Gemeente
Amsterdam
West

Bezoekadres
Bos en Lommerplein 250
1055EK Amsterdam

Postbus 57239
1040BC Amsterdam
Telefoon 14 020
www.amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 57239, 1040BC Amsterdam

de 5.1,2,e
5.1,2,e
1055 WD Amsterdam

Verzenddatum	
Ons kenmerk	4765029
Adres	5.1,2,e
Behandeld door	5.1,2,e
Doorkiesnummer	5.1,2,f
Email	5.1,2,e @amsterdam.nl
Bijlage	Checklist
Onderwerp	Verzoek om aanvullende gegevens

Geachte 5.1,2,e

Op 8 november 2019 hebben wij uw aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen voor het vergroten van de dakkapel op de locatie 5.1,2,e

Aanvullende gegevens nodig
Uw aanvraag is niet volledig. De gegevens die u volgens de Regeling omgevingsrecht (Mor) moet aanleveren staan vermeld in de checklist (zie bijlage). U moet deze gegevens digitaal via het omgevingsloket in één keer aanleveren uiterlijk **binnen 6 weken,** gerekend vanaf de dag na verzending van deze brief.

De beslistermijn wordt opgeschort omdat de aanvraag niet volledig is en er aanvullende gegevens nodig zijn. Het opschorten van de beslistermijn gaat in op de dag na het verzenden van deze brief. De beslistermijn is weer van toepassing vanaf de dag waarop wij de aanvullende gegevens hebben ontvangen.

Wanneer de gegevens niet volledig of te laat worden aangeleverd, kunnen wij uw aanvraag buiten behandeling laten op basis van artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht.

Meer informatie
Heeft u vragen? Neem dan contact op met 5.1,2,e op werkdagen (behalve woensdag en vrijdag) tussen 8:30 uur en 17:00 uur via telefoonnummer 5.1,2,e

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam,
namens hen,

5.1,2,e
Teammanager Vergunningen Bouw van stadsdeel West

Deze brief is automatisch gegenereerd en daarom niet ondertekend.

Bijlage checklist Regeling omgevingsrecht (Mor)

Situatietekening:

- Schaal 1:1000 met noordpijl.

Kleurenfoto's:

- Foto's van de bestaande situatie en de omliggende bebouwing;
- Indien aanwezig: foto's van vergelijkbare dakkapellen binnen dezelfde architectuureenheid. Een architectuureenheid is een of meer bouwblokken die als eenheid ontworpen zijn en als zodanig herkenbaar.

Plattegronden:

- Schaal 1:100.
- Voorzien van voldoende maatvoering;
- Alleen de plattegrond (bestaand en nieuw) van de verdieping waar de dakkapel wordt geplaatst;
- Op de plattegronden dienen de gebouwfunctie(s) en de functie van de ruimten te worden aangegeven (zoals: woonfunctie, badruimte, toiletruimte, bergruimte, verblijfsruimte, meterruimte).

Doorsnede tekeningen:

- Schaal 1:100;
- Voorzien van voldoende maatvoering;
- Doorsnede tekening, dwars op de dakkapel, zowel van de bestaande als de nieuwe situatie;
- De hoogte van de bovenkant vloer van de verdieping waar de dakkapel komt ten opzicht van Peil =0 en de hoogte van de borstwering (Peil =0 is de bovenkant afgewerkte vloer begane grond);
- De hoogte van de bovenkant afgewerkte nok ten opzicht van Peil = 0;
- De hoogte van het maaiveld ter plaatse van de entree ten opzichte van Peil = 0.

Geveltekeningen inclusief belendende gebouwen:

- Schaal 1:100;
- Voorzien van voldoende maatvoering;
- Geveltekeningen van zowel van de bestaande als de nieuwe situatie van de gevel waar de dakkapel op zit en bij een hoekpand ook de zijgevel. Tevens moeten de zijwangen van de dakkapel worden getekend;
- Opgave materiaal en kleurgebruik van de bouwmaterialen van de dakkapel;
- Ventilatieroosters aangeven;
- Draairichting ramen en deuren aangeven.

Details:

- Schaal 1: 5 of 1:10;
- Voorzien van voldoende maatvoering;
- details in verticale doorsnede:

  - aansluiting bovenkant dak/dakkapel;
  - aansluiting dak/gevel dakkapel;
  - aansluiting dakkapel/ onderkant dak.
- Minimaal 1 detail in horizontale doorsnede: aansluiting voorgevel/zijgevel dakkapel.
- De volgende zaken dienen te zijn aangegeven:
  - de brandwerendheid (in minuten WBDBO);
  - de warmteweerstand (Rc-waarde in m2K/W) van dak en zijwangen;
  - de isolatiewaarde van het glas (U-waarde in W/m2K).
- Bij de geluidbelaste gevels (vaak bij gevel aan een doorgaande weg en/of weg met tram): op tekening aangeven dat hetzelfde voorzieningen niveau (bv. dubbel glas, suskast, kierdichting) aanwezig is als de bestaande woning (het rechtens verkregen niveau).

Constructieve gegevens:
- Constructieprincipe (indienen bij de aanvraag);
- Als de kapconstructie wijzigt: een constructietekening van de nieuwe spanten en van de raveelbalken;

Uiterlijk 3 weken voor aanvang van de werkzaamheden:
- Uitvoeringsgereed ontwerp en uitvoeringsgegevens
- Als de kapconstructie wijzigt: (detail)tekeningen en berekening van de gewijzigde kapconstructie, inclusief controle van de bestaande kapconstructie.