Gemeente Amsterdam

Standpunt DB Zuid Congrescentrum RAI-complex

Aan	Het college van B&W
Van	Het dagelijks bestuur van stadsdeel Zuid
Kopie aan	Alexander Scholtes, wethouder Monumenten en Erfgoed
Datum	17 november 2025

Geachte leden van het college van B&W,

Op de korte termijn neemt het college van B&W een besluit over het wel of niet toekennen van de status van gemeentelijk monument voor het Congrescentrum als onderdeel van het RAI-complex.

De aanwijzing van een gemeentelijk monument is op basis van Erfgoedverordening Amsterdam, artikel 3, eerste lid, een bevoegdheid van het college van B&W. Deze bevoegdheid is op grond van de Verordening op de stadsdelen en het stadsgebied Amsterdam 2022 gemandateerd aan het dagelijks bestuur. Besluiten over procedures aanwijzen gemeentelijk monument worden bij grootstedelijke ontwikkelingen of politiek gevoelige dossiers doorgezet naar het college van B&W. Zie de Algemene bepalingen en beperkingen zoals opgenomen in Bijlage 3 Bevoegdhedenregister van de Verordening op de stadsdelen en het stadsgebied Amsterdam 2022.

Gelet op het feit dat het Congrescentrum als onderdeel van het RAI-complex een belangrijk plek is voor grootstedelijke ontwikkeling in Zuid, wil het dagelijks bestuur graag haar standpunt delen over de voorgenomen aanwijzing.

Het dagelijks bestuur onderkent de aangetoonde monumentale waarden zoals beschreven in de beschrijving van Monumenten en Archeologie en het positieve advies van de Commissie Omgevingskwaliteit over het toekennen van de status van gemeentelijk monument. Wel pleit het dagelijks bestuur voor een integrale afweging, dit in verband met de gewenste stedelijke ontwikkelingen binnen de kaders van het vastgestelde beleid. Het dagelijks bestuur is van mening dat er ruimte moet blijven voor een integrale afweging tussen de ambities met het RAI terrein en het beschermen van het congrescentrum in de huidige vorm. Hierbij is het van belang dat de mogelijkheden om het terrein te transformeren met verdichting met nieuwe functies en het verbeteren van de doorwaadbaarheid drastisch beperkt lijken te worden door een eventuele monumentstatus.

Om die reden adviseert het dagelijks bestuur om het Congrescentrum nu niet de gemeentelijke beschermde status toe te wijzen. Het dagelijks bestuur adviseert daarbij wel de cultuurhistorische verkenning en de daarin toegekende waardering aan (elementen van) het congrescentrum expliciet onderdeel te laten zijn van de integrale afwegingen die in een later stadium gemaakt worden.

Met vriendelijke groet,
Namens het dagelijks bestuur van stadsdeel Zuid,



Rocco Piers
Portefeuillehouder Monumenten en Erfgoed