Verslag bewonersavond uitbreiding woonwagenlocatie Ma Braunpad 2 Nieuw-West

Participatie met bewoners en omwonenden
7-3-2025

Aanwezige organisatoren:
Jack van der Bent (Gemeente Amsterdam)
Sem Jochems (Gemeente Amsterdam)

Inleiding

Er ligt een plan om woonwagenlocatie Ma Braunpad 2 in Nieuw-West beter in te richten en uit te breiden met 3 standplaatsen aan de noordzijde en op termijn met één extra standplaats na herstructurering. Na vaststelling van de startnotitie is het plan verder uitgewerkt in afstemming met twee vertegenwoordigers van de woonwagenlocatie. Op 7 maart 2025 werd het plan gepresenteerd en besproken met de rest van de bewoners en omwonenden.

De aanwezigen reageerden over het algemeen positief op het ontwerp (zowel uitbreiding als herstructurering). Zij deelden nog de onderstaande aandachtspunten en vragen.

Aandachtspunten en vragen

<u>Planning van de ontwikkeling</u>

- Tijdens de bijeenkomst waren er enkele individuele casussen die werden voorgelegd. Twee bewoners zijn van plan om renovaties uit te voeren aan hun woonwagen. Deze vragen waren gerelateerd aan de planning van de werkzaamheden zodat zij hun renovaties daarop konden aanpassen. Er is afgesproken dat hier individueel met deze bewoners over zal worden gesproken.
- De bewoners kwamen met vragen over de planning en looptijd van de ontwikkeling. Ze willen zekerheid en weten waar ze aan toe zijn. Het proces en de vervolgstappen zijn uitgelegd.
- Er werd gevraagd of met de uitbreiding en herstructurering ook meteen glasvezel kan worden aangelegd.

<u>Kwaliteit van de locatie</u>

- De woonwagenlocatie was oorspronkelijk bedoeld als tijdelijke locatie voor vijf jaar. Volgens bewoners is deze intentie voor tijdelijkheid te merken aan de kwaliteit van de ondergrond. Zo zijn er verzakkingen. Aan hen is aangegeven dat bij de herstructurering de bestrating wordt meegenomen maar dat men zelf verantwoordelijk is voor het opkrikken van de woonwagen op basis van hoogteverschillen in de ondergrond.
- Ook werden vanwege de tijdelijke bedoeling van de locatie vragen gesteld over de kwaliteit van de leidingen (i.e. water en gas). Deze vragen zijn voor de huidige medewerkers van woonwagenzaken nieuw maar nemen deze vragen serieus vanwege de veiligheidsoverwegingen hierbij. Daarom is aan de bewoners gevraagd om mankementen met leidingen direct door te geven aan woonwagenzaken. Door te melden kunnen deze signalen worden opgepakt en onderzocht.
- Ook kwam de kwaliteit van de bergingen ter sprake. Hierbij kon de gemeente aangeven dat de bergingen op termijn allemaal worden vervangen. Momenteel vinden op andere locaties de eerste vervangingen plaats.

Gasvrije standplaatsen

- De nieuwe standplaatsen zullen, vanwege nationale wetgeving, gerealiseerd worden zonder gasaansluiting. Het probleem met betrekking tot betaalbaarheid van nieuwe gasvrije woonwagens is bekend bij woonwagenzaken. Onder andere daarom is de gemeente bezig met het inkopen van nieuwe huurwagens.