Gemeente Amsterdam

Vastgesteld door: [naam bestuurder, naam portefeuille], op datum: xx.xx.xxx
Opdrachtgever: Robin Zijlmans
Directie: Maatschappelijke Voorzieningen

Participatieplan Buurtkamer Nellestein

Wat gaan we doen?

De wijk Nellestein beschikt op dit moment niet over een Buurtkamer of Huis van de Wijk. Uit een eerder participatietraject wat met de bewoners heeft plaatsgevonden is duidelijk de wens naar voren gekomen om een centraal gelegen ontmoetingsplek te ontwikkelen voor de wijk.

Uit een haalbaarheidsonderzoek in 2023 is het Carillonveld als enige geschikte locatie naar voren gekomen voor een buurtkamer. Het Carillonveld ligt centraal in het hart van de buurt, naast het scholencluster. Het is een mooie en herkenbare plek in de buurt. De scholen hebben een functie als ontmoetingsplek in de buurt, en het toevoegen van een buurtkamer kan het centrumgebied van Nellestein nog levendiger maken. Het Carillonveld is gelegen aan het kruispunt van het Gaasperdammerpad en het Nellesteinpad, twee belangrijke fietspaden door de wijk. Daarmee is de locatie eenvoudig per voet en per fiets bereikbaar voor bewoners van Nellestein. Op 12 september 2023 heeft het stadsdeelbestuur besloten om de locatie Carillonveld definitief aan te wijzen als locatie voor de buurtkamer.

Waarom participatie?

- *Belangen in beeld* We betrekken u en anderen bij het ontwerpproces zodat perspectieven, standpunten en behoeftes met elkaar worden gedeeld.
- *Kwaliteit* We betrekken u en anderen bij het ontwerp, zodat u uw wensen kunt inbrengen, waardoor het ontwerp beter wordt en het een Buurtkamer wordt waar u trots op kan zijn.
- *Eigenaarschap* De bewoners van Nellestein voelen zich betrokken bij het Buurthuis Nellestein en voelen zich verantwoordelijk voor het succes van de voorziening.

Wat is uw invloed?

In ons participatietraject zetten we in op informeren en luisteren, reageren en adviseren volgens de participatieniveaus van de Gemeente Amsterdam.

Wat vragen we aan u? Wat staat al vast?

Met elkaar komen tot een definitief ontwerp van Buurtkamer Nellestein waar een brede doelgroep zich in kan vinden.

Participatievragen:

1) Wat vindt men in het algemeen belangrijk in het ontwerp van de buurtkamer?
2) Welke sfeer, uitstraling, materiaalkeuze en andere ruimtelijke aspecten wenst men voor de buurtkamer?
3) Wat is gewenst qua indeling van de ruimte van de buurtkamer?
4) Welke relaties tussen ruimten van de buurtkamer vindt men belangrijk?

Wat staat er al vast?

1) Het wordt een Buurtkamer met activiteiten voor en door buurtbewoners.
2) De locatie. De buurtkamer komt op het Carillonveld.
3) Grootte. De buurtkamer wordt 160 m2.
4) De keuze van de architect

5) Het voorlopig ontwerp.

Wie kunnen er meedoen?

Bewoners en betrokken organisaties in de buurt.

Hoe en wanneer kunt u meedoen?

Het participatieproces is opgebouwd uit verschillende fasen, met tussentijdse mijlpalen, en toewerkend naar een concreet resultaat. We zetten in op informeren, raadplegen en adviseren volgens de participatieniveaus van Gemeente Amsterdam. Alle fases zijn erop gericht daadwerkelijk bewoners te betrekken bij de invulling en het ontwerp van de buurtkamer zodat de buurtkamer echt aansluit bij wat de wijk nodig heeft en vertrouwen groeit. We organiseren een ontwerpsessie met vertegenwoordigers uit de buurt.

Fase 1, oktober 2025

In deze verkennende fase leggen we de inhoudelijke en procesmatige basis voor het participatietraject. Er ligt een bouwenvelop én een voorkeursvariant voor het voorlopig ontwerp (VO) voor de Buurtkamer. Binnen deze ruimtelijke kaders is er nog ruimte voor invloed van stakeholders – bijvoorbeeld op de functionele indeling, het gebruik, sfeer en uitstraling, de indeling en relaties tussen ruimtes. In gesprek met het projectteam, de architect en betrokken stakeholders halen we op: welke waarden, zorgen en ambities leven er? Wat zijn de randvoorwaarden waarbinnen we keuzes moeten maken? Deze fase vormt de brug tussen het ontwerp dat er ligt en het participatieproces dat volgt. De input uit deze fase gebruiken we om te komen tot een schetsontwerp met heldere kaders, dilemma's en keuzes voor de participatie in relatie tot ontwerp.

Doel: Vanuit heldere kaders en verwachtingen starten met het participatieproces. Komen tot één schetsontwerp als werkmateriaal voor de participatie.

Resultaat:

• Duidelijke participatiekaders en uitgelijnde verwachtingen vervolg.

• Inhoudelijke kaders ontwerp, indeling, uitstraling aangescherpt op basis van belangen, wensen, zorgen, ambities en randvoorwaarden.

• Één schetsontwerp als werkmateriaal voor participatie: met heldere kaders, dilemma's en keuzes voor de participatie in relatie tot ontwerp.

Fase 2, november 2025

In deze fase maken we met de stakeholders en de buurt de keuzes om te komen tot een definitief ontwerp. We organiseren op twee momenten een open inloopbijeenkomst. Tijdens de bijeenkomsten werken we met interactieve en visuele werkvormen (zoals plattegronden, sfeerbeelden en materiaalvoorbeelden) die bewoners helpen hun voorkeuren en ideeën concreet te maken. De participatie wordt gestructureerd rond de eerder genoemde participatievragen.

De participatie wordt gestructureerd rond deze vragen:

• Wat vindt men in het algemeen belangrijk in het ontwerp van de buurtkamer?

• Welke sfeer, uitstraling, materiaalkeuze en andere ruimtelijke aspecten

wenst men voor de buurtkamer?

• Wat is gewenst qua indeling van de ruimte van de buurtkamer?

• Welke relaties tussen ruimten van de buurtkamer vindt men belangrijk?

Doel: Ophalen van wensen en voorkeuren vanuit heldere kaders die richting geven aan het definitieve ontwerp. Betrokkenheid vergroten.

Resultaat:

• Een breed beeld van wat bewoners belangrijk vinden voor het ontwerp van de buurtkamer.

• Een aangescherpt schetsontwerp, vanuit een heldere participatieaanpak.

Fase 3, december 2025

In deze fase vertalen we de opbrengsten van de participatie naar een definitiefontwerp voor de buurtkamer. Samen met de architect, de gemeente en stakeholders komen we tot een gedragen en haalbaar ontwerp dat past bij de wensen en identiteit van de wijk. We zorgen ervoor dat de inbreng van bewoners zichtbaar terugkomt in het ontwerp en maken inzichtelijk welke keuzes zijn gemaakt. Dit delen we met de buurt middels een participatieverslag. Zo blijft het proces transparant en voelen bewoners zich meegenomen tot aan de oplevering.

Doel: Komen tot een herkenbaar definitief ontwerp, samen met de architect en bewonersvertegenwoordigers. Zichtbaar maken hoe bewonersinput het ontwerp heeft beïnvloed. Terugkoppeling naar de buurt, zodat draagvlak en betrokkenheid behouden blijven.

Resultaat:

• Eén gedragen en herkenbaar ontwerp van de buurtkamer, klaar voor

technische toetsing en realisatie.

• Participatieverslag en bericht voor terugkoppeling naar de buurt.

Vooruitblik

De bouw van de Buurtkamer zal naar verwachting in december 2026 starten. Begin 2028 zal de Buurtkamer in gebruik worden genomen. De gemeente zal betrokkenen en belanghebbenden tussentijds informeren over de voortgang.

Het kan zijn dat dit participatieproces anders loopt dan beschreven. Kijk voor de actuele informatie op amsterdam.nl.