Gemeente Amsterdam West

Memo

Aan	5.1.2,e
Van	5.1.2,e / 5.1.2,e
Betreft	Serre Postjesweg 7
Datum	19 februari 2018

De lopende conceptaanvraag voor het legaliseren van de serre en de verbouwing voor Cafe Cook is informeel afgerond.
Informeel in de zin dat de conclusie voor de legalisatie is teruggekoppeld en er gesprekken zijn geweest met zowel Rochdale (eigenaar) als met Café Cook (huurder), waar afspraken zijn gemaakt.

Conclusie voor wat betreft het legaliseren van de serre is dat we gebruik kunnen maken van het overgangsrecht en de serre daarmee passend is binnen het bestemmingsplan en dat er in overleg met Welstand moet worden gekeken naar de gewenste vormgeving.

Afspraak 1
In overleg met beide partijen is overeengekomen dat Rochdale als eigenaar de aanvraag voor het legaliseren van de serre gaat verzorgen.
Status is dat de architect van Rochdale in overleg is met Welstand over de vormgeving en bezig is met het voorbereiden van de stukken voor de formele aanvraag omgevingsvergunning.

Afspraak 2
Café Cook wacht tot de omgevingsvergunning voor het legaliseren van de serre onherroepelijk is en draagt dan zorg voor de omgevingsvergunningsaanvraag voor de verbouwing voor de horeca.
Dinsdag 20 februari staat een afspraak gepland om de plannen voor te bespreken, zodat zij de stukken vast gereed kunnen maken.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e