Principedetails
Nieuwendijk 188-190

BRANDWEER
Amsterdam-Amstelland
Afdeling Risicobeheersing

Behoort bij brief : 534/Bta-2018
Datum : 08-10-2018

Rijnboutt bv
The Netherlands
T +31 (0)20-530 48 10
www.rijnboutt.nl



worknummer
1529

work
Nieuwendijk 188-190
Amsterdam

stadium
omgevingsvergunning

onderwerp tekening
detailboek

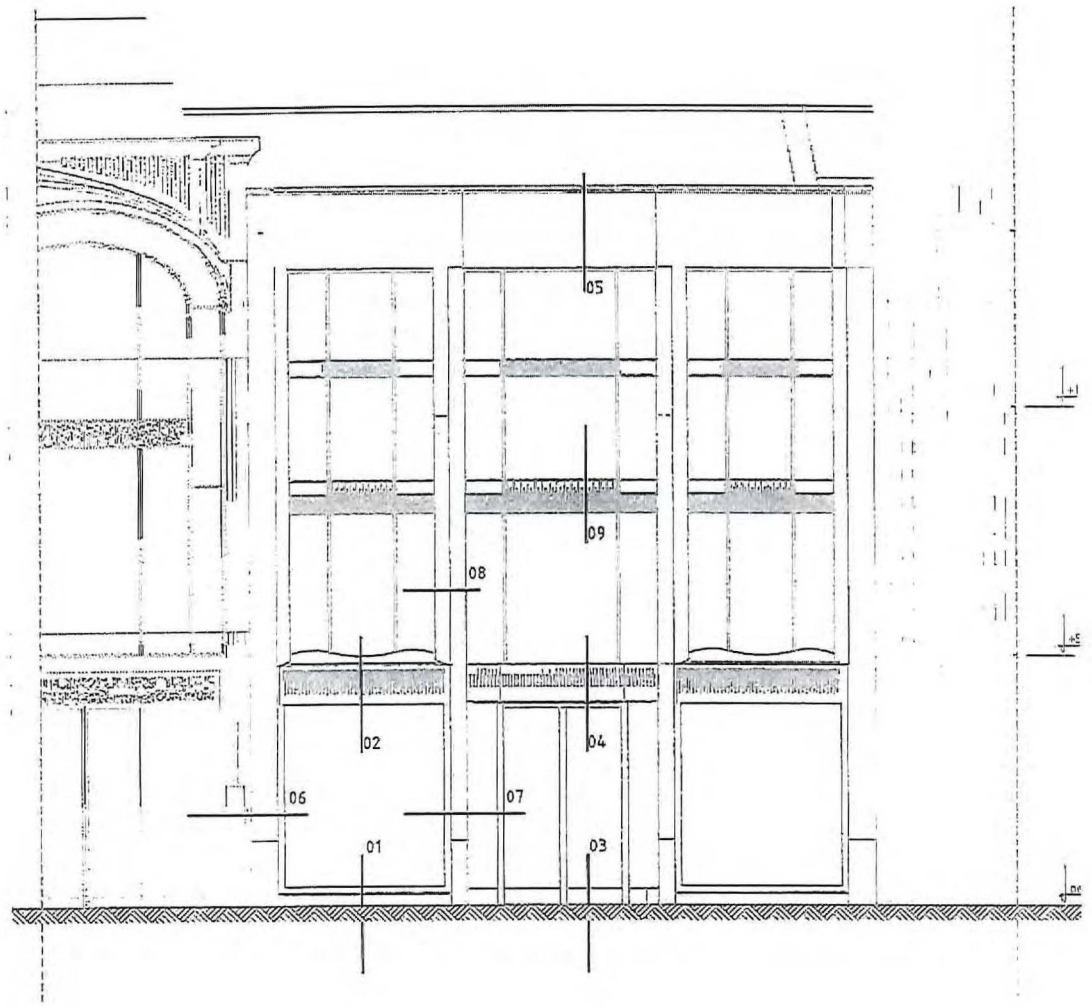
schaal

datum
27-06-2018

gewijzigd

tekeningnummer
voorblad

Rijnboutt



gevelaanzicht alleen tbv detailoverzicht

werknummer
1529

stadium
omgevingsvergunning

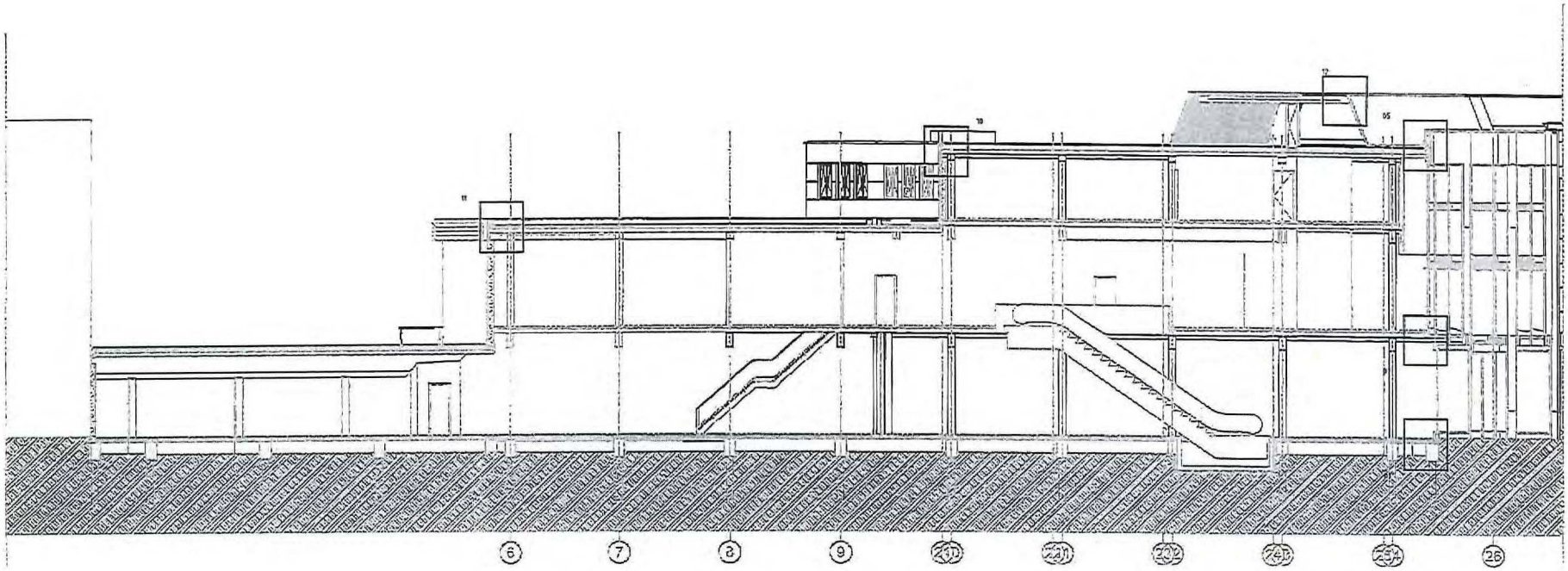
schaal
1:100

datum
27-06-2018

gewijzigd
-

tekeningnummer
350-G1

Rijnboutt



tekening dient alleen als detailoverzicht

worknummer
1529

stadium
omgevingsvergunning

schaal
1:200

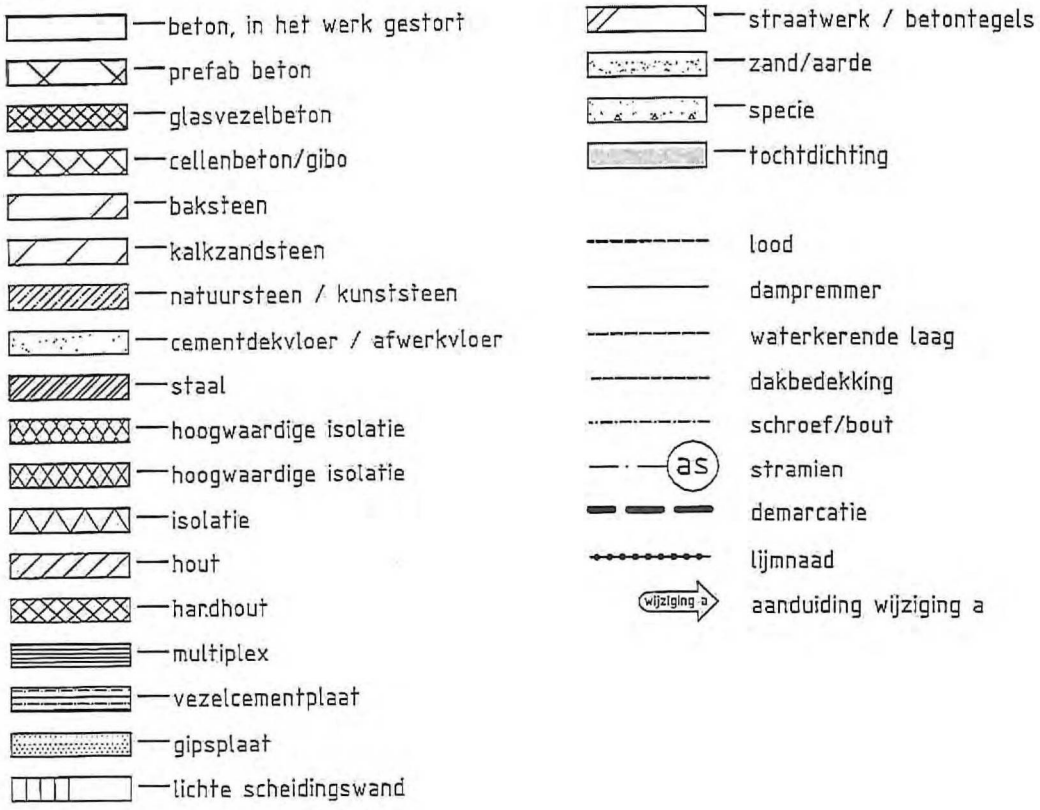
datum
27-06-2018

gewijzigd
-

tekeningnummer
350-D1

Rijnbouw

RENV001



Algemene Opmerkingen Details:

- Voor afwerkingen + kleuren zie ook materiaal- en kleurenstaat

Rc-waarden:

begane grond vloer	Rc >3,5m²K/W
buitengevels	Rc>4,5m²K/W
daken	Rc>6,0m²K/W

U-waarden:

glas incl. kozijn	U<1,65 W/m²K

werknummer
1529

stadium
omgevingsvergunning

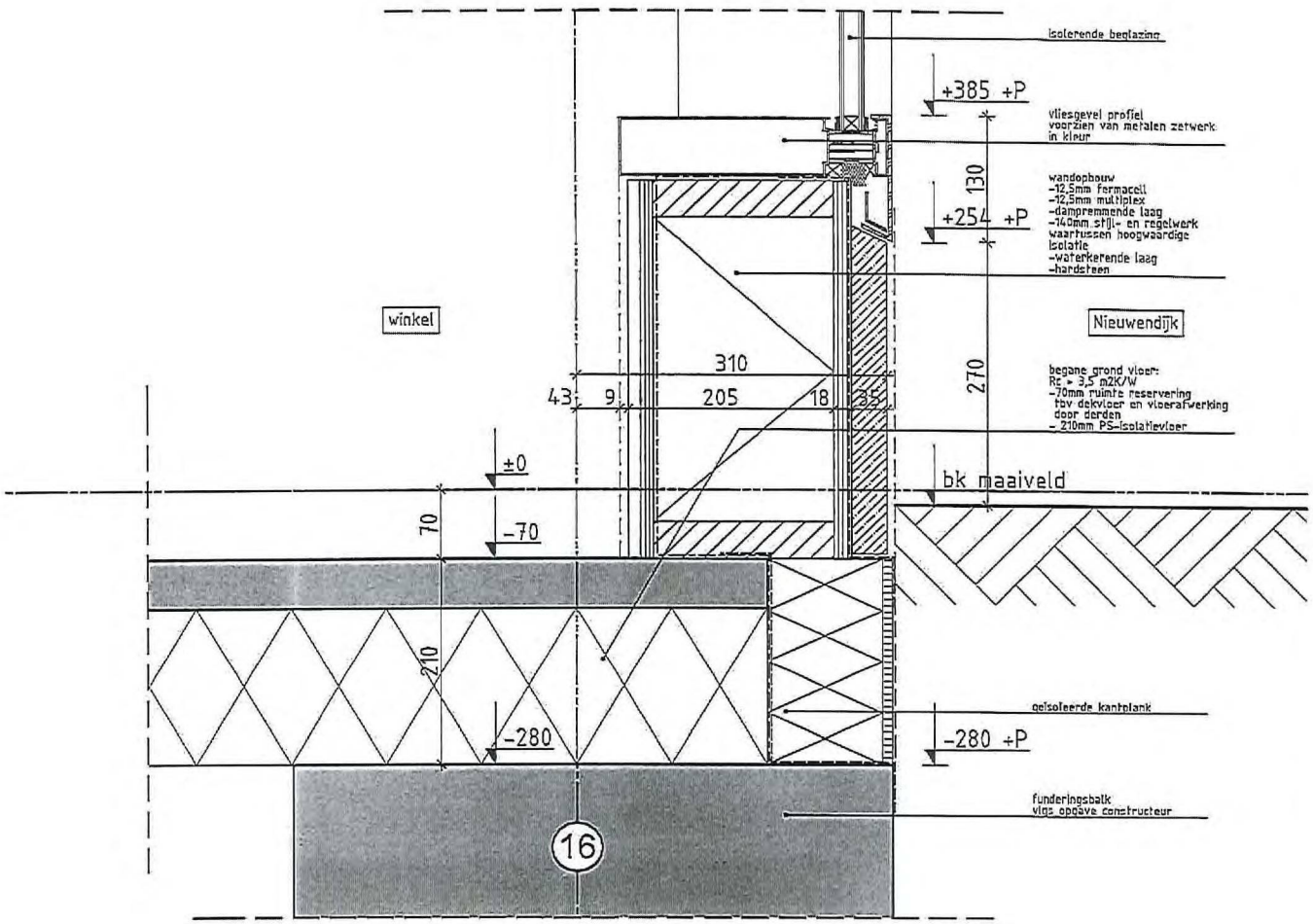
schaal
1:5

datum
27-06-2018

gewijzigd

tekeningnummer
350-R

Rijnbouw



werknummer
1529

stadium
omgevingsvergunning

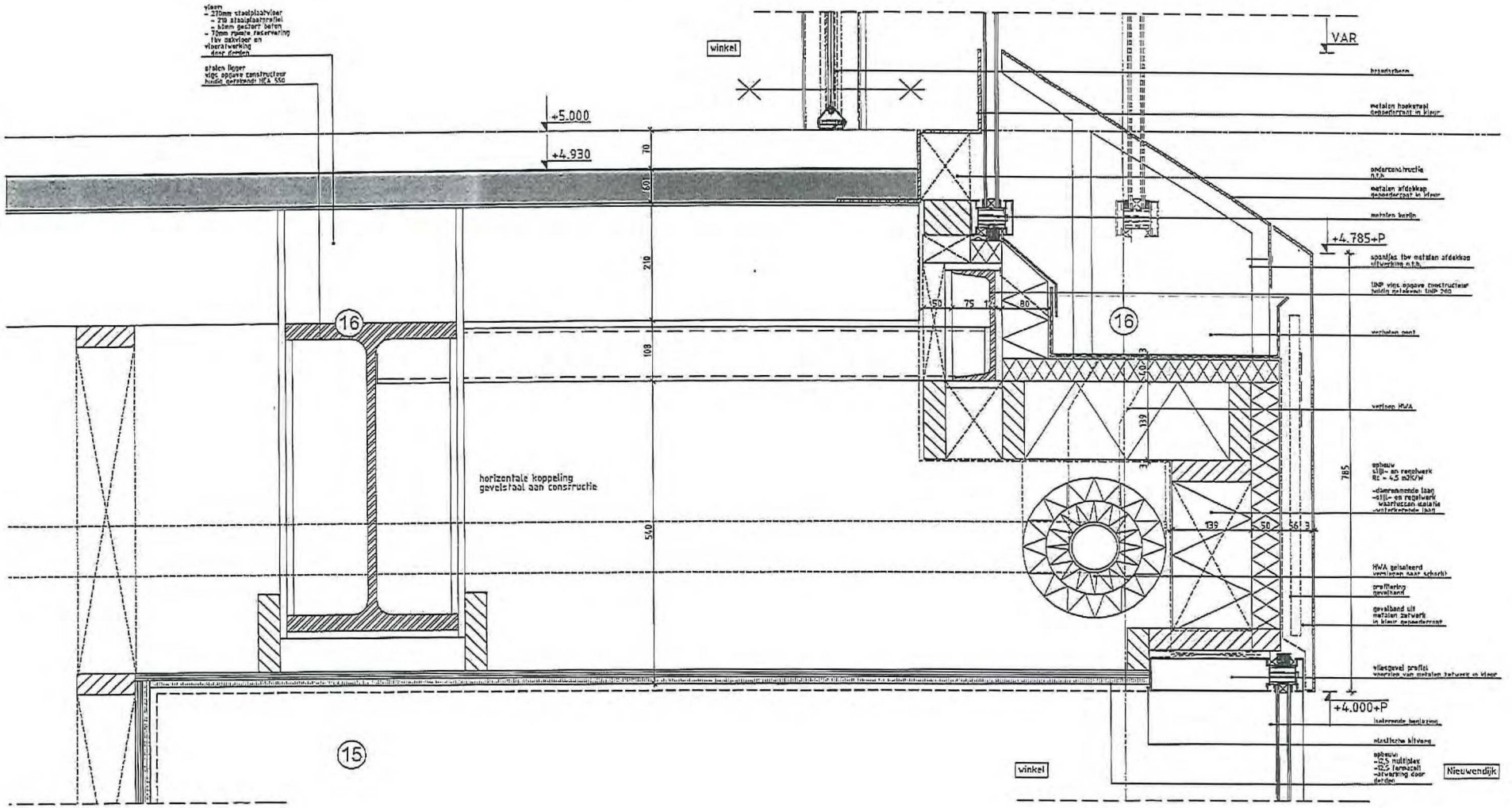
schaal
1:5

datum
27-06-2018

gewijzigd
-

tekeningnummer
350-01

Rijnboutt



Rijnbouw bv
The Netherlands
T +31 (0)20-630 45 10
www.rijnbouw.nl

werknummer
1529

stadium
omgevingsvergunning

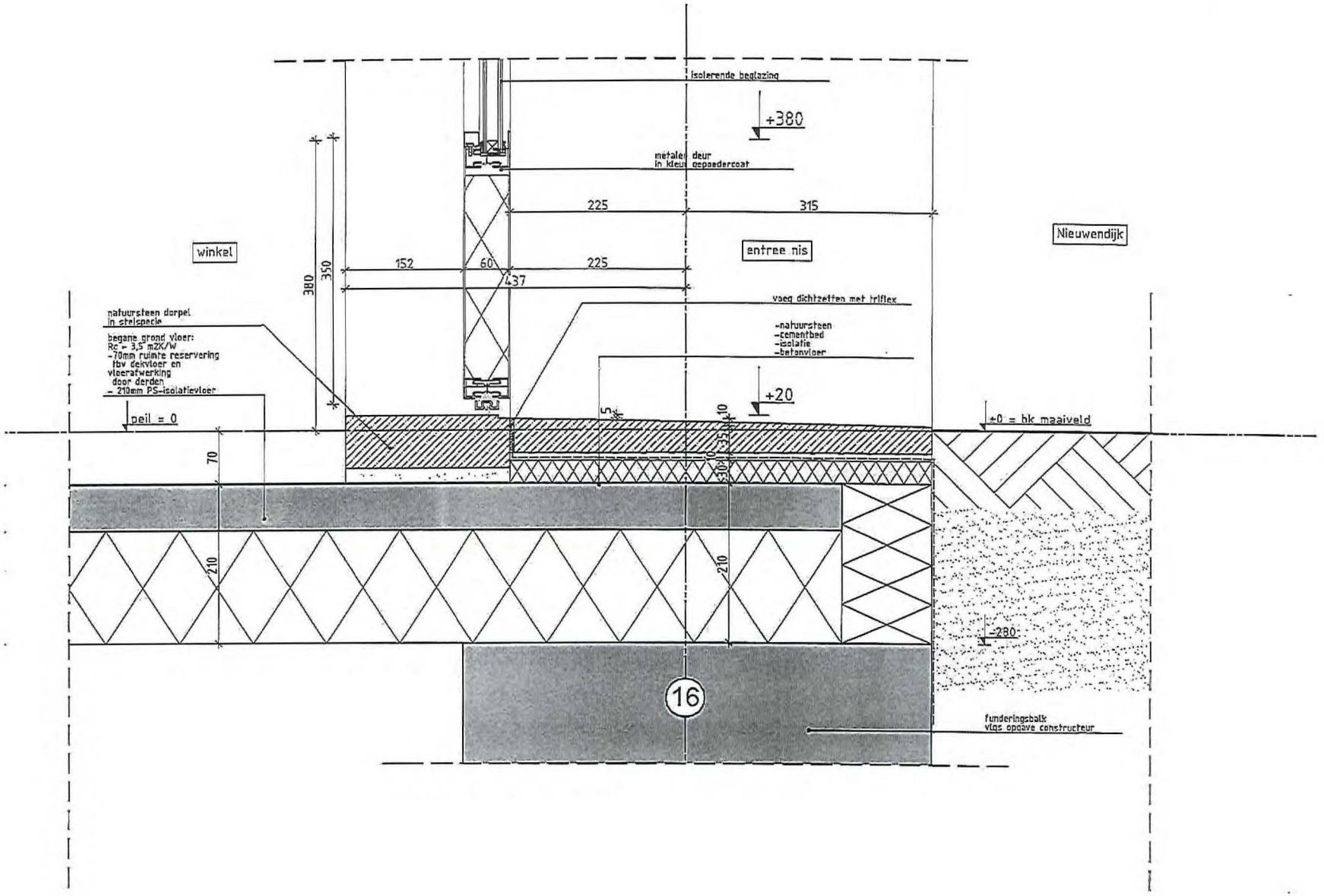
schaal
1:50

datum
27-06-2018

gewijzigd
-

tekeningnummer
350-02

Rijnbouw



Rijnboutt

werknummer
1529

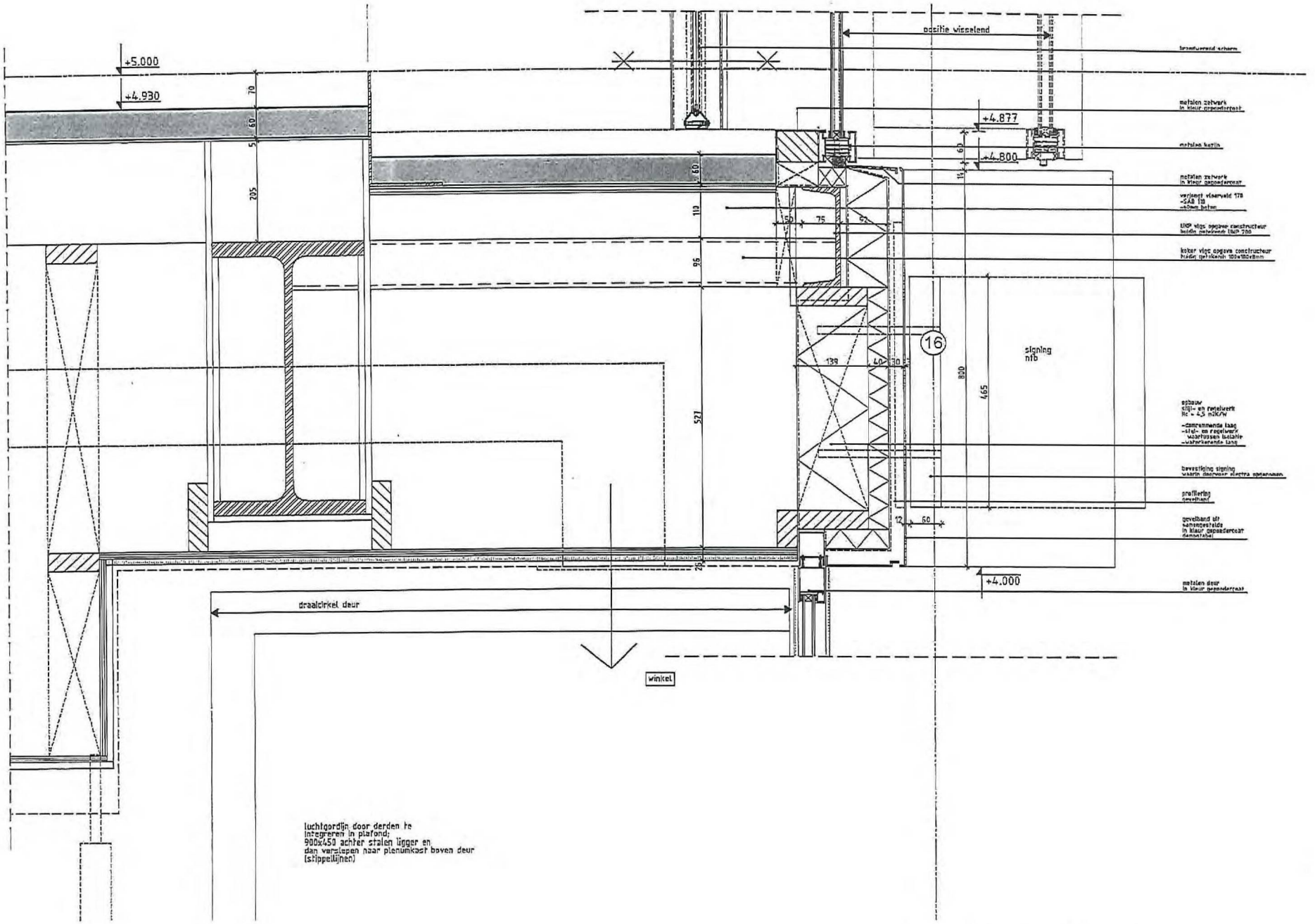
stadium
omgevingsvergunning

schaal
1:5

datum
27-06-2018

gewijzigd
-

tekeningnummer
350-03



Rijnboutt bv
The Netherlands
T +31 (0)20-530 42 10
www.rijnboutt.nl

werknummer
1529

stadium
omgevingsvergunning

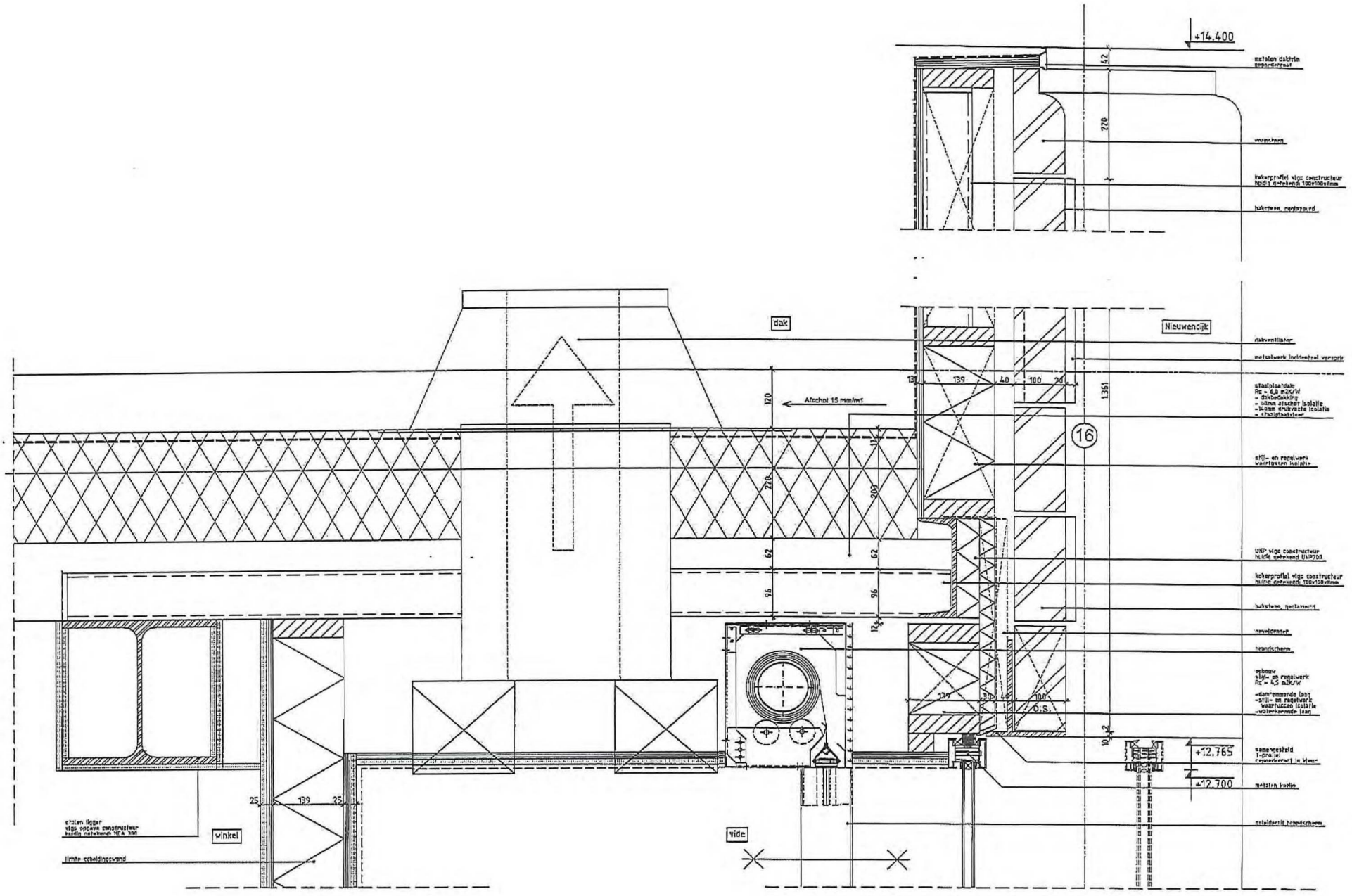
schaal
1:5

datum
27-06-2018

gewijzigd
-

tekeningnummer
350-04

Rijnboutt



Rijnboutt bv
The Netherlands
T +31 (0)20-520 48 10
www.rijnboutt.nl

werknummer
1520

stadium
omgevingsvergunning

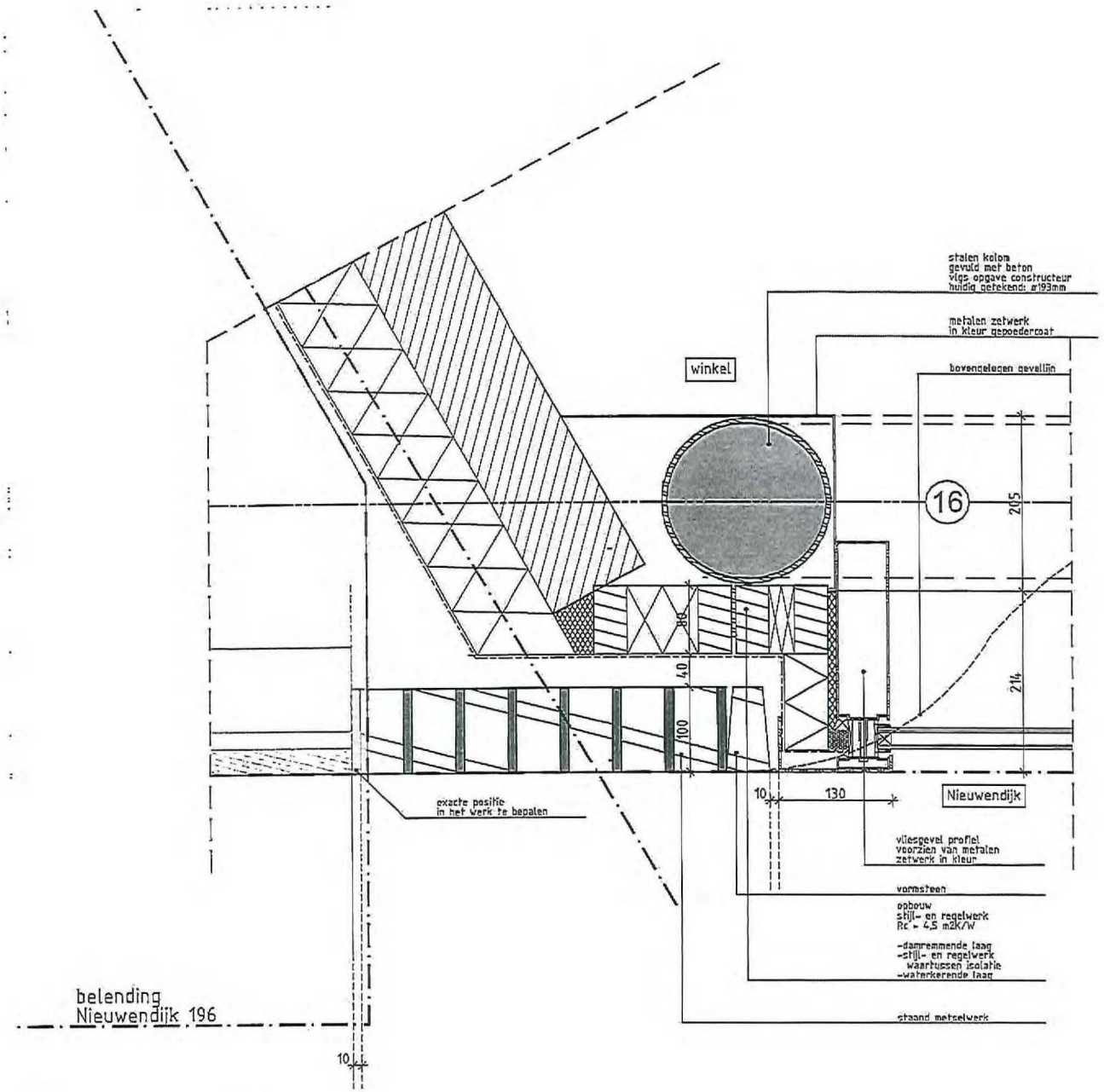
schaal
1:25

datum
27-06-2018

gewijzigd
-

tekeningnummer
350-05

Rijnboutt



Rijnbouw

werknummer
1529

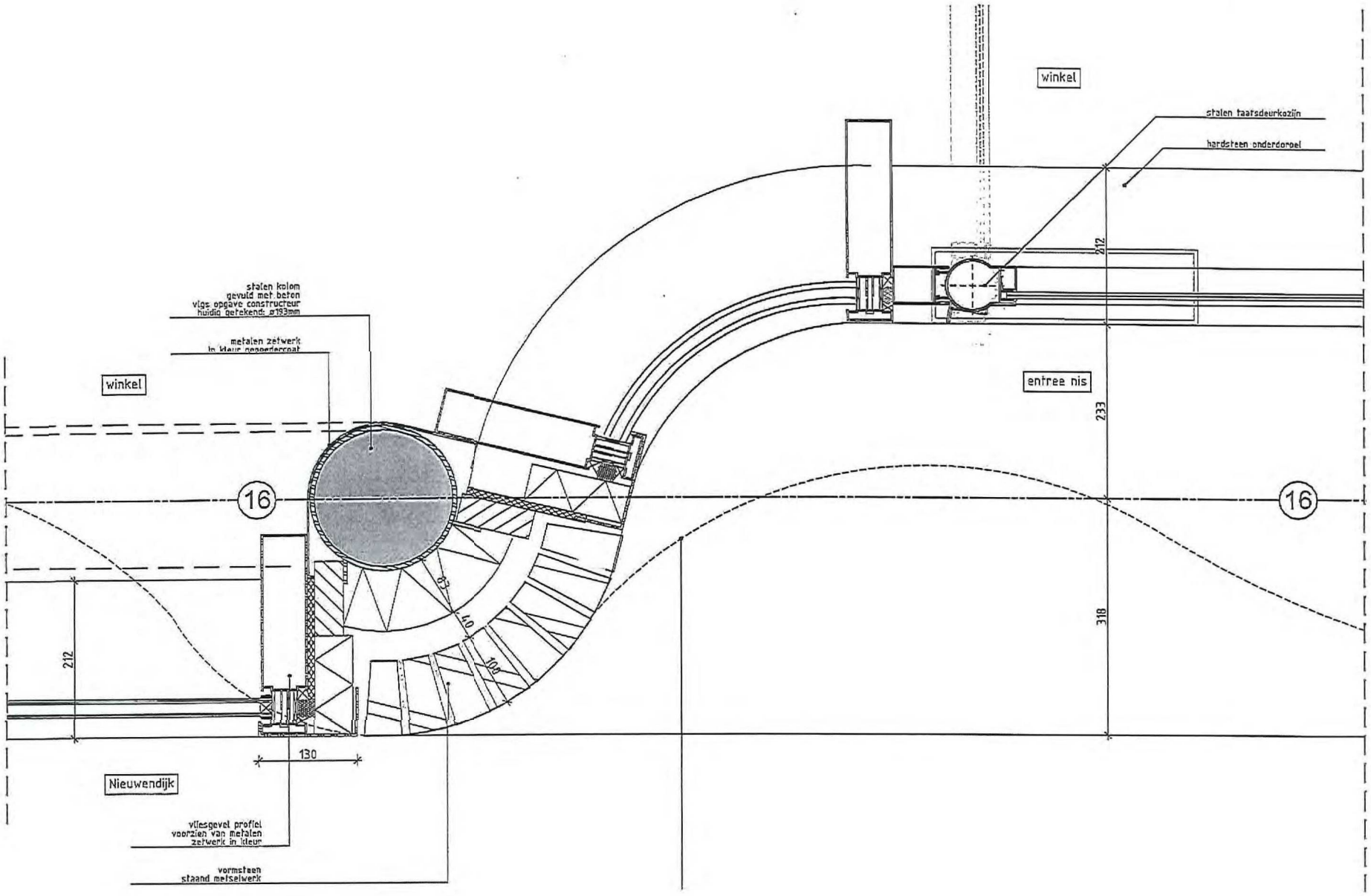
stadium
omgevingsvergunning

schaal
1:5

datum
27-06-2018

gewijzigd
-

tekeningnummer
350-06



werknummer
1529

stadium
omgevingsvergunning

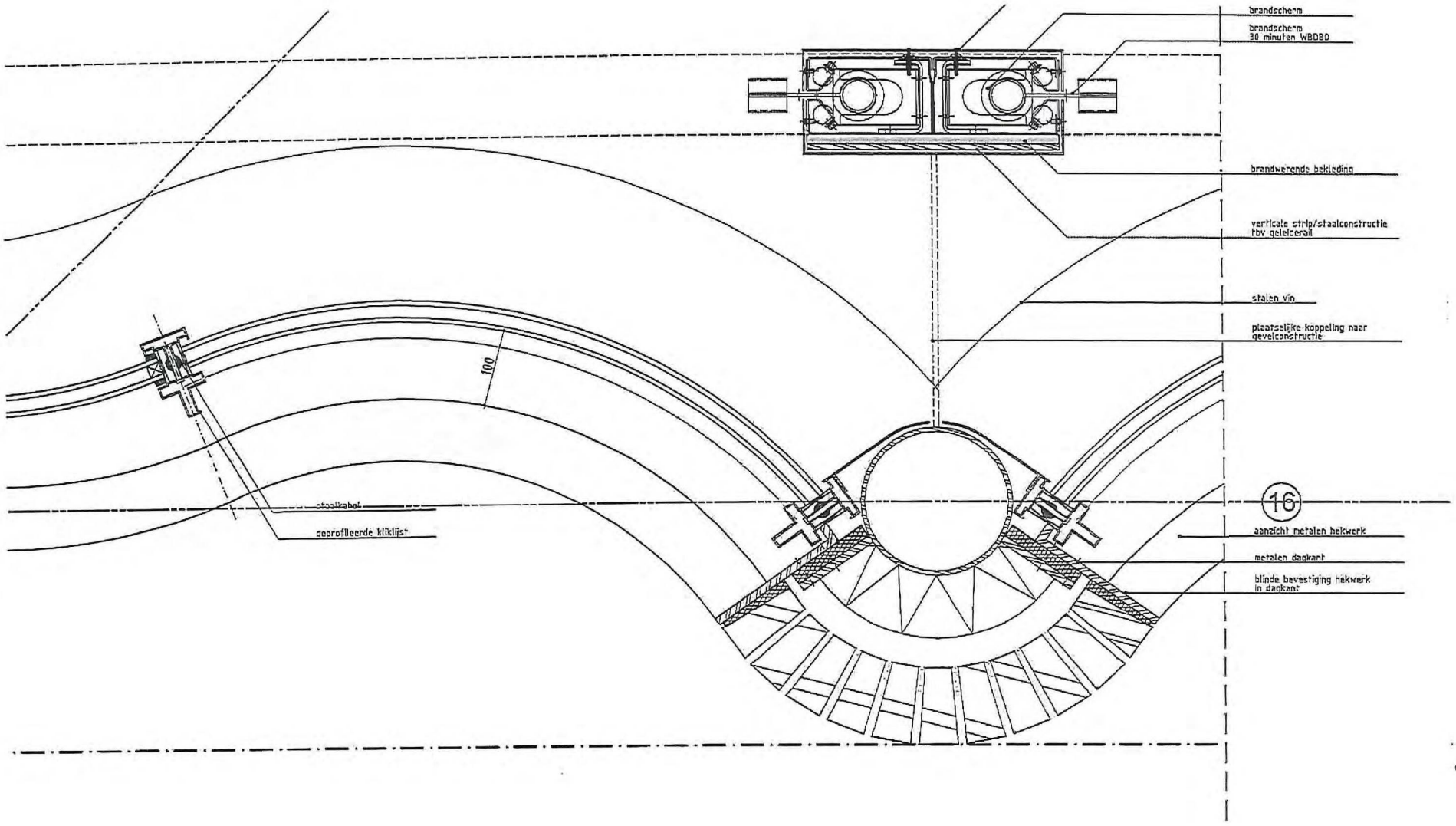
schaal
1:5

datum
27-06-2018

gewijzigd
-

tekeningnummer
350-07

Rijnboutt



werknummer
1529

stadium
omgevingsvergunning

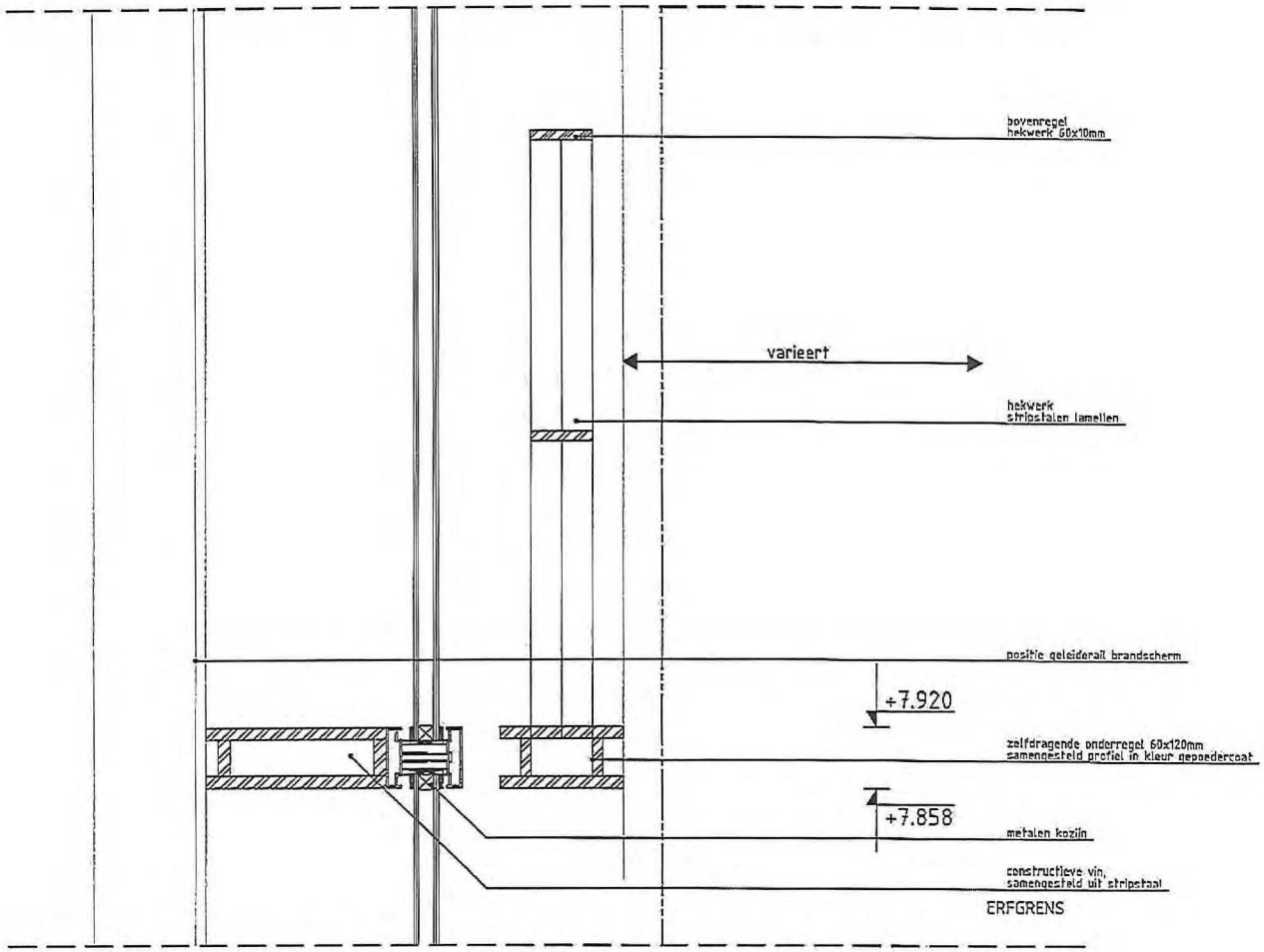
schaal
1:5

datum
27-06-2018

gewijzigd
-

tekeningnummer
350-08

Arnbouw



werknummer
1529

stadium
omgevingsvergunning

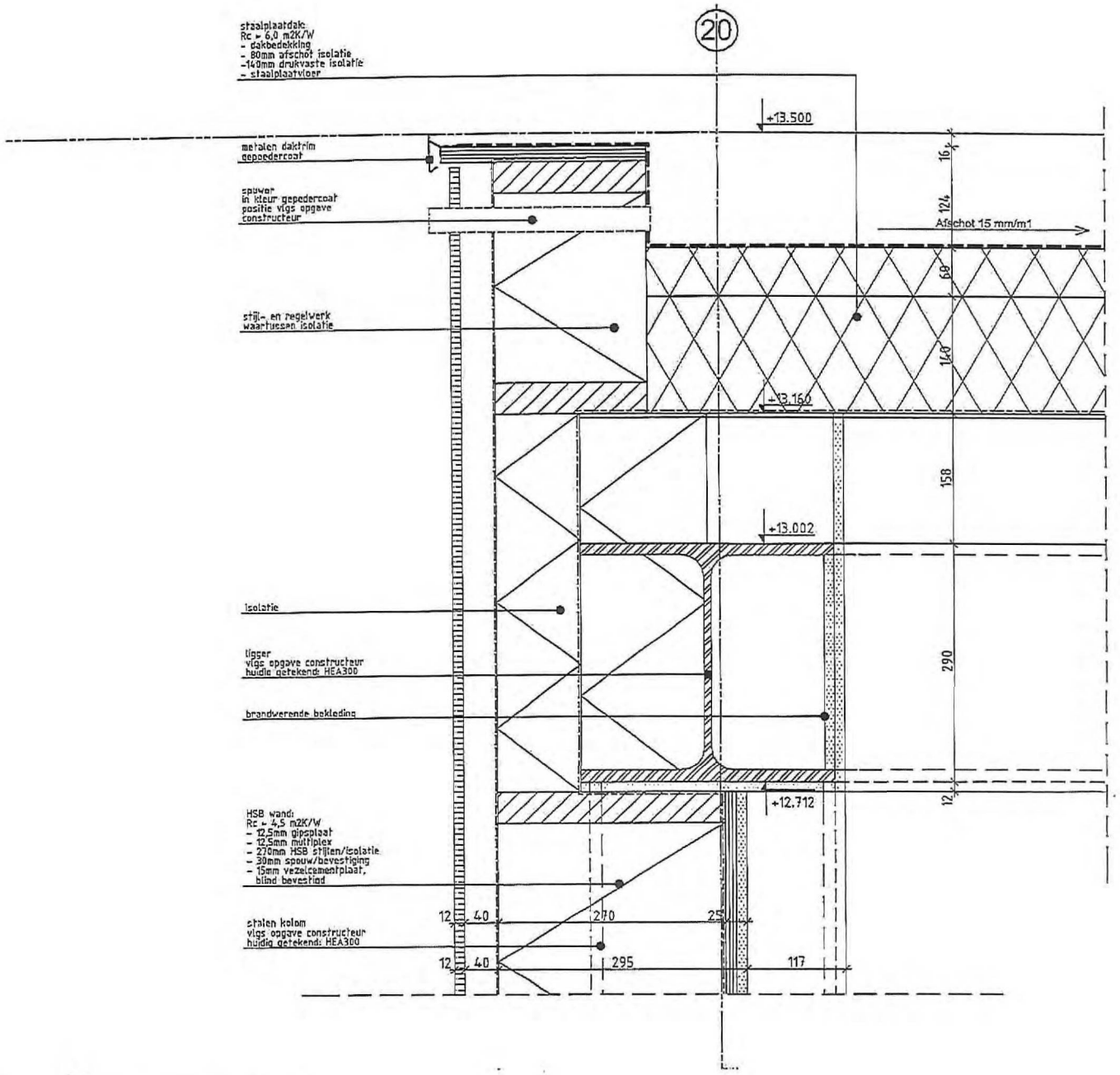
schaal
1:5

datum
27-06-2018

gewijzigd
-

tekeningnummer
350-09

Rijnboutt



werknummer
1529

stadium
omgevingsvergunning

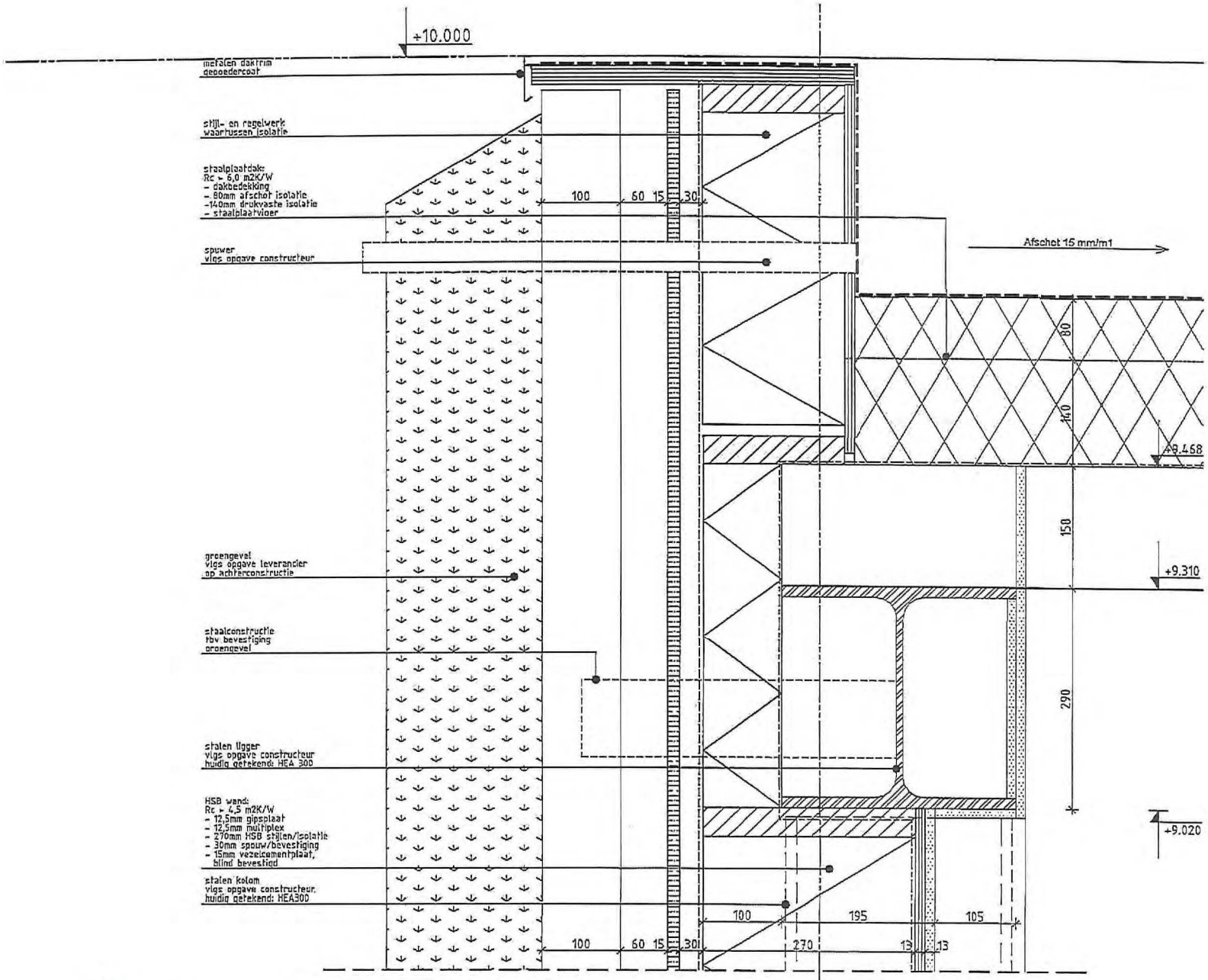
schaal
1:5

datum
27-06-2018

gewijzigd
-

tekeningnummer
350-10

Rijnbouw



Rijnbouw

5

werknummer
1529

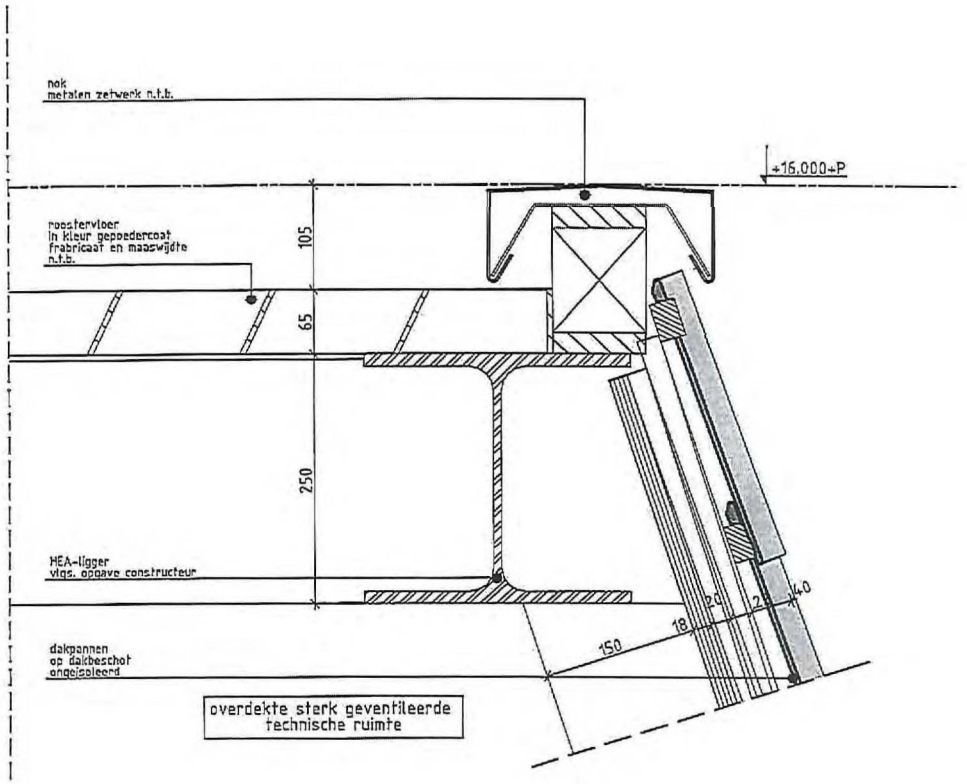
stadium
omgevingsvergunning

schaal
1:5

datum
27-06-2018

gewijzigd
-

tekeningnummer
350-11



werknummer
1529

stadium
omgevingsvergunning

schaal
1:5

datum
27-06-2018

gewijzigd
-

tekeningnummer
350-12

Rijnboutt

VERLICHTING
Conform bouwbesluit en de overige van toepassing zijnde normen wordt elke verblijfsruimte en besloten ruimte waardoor een beschermde (vlucht)route loopt voorzien van een verlichtingsinstallatie met een lichtniveau van 1 lux op vloerniveau.

NOODVERLICHTING
Conform het bouwbesluit en de overige van toepassing zijnde normen wordt de volgende noodverlichting voorzien:
- Noodverlichting van 1 lux op vloerniveau in besloten ruimten waardoor een beschermde (vlucht)route loopt;
- Noodverlichting van 1 lux op vloerniveau in verblijfsruimten met meer dan 75 personen.
- Vluchtrouteaanduidingen in ruimten waardoor een vluchtroute loopt en in verblijfsruimten met meer dan 50 personen.

De noodverlichting is beschikbaar binnen 15 seconden na het uitvallen van de elektriciteits voorziening en heeft een autonomie tijd van minimaal 60 minuten.
Vluchtrouteaanduidingen voldoen aan artikel 5.2 t/m 5.6 van de NEN-EN 1838 en worden uitgevoerd conform de NEN 3011.

ONTRUIMINGSINSTALLATIE
Het gebouw wordt voorzien van een ontruimingsinstallatie uitgevoerd als luidalarm type B conform de NEN 2575.

De verder de uitgangspunten in de volgende aan de vergunningsaanvraag toegevoegde documenten:
- Brandveilig bouwen Winkel Nieuwendijk 188-190 te Amsterdam, kenmerk 6543R01b d.d. 18 mei 2018

BRANDMELDINSTALLATIE
Het gebouw wordt voorzien van een brandmeldinstallatie met als bewakingsomvang 'niet automatisch'conform de NEN 2535.

De verder de uitgangspunten in de volgende aan de vergunningsaanvraag toegevoegde documenten:
- Brandveilig bouwen Winkel Nieuwendijk 188-190 te Amsterdam, kenmerk 6543R01b d.d. 18 mei 2018

Handmelders worden aangebracht bij de brandslanghaspels.

VENTILATIE
Het winkelpand wordt casco en ingedeeld opgeleverd. De begane grond en de 1e verdieping hebben een winkelfunctie, de 2e verdieping Kantoor/Opslag.

Voor het bepalen van de eisen met betrekking tot ventilatie is uitgegaan van de wet Bouwbesluit 2012, § 3.6.1. Nieuwbouw, artikel 3.29 Luchtverversing verblijfsgebied, verblijfsruimte, toiletruimte en badruimte en artikel 3.32 Luchtverversing overige ruimten. Op basis hiervan is tabel 1 opgesteld.

Eventueel door de huurder te realiseren ruimten, met functies anders dan hierboven genoemd, zijn van toepassing de hiervoor genoemde artikelen uit Bouwbesluit 2012.

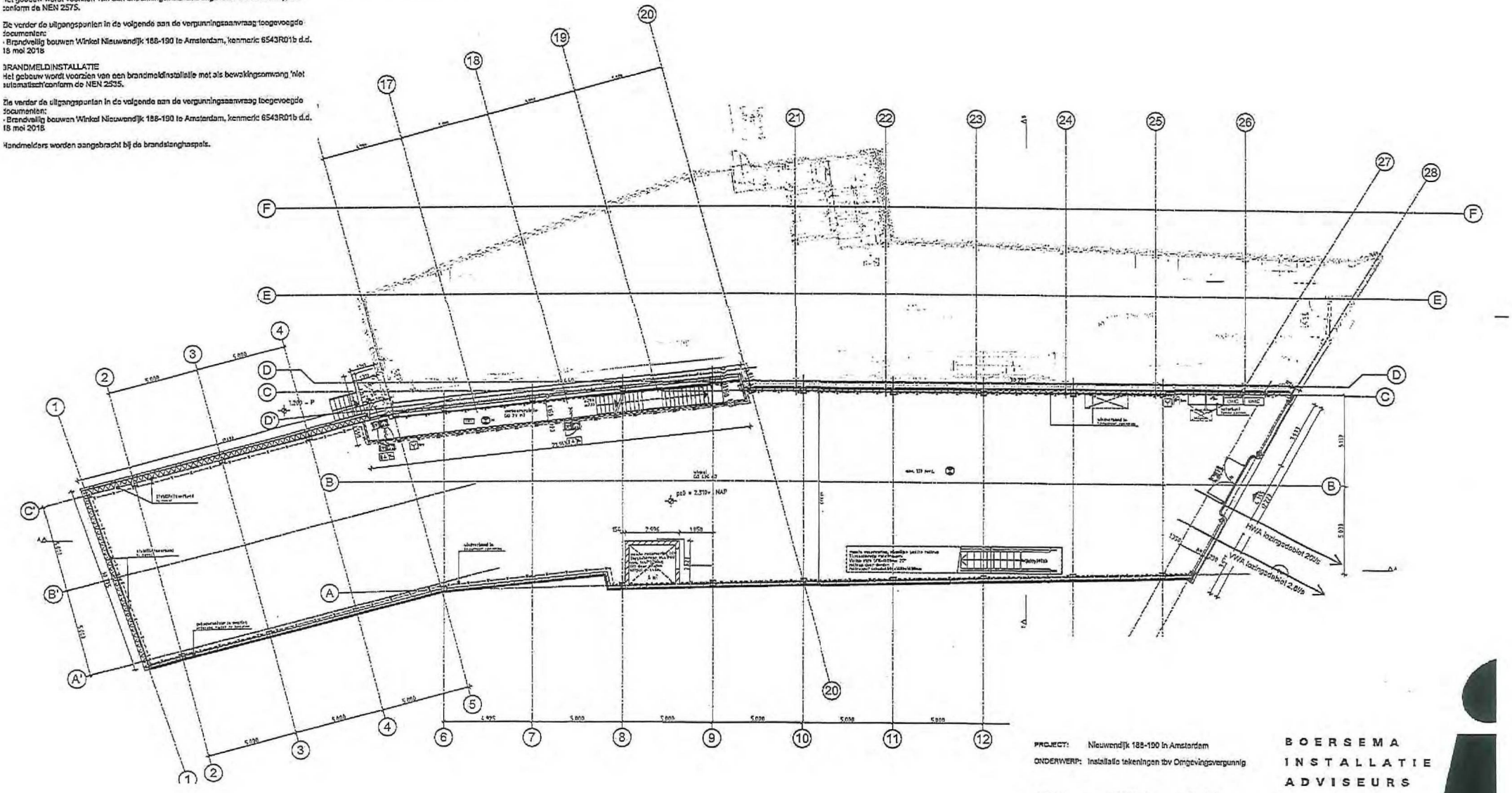
Tabel 1 Overzicht Luchtdebieten

	functie [-]	A (BVO) [m²]	bezetting [m²]	Eis [dm³/s.pp]	Debiet [m³/h]
begane grond	winkelruimte	625	130	4	1.872
1e Verdieping	winkelruimte	302	85	4	1.224
2e Verdieping	Kantoor/opslag	227	35	6,5	819
Toiletruimte				7dm³/s	25,2

BRANDWEER
Amsterdam-Amstelland
Afdeling Risicobeheersing

Behoort bij brief : 534/Bta-2018
Datum : 08-10-2018

LEGENDA
- Vluchtwegaanduiding noodverlichting
- Vluchtweg noodverlichting (schematisch weergegeven)
- BMC Brandmeld-/sprinklermeld centrale
- OMC Ontruimingscentrale
- Handbrandmelder



PROJECT: Nieuwendijk 188-190 in Amsterdam
ONDERWERP: Installatie tekeningen tbv Omgevingsvergunnig

DATUM 27-06-2018 | VERDIEPING Begane Grond | PROJ. NR 2016513

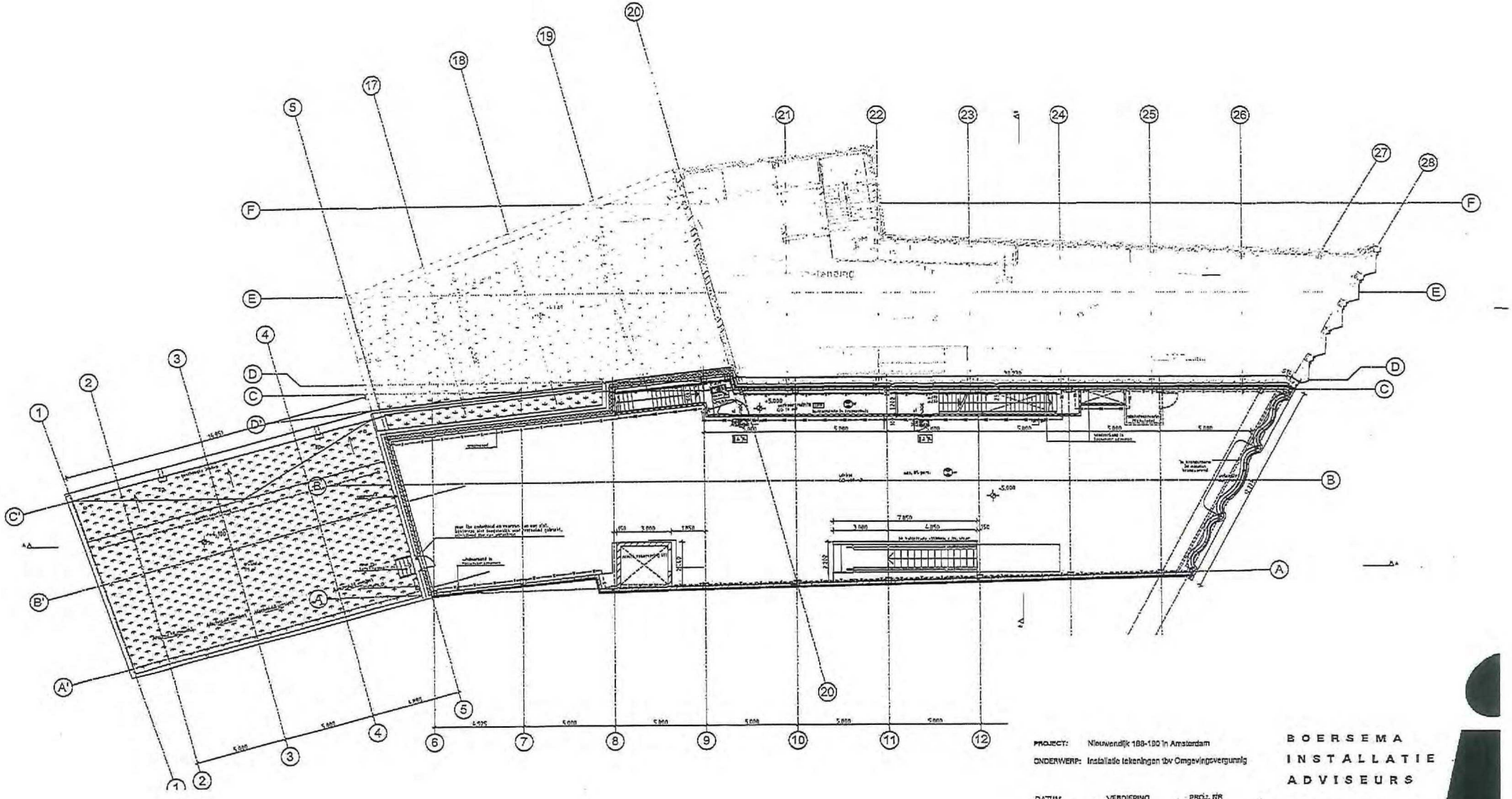
BOERSEMA INSTALLATIE ADVISEURS
+31 33 455 37 27 | post@bia.nl | www.bia.nl

LEGENDA

- Vluchtwegaanduiding noodverlichting
- Vluchtweg noodverlichting (schematisch weergegeven)
- Handbrandmelder

BRANDWEER
Amsterdam-Amstelland
Afdeling Risicobeheersing

Behoort bij brief : 534/Bta-2018
Datum : 08-10-2018



PROJECT: Nieuwendijk 188-190 In Amsterdam
ONDERWERP: Installatie tekeningen tbv Omgevingsvergunnig

DATUM 27-06-2018 | VERDIEPING 1e Verd. | PROJ. NR 2016513

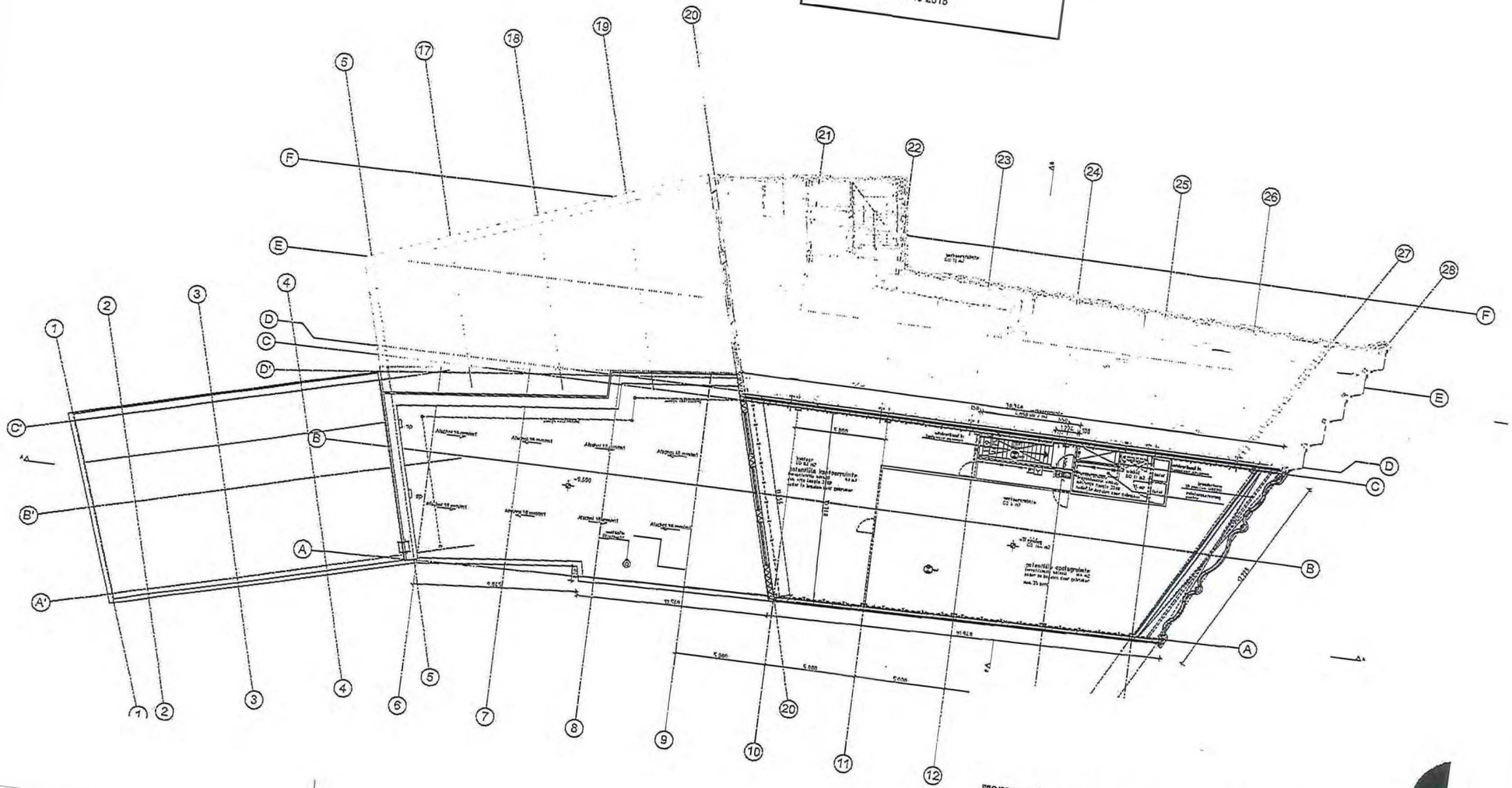
BOERSEMA INSTALLATIE ADVISEURS

+31 33 456 37 37 | post@bia.nl | www.bia.nl

BRANDWEER
Amsterdam-Amstelland
Afdeling Risicobeheersing

Behoort bij brief : 534/Bta-2018
Datum : 08-10-2018

LEGENDA
- Vluchtwegaanduiding noodverlichting
- Vluchtweg noodverlichting (schematisch weergegeven)
- Handbrandmelder



PROJECT: Nieuwendijk 188-190 in Amsterdam
ONDERWERP: Installatie tekeningen tbv Omgevingsvergunning

DATUM 27-08-2018 | VERDIEPING 2e Verd. | PROJ. NR 2016513

BOERSEMA INSTALLATIE ADVISEURS