To: erfpachtnaleving[erfpachtnaleving@amsterdam.nl]
Cc: 5.1.2e @gmail.com'[5.1.2e @gmail.com]
From: 5.1.2e
Sent: Tue 10/4/2022 11:43:34 AM
Subject: RE: antwoord: FW: Dossiernummer 5.1.2e met kenmerk 2022-9043
Received: Tue 10/4/2022 11:43:40 AM
Antwoordformulier inzake Da Costakade 5.1.2e - 5.1.2e .pdf

amsterdamse maatschappij
vastgoedmanagement | makelaardij

Geachte heer / mevrouw,
Dank voor uw mail.
In de bijlage vindt u het ingevulde formulier met bijlagen.

Met vriendelijke groet,
5.1.2e

amsterdamse maatschappij
Postbus 7840
1008 AA Amsterdam
020-626.28.27
www.amsterdamsemaatschappij.nl

B.V. Amsterdamse Maatschappij tot Beheer van Onroerende Goederen, Oranje Nassaulaan 20, 1075 AN Amsterdam, KvK Amsterdam 33187955, BTW Nr. NL8158.30.464.B.01
De informatie verzonden door B.V. Amsterdamse Maatschappij tot Beheer van Onroerende Goederen per e-mail is vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Indien de lezer van deze mededeling niet de geadresseerde is, wordt u er hierbij op gewezen, dat u geen recht hebt kennis te nemen van de rest van deze e-mail en het te kopiëren of te verstrekken aan andere personen dan de geadresseerde. Indien u deze e-mail abusievelijk hebt ontvangen, brengt u dan alstublieft de afzender op de hoogte en vernietig vervolgens dit e-mailbericht.
The information sent by e-mail from B.V. Amsterdamse Maatschappij tot Beheer van Onroerende Goederen is confidential and intended solely for the person to whom it is addressed. If this message is not addressed to you, please be aware that you have no authorisation to read the rest of this e-mail, to copy it or to furnish it to any person other than the addressee. Should you have received this e-mail by mistake, please bring this to the attention of the sender and subsequently destroy this e-mail message.

Van: erfpachtnaleving <erfpachtnaleving@amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 4 oktober 2022 13:08
Aan: 5.1.2e <5.1.2e @amsterdamsemaatschappij.nl>
CC: 5.1.2e @gmail.com' <5.1.2e @gmail.com>
Onderwerp: antwoord: FW: Dossiernummer 5.1.2e met kenmerk 2022-9043
5.1.2e ,
Bedankt voor uw email.
Er is door het stadsdeel voor erfpachtrecht Da Costakade 5.1.2e een omgevingsvergunning verleend voor o.a. een verbouwing en voor het realiseren van een extra woning. U maakt volgens de vergunning van de zolderverdieping een woning en dat zou een wijziging van de bestemming kunnen zijn.
Onder dossiernummer 5.1.2e valt Da Costakade 5.1.2e en de zolderverdieping. Het is van onze kant een vergissing geweest als we alleen huisnummer 5.1.2e hebben genoemd. Onze excuses daarvoor.
Wij zouden graag een ingevuld antwoordformulier van u ontvangen zodat wij de oude en nieuwe situatie met elkaar kunnen vergelijken. Het realiseren van een nieuwe zelfstandige woning kan invloed hebben op de canon. Nadat wij het antwoordformulier hebben ontvangen, zal het team erfpachtbeheer het dossier beoordelen en zal er een aanbieding worden opgesteld mocht de canon wijzigen.
Mocht u nog vragen hebben, horen wij het graag.
Met vriendelijke groet,
Team Naleving Vergunningen
Erfpacht en Uitgifte
Gemeente Amsterdam
erfpachtnaleving@amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht

1070237

Van: 5.1.2e <5.1.2e @amsterdamsemaatschappij.nl>

Verzonden: woensdag 28 september 2022 13:41
Aan: Erfpacht <Erfpacht@amsterdam.nl>
CC: 5.1.2e @gmail.com
Onderwerp: Dossiernummer E592/2 met kenmerk 2022-9043

amsterdamsemaatschappij
vastgoedmanagement | makelaardij

Geachte heer / mevrouw,
Voor onze opdrachtgever (de 5.1.2e, zie bijlage), schrijf ik u deze mail.
In genoemde bijlagen is de eigenaar van Da Costakade 5.1.2e aangeschreven ivm een gerealiseerde verbouwing die mogelijk invloed heeft op de erfpacht.
U meldt in uw brief dat het gaat om de verbouwing die plaatsvond op Da Costakade 5.1.2e. Echter, de verbouwing en verstrekte vergunning gaat over het vervangen /wijzigen van de kozijnen voorgevel, het omzetten van de zolderverdieping naar een zelfstandige woning en het realiseren van een dakterras. Zie bijlage voor de afgegeven vergunning.
Uw verzoek dat zich richt op Da Costakade 5.1.2e hoog kunnen wij daarom niet plaatsen.
Kunt u mij uitleggen wat uw verzoek behelst? Zodra wij reactie van u hebben, zullen wij direkt weer reageren.
Dank u wel.

Met vriendelijke groet,
5.1.2e

amsterdamse maatschappij
Postbus 7840
1008 AA Amsterdam
020-626.28.27
www.amsterdamsemaatschappij.nl

B.V. Amsterdamse Maatschappij tot Beheer van Onroerende Goederen, Oranje Nassaulaan 20, 1075 AN Amsterdam, KvK Amsterdam 33187955, BTW Nr. NL8158.30.464.B.01
De informatie verzonden door B.V. Amsterdamse Maatschappij tot Beheer van Onroerende Goederen per e-mail is vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Indien de lezer van deze mededeling niet de geadresseerde is, wordt u er hierbij op gewezen, dat u geen recht hebt kennis te nemen van de rest van deze e-mail en het te kopiëren of te verstrekken aan andere personen dan de geadresseerde. Indien u deze e-mail abusievelijk hebt ontvangen, brengt u dan alstublieft de afzender op de hoogte en vernietig vervolgens dit e-mailbericht.
The information sent by e-mail from B.V. Amsterdamse Maatschappij tot Beheer van Onroerende Goederen is confidential and intended solely for the person to whom it is addressed. If this message is not addressed to you, please be aware that you have no authorisation to read the rest of this e-mail, to copy it or to furnish it to any person other than the addressee. Should you have received this e-mail by mistake, please bring this to the attention of the sender and subsequently destroy this e-mail message.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.