# Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning



Formulierversie
**2020.01**

# Aanvraaggegevens

## Algemeen

| | |
|---|---|
| Aanvraagnummer | 5.1,2,e |
| Aanvraagnaam | Tijdelijke ligplek woonboot 5.1,2,e |
| Uw referentiecode | 1018B kademuurvernieuwing |
| Ingediend op | 26-07-2022 |
| Soort procedure | Onbekend |
| Projectomschrijving | Ten behoeve van de kademuurvernieuwing Brouwersgracht 101-137 vanuit Programma Bruggen en Kademuren dienen de 7 daar aanwezige woonboten te worden verplaatst voor de duur van het project (ca. 1 jaar en 3 maanden). Eén van die woonboten is de woonboot '5.1,2,e', gelegen op het adres 5.1,2,e |
| Opmerking | Het kademuurvernieuwing project start in oktober 2022. De voorlopige verplaatsing staat gepland op 7 september 2022. Als mogelijk graag een beoordeling vóór die datum. |
| Gefaseerd | Nee |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Ja |
| Kosten openbaar maken | Nee |
| Bijlagen die later komen | n.v.t. |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend | n.v.t. |

**Bevoegd gezag**

| | |
|---|---|
| Naam: | Gemeente Amsterdam |
| Bezoekadres: | U kunt uw uitgeprinte aanvraag per post of aan de balie bij uw stadsdeel indienen. Kijk voor informatie op www.amsterdam.nl/omgevingsvergunning |
| Postadres: | Voor vragen kunt u contact opnemen met Antwoord, via onderstaand telefoonnummer of mailadres. U kunt uw aanvraag echter niet per mail indienen |
| Telefoonnummer: | 14 020 |
| Contactformulier: | https://www.amsterdam.nl/contact |
| Website: | www.amsterdam.nl/omgevingsvergunning |

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

- Overig bouwwerk bouwen
  - Bouwen
- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening
  - Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



# Locatie

## 1 Kadastraal perceelnummer

| | |
|---|---|
| Burgerlijke gemeente | Amsterdam |
| Kadastrale gemeente | Amsterdam |
| Kadastrale sectie | L |
| Kadastraal perceelnummer | 6191 |
| Bouwplannaam | ASD08 L 06191 G 0000 |
| Bouwnummer | - |
| Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen? | ☐ Ja<br>☑ Nee |

## 3 Aanvulling locatieaanduiding

| | |
|---|---|
| Coördinatenstelsel | ☑ RD<br>☐ ETRS89 / WGS84<br>☐ Kilometerraai |
| X-coördinaat | 120690,3 |
| Y-coördinaat | 488500,72 |

## 4 Toelichting

| | |
|---|---|
| Eventuele toelichting op locatie | De huidige ligplaats op 5.1.2,e is inmiddels planologisch opgeheven. |



# Bouwen

## Overig bouwwerk bouwen

### 1 De bouwwerkzaamheden

| | |
|---|---|
| Wat is er op het bouwwerk van toepassing? | ☐ Het wordt geheel vervangen<br>☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen<br>☑ Het wordt nieuw geplaatst |
| Eventuele toelichting | Het betreft een bestaande vergunning woonark die tijdelijk verplaatst wordt ivm met kademuurvernieuwing werkzaamheden Brouwersgracht 101-137 |
| Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? | ☐ Ja<br>☑ Nee |

### 2 Plaats van het bouwwerk

| | |
|---|---|
| Waar gaat u bouwen? | Terrein |

### 3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

| | |
|---|---|
| Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? | ☐ Ja<br>☑ Nee |

### 4 Bruto inhoud bouwwerk

| | |
|---|---|
| Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? | ☐ Ja<br>☑ Nee |

### 5 Oppervlakte bebouwd terrein

| | |
|---|---|
| Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? | ☐ Ja<br>☑ Nee |

### 6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

| | |
|---|---|
| Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? | ☐ Ja<br>☑ Nee |
| Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? | ☑ Ja<br>☐ Nee |
| Hoeveel hele jaren blijft het bouwwerk op de locatie bestaan? | 1 |
| Hoeveel maanden? | 3 |

### 7 Gebruik

| | |
|---|---|
| Waar gebruikt u het bouwwerk en/ of terrein momenteel voor? | ☑ Wonen<br>☐ Overige gebruiksfuncties |

| | |
|---|---|
| Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? | ☑ Wonen<br>☐ Overige gebruiksfuncties |
| Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? | 0 |
| Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? | 0 |

## 8 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen | Materiaal | Kleur |
|---|---|---|
| Gevels | - | - |
| - Plint gebouw | - | - |
| - Gevelbekleding | - | - |
| - Borstweringen | - | - |
| - Voegwerk | - | - |
| Kozijnen | - | - |
| - Ramen | - | - |
| - Deuren | - | - |
| - Luiken | - | - |
| Dakgoten en boeidelen | - | - |
| Dakbedekking | - | - |

| | |
|---|---|
| Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. | Het betreft een bestaande vergunning woonark die tijdelijk verplaatst wordt ivm met kademuurvernieuwing werkzaamheden 5.1,2,e |

## 9 Mondeling toelichten

| | |
|---|---|
| Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/ stadsbouwmeester. | ☐ Ja<br>☑ Nee |



# Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

## 1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

| | |
|---|---|
| Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd? | ☑ Bestemmingsplan<br>☐ Beheersverordening<br>☐ Exploitatieplan<br>☐ Regels op grond van de provinciale verordening<br>☐ Regels op grond van een AMvB<br>☐ Regels van het voorbereidingsbesluit |
| Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening. | De huidige ligplaats op 5.1.2.e is inmiddels planologisch opgeheven. Hierdoor is het noodzakelijk om de ligplaats 5.1.2.e planologisch tijdelijk nieuw leven in te blazen om als tijdelijke ligplaats voor de woonboot '5.1.2.e' te dienen. Het gaat hier dus niet om het opnieuw permanent vergunnen van de ligplaats, maar om het tijdelijk innemen van een ligplaats in afwijking van het bestemmingsplan. Het (tijdelijk) plaatsen van een woonboot op de locatie 5.1.2.e is in eerste instantie strijdig met het bestemmingsplan. Echter gaat het hier om een uitzonderingssituatie omdat het gaat om een ligplaats met een zeer tijdelijk karakter (1 jaar 3 maanden). |
| Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk. | Gebruik tot woning |
| Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk. | gebruik tot woning |
| Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening. | Zie bijlage ruimtelijke onderbouwing |
| Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard? | ☑ Ja<br>☐ Nee |
| Hoeveel hele jaren duurt het gebruik? | 1 |
| Hoeveel maanden duurt het gebruik? | 3 |
| Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd? | ☐ Ja<br>☑ Nee |
| Wordt er afgeweken van het exploitatieplan? | ☐ Ja<br>☑ Nee |



# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage | Bestandsnaam | Type | Datum ingediend | Status document |
|---|---|---|---|---|
| Bijlage_1_-_inmeetg-egevens_5.1,2,e_pdf | Bijlage 1 - inmeetgegevens 5.1,2,e | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 26-07-2022 | In behandeling |
| chtstekening_heringerich-te_ligplaats_pdf | Bijlage 3-Overzichtsteke-ning heringerichte ligplaats.pdf | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 26-07-2022 | In behandeling |
| _woonbootverplaatsi-ng_Brouwersgracht_pdf | Bijlage 5 -Planning woonbootverplaatsing Brouwersgracht-.pdf | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 26-07-2022 | In behandeling |
| venaanzicht_BRG_5.1.2.e_-_BRG_5.1,2,e_5.1,2,e_pdf | Bovenaanzicht BRG 5.1.2.e - BRG 5.1,2,e 5.1,2,e | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 26-07-2022 | In behandeling |
| locatie_foto_BRG_5.1.2.e 5.1,2,e | locatie foto BRG 5.1,2,e.jpg | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 26-07-2022 | In behandeling |
| locatie_foto_BRG_5.1.2.e 1_jpg | locatie foto BRG 5.1,2,e_1.jpg | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 26-07-2022 | In behandeling |
| st_Brouwersgracht_5.1.2.e_-_3D_impressie_pdf | Tijdelijke ligplaatst 5.1,2,e - 3D impressie.pdf | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 26-07-2022 | In behandeling |
| Ruimtelijke onderbouwing BRG 5.1.2.e | 220720 Ruimtelijke onderbouwing woonbootverplaatsing 5.1,2,e | Brandveiligheid Welstand Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening | 26-07-2022 | In behandeling |