Gemeente Amsterdam
T.a.v. mevrouw C. Schippers en [redacted]

Carolien.Schippers@amsterdam.nl
[redacted]

Betreft: brief gemeente Amsterdam d.d. 19 maart 2020, kenmerk 2020-3968
Datum: 20 mei 2020

Geachte mevrouw Schippers, [redacted]

Op 8 april jl. hebben de Gemeente Amsterdam en Marktkwartier een overleg gehad over (onder andere) de mogelijkheid voor de Gemeente om de REOK te beëindigen indien een mijlpaaldatum met meer dan zes maanden wordt overschreden en de zorgen van Marktkwartier zoals eerder door haar tot uitdrukking gebracht in de e-mail d.d. 26 februari 2020. Zorgen die met name zien op de voortgang van het RO proces en de gevolgen van een eventuele overschrijding van de mijlpaaldatum die is genoemd in artikel 7.1.c REOK. Het verslag van dit overleg is bij deze brief gevoegd.

In het overleg heeft u die zorgen grotendeels weg kunnen nemen door te benadrukken dat gezien de getoonde inzet van Marktkwartier tot op heden en mits die inzet niet afneemt, er voor de Gemeente geen enkele aanleiding is om bij een overschrijding van die mijlpaaldatum gebruik te maken van haar recht om de REOK te beëindigen, zeker nu de Gemeente zich terdege realiseert wat een complexe herontwikkelingsopgave dit betreft en hoe ver Marktkwartier daar reeds mee gevorderd is.

Wij bespraken dat er een prachtig plan ligt dat de Gemeente en Marktkwartier graag gezamenlijk tot een goed einde willen brengen. Vanuit Marktkwartier kunnen wij bevestigen dat met onverminderde inzet zal worden gewerkt aan de verdere uitwerking en verwezenlijking van dat plan, ook in deze bijzondere tijd die zeker voor de ondernemers op het Food Center veel onzekerheid over de toekomst met zich meebrengt.

Wij beschouwen de positieve uitkomst van het overleg op 8 april jl. als de afsluiting van de brief- en mailwisselingen van de achterliggende periode. Toch ontkomen wij er niet aan om nog formeel te reageren op de brief van mevrouw De Lange d.d. 19 maart 2020 met kenmerk 2020-3968. Alhoewel wij het met de inhoud van deze brief niet eens zijn, zullen wij daar nu niet verder inhoudelijk op reageren gezien de inhoud van ons overleg van 8 april jl. en de wens van beide partijen om een verdere juridisering van deze discussie te voorkomen. Voor nu volstaan wij er dan ook mee aan te geven dat het standpunt van Marktkwartier zoals verwoord in de e-mail d.d. 26 februari 2020 zich naar aanleiding van deze brief (d.d. 19 maart 2020) niet heeft gewijzigd en dat Marktkwartier de juistheid van de stellingen van de Gemeente zoals verwoord in de brief van 19 maart 2020 betwist en zich alle rechten en weren voorbehoudt.

Met vriendelijke groet,
namens Marktkwartier C.V. (vertegenwoordigd door Marktkwartier Amsterdam Beheer B.V.)

[redacted]

Marcel H. Schipper Onno Dwars André Vink

Bijlage; 1