Deelsaneringsplan

Cruquiusweg 104-152 te Amsterdam

projectnummer 0461873-100
definitief revisie 00
11 januari 2021

Understanding today.
Improving tomorrow.

Deelsaneringsplan

Cruquiusweg 104-152 te Amsterdam

projectnummer 0461873-100
definitief revisie 00
11 januari 2021

Auteurs

5.1, 2, e

Opdrachtgever

Gemeente Amsterdam
Postbus 79092
1070 NC Amsterdam

5.1, 2, e

datum vrijgave	beschrijving revisie 00
11 januari 2021	definitief

Inhoudsopgave

		Blz.
1	**Inleiding**	**1**
2	**Algemene gegevens**	**2**
2.1	Situatie en ontwikkeling	2
2.2	Verontreinigingssituatie	2
3	**Deelsaneringsplan**	**3**
3.1	Kader	3
3.2	Saneringsdoelstelling en -aanpak	3
3.3	Uitgangspunten en randvoorwaarden	3
3.4	Voorbereidende werkzaamheden	4
3.5	Maatregelen grondwater	5
3.6	Controlebemonsteringen/-metingen	5
3.7	Grondstromen	6
4	**Milieukundige begeleiding, veiligheid en evaluatie**	**7**
4.1	Milieukundige begeleiding	7
4.2	Veiligheid	7
4.3	Evaluatie	8
4.4	Planning	8

Bijlagen

1	Kadastrale gegevens
2	Ontwerptekeningen werkzaamheden

1 Inleiding

In opdracht van de gemeente Amsterdam is in januari 2021 door Antea Group een deelsaneringsplan opgesteld voor de geplande werkzaamheden in de Cruquiusweg in Amsterdam.

Aanleiding en situatie
Aanleiding voor het opstellen van het deelsaneringsplan vormen de resultaten van voorgaand onderzoek en de voorgenomen werkzaamheden in de Cruquiusweg. De weg zal hergeprofileerd worden, waarbij uitvoering in fasen zal plaatsvinden. Onderdeel van de herprofilering is een ophoging van het terrein. Ook zullen meerdere ondergrondse afvalcontainers worden geplaatst.

Uit bodemonderzoek is gebleken dat de bodem sterk verontreinigd is met zware metalen, PAK, PFAS en asbest. Op basis van het volume van de bodem waarin de sterke verontreinigingen worden aangetroffen, is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging (in zowel grond als grondwater).

Doel
Het doel van dit deelsaneringsplan is om te komen tot een milieuhygiënisch verantwoorde werkwijze voor de uit te voeren werkzaamheden en het op basis hiervan verkrijgen van toestemming van het bevoegd gezag voor de uitvoering van deze werkzaamheden.

Leeswijzer
In hoofdstuk 2 worden de bekende gegevens beschreven waaronder de resultaten van voorgaande onderzoeken. In hoofdstuk 3 zijn de saneringsmaatregelen uitgewerkt. Aansluitend is in hoofdstuk 4 ingegaan op de milieukundige begeleiding en veiligheid van de sanering.

2 Algemene gegevens

De saneringslocatie betreft de Cruquiusweg tussen de Nieuwevaartweg en het noordoostelijke uiteinde (nabij huisnumme 5.1, 2, e in Amsterdam en staat kadastraal bekend als gemeente Amsterdam, sectie A, nummer 8462 (ged.), in eigendom van de Gemeente Amsterdam. De kadastrale gegevens zijn opgenomen in bijlage 1. Het terrein heeft een oppervlakte van circa 5.500 m^2.

Op de locatie is bodemonderzoek uitgevoerd. In de volgende paragrafen zijn de relevante bekende gegevens van de locatie samengevat zoals omschreven in het meeste recente bodemonderzoek ('Aanvullend bodemonderzoek Cruquiusweg in Amsterdam', Antea Group, kenmerk 0456966.100 en d.d. 24 maart 2020, rev. 01). Voor details omtrent deze gegevens wordt verwezen naar dit onderzoek en/of de hierin genoemde rapportage(s).

2.1 Situatie en ontwikkeling

De voorgenomen werkzaamheden omvatten herinrichting van de openbare weg, inclusief werkzaamheden aan kabels, leidingen en/of riolering en de plaatsing van ondergrondse afvalcontainers. Ook zal het terrein worden opgehoogd tot N.A.P. +1,25 m. Een tekening van het te ontwikkelen gebied met daarop aangegeven het saneringsgebied is opgenomen in bijlage 2.

2.2 Verontreinigingssituatie

Bodemopbouw
Over het algemeen bestaat de bodem tot circa 1 m –mv. (meter beneden maaiveld) uit zand. Beneden deze diepte komen zand-, klei- en veenlagen voor. In de bodem zijn bijmengingen met puin, baksteen en slib waargenomen. De grondwaterspiegel bevindt zich over het algemeen rond de 0,7 m –mv. Opgemerkt wordt dat het grondwater zich ten tijde van het bodemonderzoek in maart 2020 aan de zuidzijde van de locatie op 1,25 m –mv. bevond. Naar verwachting was hier sprake van bemaling voor de bouwwerkzaamheden op de aangrenzende percelen.

Bodemkwaliteit
De grond binnen delen van het openbare gebied is heterogeen verspreid sterk verontreinigd met zware metalen en PAK en lokaal met minerale olie (Nieuwevaartweg). Op het aangrenzende terrein aan de zuidzijde (Cruquiusweg 5.1, 2, e s de grond daarnaast (zeer) sterk verontreinigd met PFOS. Ter plaatse van de openbare weg zijn in de grond echter maximaal licht verhoogde gehalten aan PFAS gemeten. Het grondwater is aan de zuidzijde van het openbare gebied wel sterk verontreinigd met PFOA. In eerder onderzoek is vastgesteld dat het grondwater ter hoogte van huisnummer 5.1, 2, e sterk verontreinigd was met barium. Tijdens het meest recente onderzoek is dat echter niet meer aangetoond. Verder zijn maximaal licht verhoogde gehalten gemeten in het grondwater.

In het gebied zijn meerdere asbestfabrieken gevestigd geweest. Door fabricatie en verwerking van asbest en ophoging van het gebied met asbesthoudend materiaal is de bodem sterk verontreinigd geraakt met asbest. In het verleden is een bodemsanering uitgevoerd met betrekking tot asbest (saneringsevaluatie Iwaco, januari 2001). Hierbij is een leeflaag aangebracht. Sindsdien zijn echter binnen het esaneerde gebied (in de binnenbocht van de Cruquiusweg ter hoogte van (vml.) huisnummer 5.1, 2, e in de bovengrond lokaal gehalten aan asbest (ver) boven de interventiewaarde aangetoond. Vanwege de historie van het gebied en de verspreide toepassingen van asbesthoudend materiaal is het hele gebied als potentieel verdacht gemarkeerd.

3 Deelsaneringsplan

3.1 Kader

Conform artikel 28 van de Wet bodembescherming dienen werkzaamheden in of met verontreinigde grond en grondwater gemeld te worden aan het bevoegde gezag (lid 1). Dit deelsaneringsplan dient daartoe ter beoordeling te worden aangeboden aan het bevoegd gezag (Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied).

3.2 Saneringsdoelstelling en -aanpak

De sanering wordt uitgevoerd in het kader van de herinrichtingswerkzaamheden. Het voornemen is om het gehele gebied op te hogen tot circa N.A.P. +1,25 m. Om een leeflaag van 1 m te creëren, zal daarvoor eerst gemiddeld circa 0,5 m ontgraven te worden. Dit plan heeft alléén betrekking op het aanleggen van deze leeflaag en de plaatsing van de ondergrondse containers. Voor de werkzaamheden aan kabels en leidingen is reeds separaat een saneringsplan ingediend.

Op basis van het bovenstaande kader is de doelstelling als volgt: het wegnemen van contactrisico's met de verontreinigde grond door het aanbrengen van de leeflaag en het op milieuhygienisch verantwoorde wijze uitvoeren van de (graaf)werkzaamheden die in het kader van de plaatsing van de ondergrondse containers zullen worden uitgevoerd. Tevens dient verspreiding van de grondwaterverontreiniging met PFAS als gevolg van de werkzaamheden te worden tegengegaan.

De initiatiefnemer van de werkzaamheden is niet de veroorzaker van de grondwaterverontreiniging met PFAS. Omdat tijdens de werkzaamheden maar zeer plaatselijk gewerkt wordt binnen de contour van de sterke verontreiniging, is er geen sprake van een natuurlijk moment om de verontreiniging volledig te saneren. De werkzaamheden zullen derhalve, los van het aanleggen van de leeflaag, worden uitgevoerd volgens het stand-still principe. Dit betekent dat de werkzaamheden de omvang van de verontreiniging niet negatief mogen beïnvloeden.

3.3 Uitgangspunten en randvoorwaarden

Voor het uitwerken van de saneringsmaatregelen worden de volgende randvoorwaarden en uitgangspunten gehanteerd:

A. het bodemsaneringsbeleid zoals verwoord in de Circulaire bodemsanering 2013 (Staatscourant, juli 2013);
B. de actuele verontreinigingssituatie wijkt niet noemenswaardig af van de situatie zoals die op basis van de uitgevoerde onderzoeken is omschreven in paragraaf 2.2;
C. het gebied waar de verontreinigingen zich bevinden heeft en behoudt de functie 'infrastructuur';
D. de leeflaag wordt aangelegd met grond die minimaal voldoet aan de klasse Industrie conform het Besluit bodemkwaliteit;
E. naast de saneringswerkzaamheden vinden werkzaamheden plaats in het kader van de vervangingen/verplaatsing van kabels en leidingen, deze werkzaamheden maken geen onderdeel uit van de sanering;
F. ten behoeve van de uit te voeren werkzaamheden aan de ondergrondse containers is bemaling noodzakelijk (doorgaans bronbemaling). Lozing zal plaatsvinden op het riool;

G. de sanering dient uitgevoerd te worden door een aannemer die gecertificeerd is volgens de BRL SIKB 7000, protocol 7001: 'Uitvoering van landbodemsaneringen met conventionele methoden' en onder milieukundige begeleiding conform de BRL SIKB 6000, protocol 6001: 'Milieukundige begeleiding landbodemsanering met conventionele methoden en nazorg'.

3.4 Voorbereidende werkzaamheden

Vergunningen en toestemmingen
Voor het uitvoeren van de sanering zullen de volgende vergunningen en toestemmingen moeten worden geregeld:

- aanvragen van toestemming voor de werkzaamheden met dit deelsaneringsplan bij het bevoegd gezag (Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied);
- het melden van de start van de saneringswerkzaamheden bij het bevoegd gezag (Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied);
- het verkrijgen van toestemming voor het aanleveren van verontreinigde grond en grondwater bij een reiniger of hergebruikslocatie (AmvB 'melden van bedrijfsafvalstoffen en gevaarlijke afvalstoffen');
- melding in het kader van Besluit bodemkwaliteit voor het toepassen van grond op de locatie (bij meer dan 50 m^3 grond);
- melding bij het waterschap voor de grondwateronttrekking in het kader van de Grondwaterwet;
- melding bij de gemeente Amsterdam in het kader van het Activiteitenbesluit voor de lozing van bemalingswater op het riool.

Opgemerkt wordt dat eventuele overige meldingen/toestemmingen noodzakelijk voor de werkzaamheden (bijvoorbeeld verkeersveiligheid, keur en dergelijke) geen onderdeel uitmaken van dit deelsaneringsplan.

Te verzorgen door de aannemer:

- het verrichten van een KLIC-melding;
- het afsluiten van een CAR/bodemsaneringsverzekering.

Voorzieningen
Voordat met de sanering kan worden begonnen dienen de volgende voorzieningen aanwezig/geregeld te zijn:

- een saneringsunit bestaande uit schaft-/kleed-/wasruimte te gebruiken door alle op het werk aanwezige personen;
- de saneringslocatie dient tijdens de saneringsduur te kunnen worden afgesloten, bijvoorbeeld door hekwerken. Bovendien dient voldoende lint aanwezig te zijn om de verschillende verontreinigingszones aan te geven;
- indien nodig een depotruimte waar de vrijkomende grond ter bemonstering en ter bepaling van de verwerkingsmogelijkheden tijdelijk kan worden opgeslagen. Het depot bestaat uit een locatie waar een onderafdichting (b.v. folie) en een afscheiding van de omgeving (hekwerk) aanwezig is;
- een borstelplaats om het materieel te kunnen ontdoen van aanhangende verontreinigde grond bij verlaten van het werkterrein.

Eén en ander zoals aangegeven in de CROW publicatie 400.

De inrichting van het werkterrein zal bepaald worden door de uitvoerende aannemer in overleg met de directie.

Naast het bovenstaande dient voor de saneringswerkzaamheden met de aangetroffen verontreinigingen rekening gehouden te worden met de benodigde veiligheidsvoorzieningen conform de geldende veiligheidsklassen (zie paragraaf 4.2).

Opruimingswerkzaamheden
Voorafgaande aan de saneringswerkzaamheden dienen verhardingen, begroeiing en/of overige obstakels te worden opgenomen en te worden afgevoerd naar een verwerker. Deze werkzaamheden maken geen onderdeel uit van dit deelsaneringsplan.

3.5 Maatregelen grondwater

Bemaling
Bij het realiseren van de leeflaag zal geen contact optreden met het grondwater. Om ontgraving voor de plaatsing van de ondergrondse containers 'in den droge' mogelijk te maken, dient daarbij bemaling te worden toegepast. Slechts één container is gepland binnen de contour van de sterke grondwaterverontreiniging met PFAS, ter hoogte van Cruquiuswe 5.1, 2, e ier zal bemaling hoogstens een positief effect hebben op de verontreiniging (verwijdering vracht). De overige containers zijn, gezien de zeer beperkte omvang van de ontgravingen en de kleiige ondergrond, op voldoende afstand van de sterke verontreiniging gelegen om hierop geen invloed te hebben.

Vrijkomend bemalingswater
Lozing van het bemalingswater dient in principe plaats te vinden op het oppervlaktewater. Afhankelijk van locatiespecifieke omstandigheden kan hiervan worden afgeweken en kan lozing op de riolering plaats vinden. Aangezien de bemaling per container zeer kortstondig zal zijn en er geen oppervlaktewater in de directe omgeving van het werk aanwezig is, dient er op het riool geloosd te worden. De kwaliteit van het lozingswater dient te voldoen aan de eisen zoals deze worden gesteld door de waterkwaliteitsbeheerder (Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied). Hiervoor is reeds een melding verricht bij de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied. Op de locatie is een gescheiden stelsel aanwezig. Buiten de verontreinigingskern met PFAS dient het bemalingswater op het hemelwaterriool geloosd te worden. Om te hoge gehalten aan zwevende stof in het bemalingswater tegen te gaan, dient zekerheidshalve te worden uitgegaan van de inzet van een zandvang. Het sterk met PFAS verontreinigde bemalingswater ter hoogte van Cruquiuswe 5.1, 2, e dient te worden opgevangen en te worden afgevoerd naar een erkend verwerker.

3.6 Controlebemonsteringen/-metingen

De leeflaag wordt aangelegd met gecertificeerd zand. De ontgravingen voor de ondergrondse containers worden na plaatsing indien nodig aangevuld met terug te plaatsen licht tot sterk verontreinigde grond. Door het genoemde stand-still principe en de bekende kwaliteit van de leeflaag hoeven geen controlebemonsteringen van de grond te worden uitgevoerd. Wanneer de verontreinigingssituatie afwijkt, bijvoorbeeld hoge uitslagen bij PID-metingen, dienen mogelijk controlemonsters genomen te worden om een aangepast veiligheidsregime vast te stellen.

Gezien de beperkte omvang van de bemaling en de eerder benoemde beperkte invloed hiervan op het grondwater, wordt het niet zinvol geacht controlemonsters hiervan te nemen tijdens of na de sanering. Vanuit de waterkwaliteitsbeheerder zullen eisen worden gesteld aan de kwaliteit van het te lozen water. Mogelijk dienen in dat kader controlemonsters genomen te worden van het effluent.

Eventuele analyses dienen uitgevoerd te worden conform het Accreditatieschema(AS) 3000 in een door de Raad voor Accreditatie erkend laboratorium.

3.7 Grondstromen

Afvoer
Alle vrijkomende grond zal worden afgevoerd naar een erkend verwerker. Op basis van de oppervlakte van het saneringsgebied (circa 5.500 m^2) en de verwachte gemiddelde benodigde ontgraving (circa 0,5 m), wordt uitgegaan van 2.750 m^3 af te voeren grond ten behoeve van de aanleg van de leeflaag. Daarnaast zal bij de ondergrondse containers nog circa 7 m^3 per stuk extra vrijkomen. In totaal worden circa 40 containers geplaatst in verschillende clusters, dus in totaal circa 280 m^3. Indien mogelijk zal de met asbest verontreinigde grond apart van de overige sterk verontreinigde grond worden afgevoerd.

Aanvulling
Voor de aanleg van de leeflaag wordt gebruik gemaakt van aan te voeren zand (minimaal klasse Industrie of schoner). Op basis van de oppervlakte van het saneringsgebied (circa 5.500 m^2) en de dikte van de leeflaag (1 m), wordt uitgegaan van 5.500 m^3 aangevoerde grond.

3.8 Omgaan met asbest

Uit voorgaand onderzoek is bekend dat in elk geval ter plaatse van een deel van het werkgebied sprake is van een sterke verontreiniging met asbest. Deze maakt onderdeel uit van dit deelsaneringsplan.

Niet uitgesloten kan worden dat tijdens de uitvoering plaatselijk asbestverdacht materiaal aangetroffen wordt. Wanneer dit gebeurt, zal het materiaal dubbel verpakt worden afgevoerd naar een erkend verwerker. Locatie, bestemming en hoeveelheden zullen worden opgenomen in het evaluatierapport. Wanneer grote hoeveelheden worden aangetroffen buiten het gebied waarvan bekend is dat er asbest aanwezig is, zal met het bevoegd gezag worden overlegd of aanvullende maatregelen noodzakelijk zijn.

4 Milieukundige begeleiding, veiligheid en evaluatie

4.1 Milieukundige begeleiding

De werkzaamheden worden uitgevoerd onder milieukundige begeleiding volgens de BRL SIKB 6000, protocol 6001. De milieukundige processturing is bij voor de processturing kritische werkzaamheden aanwezig. Dit houdt in dat de milieukundige processturing minimaal aanwezig is bij die werkzaamheden die het saneringsresultaat kunnen beïnvloeden (b.v. grondverzet in en van verontreinigde grond, vaststellen van grenzen, bemonsteringen, aanbrengen van systemen) en werkzaamheden rondom grond- en afvalstromen (b.v. vrijkomen van grond en afval, aan- en afvoer, verwerken, controle kwaliteit). Daarnaast wordt toezicht gehouden op de naleving van de voor de werkzaamheden geldende veiligheidsvoorschriften. De aannemer blijft echter verantwoordelijk voor de veiligheid op het werk.

Voor deze sanering houdt dit in dat de milieukundige aanwezig is bij alle graafwerkzaamheden voor de aanleg van de leeflaag en de plaatsing van de ondergrondse containers. Verder dient de milieukundige de kwaliteit en dikte van de leeflaag te verifiëren.

De werkzaamheden van de milieukundige zijn daarnaast onder meer:
- het begeleiden van de ontgravingen in verontreinigde grond;
- het bepalen van de (afvoer)bestemmingen van de vrijkomende (verontreinigde) materialen;
- het uitschrijven van geleidebonnen voor de afvoer van verontreinigde materialen;
- het verrichten van de benodigde bemonsteringen voor het vaststellen van de kwaliteit van grond bij afwijkende waarnemingen;
- het uitvoeren van eventuele controlebemonsteringen;
- het verzamelen van gegevens en het bijhouden van een logboek voor het op te stellen evaluatierapport;
- communicatie met bevoegd gezag;
- rapportage aan de directie van afwijkingen en eventuele consequenties hiervan.

Conform de richtlijnen uit de BRL SIKB 6000 dienen afwijkingen op het saneringsplan direct gemeld te worden bij het bevoegd gezag. Indien als gevolg van afwijkingen op het saneringsplan de sanering dient te worden bijgestuurd, vindt dit uitsluitend plaats na goedkeuring van het bevoegd gezag.

<u>Verificatie sanering</u>
Omdat geen sprake is van een terugsaneerwaarde zijn vanuit verificatie geen controlebemonsteringen aan de orde.

4.2 Veiligheid

<u>CROW400</u>
Om tijdens de uitvoering van een sanering veilig te kunnen werken zijn, afhankelijk van de aard en de mate van verontreiniging, veiligheidsklassen opgesteld. Er zijn zes veiligheidsklassen geformuleerd (oranje, rood en zwart met voor elk een onderscheid tussen ‘vluchtig’ en ‘niet vluchtig’). De veiligheidsklassen zijn enerzijds gebaseerd op de schadelijke vermogens van de verontreinigende componenten (SRC_{arbo}-waarden). Anderzijds zijn deze risicoklassen gebaseerd op de kans

dat stoffen zich in hoge mate in de werkomgeving openbaren als gevolg van vluchtigheid en/of beperkte ventilatie.

Op basis van de bekende gegevens en onderzoeksresultaten zoals benoemd in paragraaf 2.2 is conform de CROW-publicatie 400 de veiligheidsklasse 'rood niet vluchtig' van toepassing voor de werkzaamheden in de sterk verontreinigde ondergrond. De maatgevende parameter is lood. Voor de overige werkzaamheden volstaat in principe de basishygiëne. De berekening van de veiligheidsklassen is opgenomen in het eerder genoemde onderzoeksrapport van Antea Group (2020). Opgemerkt wordt echter dat er geen nader asbestonderzoek is uitgevoerd terwijl het gebied wel als verdacht is aangegeven. Indien er (nog) geen nader onderzoek heeft plaatsgevonden ten tijde van de uitvoering van de werkzaamheden, wordt geadviseerd werkzaamheden in dit gebied uit te voeren in de klasse 'zwart niet-vluchtig' door de lokaal aangetoonde piekgehalten aan asbest.

Maatregelen tijdens uitvoering
Als onderdeel van de aanbesteding van het werk, zal door/namens de opdrachtgever een V&G-plan ontwerpfase worden opgesteld waarin de veiligheidsklasse en overige veiligheidsrisico's die vanuit het ontwerp zijn te verwachten (BTO-keuzen) nader worden beschreven.

De te nemen maatregelen in relatie tot de van toepassing zijnde veiligheidsklasse worden nader vastgesteld door de aannemer en dienen te worden vastgelegd in een V&G-plan uitvoeringsfase. De maatregelen die genomen moeten worden zijn beschreven in de CROW 400 en dienen nader vast te worden vastgesteld door een deskundige (hoger veiligheidskundige). De deskundige dient te allen tijde aantoonbaar betrokken te zijn geweest bij het vaststellen van het maatregelenpakket en opstellen van het V&G-plan uitvoeringsfase.

4.3 Evaluatie

Na afronding van de saneringswerkzaamheden dient een evaluatie opgesteld te worden. In de evaluatie komen de volgende zaken aan de orde:

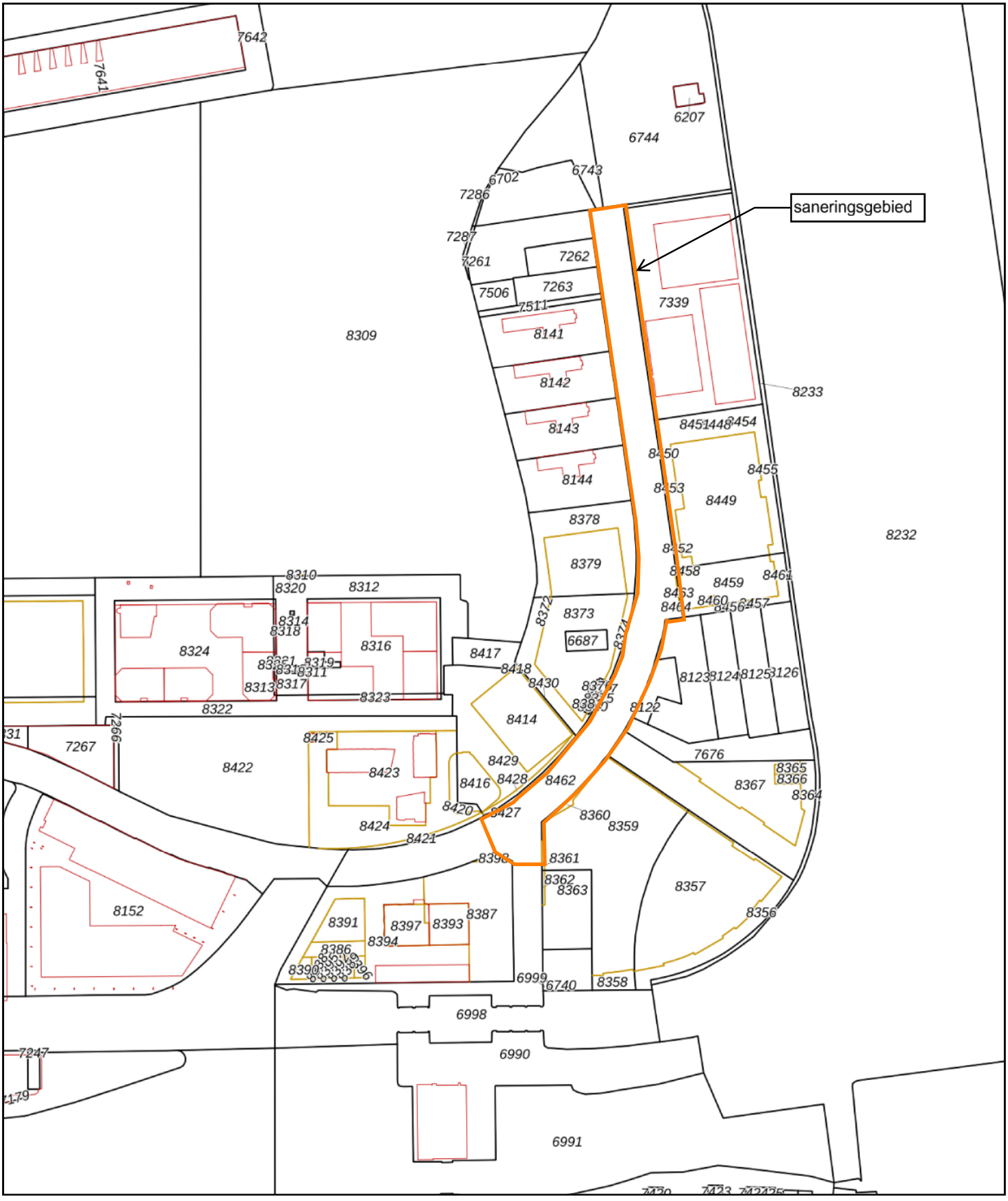
- de uitgevoerde werkzaamheden ten behoeve van de sanering;
- de uiteindelijke hoeveelheden ontgraven en afgevoerde grond/materialen en de bestemming hiervan;
- de kwaliteit van aangevoerde grond;
- de resultaten van de eventuele chemische analyses;
- een beschrijving van de ontstane situatie na afloop van de sanering;
- de veiligheid tijdens de werkzaamheden;
- nazorg en gebruiksbeperkingen.

4.4 Planning

De werkzaamheden duren naar verwachting enkele maanden. De planning is uiteraard mede afhankelijk van instemming met het deelsaneringsplan. Wanneer de planning bekend is, wordt de beoogde start van de werkzaamheden gemeld bij het bevoegde gezag.

Antea Group
Almere, januari 2021

Bijlage 1 Kadastrale gegevens



0 50 100 150 200 250m

Deze kaart is noordgericht
12345 Perceelnummer
25 Huisnummer
Vastgestelde kadastrale grens
Voorlopige kadastrale grens
Administratieve kadastrale grens
Bebouwing

Schaal 1: 2600

Kadastrale gemeente	Amsterdam
Sectie	A
Perceel	8462

kadaster

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 18 december 2020
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster

BETREFT
Amsterdam A 8462

UW REFERENTIE
0461873.100

GELEVERD OP
18-12-2020 - 11:14

PRODUCTIEORDERNUMMER
S11084129669

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M
17-12-2020 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M
17-12-2020 - 14:59

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Amsterdam A 8462 Kadastrale objectidentificatie : 011430846270000
Kadastrale grootte	10.038 m²
Grens en grootte	Voorlopig
Meettarief verschuldigd	Ja
Coördinaten	125483 - 486825
Ontstaan uit	Amsterdam A 7205

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking Basisregistratie Kadaster	Huisvestingsverordening, splitsingsvergunningstelsel, Huisvestingswet 2014		
Betrokken (rechts)persoon	Gemeente Amsterdam		
Afkomstig uit stuk	Hyp4 79582/00166 Beperking op basis van een overheidsbesluit (vestiging)	**Ingeschreven op**	04-11-2020 om 12:33

Publiekrechtelijke beperking Basisregistratie Kadaster	Kennisgeving, vordering, bevel of beschikking, Wet Bodembescherming		
Betrokken bestuursorgaan	Gemeente Amsterdam		
Afkomstig uit stuk	Hyp4 79588/00068 Beperking op basis van een overheidsbesluit (vestiging)	**Ingeschreven op**	04-11-2020 om 14:02

Publiekrechtelijke beperking Basisregistratie Kadaster	Kennisgeving, vordering, bevel of beschikking, Wet Bodembescherming		
Betrokken bestuursorgaan	Gemeente Amsterdam		
Afkomstig uit stuk	Hyp4 79586/00017 Beperking op basis van een overheidsbesluit (vestiging)	**Ingeschreven op**	04-11-2020 om 14:02

RECHTEN

1	**Eigendom (recht van)**
Afkomstig uit stuk	84 ASD02/750 ASD

kadaster

BETREFT
Amsterdam A 8462

UW REFERENTIE
0461873.100

GELEVERD OP
18-12-2020 - 11:14

PRODUCTIEORDERNUMMER
S11084129669

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M
17-12-2020 - 14:59

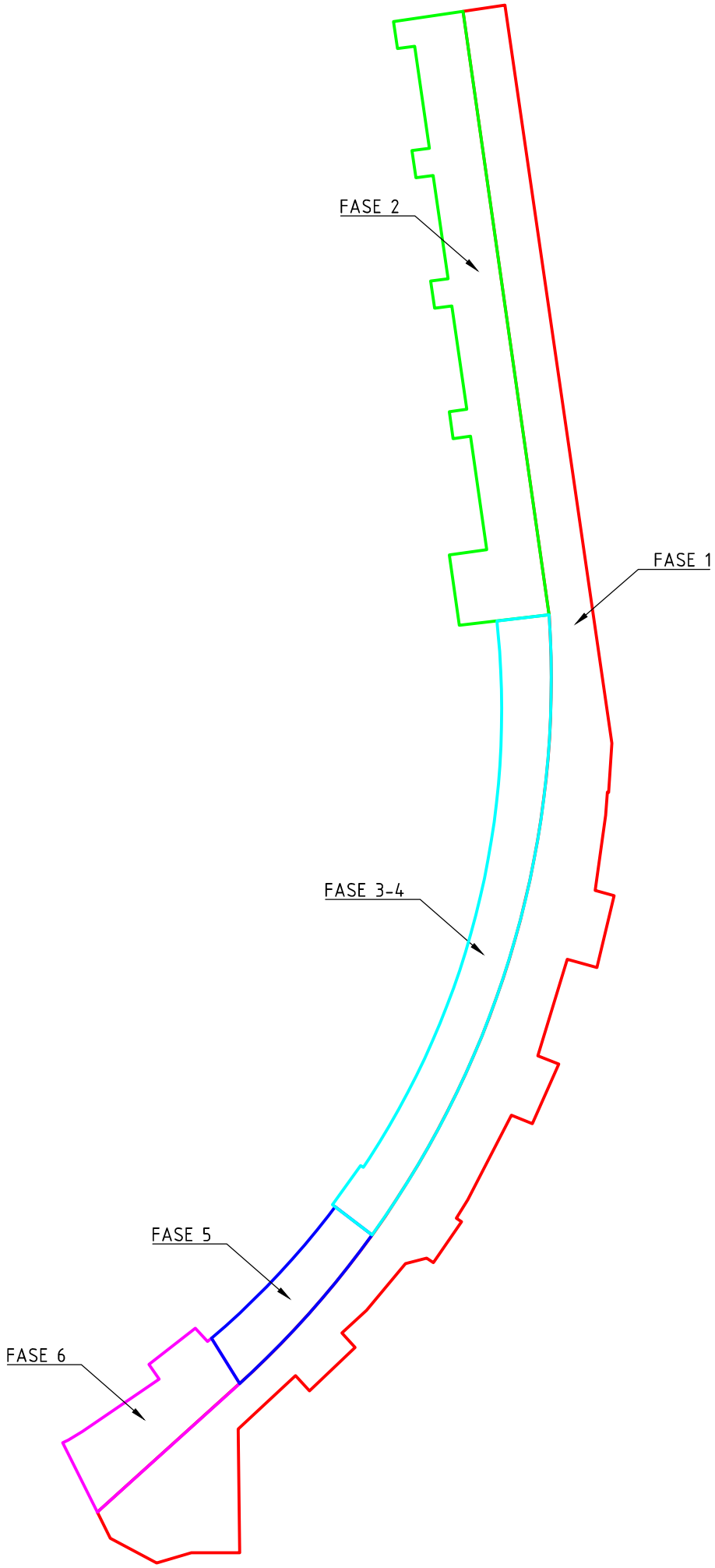
VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M
17-12-2020 - 14:59

Naam gerechtigde	Gemeente Amsterdam
Adres	Amstel 1 1011 PN AMSTERDAM
Postadres	Postbus 1104 1000 BC AMSTERDAM
Statutaire zetel	AMSTERDAM
KvK-nummer	34366966 (Bron: Handelsregister) Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

Voor een eensluidend uittreksel, de bewaarder van het kadaster en de openbare registers.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens
zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.
Heeft u nog vragen? Neem contact op met de klantenservice.

Bijlage 2 Ontwerptekeningen werkzaamheden


saneringsgebied
Definitiefontwerp Cruquiusweg
14-05-2019 A0 1:1000


FASE 2
FASE 1
FASE 3-4
FASE 5
FASE 6

Over Antea Group

Van stad tot land, van water tot lucht; de adviseurs en ingenieurs van Antea Group dragen in Nederland sinds jaar en dag bij aan onze leefomgeving. We ontwerpen bruggen en wegen, realiseren woonwijken en waterwerken. Maar we zijn ook betrokken bij thema's zoals milieu, veiligheid, assetmanagement en energie. Onder de naam Oranjewoud groeiden we uit tot een allround en onafhankelijk partner voor bedrijfsleven en overheden. Als Antea Group zetten we deze expertise ook mondiaal in. Door hoogwaardige kennis te combineren met een pragmatische aanpak maken we oplossingen haalbaar én uitvoerbaar. Doelgericht, met oog voor duurzaamheid. Op deze manier anticiperen we op de vragen van vandaag en de oplossingen van de toekomst. Al meer dan 60 jaar.

Contactgegevens

5.1, 2, e

www.anteagroup.nl

Copyright © 2016
Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of openbaar worden gemaakt door middel van druk, fotokopie, elektronisch of op welke wijze dan ook, zonder schriftelijke toestemming van de auteurs.