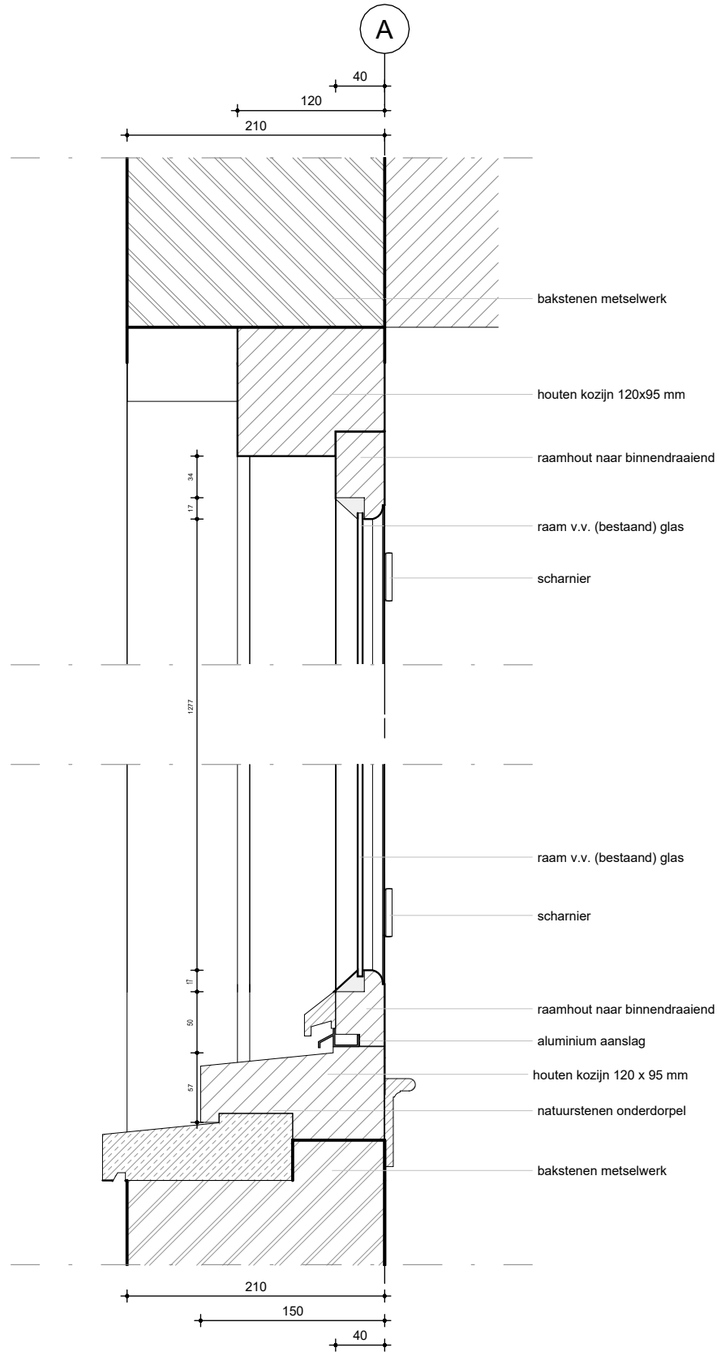
Gewijzigd
A 30.05.2024
B 17.06.2024

Projectnummer
24002

Tekeningnummer
B_04-01



detail horizontaal - kozijn 1 bestaand



detail verticaal - kozijn 1 bestaand

MIYUSHI DESIGN

Frederik Hendrikstraat 21-2
1052 HJ Amsterdam
[redacted]

Onderwerp
04-details OA

Datum
25-03-2024

Schaal en formaat
1 : 5 | A3

Gewijzigd
A 30.05.2024

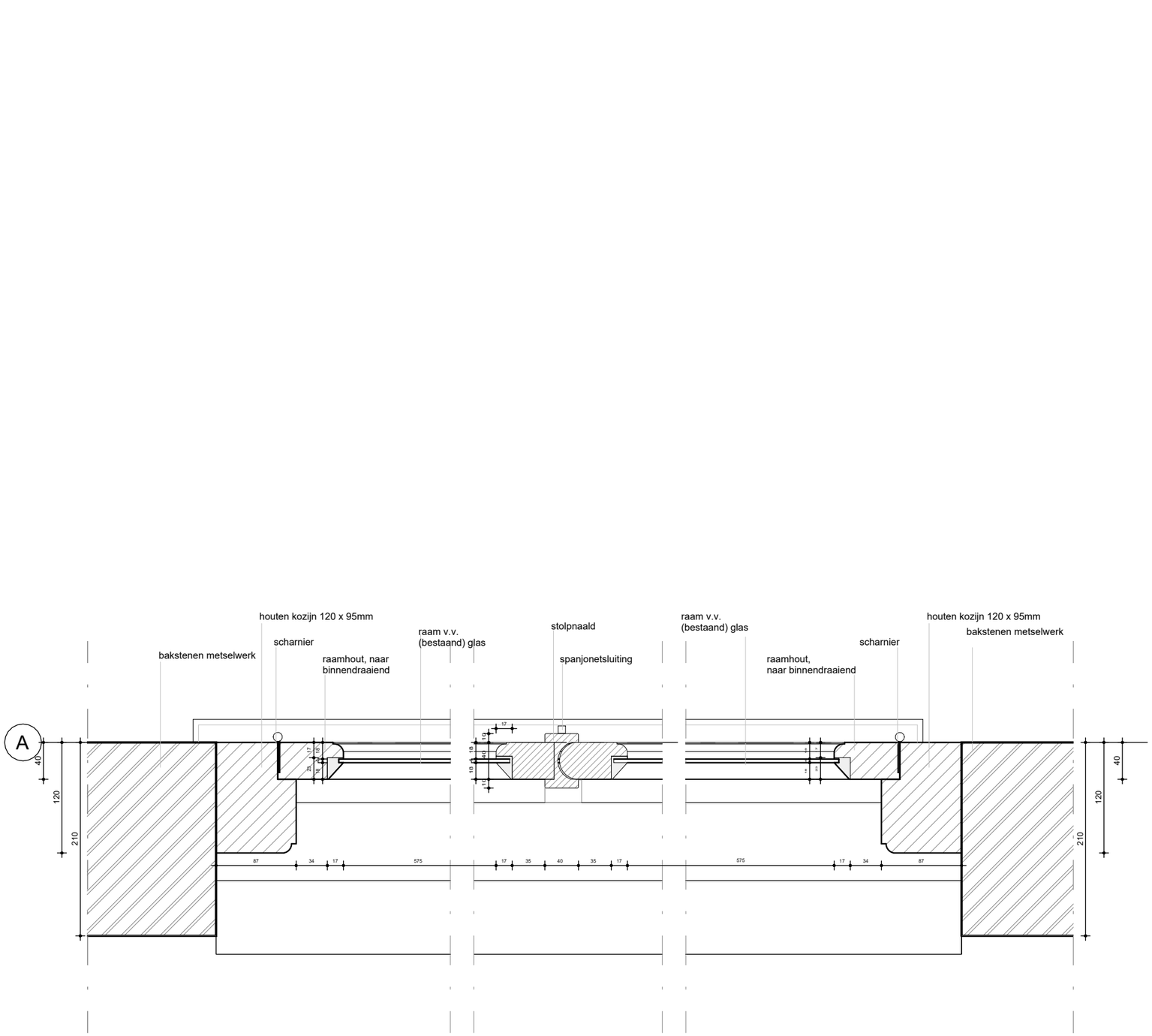
Projectnummer
24002

Onderdeel
detail bestaand kozijn 1

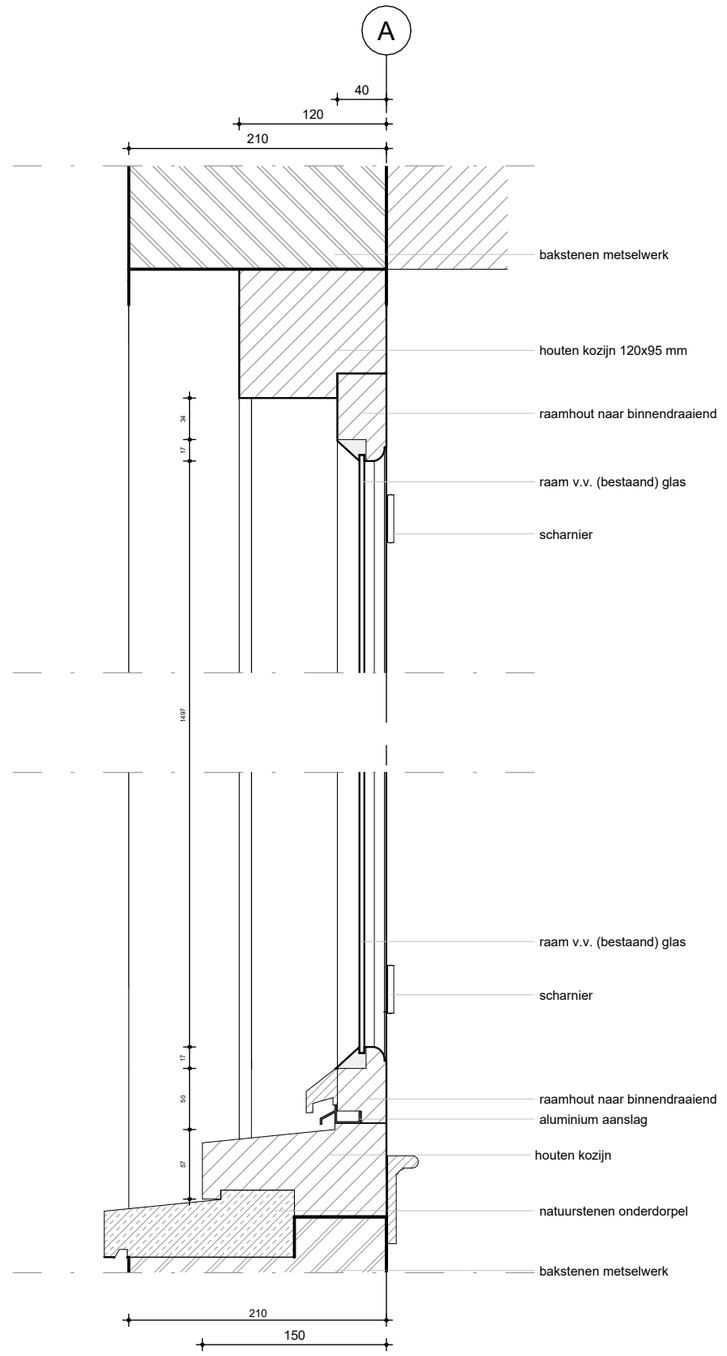
Fase
OA

Status
Definitief

Tekeningnummer
A_04-101



detail horizontaal - kozijn 2 bestaand



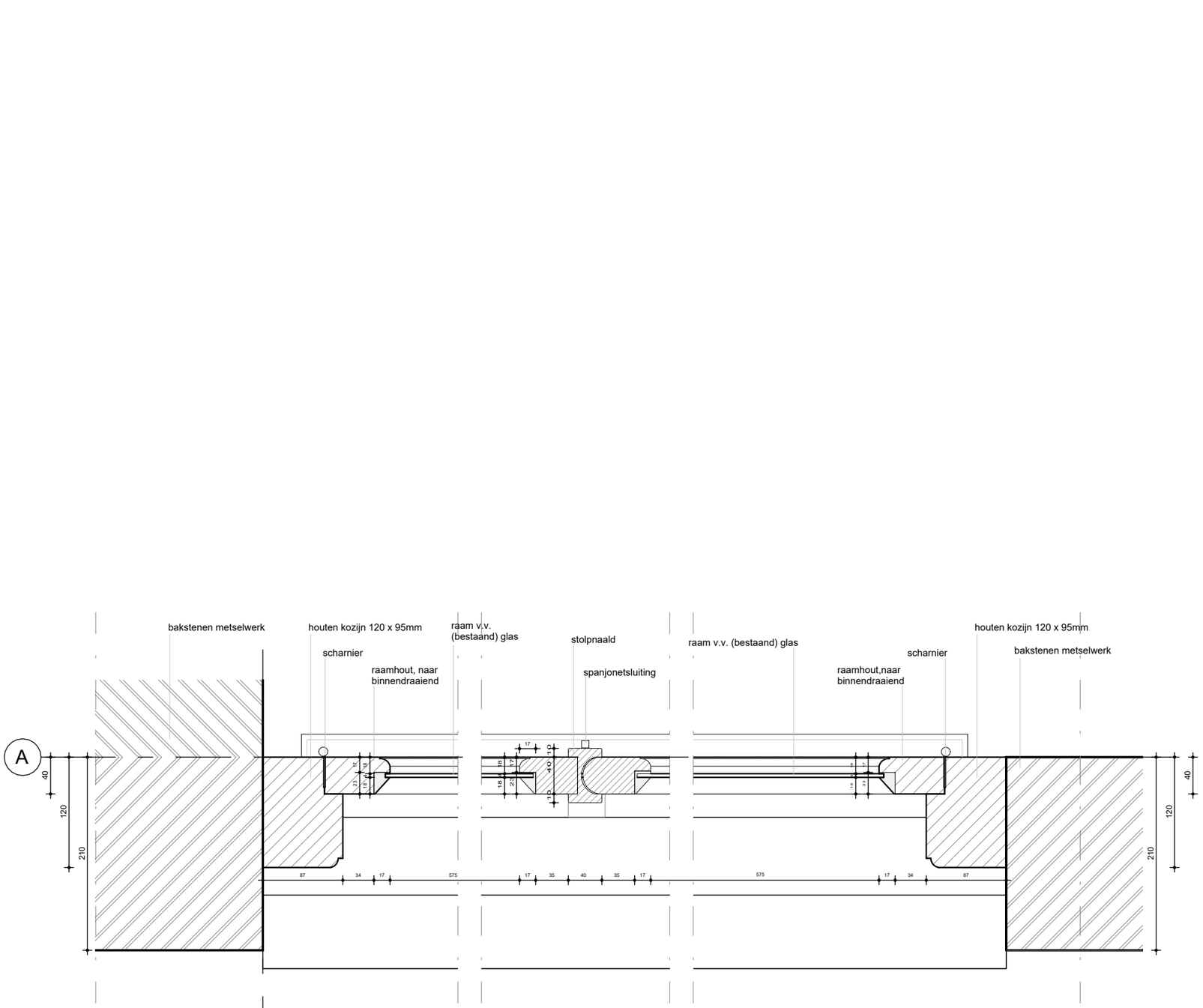
detail verticaal - kozijn 2 bestaand

MIYUSHI DESIGN

Frederik Hendrikstraat 21-2
1052 HJ Amsterdam
[redacted]

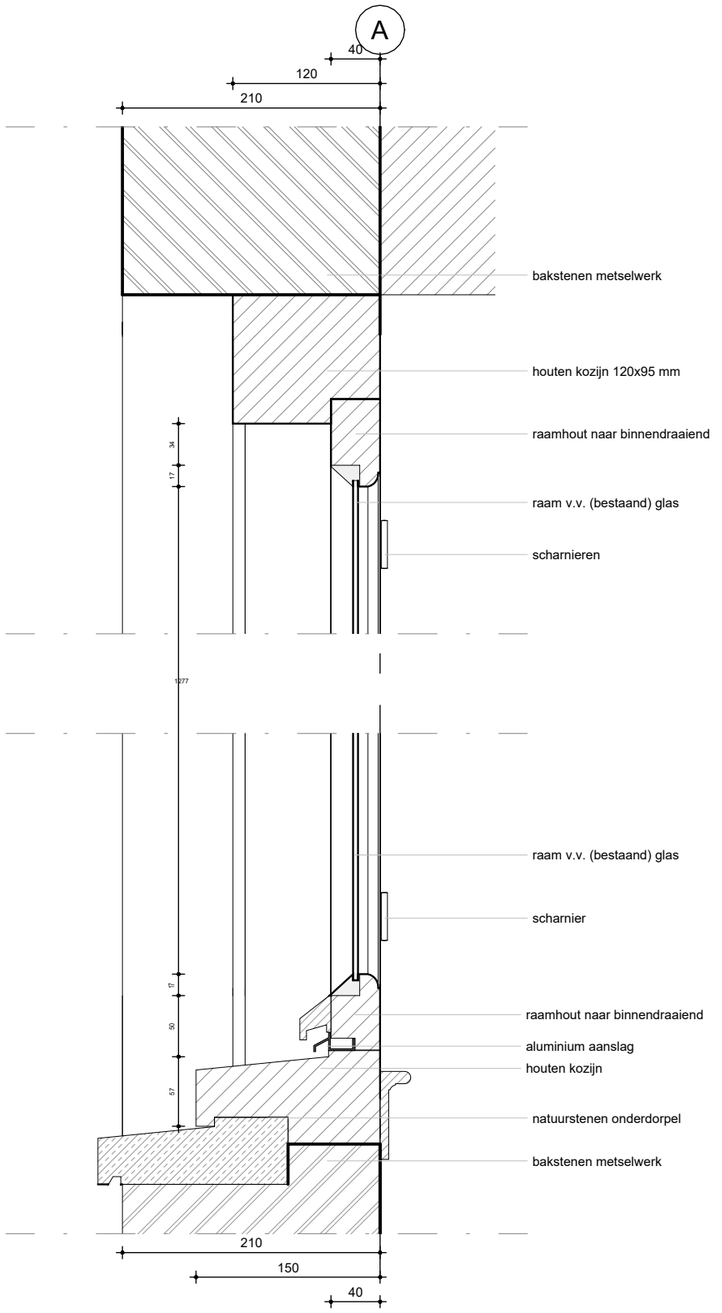
Onderwerp	Datum	Schaal en formaat	Gewijzigd	Projectnummer
04-details OA	25-03-2024	1 : 5 | A3	A 30.05.2024	24002

Onderdeel	Fase	Status	Tekeningnummer
detail bestaand kozijn 2	OA	Definitief	A_04-102



detail horizontaal - kozijn 3 bestaand

01



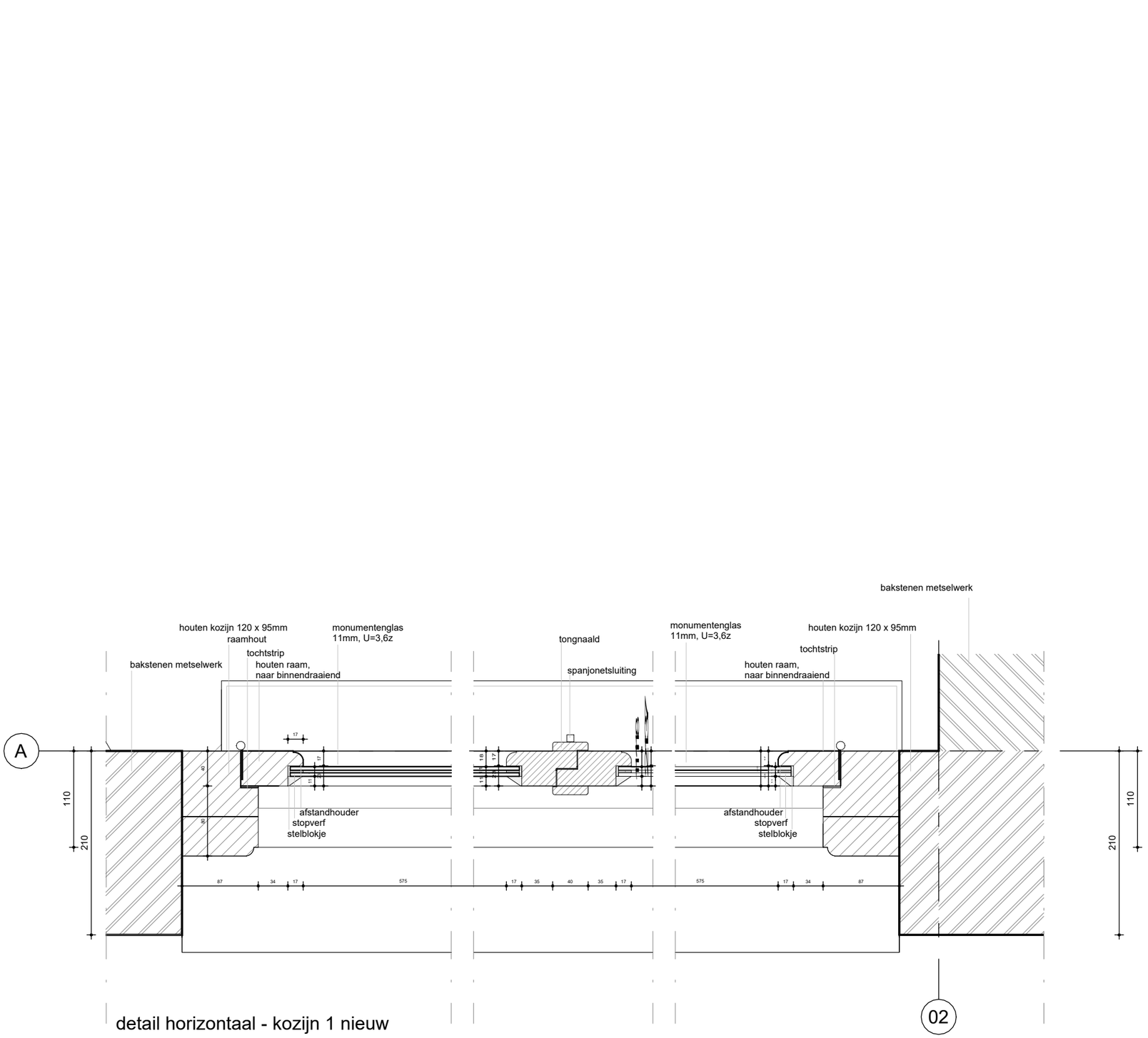
detail verticaal - kozijn 3 bestaand

MIYUSHI DESIGN

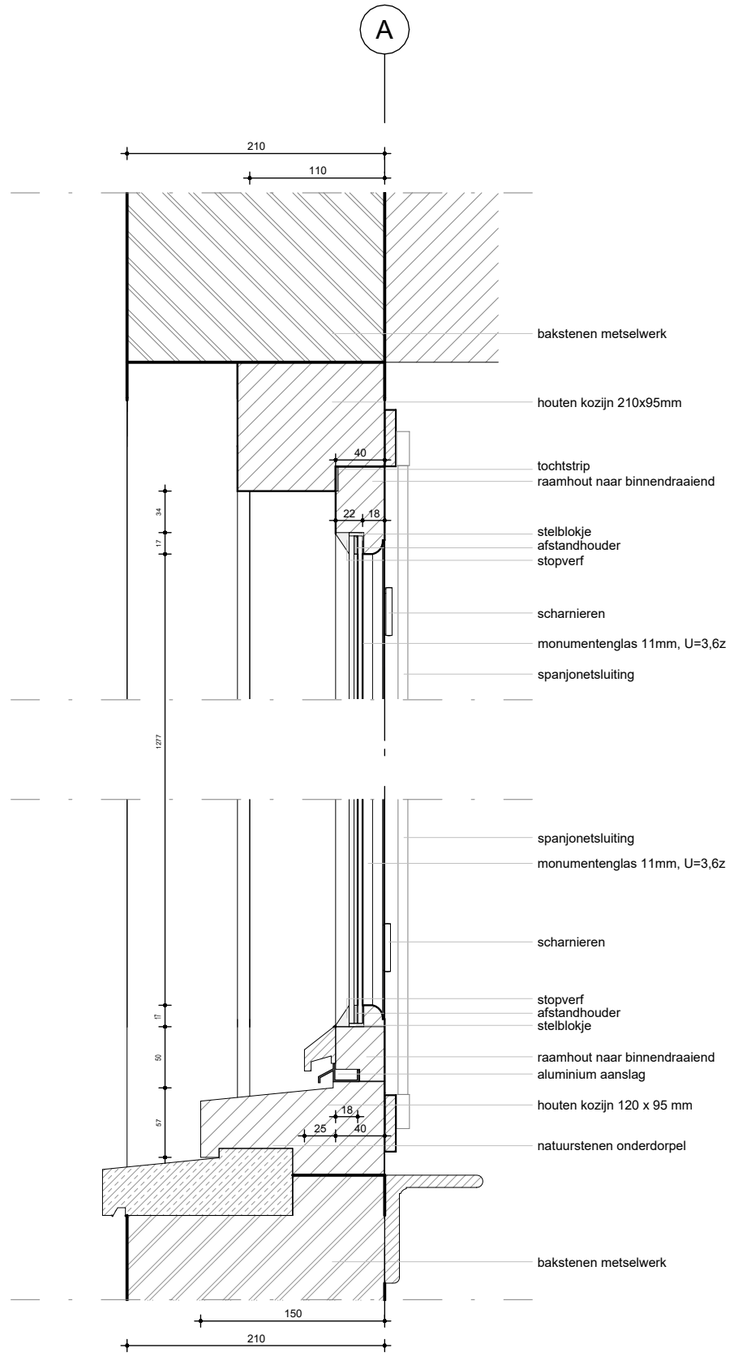
Frederik Hendrikstraat 21-2
1052 HJ Amsterdam
[redacted]

Onderwerp	Datum	Schaal en formaat	Gewijzigd	Projectnummer
04-details OA	25-03-2024	1 : 5 | A3	A 30.05.2024	24002

Onderdeel	Fase	Status	Tekeningnummer
detail bestaand kozijn 3	OA	Definitief	A_04-103



detail horizontaal - kozijn 1 nieuw



detail verticaal - kozijn 1 nieuw

MIYUSHI DESIGN

Frederik Hendrikstraat 21-2
1052 HJ Amsterdam
[redacted]

Onderwerp
04-details OA

Onderdeel
detail nieuw kozijn 1

Datum
25-03-2024

Fase
OA

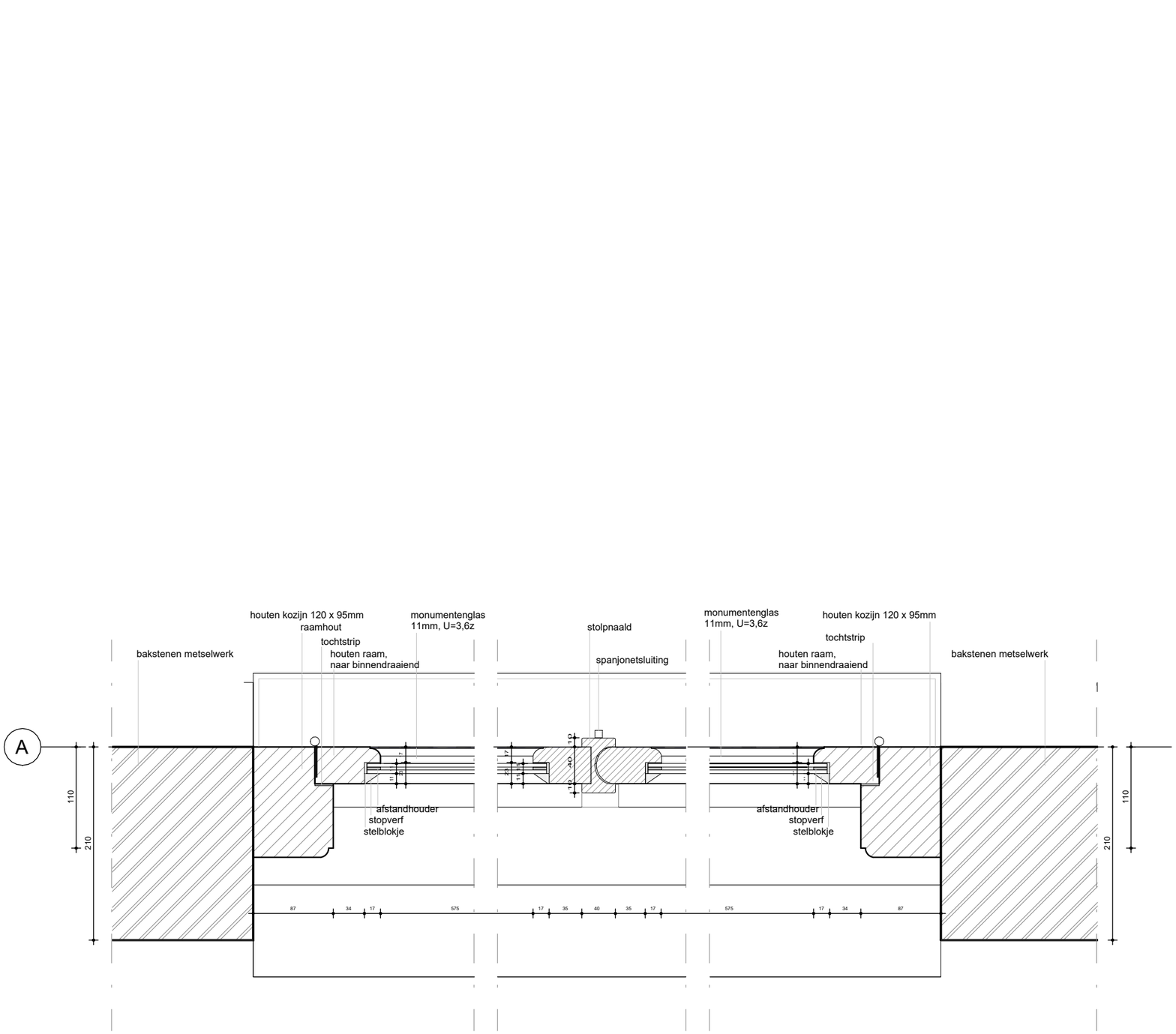
Schaal en formaat
1 : 5 | A3

Status
Definitief

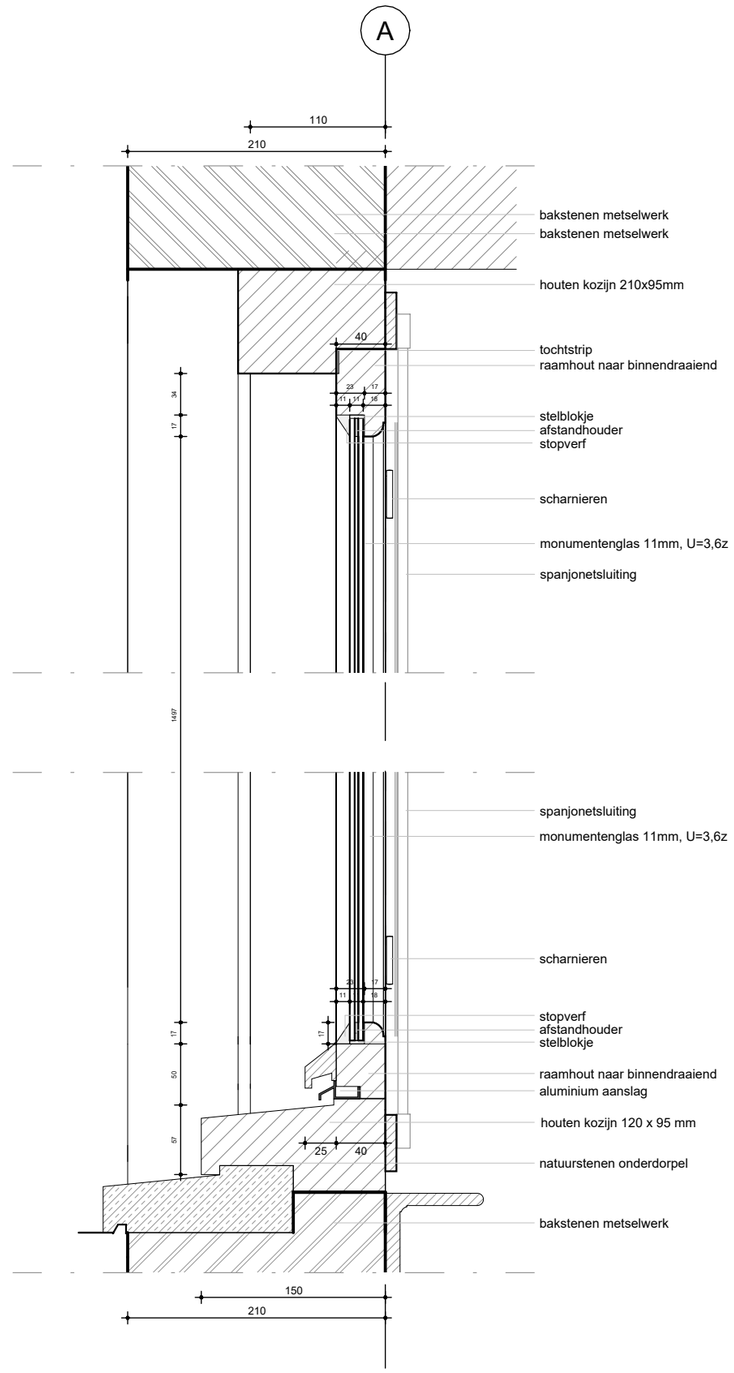
Gewijzigd
A 30.05.2024
B 17.06.2024

Projectnummer
24002

Tekeningnummer
B_04-201



detail horizontaal - kozijn 2 nieuw

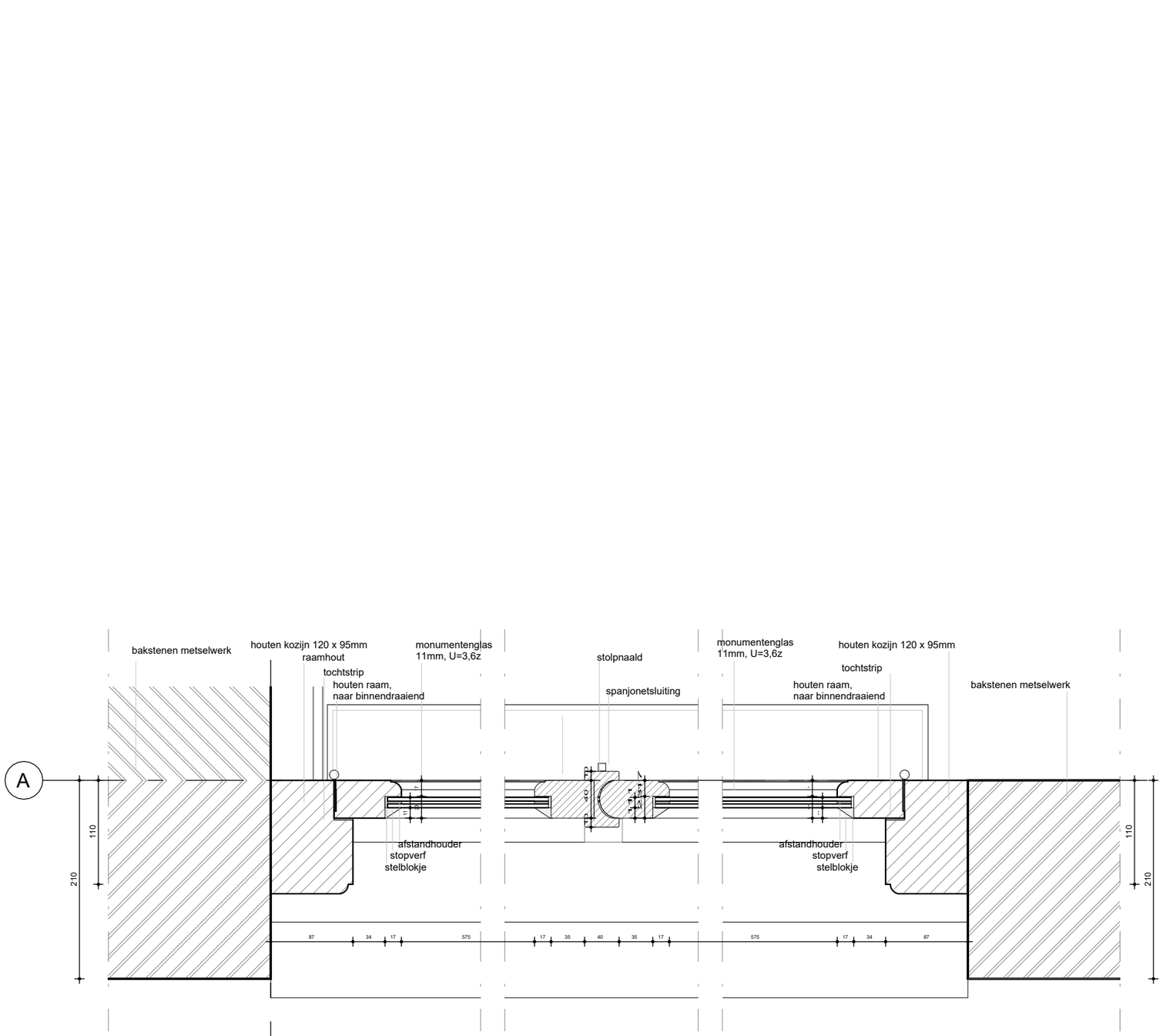


detail verticaal - kozijn 2 nieuw

MIYUSHI DESIGN

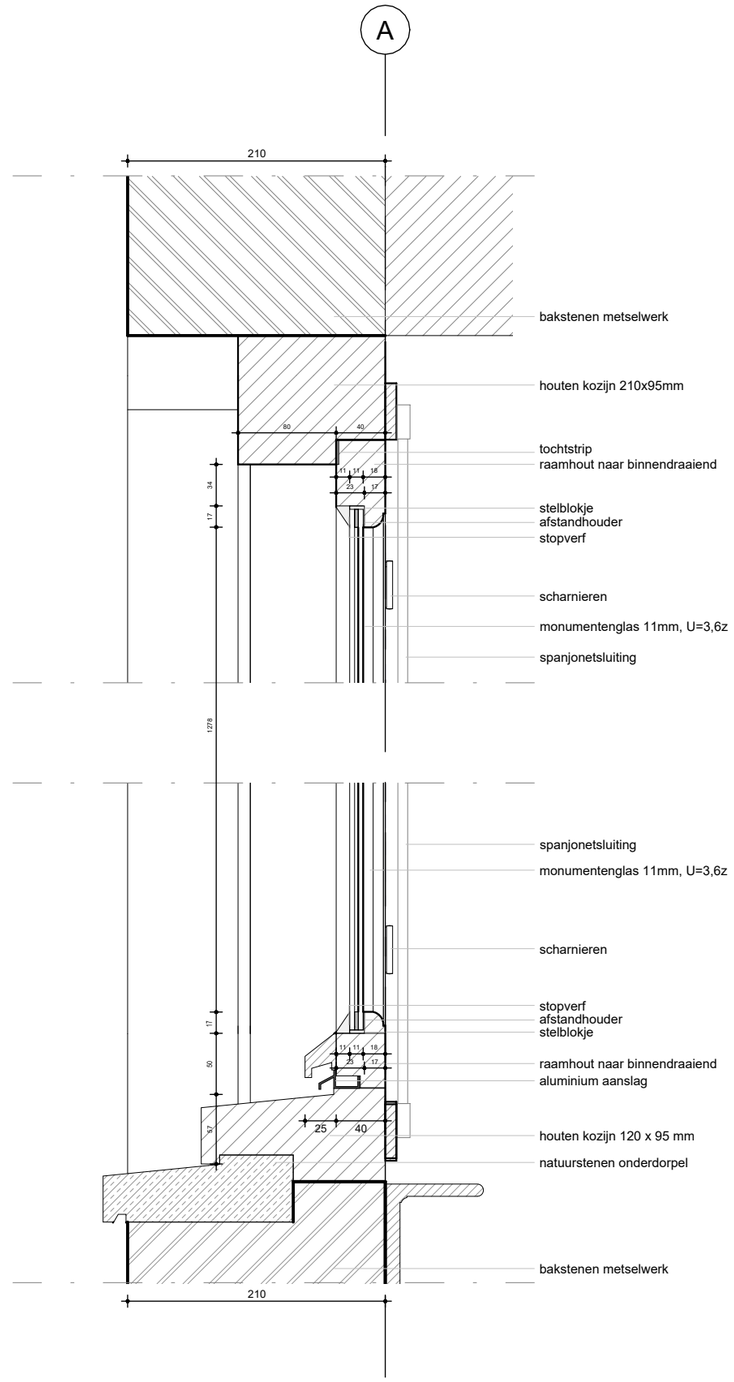
Frederik Hendrikstraat 21-2
1052 HJ Amsterdam
[redacted]

Onderwerp	Datum	Schaal en formaat	Gewijzigd	Projectnummer
04-details OA	25-03-2024	1 : 5 | A3	A 30.05.2024 B 17.06.2024	24002
Onderdeel	**Fase**	**Status**		**Tekeningnummer**
detail nieuw kozijn 2	OA	Definitief		B_04-202



detail horizontaal - kozijn 3 nieuw

01



detail verticaal - kozijn 3 nieuw

MIYUSHI DESIGN

Frederik Hendrikstraat 21-2
1052 HJ Amsterdam
[redacted]

Onderwerp
04-details OA

Onderdeel
detail nieuw kozijn 3

Datum
25-03-2024

Fase
OA

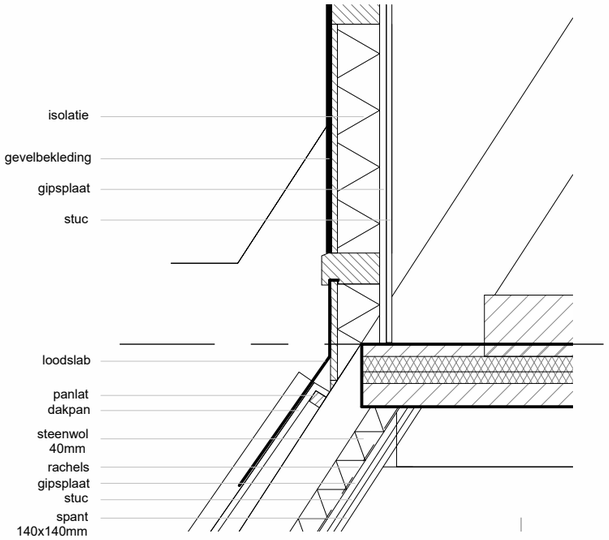
Schaal en formaat
1 : 5 | A3

Status
Definitief

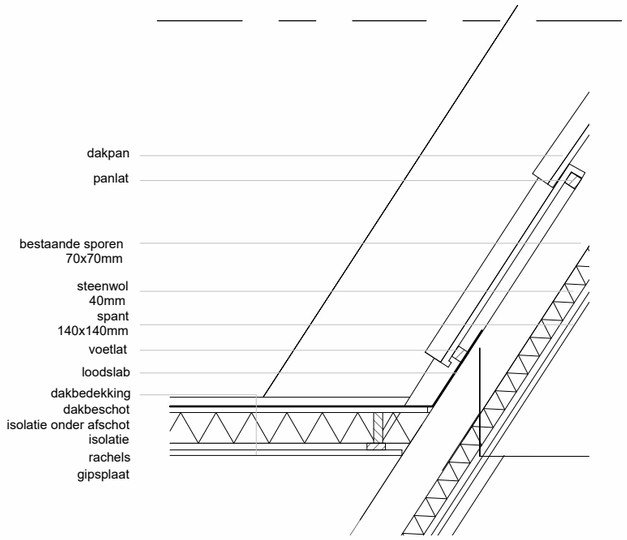
Gewijzigd
A 30.05.2024
B 17.06.2024

Projectnummer
24002

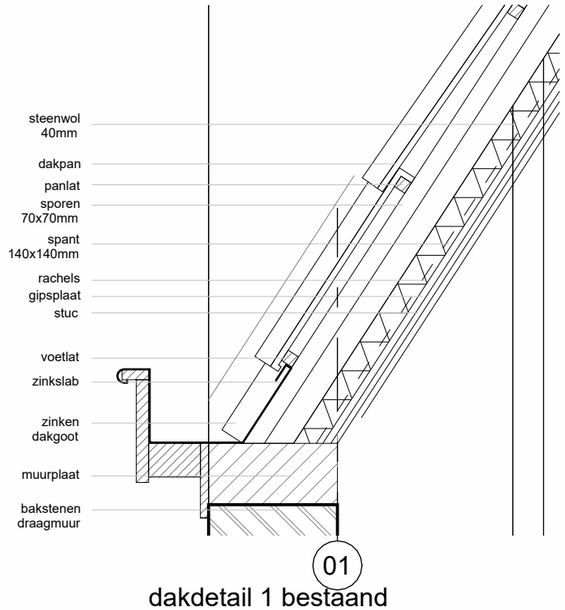
Tekeningnummer
B_04-203



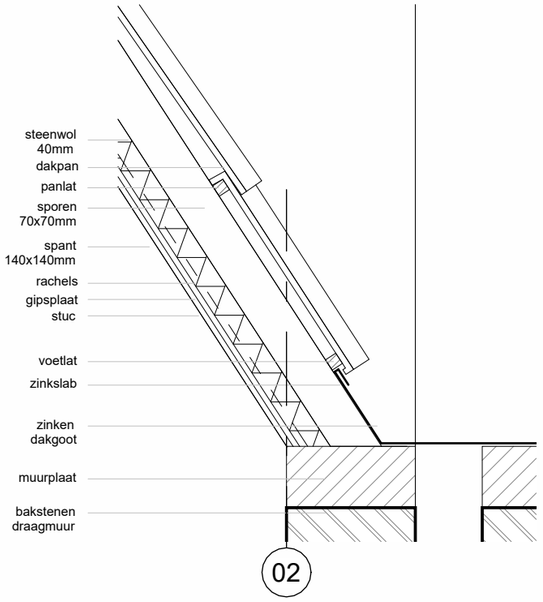
dakdetail 3 bestaand
1 : 10



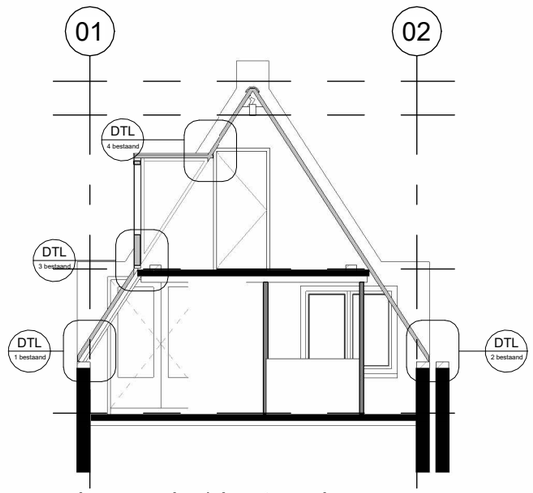
dakdetail 4 bestaand
1 : 10



dakdetail 1 bestaand
1 : 10



dakdetail 2 bestaand
1 : 10



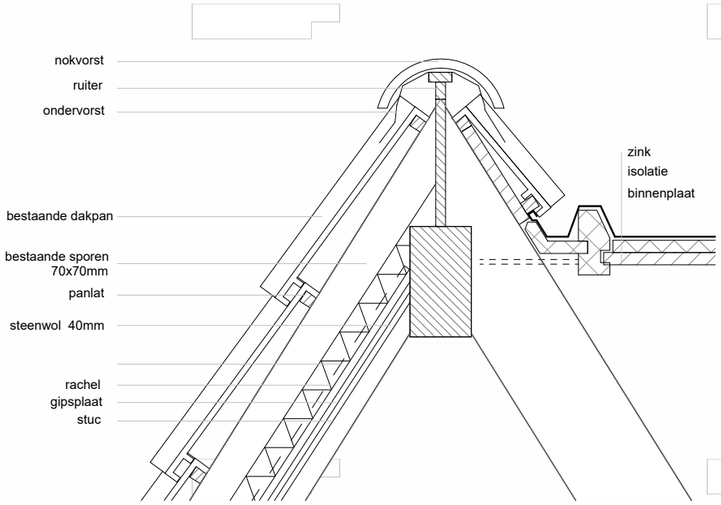
doorsnede 1 bestaand
1 : 100

MIYUSHI DESIGN

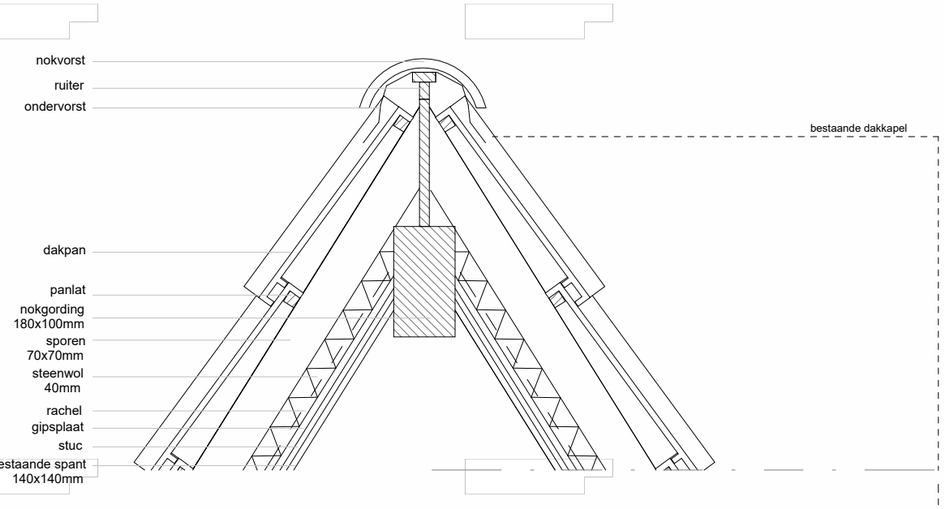
Frederik Hendrikstraat 21-2
1052 HJ Amsterdam
[redacted]

Onderwerp	Datum	Schaal en formaat	Gewijzigd	Projectnummer
04-details OA	25-03-2024	- | A3	A 30.05.2024	24002

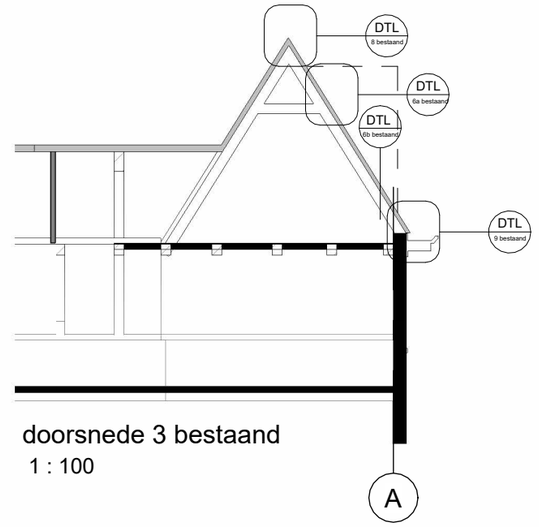
Onderdeel	Fase	Status	Tekeningnummer
principe details dak bestaand	OA	Definitief	A_04-105



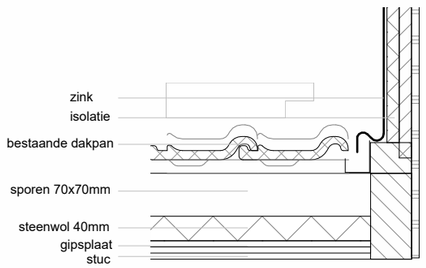
dakdetail 6a bestaand
1 : 10



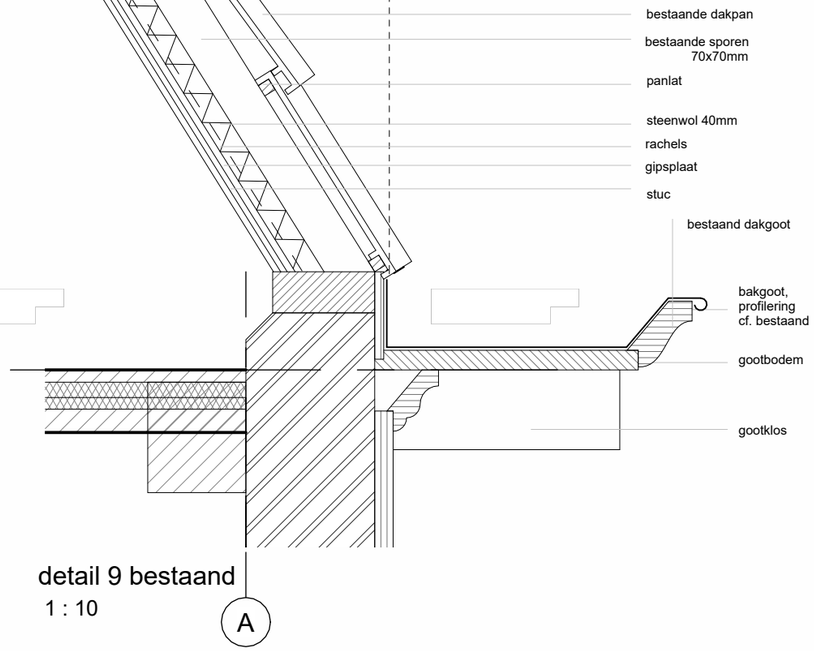
dakdetail 8 bestaand
1 : 10



doorsnede 3 bestaand
1 : 100



dakdetail 6b bestaand
1 : 10



detail 9 bestaand
1 : 10

MIYUSHI DESIGN

Frederik Hendrikstraat 21-2
1052 HJ Amsterdam

Onderwerp
04-details OA

Onderdeel
principe details dak bestaand

Datum
25-03-2024

Fase
OA

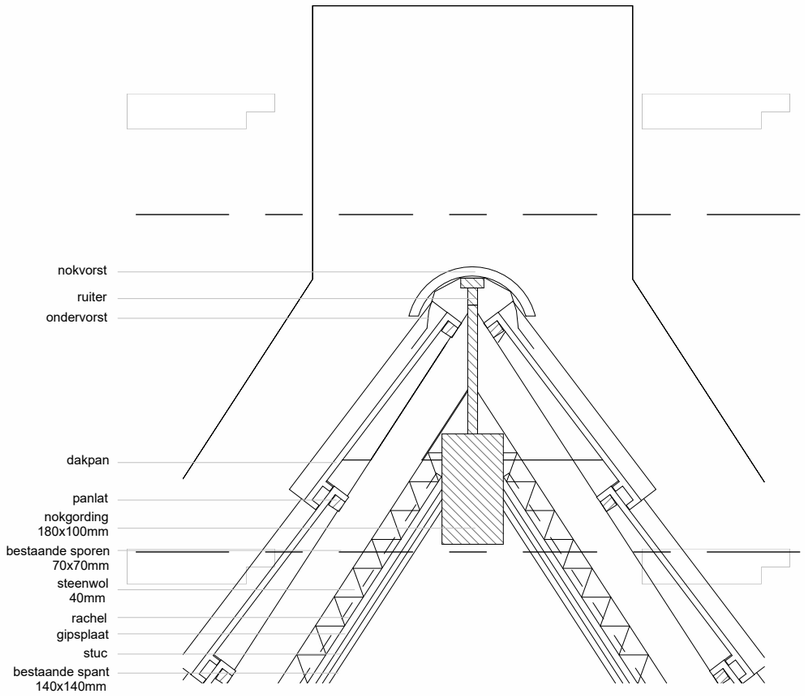
Schaal en formaat
- | A3

Status
Definitief

Gewijzigd
A 30.05.2024
B 17.06.2024

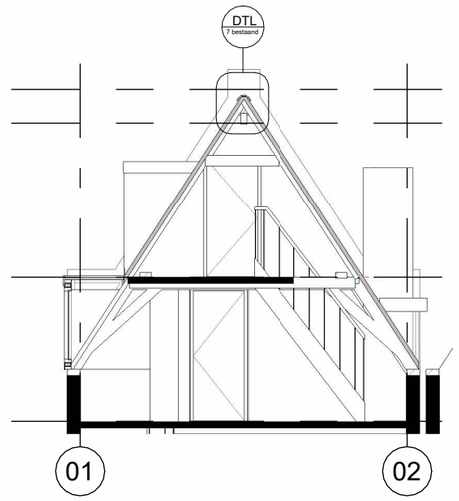
Projectnummer
24002

Tekeningnummer
B_04-106

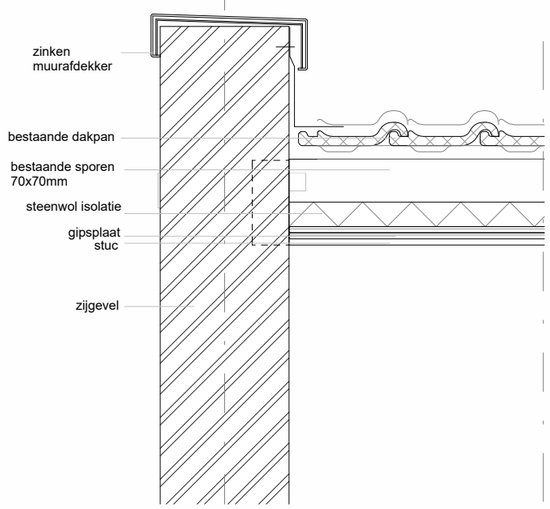


dakdetail 7 bestaand

1 : 10

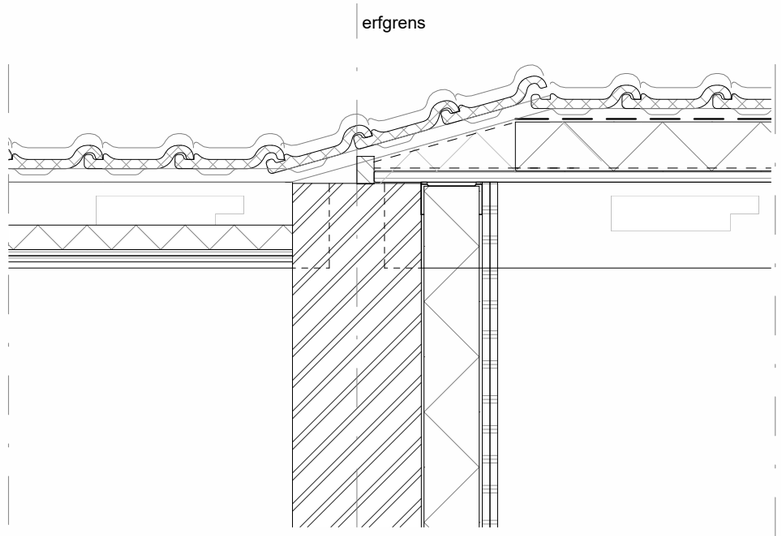


doorsnede 2 bestaand



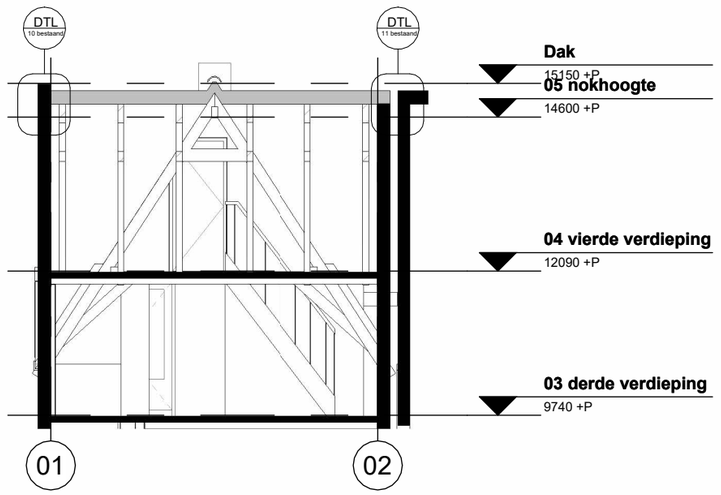
doorsnede 10 bestaand

1 : 10



doorsnede 11 bestaand

1 : 10

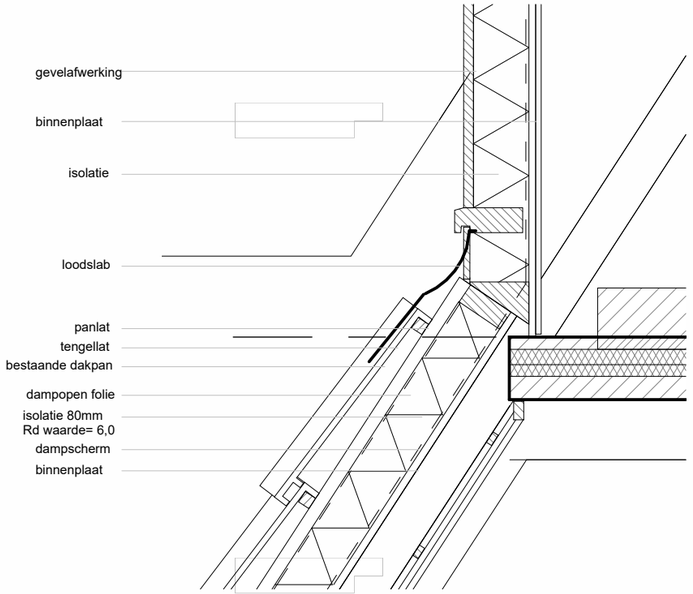


doorsnede 4 bestaand

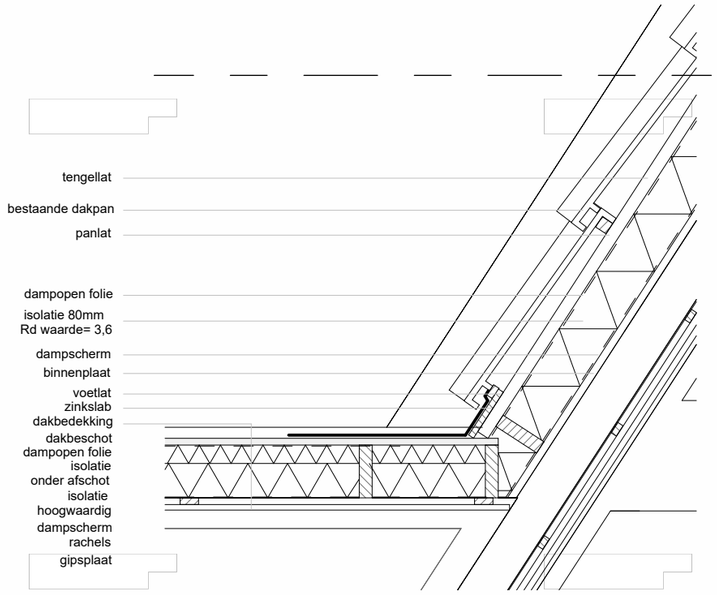
MIYUSHI DESIGN

Frederik Hendrikstraat 21-2
1052 HJ Amsterdam
[redacted]

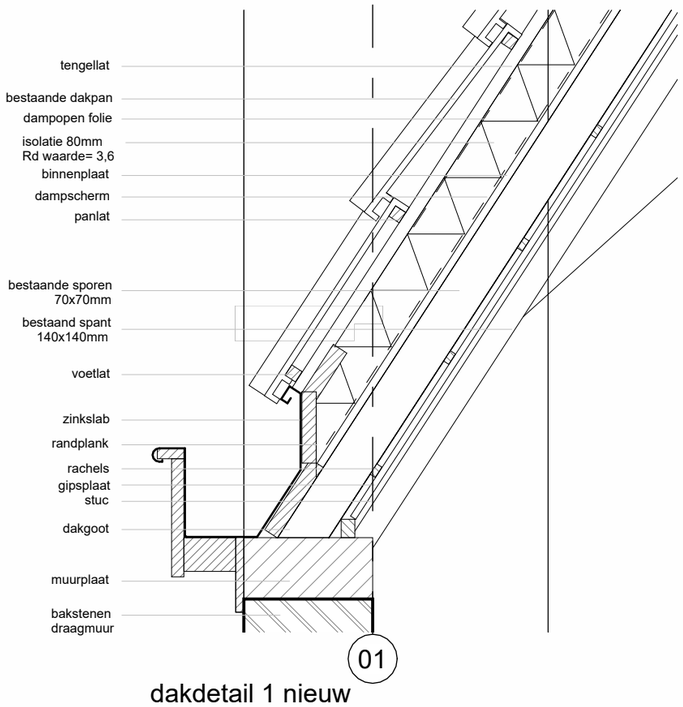
Onderwerp	Datum	Schaal en formaat	Gewijzigd	Projectnummer
04-details OA	17-06-2024	- | A3		24002
Onderdeel	**Fase**	**Status**		**Tekeningnummer**
principe details dak bestaand	OA	Definitief		04-107



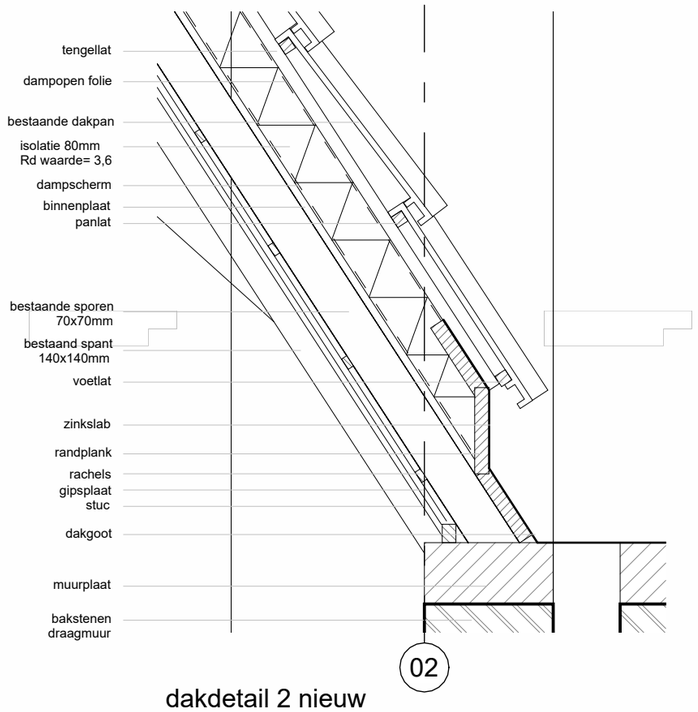
dakdetail 3 nieuw
1 : 10



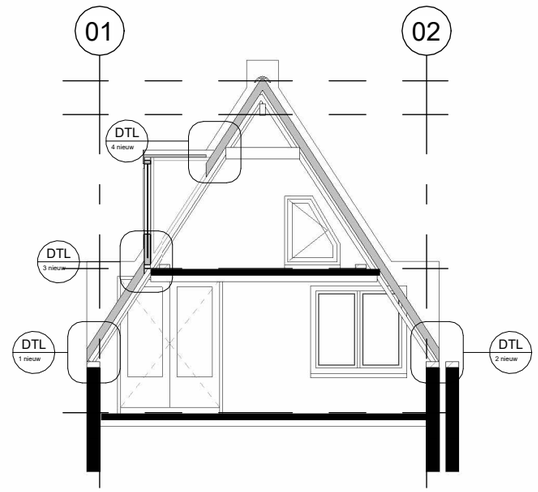
dakdetail 4 nieuw
1 : 10



dakdetail 1 nieuw
1 : 10



dakdetail 2 nieuw
1 : 10

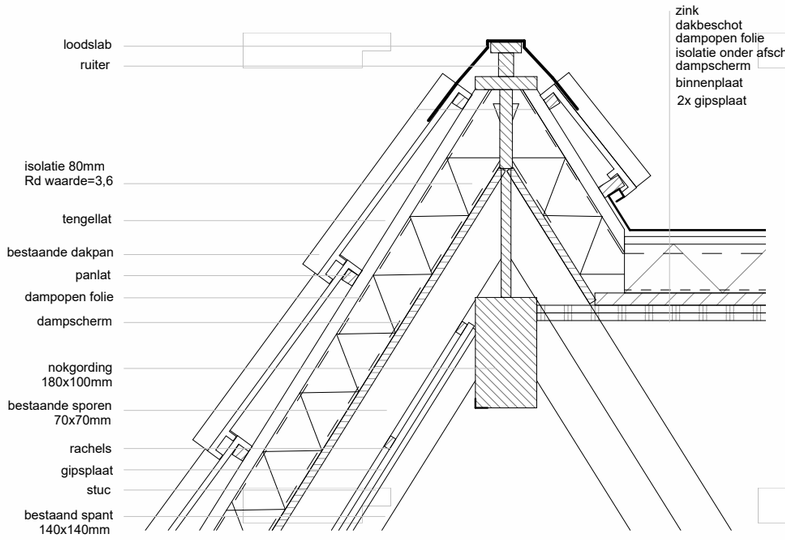


doorsnede 1 nieuw
1 : 100

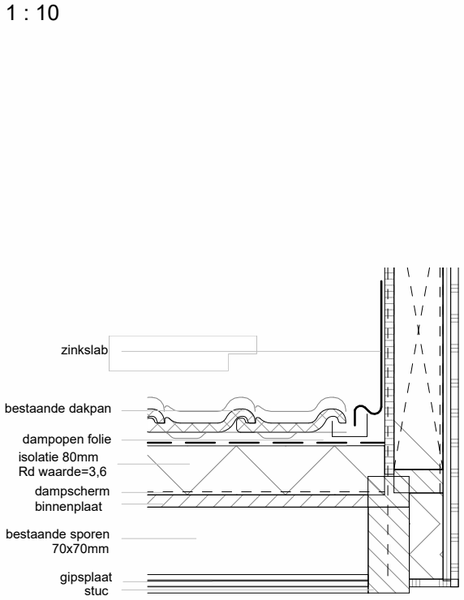
MIYUSHI DESIGN

Frederik Hendrikstraat 21-2
1052 HJ Amsterdam
[redacted]

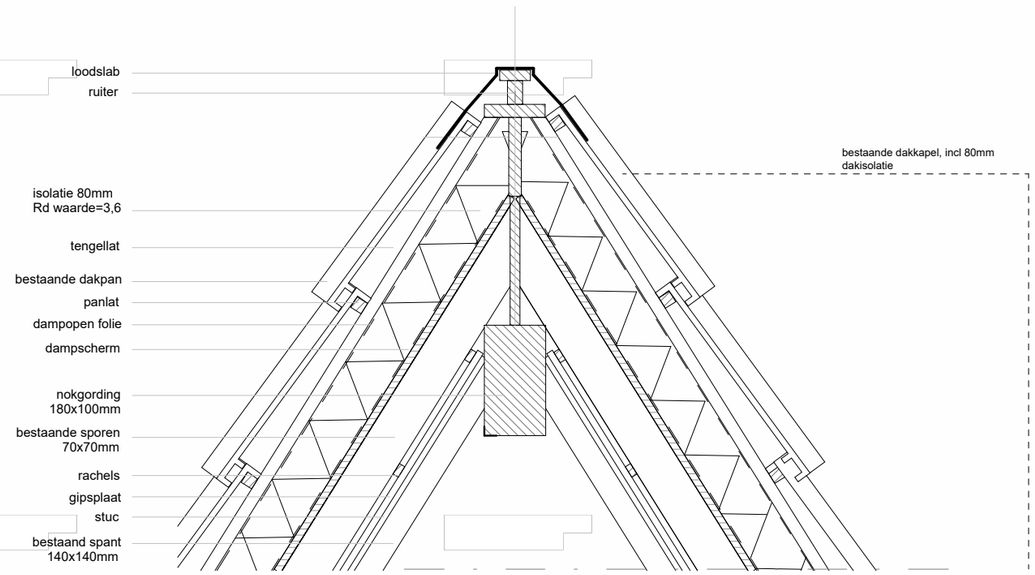
Onderwerp	Datum	Schaal en formaat	Gewijzigd	Projectnummer
04-details OA	25-03-2024	- | A3	A 30.05.2024	24002
Onderdeel	**Fase**	**Status**		**Tekeningnummer**
principe details dak nieuw	OA	Definitief		A_04-205



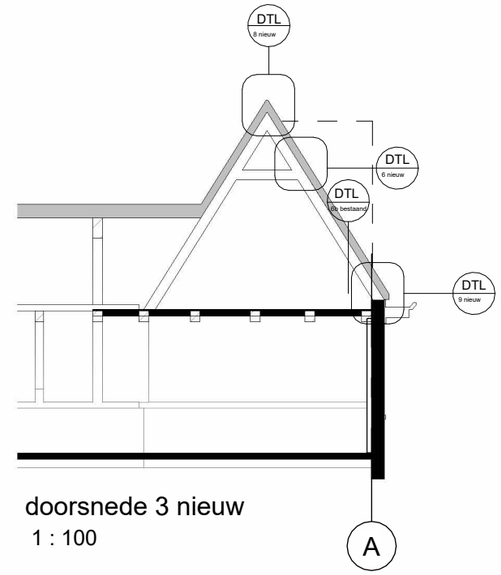
dakdetail 6a nieuw
1 : 10



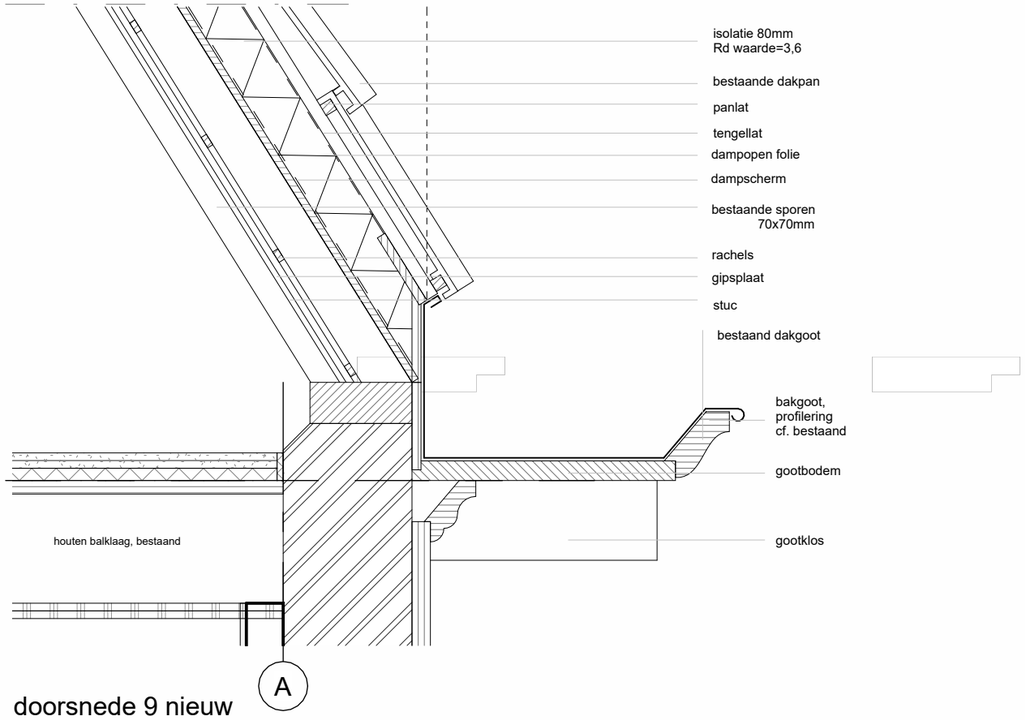
dakdetail 6b nieuw
1 : 10



dakdetail 8 nieuw
1 : 10



doorsnede 3 nieuw
1 : 100



doorsnede 9 nieuw
1 : 10

MIYUSHI DESIGN

Frederik Hendrikstraat 21-2
1052 HJ Amsterdam
[redacted]

Onderwerp
04-details OA

Onderdeel
principe details dak nieuw

Datum
25-03-2024

Fase
OA

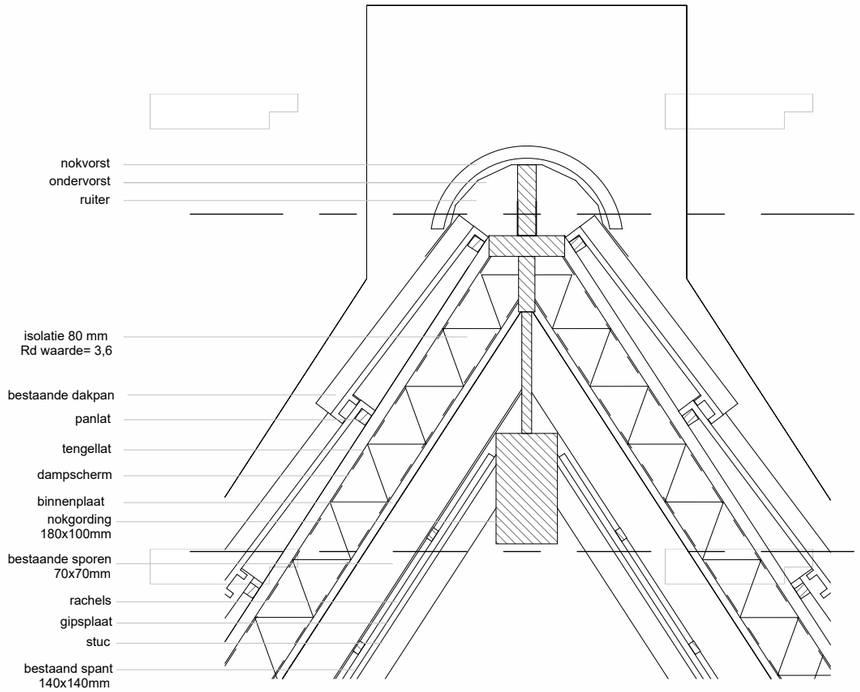
Schaal en formaat
- | A3

Status
Definitief

Gewijzigd
A 30.05.2024
B 17.06.2024

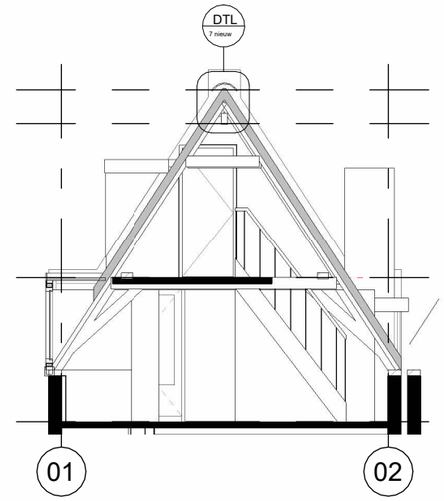
Projectnummer
24002

Tekeningnummer
B_04-206

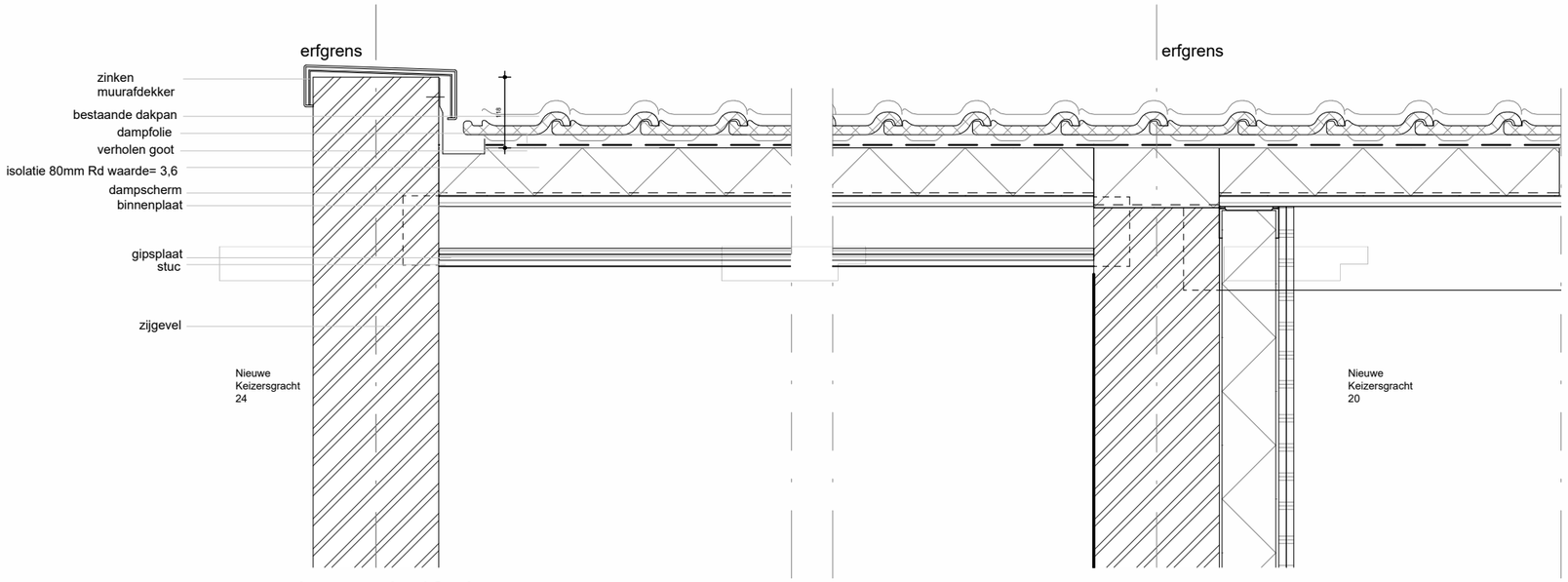


dakdetail 7 nieuw

1 : 10



doorsnede 2 nieuw

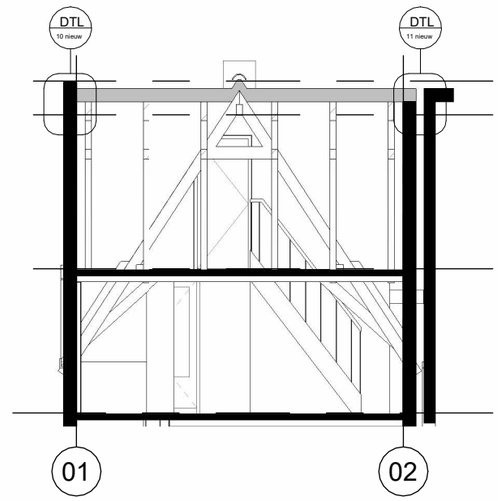


doorsnede 10 nieuw

1 : 10

doorsnede 11 nieuw

1 : 10



doorsnede 4 nieuw

MIYUSHI DESIGN

Frederik Hendrikstraat 21-2
1052 HJ Amsterdam
[redacted]

Onderwerp	Datum	Schaal en formaat	Gewijzigd	Projectnummer
04-details OA	17-06-2024	- | A3		24002
Onderdeel	**Fase**	**Status**		**Tekeningnummer**
principe details dak nieuw	OA	Definitief		04-207