3.1

Van: michel idsinga [mailto:michelidsinga
Verzonden: dinsdag 5 mei 2020 22:37
Aan: Bestuursondersteuning SDZO; Gefferie, Irene; Grep, Sandra; Viel, Heero; ghazi
Jol, Arnoud; Kamp, Wim van der; Michel Idsinga; ranamoah Roy Humphrey
Hofwijks; Schreuder, Sander; Talita keerveld; Wehkamp, Anne
Onderwerp: vragen aan het DB de toegenomen verkamering in Zuidoost

Met vriendelijke groet,

Michel Idsinga

Vragen aan het DB
Betreft: de toegenomen verkamering in Zuidoost

Met schrik ontvang ik de laatste tijd 'berichten over uw buurt' van Overheid.nl. Schrik omdat er met de regelmaat van de klok in Zuidoost onttrekkingsvergunningen worden verstrekt voor het omzetten van zelfstandige woonruimte naar onzelfstandige woonruimten.
De nieuwe Huisvestingsverordening Amsterdam is door de gemeenteraad aangenomen en is per 1
januari ingegaan. In de adviesbespreking in de stadsdeelcommissie is nadrukkelijk aangegeven dat wij in Zuidoost behoudend willen omgaan met het verstrekken van onttrekkingsvergunningen en een lager percentage per pand wensen dan de gemeente voorstelt.
Overwegingen die daarbij gehanteerd werden zijn: beperk woningonttrekking, deze zelfstandige woningen zijn hard nodig voor bijvoorbeeld leerkrachten. Daarnaast kan teveel kamerverhuur de samenhang in de wijk verstoren.
Het gaf verbazing te mogen constateren dat de gemeente het afgelopen half jaar eigenaren opriep vergunningen aan te vragen, gebruikmakend van versoepelde eisen. Een overgangsregeling die tot 1 april jl. werd verlengd.

Vragen:

- Is het DB betrokken geweest bij het besluit van het college om huiseigenaren op te roepen vergunningen aan te vragen voordat de (strengere) eisen van 1 januari>>1 april in werking zouden treden?
- Zo ja wat was de inbreng, wetend dat de stadsdeelcommissie juist 'beperkte' verstrekking van vergunningen adviseerde?
- Hoeveel vergunningen waren er per 1 april 2020 verstrekt en hoe verhield zich dat tot de wijk- en pandquota?
- Mocht het aantal verstrekte vergunningen de vastgestelde wijk- en pandquota overschrijden, welk vervolg krijgt dit?

Met vriendelijke groet,

Michel Idsinga