01690

[redacted]

From: [redacted]
Sent: Fri 8/29/2014 7:00:20 AM
Subject: Fwd: Nieuwsoverzicht van vrijdagochtend 29 augustus
Received: Fri 8/29/2014 7:01:03 AM

Dag allemaal
Zie hier in het overzicht de berichtgeving mbt de bepaling woz-waarde gemeente Amsterdam.
Dit kan een lastig frame zijn voor het onderwerp mbt ons collegestuk over het canonpercentage.
Bij de voorbereiding van de communicatie door [redacted] ism [redacted] en mij, houden we hier rekening mee.
Groet [redacted]

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Begin doorgestuurd bericht:

Van: Bestuursvoorlichting <Bestuursvoorlichting@amsterdam.nl>
Datum: 29 augustus 2014 08:45:38 CEST
Aan: [redacted]
Onderwerp: Nieuwsoverzicht van vrijdagochtend 29 augustus

Nieuwsoverzicht 29 augustus

Geachte collegeleden,

Hierbij het nieuwsoverzicht van vrijdagochtend 29 augustus 2014.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

- De Telegraaf: Hoofdstad maakt zootje van cijfers; 'Woning- bezitters de dupe'
- De Volkskrant: WOZ-waarde klopt vaak niet
- FD: Amsterdam in de fout met WOZ
- Trouw: Amsterdam knoeit bij vaststelling woz-waarden
- De Telegraaf: Bed, bad, brood voor illegalen
- De Volkskrant: Amsterdam wil niet als enige illegalen opvangen
- Het Parool: Amsterdamse crimineel [redacted] 'Scarface' geliquideerd bij Marbella
- NRC NEXT: kort - Festivals Amsterdam: bezoekers recht op waterflesje
- De Telegraaf: Waterbus keert terug; Medefinanciers gezocht voor veerdienst IJmuiden-Amsterdam
- De Telegraaf: 'Alleen maar klanten bijgekregen'; Oostpoort blijkt geen concurrentie voor naburige winkelstraten
- ANP: Cultuur snuiven op 37e Uitmarkt in Amsterdam
- AT5: Update: Zeeburg heeft weer stroom

382937

De Telegraaf: Hoofdstad maakt zootje van cijfers; 'Woning-bezitters de dupe'

door 5.1.2e 5.1.2e AMSTERDAM, vrijdag De financiële huishouding van de hoofdstad is zo rommelig, dat Amsterdam niet capabel wordt geacht om de ozb in 2015 te innen. Dit is maandenlang geheimgehouden tot de meeste WOZ-beschikkingen van 2014 waren afgehandeld, uit angst voor rechtszaken met bezwaarmakers.

Dat blijkt uit een vertrouwelijke brief die in bezit is van deze krant. Hierin staat dat Amsterdam al in januari wist van nieuwe problemen bij de dienst Belastingen. De Waarderingskamer, de toezichthouder die controleert of gemeenten de ozb op een eerlijke manier innen, oordeelde toen dat Amsterdam de WOZ-waarde van de ruim 400.000 panden in de stad over 2014 'naar behoren' heeft vastgesteld.

Maar er werd ook gewaarschuwd, ingrijpende veranderingen moesten worden doorgevoerd, anders mocht de gemeente in 2015 niet heffen. Het gaat om een bedrag van 160 miljoen euro.

Dat de gemeente zo lang wacht met de bekendmaking van dit slechte nieuws heeft te maken met de angst voor de WOZ-bedrijven, die uit naam van particulieren bezwaarprocedures aanspannen tegen de gemeente. Als de WOZ-beschikking na bezwaar lager uitpakt, ontvangen deze bedrijven een deel van de winst.

Bezwaar In 2014 werd in Amsterdam 6000 keer bezwaar aangetekend tegen de WOZ-beschikking.

Als de dreigende woorden van de Waarderingskamer over de rommelige situatie in het voorjaar bekend zouden zijn geworden, vreesde de hoofdstad voor nog veel meer bezwaarschriften. Gezien de nog lopende bezwaartermijn kan openbaarmaking de gemeente een onevenredig nadeel opleveren , aldus het stadsbestuur in een geheime brief uit april.

Alleen de gemeenteraad werd vertrouwelijk op de hoogte gebracht.

De oorzaak van de problemen ligt volgens wethouder Udo Kock niet bij de vele bezwaarschriften, maar bij de interne problemen waarmee de dienst kampt. Dit is al jaren aan de gang. Het gaat nog jaren duren voor het weer wordt opgelost , aldus Kock.

Voorganger Volgens de wethouder was het een beslissing van zijn voorganger om de informatie niet openbaar te maken. Hij plaatst de WOZ-afdeling van de dienst Belastingen onder verscherpt toezicht en vertrouwt erop dat de dienst na maatregelen opnieuw toestemming krijgt om WOZ-aanslagen te versturen.

5.1.2e 5.1.2e, eigenaar van bezwaarkantoor WOZ-specialisten, hekelt de manier waarop de hoofdstad met het inspectierapport is omgegaan. De gemeente draait Amsterdammers een rad voor ogen. Er worden jaarlijks veel foutieve WOZ-warden vastgesteld. Inwoners van Amsterdam blijven klagen, maar van de toezichthouder heeft Amsterdam weinig te vrezen. Men krijgt waarschuwingen, want boetes uitdelen kan de toezichthouder niet.

Begin

De Volkskrant: WOZ-waarde klopt vaak niet

Veel gemeenten stellen de WOZ-waarde van huizen niet goed vast, zegt de Waarderingskamer. Amsterdam spant de kroon. Er is een ingrijpende reorganisatie aangekondigd.

Nederlandse gemeenten worstelen op grote schaal met het vaststellen van de WOZ-waarde van huizen. Bij 40 procent van de gemeenten worden fouten gemaakt bij het taxeren van panden, het afhandelen van bezwaren of het doorgeven van gegevens aan andere instanties. In Amsterdam zijn de problemen dusdanig groot, dat de wethouder van Financiën Ubo Kock donderdag een reorganisatie aankondigde.

Dat blijkt uit een terugkerend onderzoek van de Waarderingskamer, een instantie die in heel Nederland controleert of gemeenten de Wet WOZ goed uitvoeren. De WOZ-waarde van een huis bepaalt onder andere hoeveel onroerendezaakbelasting (ozb) een huiseigenaar betaalt. Als de waarde van het huis te laag wordt ingeschat, betaalt de consument jaarlijks een paar tientjes te weinig. Als het huis te hoog wordt getaxeerd, is ook de ozb te hoog.

De Waarderingskamer noemt de huidige situatie in Amsterdam 'ondermaats'. In het verouderde ict-systeem van de

gemeentelijke belastingdienst staan garages en dakkapellen die niet meer bestaan, wordt geen rekening gehouden met nieuw ontstane geluidsoverlast en kunnen twee identieke rijtjeshuizen zo maar tienduizenden euro's in waarde verschillen. De ozb-aanslagen kloppen daarom vaak niet.

In de eerste helft van 2014 dienden zesduizend Amsterdammers een bezwaar in, waarvan ruim 50 procent gelijk kreeg. Zij krijgen meestal zo'n 30 euro per jaar terug. Maar omdat de WOZ-waarde ook meespeelt bij andere belastingen, zoals de waterschapsbelastingen en het eigenwoningforfait, gaat het in sommige gevallen om veel hogere bedragen. Wie overigens niet binnen zes weken bezwaar aantekent, heeft geen recht meer op compensatie.

Het 'vervuilde' bestand van de belastingdienst is volgens wethouder Udo Kock (D66) niet alleen vervelend voor burgers, ook de gemeente loopt een theoretische kans geld mist te lopen. Verbetert de situatie namelijk niet voor 2015, aldus de Waarderingskamer, dan mag de hoofdstad een jaar lang geen ozb meer innen. Voor Amsterdam zou dat een strop van 160 miljoen euro betekenen. De kans dat dit daadwerkelijk gebeurt is overigens miniem aangezien gemeenten die in eerder zo'n waarschuwing kregen het tij altijd op tijd wisten te keren.

Toch noemt Kock het risico voor de stad 'te groot om te lopen' en kondigde hij donderdag een reorganisatie aan. De 400 duizend hoofdstedelijke panden zullen opnieuw worden getaxeerd, er komt een app waarmee woningbezitters hun gegevens kunnen aanvullen en een grondige herziening van de belastingdienst, de instantie verantwoordelijk voor het vaststellen van de WOZ-waarden.

Vooral dat laatste is nodig, zegt Kock, verwijzend naar een donderdag verschenen rapport dat consultancybureau KPMG schreef over een andere blunder van de Amsterdamse Dienst Belastingen. In december leed de stad een miljoenenverlies nadat de belastingdienst, door een verkeerd geplaatste komma, 188 miljoen euro uitkeerde aan willekeurige inwoners.

De Vereniging Eigen Huis is blij met de beloofde hervormingen, zegt 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e, die de chaotische situatie van WOZ-waarderingen herkent uit klachten van zijn hoofdstedelijke leden.

Niet bij alle bekritiseerde gemeenten is de situatie overigens zo nijpend als Amsterdam, zegt de Waarderingskamer. In ongeveer 10 procent van de gevallen is directe actie noodzakelijk.

GRAPHIC: Amsterdamse nieuwbouwwijken in het Oostelijk Havengebied. Van de zesduizend Amsterdammers die dit jaar een bezwaar indienden tegen de WOZ-aanslag, kreeg ruim de helft gelijk.
Foto 5.1.2e 5.1.2e / de Volkskrant

Begin

FD: Amsterdam in de fout met WOZ

Amsterdam De gemeente Amsterdam maakt stelselmatig fouten bij de vaststelling van de WOZ-waarde. Veel huizenbezitters hebben hierdoor de afgelopen jaren te veel of juist te weinig belasting betaald.

Dat stelt de nieuwe wethouder van Financiën, Udo Kock (D66). Zijn voorganger 5.1.2e 5.1.2e (Pvda) was op de hoogte maar besloot de fouten niet openbaar te maken. De fouten worden gemaakt door de Dienst Belastingen van de gemeente Amsterdam. Volgens Kock heeft de gemeente een ernstige waarschuwing gekregen van de Waarderingskamer. Als de stad de vaststelling van de WOZ niet verbetert krijgt de gemeente vanaf 2015 geen toestemming meer voor het innen van de belasting die de stad jaarlijks 160 mln oplevert. fd

Begin

Trouw: Amsterdam knoeit bij vaststelling woz-waarden

De Amsterdamse belastingdienst heeft zijn zaakjes niet op orde als het gaat om het bepalen van de waarde van woningen, de woz-waarde. Dat concludeert de Waarderingskamer, de landelijke toezichthouder.

Aan de hand van de woz-waarde bepalen gemeenten de hoogte van de onroerendezaakbelasting (ozb). Dat is voor gemeenten een belangrijke inkomstenbron. Een verkeerde woz-waarde kan een Amsterdamse woningeigenaar ten hoogste 30 euro per jaar te veel of te weinig aan ozb kosten. De gemeente heeft van de toezichthouder een tik op de vingers gekregen. In het uiterste geval mag de hoofdstad volgend jaar geen ozb meer heffen.

De kans dat het zo ver komt, is 'heel klein', zegt wethouder van financiën Udo Kock (D66). Eind 2013 lag de gemeentelijke belastingdienst ook al onder vuur toen het een te hoge woonkostenbijdrage uitkeerde. In plaats van 1,88 miljoen euro werd 188 miljoen uitbetaald. Daarvan mist Amsterdam nog 2 miljoen.

De waardebepaling van de ruim 400.000 Amsterdamse panden is 'ondermaats en net voldoende voor nu'. De Waarderingskamer constateerde dat gelijke woningen niet altijd eenzelfde woz-waarde hebben gekregen. Ook zijn er te veel afwijkingen naar boven of beneden.

De databank van de gemeentelijke belastingdienst is 'vervuild' geraakt, zegt Kock. Niet altijd kloppen de cijfers over woningoppervlakte of de aanwezigheid van een garage of dakkapel. Volgens de wethouder komt dat deels door een achttien jaar oud computersysteem. Woninggegevens moeten handmatig worden ingevuld. Dat maakt de administratie foutgevoelig. (TROUW)

Belasting huiseigenaren

Begin

De Telegraaf: Bed, bad, brood voor illegalen

Het stadsbestuur wil de groepen uitgeprocedeerde illegalen die al twee jaar door de stad zwerven, dezelfde opvang aanbieden als dak- en thuislozen. Dit betekent bed, bad en brood; overdag moeten de uitgeprocedeerden terug de straat op.

Maar burgemeester Eberhard van der Laan moet wachten op toestemming uit Den Haag, voor hij deze 'Amsterdamse barmhartigheid' over de illegalen uitstort. Het overleg met staatssecretaris 5.1.2e 5.1.2e (Veiligheid en Justitie) hierover zal naar verwachting tot begin november duren.

In de afgelopen week zijn een dode en een zwaargewonde gevallen binnen de groepen uitgeprocedeerde illegalen die al sinds 2012 tegen het asielbeleid protesteren. Deze groepen hebben weinig kans op een verblijfsvergunning, maar weigeren desondanks te vertrekken naar het land van herkomst. Onlangs stelde een Europese rechter dat gemeenten meer moeten doen voor deze categorie asielzoekers. Van der Laan gelooft dat die uitspraak meer mogelijkheden biedt aan gemeenten om hen de basale voorzieningen aan te bieden. Nu mag dat nog niet. Tot die tijd blijft Amsterdam gedogen dat de groepen in kraakpanden door de hele stad verblijven. Momenteel zijn een garage in Zuidoost en een kantoor in Nieuw-West bezet.

De bed, bad en broodoplossing is niet per direct beschikbaar. Amsterdam is geen eiland, we willen binnen de regels van het landelijk beleid blijven , aldus Van der Laan. Om een aanzuigende werking te voorkomen, kun je dit alleen doen als de rest van Nederland het ook aanbiedt. Daarom ben ik druk in gesprek alle betrokkenen.

Begin

De Volkskrant: Amsterdam wil niet als enige illegalen opvangen

Burgemeester Van der Laan wil opvang bieden aan de tweehonderd uitgeprocedeerde asielzoekers die al twee jaar door Amsterdam zwerven, maar alleen als andere gemeenten hun illegalen ook opvangen. Hij is bang dat anders steeds meer illegalen naar de hoofdstad trekken.

Hij heeft dat donderdagmiddag gezegd tijdens een gemeenteraadsvergadering die voor een groot deel in het teken stond van de uitgeprocedeerden. Zij zoeken hun heil in kraakpanden, wat volgens het College voor de Rechten van de Mens leidt tot gevaarlijke en 'onmenselijke' situaties.

Deze week overleed een Somalische man na een grote vechtpartij in de 'Vluchtgarage', een voormalig kantoorpand in de Bijlmer. De onderlinge spanningen zijn er groot als gevolg van verveling, alcohol- en drugsgebruik. In het net gekraakte 'Vluchtgebouw' elders in Amsterdam raakte een Ivoriaan zwaargewond bij een val van een kapotte trap.

Zowel de gemeenteraad als de burgemeester wil een 'bed, bad en brood-regeling', gelijk aan de zorg voor daklozen. Dat houdt alleen nachtopvang in. De kans dat die er op korte termijn komt, is klein. Van der Laan is erover in overleg met de vier grote steden, de Vereniging van Nederlandse Gemeenten en staatssecretaris Teeven van Justitie. Tot nog toe weigert de bewindsman gemeentelijke opvang, omdat hij vindt dat alle uitgeprocedeerden terug kunnen naar hun eigen land.

'Dit kan zo niet verder', zei PvdA-raadslid Marjolein Moorman. 'Maar ja, wat dan?' Samen met de fractie van GroenLinks bleek de PvdA het meest gebrand op maatregelen. Het CDA en de VVD zien daar weinig in; zij vinden dat de uitgeprocedeerden hun biezen moeten pakken.

In de Amsterdamse gemeenteraad zijn grote zorgen of de noodhulpverlening in de gekraakte panden adequaat is. De Ivoriaan die maandag zwaargewond raakte in het 'Vluchtgebouw', ligt in coma. Hij liep een hersenbloeding op en pas over een paar dagen wordt duidelijk wat zijn overlevingskansen zijn. Het gebouw was kort voor de ingebruikname als veilig bestempeld door inspecteurs van de gemeente.

Bij het incident ging de politie niet naar binnen en verbood de ambulancemedewerkers eveneens het gebouw te betreden. De bewoners moesten het slachtoffer zelf via de trap naar buiten dragen. Woordvoerster 5.1.2e 5.1.2e van de Amsterdamse politie: 'Wij dachten dat er asbest in het pand aanwezig was. Een rapport van de inspectie waaruit blijkt dat dit niet zo is, kregen wij pas een dag later.'

Van der Laan kwam gistermiddag met een andere lezing. Volgens hem is de politie zes minuten in het gebouw geweest om voor de ambulancemedewerkers te controleren of het er veilig was. In die zes minuten zouden medebewoners de gewonde man al naar buiten hebben gebracht. Die opmerking leidde tot gejoel op de publieke tribune, waar mensen zaten die wonen in het Vluchtgebouw.

Een aantal van hen kreeg spreektijd om uit te leggen hoe nijpend hun situatie is. Een van hen greep de gelegenheid aan om een minuut stilte te vragen voor 5.1.2e 5.1.2e, de Somaliër die zondag na een vechtpartij overleed. Op zijn lichaam is sectie verricht door het Nederlands Forensisch Instituut, dat het stoffelijk overschot heeft overgedragen aan de politie. De twee mannen die zijn aangehouden vanwege zijn dood, blijven nog twee weken vastzitten.

Omdat hij in Nederland geen familie of geld had, draagt Amsterdam zorg voor de uitvaart. Wanneer die wordt gehouden en waar zijn lichaam nu is, blijft in nevelen gehuld. Bewoners van de Vluchtgarage zeggen dat de gemeente geen media-aandacht wil, de gemeente zegt dat de bewoners dit niet willen. Inmiddels zou het lichaam wel volgens de voorschriften van de islam ritueel zijn gewassen.

Burgemeester Van der Laan bang voor aanzuigende werking

Begin

Het Parool: Amsterdamse crimineel 5.1.2e 'Scarface' geliquideerd bij Marbella

Opnieuw is een kopstuk uit de Amsterdamse onderwereld geliquideerd. 5.1.2e 5.1.2e (36) uit Amsterdam-West, beter bekend als 'Scarface', is gisternacht doodgeschoten in een winkelcentrum in Benahavis, een plaatsje aan de Spaanse Zuidkust nabij Marbella..

Hij verbleef al jaren veelvuldig in het buitenland, waaronder in Zuid-Spanje.

Getuigen belden volgens lokale media rond tien voor twee 's nachts de politie over een schietpartij. Bouyakhrichan zou door meerdere daders zijn beschoten toen hij met een groep een uitgaansgelegenheid in het winkelcentrum verliet. De hulpdiensten kwamen te laat om hem te reanimeren.

5.1.2e bouwde van jongsaf een misdaadcarrière op vanuit Amsterdam-West, groeide uit tot één van de belangrijkste beroepscriminelen in de stad en rekende tal van Amsterdamse hoofdrolspelers uit de Amsterdamse onderwereld tot zijn intimi.

Hij verbleef de laatste jaren voornamelijk in het buitenland. In Malaga stond hij sinds 2008 geregistreerd als ondernemer in het onroerend goed. Opsporingsdiensten brachten hem ondertussen nog steeds in verband met zware misdrijven, waaronder grootschalige drugshandel. Tot zijn woede werd hij de laatste jaren ook in verscheidene Nederlandse zaken genoemd..

Begin

NRC NEXT: kort - Festivals Amsterdam: bezoekers recht op waterflesje

Amsterdam. Festivals in Amsterdam moeten bezoekers hun flesje met kraanwater laten vullen, anders krijgen ze geen vergunning van de gemeente. Dat meldt HetParool. Het college van B&W nam het besluit gisteren na vragen van de VVD. ,,Gratis drinkwater aanbieden was al verplicht, maar de manier waarop, was onduidelijk", volgens VVD-raadslid 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e. Aanleiding voor de vragen was de klacht dat de beveiliging op Open Air bezoekers zou hebben verhinderd flesjes te vullen. Nu is bepaald dat bezoekers het recht hebben om hun flesje te vullen. De gemeente laat in het Draaiboek Evenementen het voorschrift opnemen dat gratis water kan worden bijgevuld.

Begin

De Telegraaf: Waterbus keert terug; Medefinanciers gezocht voor veerdienst IJmuiden-Amsterdam

AMSTERDAM De terugkeer van de veerdienst over het Noordzeekanaal is een stap dichterbij gekomen. Deze 'Fast Flying Ferry' tussen IJmuiden en Amsterdam werd op 1 januari van dit jaar geschrapt omdat het provinciebestuur van Noord-Holland niet langer 1,2 miljoen euro per jaar wilde bijleggen.

Een meerderheid in Provinciale Staten steunt nu toch een voorstel voor 'een duurzame vorm van personenvervoer over water tegen maatschappelijk aanvaardbare kosten'.

Naar voorbeeld van de succesvolle Waterbus tussen Dordrecht en Rotterdam pleit de werkgroep voor boten waarop twaalf mensen en enkele fietsen passen, die in een halfuursdienst negen haltestops aandoen tussen het Pontplein in IJmuiden en het Amsterdamse Centraal Station. Dat zijn vier stops meer dan in de vorige verbinding. Onder meer de aanlegplaats voor de veerboten naar Newcastle zou in het nieuwe voorstel een eigen halte krijgen.

Volgens een meerderheid in Provinciale Staten is vervoer over water in het Noordzeekanaalgebied een ideale transportwijze voor forensen. Met de boot naar je werk is namelijk een heel comfortabele manier van reizen, menen zij. Zeker als je de fiets mee kunt nemen en er wifi is aan boord. Zo wordt woon-werk reizen een aantrekkelijk tijdverdrijf. De bootdienst zou ook toeristen kunnen oppikken als zij met cruiseschepen in IJmuiden aankomen en op bezoek willen in Amsterdam. Bovendien zorgen diverse woningbouwontwikkelingen in het Noordzeekanaalgebied de komende tijd voor nieuwe forensen, is de verwachting.

Vier 'gerenommeerde vervoerbedrijven' hebben meegedaan aan een marktconsultatie als aanloop naar een echte aanbesteding, die begin 2015 zou moeten plaatsvinden. Daarmee is, op initiatief van de SP, de tijdrovende fase met een Programma van Eisen overgeslagen.

Het dagelijks bestuur van de provincie krijgt de opdracht medefinanciers voor de verbinding te vinden, zoals gemeenten en bedrijven in het Noordzeekanaalgebied en de rijksoverheid.

Het voorstel wordt op 22 september in de Statenvergadering besproken.

Begin

De Telegraaf: 'Alleen maar klanten bijgekregen'; Oostpoort blijkt geen concurrentie voor naburige winkelstraten

Het is de nachtmerrie van elke winkelier met een goedlopende speciaalzaak of kledingboetiek: de vestiging van een winkelcentrum naast de deur. Het overkwam de middenstand in Amsterdam-Oost. Maar een klein half jaar na de opening van het winkelcentrum Oostpoort lijkt er van een leeggelopen klantenbestand geen sprake. Ik heb er geloof ik alleen maar klanten bij gekregen!

01690

AMSTERDAM - De boetiekjes en winkels aan de Linnaeusstraat en de Middenweg zijn sinds jaar en dag in trek bij winkelend publiek uit Amsterdam-Oost en daarbuiten.

Bijvoorbeeld modewinkel Carla, die in 2007 open ging. 5.1.2e 5.1.2e is, behalve eigenaar en naamgever van deze chique dameskledingzaak, ook voorzitter van de winkeliersvereniging Middenweg. Hebben zij en de andere ondernemers de komst van Oostpoort als bedreigend ervaren? Nee hoor, dat gaat hartstikke goed. De winkels aan de Middenweg draaien volgens mij prima. Ik heb niemand horen klagen. Ook andere winkeliers in de omgeving lijken weinig tot geen last te hebben van de nieuwe concurrentie. Van Haren, de schoenenzaak die in Oostpoort zit, is geen bedreiging , legt een medewerker van schoenenzaak Manhood uit. Wij verkopen schoenen van honderden euro's. Onze zaak zit echt in een ander segment.

Sterker nog, volgens 5.1.2e 5.1.2e trekt het nieuwe winkelcentrum, dat in maart dit jaar is geopend, juist veel winkelend publiek aan dat anders de gang naar de Middenweg en de Linnaeusstraat niet zou maken. Ik heb er zeker nieuwe klanten aan overgehouden, ja. Mensen pakken na een dagje Oostpoort ook onze winkels even mee. Ze hoopt dat haar klantenkring zich zal blijven uitbreiden: er staan nog veel luxe nieuwbouwappartementen in Oostpoort te koop.

Het is geen toeval dat in Oostpoort vooral grote winkelketens voor een breed publiek zijn neergestreken, legt stadsdeelwethouder 5.1.2e 5.1.2e (PvdA) uit. Onze analyses lieten zien dat er juist van dat soort winkels in Oost nog niet veel aanbod was. Met Oostpoort wilden we in dat gat springen. Daarbij is het winkelcentrum vooral bedoeld als aanvulling voor de bestaande winkelgebieden in de buurt. Winkeliers in Oostpoort zijn ook blij met de eenmanszaakjes op de Middenweg. Het zou mooi zijn als mensen het ervaren als één aaneengesloten winkelgebied.

5.1.2e roemt ook de houding van de winkeliersvereniging: Zij zijn de uitdaging aangegaan om met de nieuwe winkels samen te werken. Die nauwe samenwerking dient ook in de toekomst te worden voortgezet, aldus 5.1.2e.

Toch is niet iedereen onverminderd positief. Er is wel leegstand doordat sommige winkeliers naar Oostpoort zijn vertrokken, zoals de brillenzaak aan de overkant , vertelt 5.1.2e 5.1.2e van LinnaeusBoekhandel. En ook de Albert Heijn en de BCC vertrokken naar het nieuwe winkelcentrum. Maar dat is niets wat de Middenweg en de Linnaeusstraat niet aankunnen, denkt 5.1.2e 5.1.2e: Dit hebben we eerder gezien, toen de crisis een paar jaar geleden begon. Toen stond er ook veel leeg. Maar dat is toen uiteindelijk ook weer goed gekomen.

Winkeliersverenigingsvoorzitter 5.1.2e 5.1.2e heeft wel een oplossing in gedachten. Wat dacht je van een luxe supermarkt als Marqt? Daar is Oost echt aan toe, zeker weten!

Begin

ANP: Cultuur snuiven op 37e Uitmarkt in Amsterdam

AMSTERDAM (ANP) - Liefhebbers van kunst en cultuur kunnen dit weekeinde weer hun hart ophalen tijdens de 37e editie van de Uitmarkt op en rond het Museumplein en het Leidseplein in Amsterdam. Zo'n 2000 artiesten geven tot en met zondag een voorproefje van het nieuwe culturele seizoen.

Op het programma staan 300 voorstellingen, op ruim 30 podia. Op een informatiemarkt op het Museumplein presenteren bijna 200 culturele instellingen hun plannen voor het komende seizoen. Op een boekenmarkt staan 60 uitgevers en boekhandels en zijn er optredens van ruim 40 schrijvers.

Voor het eerst biedt de Uitmarkt ook ruimte aan skateliefhebbers, onder meer met demonstraties door bekende skateboarders. Hiermee hoopt de organisatie meer tieners en jongeren te trekken.

Het grootste culturele evenement van Nederland opent vrijdagavond met optredens van onder anderen New Cool Collective, Waylon en harpist 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e. Aansluitend geven Acda en De 5.1.2e een extra concert als onderdeel van hun afscheidstournee.

Begin

AT5: Update: Zeeburg heeft weer stroom

382937

Zeebrug is vanmorgen getroffen door een stroomstoring. Rond 08.30 uur is de stroomstoring weer verholpen.

Op Twitter meldt Liander rond 07.45 uur dat de stroom in postcodegebied 1019 uitgevallen is. De netbeheerder denkt dat het euvel om 09.30 uur weer verholpen is.

De afgelopen maanden zijn er regelmatig stroomstoringen in de stad. In mei vroeg D66 de wethouder om opheldering.

Update 08.34 uur
De stroomstoring is verholpen. Om 08.33 uur meldt Liander dat de problemen zijn opgelost.

Begin

De auteursrechten van de artikelen uit dit nieuwsoverzicht zijn voorbehouden. Het gebruik van deze artikelen dient beperkt te blijven tot het lezen en printen ervan. Vermenigvuldiging of distributie van de artikelen evenals het doorgeven ervan aan personen of organisaties die niet tot de gemeente Amsterdam behoren, is niet toegestaan.