Gemeente Amsterdam
Centrum

Bezoekadres
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Postbus 202
1000 AE Amsterdam
Telefoon 14 020
Fax 020 256 4433
www.centrum.amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 202, 1000 AE Amsterdam

AKD
T.a.v. [redacted]
Postbus 59280
1040 KG Amsterdam

Datum 20 APR. 2018
Ons kenmerk BWT 50-13-0057
Uw Kenmerk 275640
Behandeld door [redacted] Handhaving, Toezicht en Vergunningen, [redacted]@amsterdam.nl
Nummer 020- 2564861/06-[redacted]
Bijlage

Onderwerp Verlenging begunstigingstermijn last onder dwangsom [redacted]

Geachte [redacted]

U treedt op als gemachtigde van [redacted] en [redacted] de eigenaren van het pand [redacted] in Amsterdam. Op 21 september 2017, gewijzigd op 30 oktober 2017, hebben wij aan [redacted] en [redacted] een last onder dwangsom opgelegd. De last onder dwangsom hield in dat uw cliënten ervoor dienden zorg te dragen dat;

1) Binnen een termijn van 24 weken na 21 september 2017 een start is gemaakt met de aanpassingen (de voorzieningen) zoals die zijn beschreven in de voorzieningenlijst. Deze lijst is als bijlage bij het besluit gevoegd.
2) Binnen een termijn van 42 weken na 21 september 2017 de voorzieningen uit de voorzieningenlijst zijn voltooid

Indien niet aan de eerste lastgeving (1) wordt voldaan, wordt een dwangsom verbeurd van € [redacted]
Indien niet aan de tweede lastgeving (2) wordt voldaan, wordt een dwangsom verbeurd van € [redacted].

Bezwaarschrift
U heeft tegen dit besluit een bezwaarschrift ingediend.
Naar aanleiding van uw bezwaar is geconstateerd dat uw cliënten een gezamenlijke fundering hebben met het pand [redacted] Abusievelijk is echter aan de eigenaren van het pand [redacted] nog geen besluit tot het opleggen van een last onder dwangsom wegens funderingsherstel verzonden. [redacted] van de afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving heeft dan ook contact met u opgenomen en aangegeven dat er nog een keer goed naar het CFO-rapport is gekeken. De gemeente blijft op het standpunt staan dat er op de juiste plekken is gemeten en dat het CFO rapport klopt. Voorts is aangegeven dat de eigenaren van [redacted] tevens aangeschreven gaan worden zodat men gezamenlijk het funderingsherstel kan plegen. Zodra de last onder dwangsom aan de

eigenaren van [redacted] is verstuurd, wordt de begunstigingstermijn van uw cliënten ambtshalve verlengd zodat deze termijn gelijk gaat lopen aan de begunstigingstermijn die aan de eigenaren van [redacted] is opgelegd. Op deze wijze is het voor uw cliënten makkelijker om gezamenlijk met de eigenaren van [redacted] de funderingswerkzaamheden uit te voeren. U heeft aangegeven dat dit voor u reden vormt om het bezwaarschrift een maand aan te houden.

Op 20 april 2018 is de last onder dwangsom aan de eigenaren van [redacted] verstuurd.

Ons besluit
Wij verlengen de begunstigingstermijn voor het maken van een start met de aanpassingen (de voorzieningen) zoals die zijn beschreven in de voorzieningenlijst welke bij de last onder dwangsom is gevoegd tot 20 juli 2018. De begunstigingstermijn voor het voltooien van de voorzieningen wordt verlengd tot 20 oktober 2018.

Wij vertrouwen er op u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders,
Namens hen,

[redacted]

Teammanager Bouwtoezicht

[redacted]

Bijlage

Rechtsbescherming

Niet mee eens?

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u als belanghebbende binnen zes weken na de dag waarop het besluit verzonden is bezwaar maken. Het poststempel geldt als datum waarop uw bezwaarschrift is verzonden.

Stuur uw bezwaarschrift naar:
Burgemeester en wethouders
Juridisch Bureau
Postbus 483
1000 AL Amsterdam

Vermeld in uw bezwaarschrift altijd:
- uw naam, adres en telefoonnummer;
- de datum waarop u het bezwaarschrift schrijft en uw handtekening;
- de datum en het kenmerk van het besluit waartegen u bezwaar maakt;
- waarom u bezwaar maakt.

Dient iemand anders namens u het bezwaarschrift in? Stuur dan een machtiging mee.

Na ontvangst informeren wij u over de afhandeling van uw bezwaarschrift.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift heeft **geen** schorsende werking. Het besluit waartegen u bezwaar maakt blijft geldig totdat op uw bezwaar is beslist.
Om te voorkomen dat door het besluit een onomkeerbare situatie ontstaat kan een belanghebbende een verzoek om een voorlopige voorziening indienen. Met een voorlopige voorziening kan de inwerkingtreding van het besluit worden opgeschort.

Een verzoek om een voorlopige voorziening dient u in bij:
De voorzieningenrechter van de Rechtbank Amsterdam
Afdeling Publiekrecht - team bestuursrecht
Postbus 75850
1070 AW AMSTERDAM