Nummer VN2024-008249
Directie rve ruimte en duurzaamheid

Gemeente Amsterdam

College van burgemeester en wethouders B&W

Voordracht voor de College vergadering van 09 juli 2024

Portefeuille Duurzaamheid, Energietransitie en Circulaire Economie (42)

Agendapunt B11

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Instemmen met de wijziging van de subsidie voor de 3e en laatste fase van de voorbereiding van het aardgasvrij maken van het Wilhelmina Gasthuisterrein voor het buurtinitiatief KetelhuisWG.

Het college van burgemeester en wethouders besluit

1. Vast te stellen de wijziging van de subsidie voor het buurtinitiatief KetelhuisWG voor het uitwerken van het ontwerp en het betrekken van de essentiële partners voor een lokaal, duurzaam en betaalbaar energiesysteem voor de Wilhelmina Gasthuisbuurt, zoals opgenomen in bijlage 1, met als belangrijkste punten:

a. De ingediende verantwoording wordt buiten behandeling gesteld.

b. Er worden aanvullende activiteiten toegevoegd, zoals het uitvoeren van de nieuwe aanbestedingsprocedure, eerder onvoorziene aanvullende onderzoeken in het kader van de vergunningsprocedure, en aanvullend projectmanagement gedurende de periode tot een definitief go-besluit.

c. Een verhoging van de verleende subsidie met € 1.569.745 ten behoeve van bovenstaande en resterende voorbereidingsactiviteiten.

d. Een verhoging van het voorschotbedrag met €1.569.745

Kernboodschap

Het college van B&W stemt in met de verhoging van een reeds verleende subsidie van ca. 3 miljoen aan het buurtinitiatief KetelhuisWG. Het buurtinitiatief werkt aan een lokaal aardgasvrij energiesysteem voor de Wilhelmina Gasthuisbuurt. Door vertragingen en tegenvallers vallen de kosten voor de ontwerpfase, in lijn met eerder gemaakte inschatting, hoger uit dan bij aanvang van het project in 2021 begroot. Een verhoging van het subsidiebedrag met € 1,5 miljoen is nodig om alsnog tot een afronding van de ontwerpfase te komen. Hierna kan een definitief besluit over de uitvoering worden genomen. De verhoging wordt bekostigd vanuit de middelen die door het Rijk zijn toegekend voor het buurtinitiatief KetelhuisWG

Bestuurlijke achtergrond

Op 22 april 2021 stemde de raad in met de subsidie voor het buurtinitiatief KetelhuisWG dat het Wilhelmina Gasthuisterrein aardgasvrij wil maken (Nr. VN2021-005963). Met dat besluit nam de raad kennis van het collegebesluit van 23 maart 2021 tot verlening een subsidie van 1 miljoen euro voor de eerste fase van de voorbereiding van het plan voor deze buurt. Ook stemde de raad in met dekking van subsidieverlening door het college voor een verdere 2 miljoen euro.

Op 30 mei 2023 is de subsidie voor fase 2 vastgesteld en 28 maart 2023 heeft het college subsidie verleend voor de 3de en laatste fase van de voorbereiding en ontwerp van een collectieve warmtevoorziening.

Op 12 november 2020 ontving de gemeente Amsterdam van het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties een specifieke uitkering van 7,7 miljoen euro. Dit gebeurde in het kader van het programma Proeftuinen Aardgasvrije Wijken (PAW), wat inmiddels is opgegaan in het nationaal programma lokale warmtetransitie (NPLW). Deze heeft als doel om de gemeente Amsterdam in staat te stellen om via een wijkgerichte aanpak bestaande woningen en andere gebouwen op het WG-terrein aardgasvrij of aardgasvrij-ready te maken met het oog op leren hoe de wijkgerichte aanpak kan worden ingericht en opgeschaald. Deze bijdrage is in zijn geheel opgenomen in een speciale bestemmingsreserve (BE 76780041) die alleen voor dit doel gebruikt mag worden. Het college is bevoegd deze middelen in te zetten conform de beschikking van het ministerie. Met het collegebesluit van 23 maart 2021 is daar 1 miljoen euro van gereserveerd ten behoeve van de verlening van de subsidie voor de eerste fase.

Bestuurlijke prioriteit

Amsterdam aardgasvrij in 2040

Amsterdams akkoord:

- We gaan door met het aardgasvrij maken van wijken en versnellen op basis van opgedane ervaring
- We ondersteunen energiecoöperaties en klimaatrechtvaardigheid.

Wettelijke grondslag

Artikel 4:23, eerste en derde lid, onderdeel d van de Algemene wet bestuursrecht

Een bestuursorgaan verstrekt subsidie in incidentele gevallen, mits de subsidie voor ten hoogste vier jaren wordt verstrekt.

Artikel 3, tweede lid, Algemene Subsidieverordening Amsterdam 2023

Het college is bevoegd om, binnen de door de raad vastgestelde beleidskaders en daarbij vastgestelde regels, te besluiten over het verstrekken van subsidies.

Onderbouwing besluit

Ad 1. Vast te stellen de wijziging van de subsidie voor het buurtinitiatief KetelhuisWG voor het uitwerken van het ontwerp en het betrekken van de essentiële partners voor een lokaal, duurzaam en betaalbaar energiesysteem voor de Wilhelmina Gasthuisbuurt, zoals opgenomen in bijlage 1.

Dit besluit leidt ertoe dat de herzieningsbeschikking in bijlage 1 wordt vastgesteld. In totaal was er €3.000.000 beoogd voor de voorbereidings- en ontwerpfase. Het totaal voor dit bedrag wordt nu verhoogd met €1.569.745 om de resterende en aanvullende activiteiten in de ontwerpfase af te kunnen ronden. Deze verhoging komt ten laste van de resterende PAW-middelen, die beoogd waren voor de uitvoering. Omdat het geoormerkt Rijksgeld betreft is besluitvorming hierover formeel een collegebevoegdheid. Er wordt verder geanticipeerd op de doorwerking van deze gestegen kosten middels het voorbereiden van een aanvullende aanvraag bij het Amsterdamse Klimaatfonds. Deze aanvraag zal, indien er tot een positief definitief go-besluit gekomen wordt, de uitvoermiddelen aanvullen. Voor

de inzet van de resterende PAW-middelen in de uitvoerfase wordt na de zomer een besluit aan het college voorgelegd.

Ad 1a. De ingediende verantwoording wordt buiten behandeling gesteld.

KetelhuisWG heeft de gemeente gevraagd de toegekende subsidie voor fase 3 vast te stellen. Er is geconstateerd dat deze aanvraag tot vaststelling prematuur was, omdat nog niet alle activiteiten zijn uitgevoerd en er nog geen definitief besluit genomen kan worden over de uitvoering. Daarom wordt deze buiten behandeling gesteld.

Ad 1b. Er worden aanvullende activiteiten toegevoegd die eerder niet voorzien zijn, zoals het uitvoeren van de nieuwe aanbestedingsprocedure, aanvullende onderzoeken in het kader van de vergunningsprocedure, en aanvullend projectmanagement gedurende de periode tot een definitief go-besluit.

In deze wijziging van de subsidiebeschikking worden aanvullende activiteiten toegevoegd. Deze activiteiten zijn noodzakelijk om tot een definitief besluit over uitvoering te kunnen komen en waren eerder niet voorzien. Aanvullende activiteiten betreffen het opnieuw uitvoeren van een aanbestedingsprocedure, eerder onvoorziene aanvullende onderzoeken in het kader van de vergunningsprocedure, en aanvullend projectmanagement gedurende de periode tot een definitief go-besluit – welke na uitstel beoogd is in q4 2024.

Om de opgerichte organisatie in de gelegenheid te stellen om ingezette acties te continueren en de organisatie in stand te houden wordt voorgesteld om deze extra subsidie te verlenen.

De gemeente is nauw betrokken bij de ontwikkelingen in de buurt en ondersteunt het initiatief inhoudelijk en organisatorisch bij de voortgang. Er wordt nauw samengewerkt met woningcorporatie Stadgenoot en Waterschap Amstel Gooi en Vecht. Beide partijen brengen ook significante middelen in om dit project tot een succes te maken. Het waterschap zal de TEO-installatie overnemen en beheren. De woningcorporatie trekt onderhoud aan deze woningen naar voren om hier de transitie mogelijk te maken.

Indien nu geen aanvullende subsidie wordt verleend, stopt het initiatief. Er is een risico dat dit bewonersinitiatief uiteindelijk niet zal leiden tot een succesvol warmtebedrijf dat in staat is de hele buurt van het aardgas af te halen. Door de nauwe samenwerking met alle partners proberen we dat te voorkomen. Er wordt geconstateerd dat het initiatief goede stappen zet om tot uitvoering te komen. De subsidiegelden zijn vanuit het Rijk aan de gemeente toegekend met het oogmerk om hiervan te leren. Indien dit project niet slaagt worden de resterende PAW-gelden teruggestort naar het Rijk

Ad 1c. Een verhoging van de verleende subsidie met € 1.569.745 ten behoeve van bovenstaande en resterende voorbereidingsactiviteiten.

Ten behoeve van uitvoering van onder 1b genoemde activiteiten wordt het subsidiebedrag verhoogd met € 1.569.745.

Ad 1d. Een verhoging van het voorschotbedrag met €1.569.745

Als gevolg van het uiterst beperkte eigen vermogen van KetelhuisWG kan deze organisatie niet tot uitvoering van de subsidiabele activiteit overgaan zonder dat de gemeente de met de verleningsbeschikking verleende aanvullende middelen direct beschikbaar stelt.

Participatie

Het betreft een burgerinitiatief dat vanaf het eerste moment een sterk netwerk van bewoners in de buurt heeft opgezet. Deze hebben via de ledenvergaderingen van de coöperatie direct invloed op het project. Er is voortdurende afstemming op ambtelijke niveau met dit initiatief. Deze wijzigingen zijn zowel mondeling als schriftelijk besproken met de aanvrager.

Financiële onderbouwing

Consequenties gedekt? Ja

Overige toelichting

Financiële onderbouwing: Ja>

Tabel: Financiële consequenties van de beslispunten

	Product	I/S	Jaar T	Jaar T+1	Jaar T+2	Jaar T+3
Bestemmingsreserve PAW proeftuin KetelhuisWG (BE 76780041)	Besluitpunt 1	I	€ 1.569.745	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totaal			€ 1.569.745	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

	Product	I/S	Jaar T	Jaar T+1	Jaar T+2	Jaar T+3
Subsidie voor het buurtinitiatief KetelhuisWG	Besluitpunt 1	I	€ 1.569.745	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totaal			€ 1.569.745	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

I=Incidenteel

S=Structureel

Consequenties gedekt? Ja,

Overige toelichting:

Ten laste van de speciale bestemmingsreserve PAW proeftuin KetelhuisWG (BE 76780041).

Conclusie:

Consequenties gedekt

Conclusie

De genoemde beslispunten in de voordracht hebben wel financiële consequenties en deze zijn reeds geraamd in de begroting (100% dekking).

Communicatie

Binnen de gemeente

Opnemen in de te publiceren besluitenlijst

Buiten de gemeente

Opnemen in de te publiceren besluitenlijst

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2024-042099	1. HerzieningsbeschikkingKetelhuisWG ontwerp fase 3.docx (msw12)
AD2024-042100	2. KWG Mijlpalenplanning en activiteiten.pdf (pdf)
AD2024-042101	Advies (pdf)
AD2024-035071	College van B&W Voordracht (pdf)

Behandelend ambtenaar (naam, telefoonnummer en e-mailadres)

Informatie niet beschikbaar

Besluit college van burgemeester en wethouders

Conform besloten