Gemeente Amsterdam
Zuidoost

Bezoekadres
Anton de Komplein 150
1102 CW Amsterdam

Aan de stadsdeelcommissie Zuidoost
Anton de Komplein 150
1102 CW Amsterdam

Datum: 8 juli 2025
Onderwerp: Voortgang planontwikkeling sportpark Brasapark

Geachte commissieleden,

Sinds juli 2024 werkt een gemeentelijk projectteam in opdracht van het college aan planvorming voor een sportpark in de flank van het Brasapark. Na commotie bij omwonenden heeft u op 17 december jl. een motie aangenomen om deze planvorming te pauzeren. De motie is door ons per brief aan u op 11 februari 2025 afgedaan. In de brief gaven wij aan dat het DB er in overleg met de wethouder sport voor kiest om de planvorming voor de locatie langs het Brasapark door te zetten. Daarnaast is aan omwonenden gelegenheid geboden om zelf ook locatievoorstellen te doen voor dit sportpark. Deze worden door ons dan betrokken bij verdere besluitvorming over dit sportpark. Met deze brief informeert het DB u over de procesvoortgang.

Locatie flank Brasapark

Bewoners van Maldenhof en omgeving hebben hun zorgen met u gedeeld over de effecten voor hun leefomgeving. Met name over licht- en geluidshinder en deels ingegeven vanuit onzekerheid over de ruimtelijke impact van de sportinpassing op de beoogde van het nieuwe sportpark.

Na zorgvuldige inmeting van het terrein is nu een eerste ontwerptekening gereed. Een groot deel van de bestaande bomen blijft behouden als overgang van het sportpark naar Maldenhof en ook de watergang hoeft niet aangepast te worden. Op basis van de tekening wil de gemeente het gesprek starten met bewoners over zorgvuldige inpassing van het sportpark.

Alternatief locatieonderzoek

Buurtbewoners konden van 26 maart tot 10 april 2025 voorstellen doen voor een mogelijk alternatieve locatie voor dit sportpark. Zij kennen hun eigen buurt natuurlijk het best.

Het DB had vier voorwaarden meegegeven voor een volwaardige alternatieve locatie:

1. de locatie moet snel beschikbaar zijn, realisatie voor 2028 moet mogelijk zijn.
2. de locatie moet voldoen aan de gemeentelijke wensen en eisen voor sportparken.
3. de locatie moet niet leiden tot ingewikkelde uitplaatsing/uitkoop van andere functies.
4. de locatie moet zoveel mogelijk passen binnen de bestaande beleidskaders.

Dit laatste betekent o.a. dat de locatie niet in de hoofdgroenstructuur of in het Natuur Netwerk Nederland ligt. De twee zoekgebieden die we nu al voor sport in beeld hebben in de hoofdgroenstructuur (noordkop Bijlmerweide en Centraal Park Gaasperdam) zijn het maximale aantal. Wanneer locaties al onderdeel zijn van de ambtelijke voorraad van beoogde toekomstige sportlocaties is dit eveneens betrokken bij de afweging. Buurtbewoners kenden deze “voorraad” overigens al bij start van het onderzoek.

Er zijn in totaal 42 voorstellen opgehaald. Na beoordeling blijken er geen locaties tussen te zitten die wij op dit moment verder willen verkennen als alternatieve locatie. Het DB heeft vertrouwen in de haalbaarheid van de locatie in de flank van het Brasapark en wil de uitkomsten van dat proces en de lopende onderzoeken afwachten. Het rapport alternatief locatieonderzoek sportpark is bijgevoegd ter informatie.

Vervolgproces
Ook bijgevoegd is de participatie- en communicatieaanpak voor de periode tot oktober 2025. Als lid van de stadsdeelcommissie willen wij u eveneens uitnodigen voor de informatieavond op woensdag 9 juli en een tweede, nog in te plannen avond in september.

In oktober 2025 willen we de balans opmaken en vanuit juridische haalbaarheid, afspraken over ontwerp en functioneren en draagvlak bepalen wat de volgende stap wordt. Stadsdeelcommissie en DB zullen hierin adviseren aan het college.

Wij hopen u hiermee voor dit moment voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,
namens het dagelijks bestuur

M. Chen
secretaris

T. Jadnanansing
voorzitter

Bijlagen ter informatie:

- Presentatietekening sportpark in de flank van het Brasapark
- Rapport alternatief locatieonderzoek sportpark
- Participatie- en communicatieaanpak voor de periode tot oktober 2025