Gemeente Amsterdam

Bezoekadres
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Postbus 202
1000 AE Amsterdam
Telefoon 14020
www.amsterdam.nl

Retouradres Postbus 202, 1000 AE Amsterdam

Filmtheater Cinecenter BV
Lijnbaansgracht 236
1017 PH AMSTERDAM

Datum	29 september 2022
Ons kenmerk	Z/22/2053857-3612652
Behandeld door	[redacted], medewerker vergunningen APV horecavergunningen.sdc@amsterdam.nl, 020-2564210
Onderwerp	Besluit verlenen exploitatievergunning horecabedrijf zonder terras

Geachte heer, mevrouw,

U hebt 22 juni 2022 een aanvraag ingediend voor een exploitatievergunning horecabedrijf voor Cinecenter, Lijnbaansgracht 236, 1017PH te Amsterdam. In deze brief informeer ik u over mijn besluit en over wat u eventueel nog moet regelen.

Looptijd
De standaard looptijd van een exploitatievergunning is drie jaar. Ondernemers kunnen bij verlenging echter ook in aanmerking komen voor een vergunning met een looptijd van vijf jaar. U voldoet aan de voorwaarden om in aanmerking te komen voor een vergunning voor vijf jaar. Daarom heb ik besloten u een exploitatievergunning te verlenen met een looptijd van vijf jaar. Hierbij ontvangt u de vergunning en de daarbij behorende voorschriften.

Bibob-certificaat
De gemeente Amsterdam streeft ernaar alleen vergunningen te verlenen aan ondernemers die te goeder trouw zijn en een transparante bedrijfsvoering hebben. In het kader van uw vergunningaanvraag is Bibob-onderzoek gedaan naar uw integriteit en die van uw zakenpartners. Uit dit onderzoek zijn geen bijzonderheden naar voren gekomen. Derhalve is aan u het bijgesloten certificaat toegekend.

Met dit certificaat hoeft u in beginsel bij een volgende aanvraag om een exploitatievergunning voor deze specifieke vestiging, alleen te verklaren over uw eigen integriteit en eventuele wijzigingen in uw bedrijfsvoering en/of financiering door te geven. Deze gegevens vult u in op het 'Wet Bibob Verkort Formulier'. Administratieve lasten worden hiermee voor uw onderneming zoveel mogelijk beperkt.

Meer informatie
Meer informatie over de verlenging van uw exploitatievergunning vindt op www.amsterdam.nl/horeca. Hier vindt u ook de geldende handhavingsstrategie horeca.

Vragen
Hebt u nog vragen? Neem dan contact op met de contactpersoon die bovenaan deze brief staat.

De burgemeester van Amsterdam,
namens deze,

[redacted],
medewerker vergunningen APV

(Deze brief is automatisch aangemaakt en daarom niet ondertekend)

Exploitatievergunning alcoholverstrekkend horecabedrijf zonder terras (additionele horeca)

Besluit
De burgemeester van Amsterdam verleent aan:

Filmtheater Cinecenter B.V.

een vergunning voor het exploiteren van een alcoholverstrekkend horecabedrijf zonder terras. De exploitatievergunning is toegekend op grond van de artikelen uit hoofdstuk 3 van de Algemene Plaatselijke Verordening (APV).

Voor

horecabedrijf:	Cinecenter
locatie:	Lijnbaansgracht 236 1017PH te Amsterdam
geldig tot:	1 september 2027
kenmerk:	Z/22/2053857-3612652

De vergunning geldt voor de volgende lokaliteiten (binnen-/buitenruimtes):

Lokaliteit(en)	Oppervlakte in m²
Benedenlokaliteit	88,00

Openingstijden
zondag t/m zaterdag Vanaf één uur voor tot één uur na afloop van de laatste activiteiten

Het bedrijf wordt geëxploiteerd als: Additionele horeca

Er is alleen additionele horeca toegestaan. De additionele horeca dient te allen tijde ondergeschikt te zijn aan de culturele activiteiten van het Filmtheater Cinecenter

Leidinggevenden
Zoals opgenomen in het Aanhangsel van de Alcoholwetvergunning.

Vergunningvoorwaarden en voorschriften
Op deze vergunning zijn van toepassing: hoofdstuk 3 van de Algemene Plaatselijke Verordening (APV), het daarop gebaseerde beleid.
Hieronder volgen enkele belangrijke bepalingen daaruit.

1. Het is niet toegestaan het bedrijf op andere tijden dan hierboven vermeld open te hebben voor bezoekers.
2. Samen met de leidinggevende(n) bent u verantwoordelijk voor de goede gang van zaken in het bedrijf en de directe omgeving. Als vergunninghouder zorgt u dat het komen en gaan van bezoekers ordelijk verloopt.
3. (Eén van) de leidinggevende(n), die in het aanhangsel van de Alcoholwetvergunning staat moet als leidinggevende in het bedrijf optreden. Dat betekent dat zolang het bedrijf open is

voor publiek er een leidinggevende aanwezig moet zijn die verantwoordelijk is voor de gang van zaken.

4. Wijzigingen van personen die als leidinggevende in het horecabedrijf optreden geeft u door aan de gemeente. Dit moet via het daarvoor bestemde aanvraagformulier bijschrijven en/of uitschrijven leidinggevende(n). Deze kunt u vinden via www.amsterdam.nl/horeca.
5. Als u zich niet houdt aan de regels voor horecabedrijven (een voorschrift uit deze vergunning of de regels uit de APV), kan de gemeente maatregelen nemen op grond van de geldende Handhavingsstrategie Horeca Amsterdam. Deze kunt u vinden via www.amsterdam.nl/horeca.
6. Aanwijzingen van politie en toezichthouders moeten onmiddellijk worden opgevolgd. U moet politie en toezichthouders altijd onmiddellijk tot het bedrijf toelaten. U geeft hun deze vergunning op eerste verzoek ter inzage (digitaal mag ook).
7. U zorgt dat het publiek het bedrijf op het sluitingstijdstip heeft verlaten en voor bezoekers gesloten is.
8. Bij het toelaten en de bejegening van uw publiek mag niet gediscrimineerd worden. Dit geldt ook voor de bedrijfsvoering.
9. U mag geen terras exploiteren. Dat betekent dat uw bezoekers buiten geen consumpties mogen gebruiken en dat u buiten geen terrasmeubilair mag plaatsen.
10. De openingstijdenkaart van de gemeente moet van buitenaf altijd duidelijk zichtbaar zijn.
11. De weekendopeningstijden gelden ook voor de nacht die volgt op: eerste kerstdag; eerste paasdag; eerste pinksterdag.
12. Deze vergunning blijft van kracht, zolang de hierin omschreven exploitatie niet verandert.
13. Deze vergunning is niet overdraagbaar aan andere (rechts-)personen.
14. Beëindiging van uw horecabedrijf moet u binnen twee weken schriftelijk melden aan de afdeling Horecavergunningen van de gemeente.

De burgemeester van Amsterdam,
namens deze,

[redacted],
medewerker vergunningen APV

(Deze brief is automatisch aangemaakt en daarom niet ondertekend)

Aanhangsel van de alcoholwetvergunning
bedoeld bij artikel 29, tweede lid, van de Alcoholwet, horende bij de vergunning afgegeven d.d. 4 december 2013

Voor

horecabedrijf:	Cinecenter
locatie:	Lijnbaansgracht 236 1017PH te Amsterdam
vergunninghouder:	Filmtheater Cinecenter B.V.
vergunningkenmerk:	Z/22/2053857-3612652
Afgegeven op	29 september 2027

De leidinggevenden zijn:

	Naam leidinggevende	Voornaam	Geboortedatum
1.	[redacted]	[redacted]	[redacted]
2.	[redacted]	[redacted]	[redacted]
3.	[redacted]	[redacted]	[redacted]
4.	[redacted]	[redacted]	[redacted]
5.	[redacted]	[redacted]	[redacted]
6.	[redacted]	[redacted]	[redacted]

De burgemeester van Amsterdam,
namens deze,

[redacted],
medewerker vergunningen APV

(Deze brief is automatisch aangemaakt en daarom niet ondertekend)

Oneens met dit besluit?
Hier ziet u hoe u bezwaar kunt maken.
Let op: u kunt binnen zes weken na de dag waarop het besluit is verzonden bezwaar maken.

Het beste en het snelste kunt u via de website bezwaar maken:
- Kijk op www.amsterdam.nl/bezwaar/JB
- Vul het formulier in. U hebt hiervoor DigiD of E-herkenning nodig.
- Stuur het formulier op via de website.

Als u niet in Nederland woont of u geen DigiD/E-herkenning kunt gebruiken.
Een brief versturen met daarin:
- De datum
- Uw naam, adres en telefoonnummer en eventueel uw e-mailadres.
- Waarom u het niet eens bent met het besluit
- Uw handtekening
- Maak een kopie van het besluit en stuur deze mee.

Dient iemand anders namens u het bezwaarschrift in? Stuur dan een machtiging mee.

U stuurt uw brief naar:
Gemeente Amsterdam
T.a.v. Juridisch Bureau
Postbus 483
1000 AL AMSTERDAM

Schorsende werking
Het indienen van een bezwaarschrift heeft **geen** schorsende werking. Dat wil zeggen: het besluit waartegen u bezwaar maakt, blijft geldig totdat over uw bezwaar is beslist.

Spoed? Voorlopige voorziening
Bij grote spoed kunt u (tegen kosten) een zogeheten voorlopige voorziening aanvragen. Dat is een spoedprocedure waarmee het genomen besluit tijdelijk kan worden ingetrokken en/of andere maatregelen kunnen worden getroffen. Een voorlopige voorziening vraagt u digitaal aan via:

http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht. Daarvoor hebt u een DigiD nodig. Op deze site vindt u ook meer informatie.

of per post:
De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Amsterdam
Afdeling Publiekrecht –teams bestuursrecht
Postbus 75850
1070 AW Amsterdam

Certificaat Wet Bibob

Bijlage bij exploitatievergunning

Voor
horecabedrijf: Cinecenter
vergunninghouder: Filmtheater Cinecenter BV
vergunningkenmerk: Z/22/2053857
geldig tot: 1 september 2027

Algemeen
De gemeente Amsterdam streeft ernaar alleen vergunningen te verlenen aan ondernemers die te goeder trouw zijn en een transparante bedrijfsvoering hebben. In het kader van uw vergunningaanvraag is Bibob-onderzoek gedaan naar uw integriteit en die van uw zakenpartners. Uit dit onderzoek zijn geen bijzonderheden naar voren gekomen. Derhalve is dit certificaat toegekend.

Met dit certificaat hoeft u in beginsel bij een volgende aanvraag om een exploitatievergunning voor deze specifieke vestiging, alleen te verklaren over uw eigen integriteit en eventuele wijzigingen in uw bedrijfsvoering en/of financiering door te geven. Deze gegevens vult u in op het Wet Bibob Verkort Formulier. Administratieve lasten worden hiermee voor uw onderneming zoveel mogelijk beperkt.

Voorwaarden
1. Dit Wet Bibob Certificaat geldt alleen voor deze vestiging en exploitatievergunning. Dit certificaat is niet geldig bij een vergunningaanvraag voor een nieuwe vestiging of een andere rechtshandeling waarop het Amsterdams Bibob-beleid van toepassing is. U vult dan het reguliere Bibob-formulier in; niet het verkorte Formulier Wet Bibob Certificaat.
2. Het Wet Bibob Certificaat is geldig gedurende de looptijd van de afgegeven exploitatievergunning voor deze vestiging.
3. Het Wet Bibob Certificaat geldt bij de verlengingsaanvraag alleen wanneer deze is ingediend door dezelfde ondernemer op wiens/wier naam de vorige vergunning en het certificaat is gesteld.
4. Het Wet Bibob Certificaat komt te vervallen indien het Landelijk Bureau Bibob ten aanzien van uw exploitatievergunning aan het bestuursorgaan adviseert dat een mindere mate van gevaar en/of ernstig gevaar bestaat dat deze vergunning mede wordt gebruikt voor, kortweg, witwassen en/of het plegen van strafbare feiten.
5. Het Wet Bibob Certificaat komt te vervallen bij intrekking van de vergunning(en) op grond van de Wet Bibob, Alcoholwet, APV en/of Taxiverordening. Het Wet Bibob Certificaat komt eveneens te vervallen bij een sluiting van de inrichting in het belang van de openbare orde.
6. De gemeente kan naar aanleiding van uw verklaring over eigen integriteit en eventuele wijzigingen in bedrijfsvoering en financiering aanvullende vragen stellen. Het niet en/of

onvolledig beantwoorden van deze aanvullende vragen kan ertoe leiden dat uw verlengingsaanvraag op grond van artikel 4:5 Algemene wet bestuursrecht buiten behandeling wordt gelaten.

7. Het wel of niet toekennen van een Wet Bibob Certificaat is geen besluit zoals bedoeld in de Algemene wet bestuursrecht. Bezwaar en beroep kunnen niet worden ingesteld.

Het certificaat is toegekend op 29 september 2022

De burgemeester van Amsterdam,
namens deze,

[redacted],
medewerker vergunningen APV

(Deze brief is automatisch aangemaakt en daarom niet ondertekend)

Meer informatie over de Wet Bibob vindt u op www.amsterdam.nl/bibob

Wat verder nog van belang is om te weten
Los van bovenstaande voorschriften die verbonden zijn aan de exploitatievergunning, heeft u zich als exploitant ook aan de andere regelgeving te houden. Enkele belangrijke regels waar u ongetwijfeld mee te maken heeft zijn:

- Milieuregelgeving (Activiteitenbesluit en Activiteitenregeling): Als u muziek draait in uw inrichting met een hoger niveau dan 70 dB(A) (= spraakniveau) en/of u bereidt voedsel in uw inrichting dan bent u verplicht om een milieumelding te doen via http://www.aimonline.nl. Ook als u uw inrichting verandert dan bent u verplicht een milieumelding te doen.
  Voor wat betreft het bereiden van voedsel geldt dat u moet zorgen dat geurhinder zo veel als mogelijk wordt voorkomen door middel van een afvoerpijp die ver genoeg boven het daklandschap uitsteekt of via een goed werkende ontgeuringsinstallatie.
  Voor wat betreft muziekgeluid geldt dat u met een geluidsonderzoek moet kunnen aantonen op welk niveau de muziek maximaal gedraaid kan worden zonder dat de wettelijke geluidsnormen overtreden worden. Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.infomil.nl of www.wetten.overheid.nl.
- Milieuregelgeving (Activiteitenbesluit): het kan zijn dat voor het pand waarin u uw horecazaak exploiteert maatwerkvoorschriften (voorheen nadere eis) van toepassing zijn. Of dat in uw geval ook is kunt u navragen bij het stadsdeel waarin uw horecazaak gevestigd is.
- In de maatwerkvoorschriften staan gedragsregels opgenomen waaraan u zich moet houden. Veel voorkomende gedragsregels zijn het verplichte gebruik van een afgeregelde en verzegelde limiter (geluidsbegrenzer) voor het afspelen van muziek en de verplichting om ramen en deuren dicht te houden als u muziek draait.
- Gevelreclame: u mag niet zomaar reclame aan uw gevel ophangen. U heeft hier doorgaans een omgevingsvergunning voor nodig. Ga dit na voor uw stadsdeel. Voorwaarden voor gevelreclame staan in de welstandsnota.
- Schoon: Uw horecabedrijf en de directe omgeving van uw horecabedrijf (tot 25 meter afstand) moet schoon gehouden worden (artikel 2.13 Activiteitenbesluit milieubeheer).
- Bedrijfsafval: u moet een contract afsluiten voor het ophalen van bedrijfsafval. In de gemeente Amsterdam betalen alle bedrijven Reinigingsrecht bedrijven. Dit is een heffing voor het inzamelen en verwerken van bedrijfsafval. Als u een contract afsluit voor het ophalen van bedrijfsafval hoeft u geen Reinigingsrecht meer te betalen. U kunt dan een ontheffing aanvragen. Meer informatie over bedrijfsafval en reinigingsrecht vindt u op www.amsterdam.nl/veelgevraagd. Vul als zoekterm 'bedrijfsafval' in.
- Gebruiksmelding: Wanneer in uw horecabedrijf meer dan 50 personen aanwezig kunnen zijn, moet u 8 weken voor ingebruikname een gebruiksmelding doen. Dit kunt u doen via www.omgevingsloket.nl. Kijk op www.bouwbesluitonline.nl voor meer informatie.