Gemeente Amsterdam
Gemeenteraad
Gemeenteblad

Motie

R

Jaar	**2014**
Afdeling	**1**
Nummer	**1263**
Publicatiedatum	**9 januari 2015**
Ingekomen onder	**P**
Ingekomen op	**woensdag 17 december 2014**
Behandeld op	**woensdag 17 december 2014**
Status	**Aangenomen**

Onderwerp

Motie van het raadslid de heer Van Osselaer inzake het Concept Startdocument Eeuwigdurende erfpacht (beschouwing lange-termijneffecten van de hervorming van erfpacht in Amsterdam).

Aan de gemeenteraad

Ondergetekende heeft de eer voor te stellen:
De raad,
Gehoord de discussie over de voordracht van het college van burgemeester en wethouders van 11 november 2014 inzake het Concept Startdocument Eeuwigdurende erfpacht (Gemeenteblad afd. 1, nr. 1226);
Constaterende dat:
- het in het startdocument voorgestelde systeem van eeuwigdurende erfpacht in financieel opzicht fundamenteel verschillend is van het huidige systeem van voortdurende erfpacht;

Overwegende dat:
- inkomsten uit het huidige systeem een significant deel van de inkomsten voor de gemeente vormen;
- het voor een prudent financieel beleid belangrijk is te weten hoe inkomsten en uitgaven van erfpacht zich naar verwachting zullen ontwikkelen in het nieuwe systeem;
- het huidige systeem is bestempeld als 'niet houdbaar in de huidige vorm' en daarom een keuze voor het oude systeem niet aan de orde is;
- er naast een verandering van inkomstenpatroon voor de gemeente ook andere veranderingen te verwachten zijn die het maatschappelijke nut van het nieuwe systeem bepalen,

Verzoekt het college van burgemeester en wethouders:

- bij het aanbieden van een voorstel voor een nieuw systeem van erfpacht een brede beschouwing toe te voegen van de verwachte gevolgen van het nieuwe systeem op de lange termijn;
- hierbij ook te kijken naar de verandering in inkomsten en uitgaven voor de gemeente Amsterdam (ten opzichte van de begroting 2014);

- hierbij op hoofdlijnen aan te geven hoe het college wil omgaan met eventuele extra inkomsten op de korte termijn.

Jaar 2014
Afdeling 1
Nummer 1263
Datum 9 januari 2015

Gemeente Amsterdam
Gemeenteblad
Motie

R

Het lid van de gemeenteraad,

J.P.D. van Osselaer