Aan het college van burgemeesters en wethouders van Amsterdam
T.a.v. het dagelijks bestuur van stadsdeel Amsterdam Nieuw-West
Postbus 2003
1000CA Amsterdam

Amsterdam, 13 november 2019

Betreft: zienswijze Nolensstraat 6-154

Geacht college,

Op 20 juni 2019 heeft erfgoedvereniging Heemschut het dagelijks bestuur van Nieuw-West verzocht om de flats gelegen aan de Nolenstraat 6-154 aan te wijzen als gemeentelijk monument. In reactie op die aanvraag dienen wij, bewonerscommissieleden Nolensstraat Zuid en terugkeerders, een zienswijze in tegen deze aanvraag.

Onze zienswijze is gebaseerd op de volgende punten:

- Allereerst voelen wij ons als bewoners niet gehoord en niet serieus genomen. We zijn in deze kwestie niet als belanghebbende geïnformeerd en ook niet in de gelegenheid gesteld om onze zienswijze kenbaar te maken.
- Na jaren van overleggen en onzekerheid dachten wij eindelijk een punt te hebben bereikt waarin wij aan een toekomst met meer vastigheid en comfort konden werken, maar dat bleek niet het geval te zijn. Wij voelen ons gedupeerd temeer omdat het proces door deze procedure sowieso vertraging oploopt
- Verder voldoen de woningen aan de Nolensstraat al jaren niet aan de eisen van deze tijd m.b.t. wooncomfort, duurzaamheid en kwaliteit. Een renovatie zou een kwestie van ‘pleisters plakken’ zijn. Daarnaast zou een renovatie betekenen dat de woningen van binnenuit geïsoleerd moeten worden. Het gevolg daarvan is dat de woningen nog een stuk kleiner worden.
- In Nieuw-West is een groot tekort aan sociale huurwoningen. Onze kinderen moeten noodgedwongen thuis blijven wonen. Als de sloopplannen niet doorgaan, kan er ook niet verdicht worden en komen geen extra sociale huurwoningen beschikbaar.
- Een andere punt is de veiligheid en leefbaarheid: Het ontwerp van de woningen is uitnodigend voor hangjongeren om elke dag in en rondom portieken rond te hangen. Hangjongeren zorgen voor overlast, criminaliteit en voor gevoel van onveiligheid.
- Tenslotte zien wij als bewoners geen meerwaarde voor de buurt in een plaatsing op de gemeentelijke monumentenlijst. Een nieuwbouwproject kan zorgen voor de versterking van de sociale binding en dit kan gerealiseerd worden door goede samenwerking tussen de gemeente, corporatie en bewoners.

Ik verzoek u, op grond van het bovenstaande, om de flats gelegen aan de Nolenstraat 6-154 niet als gemeentelijk monument aan te wijzen.

Ik ga ervan uit dat u ons van het verdere verloop van de procedure op de hoogte houdt.

Hoogachtend,
Bewonerscommissie Nolensstraat Zuid & terugkeerders