Gemeente Amsterdam

Gebiedsagenda 2019-2022
Oud-Zuid

Inleiding
Voor u ligt de gebiedsagenda 2019-2022 van Oud-Zuid. De gebiedsagenda voor de komende vier jaar is gemaakt door de gemeente Amsterdam samen met bewoners, ondernemers, instellingen en andere partijen. We gebruiken de agenda om de gebiedsspecifieke opgaven goed mee te laten wegen in beleidskeuzen die wij als stad maken. Op basis van de gebiedsanalyse, het coalitieakkoord en participatie met bewoners en betrokken partijen zijn de ontwikkelingen, opgaven en kansen van een gebied vertaald naar prioriteiten en doelstellingen. Hiermee signaleren de stadsdelen wat er buiten speelt en leeft en agenderen we de belangrijkste opgaven in Oud-Zuid. Deze gebiedsagenda laat zien wat we de komende vier jaar gezamenlijk willen bereiken. In de gebiedsplannen zijn de prioriteiten en doelstellingen vertaald naar concrete activiteiten.

Totstandkoming gebiedsagenda
Deze gebiedsagenda is tot stand gekomen op basis van:
1. Cijfers en gegevens over het gebied;
2. De inbreng van bewoners, ondernemers en partnerorganisaties uit het gebied;
3. Het coalitieakkoord en beleid.

Een belangrijk aspect van gebiedsgericht werken is dat de gemeente niet alleen samen met de bewoners, ondernemers en partners uit de wijk in kaart brengt waaraan gewerkt moet worden, maar dat er ook gezamenlijk oplossingen worden gezocht en acties worden ondernomen. Deze werkwijze past uitstekend in het streven naar een 'participatieve democratie' dat de coalitie heeft uitgesproken. We hebben de afgelopen jaren veel energie gestoken in het opbouwen van netwerken met bewoners en andere partijen. Bewoners blijken er veel prijs op te stellen als ze bij de ontwikkelingen in hun buurt worden betrokken. In enquêtes, bij ontmoetingen en op bijeenkomsten hebben zij aangegeven behoefte te hebben aan meer informatie, meer communicatie, meer dialoog en meer ruimte om zelf een concrete bijdrage te leveren.

Bij alle hieronder genoemde prioriteiten en doelstellingen geldt dat we zo veel mogelijk willen samenwerken met bewoners en partners.

Samenvatting
Er komen niet alleen meer bezoekers naar Oud-Zuid, maar er wonen en werken ook steeds meer mensen. Die toename van bezoekers en bewoners leidt tot meer levendigheid op straat, maar ook tot meer afval en hinder door terrassen en geparkeerde fietsen op de stoepen. We streven naar een aantrekkelijke, duurzaam ingerichte openbare ruimte waar mensen prettig kunnen verblijven

en zich soepel kunnen verplaatsen. Daarbij besteden we extra aandacht aan de bijzondere plekken in het gebied: het Museumplein en het Vondelpark.

In en rondom Oud-Zuid wordt de komende jaren veel gebouwd en verbouwd. We hebben aandacht voor verschillende vormen van overlast die dit met zich meebrengt, en voor de bereikbaarheid van het gebied voor openbaar vervoer, langzaam verkeer en auto's.

De bevolkingssamenstelling van Oud-Zuid is aan het veranderen, onder meer door de vergrijzing en de komst van nieuwe Amsterdammers, zoals internationals, statushouders, studenten en starters. Dit leidt tot een 'tweedeling' tussen (kans)arm en rijk. Wij vinden het van belang dat alle groepen prettig in het gebied kunnen leven en dat bewoners de gelegenheid krijgen elkaar te leren kennen. Voor kwetsbare groepen is er een uitgebreid hulp- en voorzieningenaanbod en we willen ervoor zorgen dat zij de juiste ondersteuning ook weten te vinden. Jongeren stimuleren we om deel te nemen aan activiteiten op het gebied van sport, educatie of cultuur. Daarnaast willen we deze groep weerbaarder maken tegen de verleidingen van alcohol en drugs en tegen de negatieve aspecten van het gebruik van sociale media.

Gebiedsbeschrijving
Oud-Zuid grenst aan De Pijp/Rivierenbuurt, Zuidas en aan de stadsdelen Centrum en Nieuw-West. De wijken zijn gebouwd in de 19de en begin 20ste eeuw. Oud-Zuid bestaat uit welgestelde woonbuurten als de Apollobuurt, de Willemsparkbuurt, het Museumkwartier en het Duivelseiland. Daarnaast zijn er meer gemengde buurten, zoals de Hoofddorppleinbuurt, de Schinkelbuurt en de Stadionbuurt, met elk een eigen karakter. Over het algemeen is Oud-Zuid een welvarend gebied met relatief hoog opgeleide bewoners. De betrokkenheid van bewoners bij de buurt en buurtgenoten is groot. Dat wil echter niet zeggen dat het overal en met iedereen goed gaat. In bepaalde buurten, waaronder de Stadionbuurt en de Schinkelbuurt, zien we vrij veel huishoudens die kampen met sociale en financiële problemen.
Het Museumplein, met zijn internationaal bekende musea en het Concertgebouw vormen het culturele hart en het internationale visitekaartje van de stad. Ook het Vondelpark trekt grote hoeveelheden bezoekers.
Oud-Zuid telt een groot aantal scholen met leerlingen uit de hele stad en uit de regio. Een vijfde van alle middelbare scholieren in Amsterdam gaat in Oud-Zuid naar school. Dat zorgt voor extra drukte in de openbare ruimte en in het verkeer.

De komende jaren vindt aan de rand van Oud-Zuid, rond de ring A10, in het uitbreidingsgebied van de Zuidas (Verdi) en in het Schinkelgebied, gebiedsontwikkeling plaats.

CONCEPT

Prioriteit 1. Een aantrekkelijke en duurzame leefomgeving

Er komen niet alleen meer bezoekers naar Oud-Zuid, er wonen en werken ook steeds meer mensen. Bovendien wordt er meer gerecreëerd in de openbare ruimte. We zien dan ook dat het steeds voller wordt in de openbare ruimte en dat de drukte in het auto- en fietsverkeer toeneemt. Door de populariteit van het online winkelen stijgt het aantal pakketbezorgingen en ook zijn er meer maaltijdbezorgers. Het centrummilieu breidt zich uit, waardoor Oud-Zuid meer bezoekers krijgt. De groei van het aantal bezoekers en bewoners leidt tot meer levendigheid op straat, maar ook tot meer afval en hinder door terrassen en geparkeerde fietsen op de soms erg smalle stoepen.
In Oud-Zuid zijn veel middelbare scholen gevestigd, waardoor er grote groepen jongeren in de openbare ruimte verblijven. Dit leidt soms tot overlast voor bewoners.
We streven naar een aantrekkelijke, duurzaam ingerichte openbare ruimte waar mensen aangenaam kunnen verblijven en zich soepel kunnen verplaatsen.

Doelstellingen

1.1 Meer ruimte voor fietsers en voetgangers
1.2 Minder autobewegingen in Oud-Zuid
1.3 Regenbestendiger Museumkwartier en Stadionbuurt
1.4 Bevordering energie- en grondstoffentransitie
1.5 Een aantrekkelijkere openbare ruimte
1.6 Winkelgebieden met een divers aanbod en een hoge kwaliteit

1.1 Meer ruimte voor fietsers en voetgangers

Er zijn steeds meer fietsers en voetgangers in Oud-Zuid en de openbare ruimte moet toegankelijk en veilig blijven voor deze verkeersstromen. Door het verbeteren van belangrijke fietsroutes in Oud-Zuid, zoals de Schinkelroute en de Zeilstraat, het verbreden van fietspaden en het aanleggen van fietsstraten maken we ruimte voor fietsers. Ook zorgen we voor goede looproutes voor voetgangers.

1.2 Minder autobewegingen in Oud-Zuid

Nu de binnenstad autoluw dan wel autovrij wordt gemaakt, willen wij ervoor waken dat in de omliggende buurten het verkeer, de parkeerdruk en de bijbehorende luchtvervuiling toenemen. Dat is des te meer van belang omdat het goederen- en bestelverkeer met zijn vele laad- en losbewegingen al voor hinder zorgt in de krappe openbare ruimte.
Om de overlast door autoverkeer te beperken, treffen we parkeermaatregelen, reguleren we het vrachtverkeer en sturen we aan op een efficiënte vorm van bedrijfsafvalinzameling. De aanwezigheid van de Noord/Zuidlijn zal ertoe leiden dat meer mensen de auto laten staan, maar doordat tramlijn 16 is opgeheven, zijn sommige delen van Oud-Zuid nu minder goed te bereiken met het openbaar vervoer.

1.3 Regenbestendiger Museumkwartier en Stadionbuurt

Doordat er bomen worden gekapt en veel (binnen)tuinen worden betegeld, krijgt de buurt een steeds steniger karakter. Bij hevige regenbuien ontstaat er vooral in het Museumkwartier en de Stadionbuurt wateroverlast. In het kader van het programma Rainproof onderzoeken wij in hoeverre er bij herinrichtingsprojecten in de openbare ruimte maatregelen kunnen worden

CONCEPT

doorgevoerd om de buurten regenbestendiger te maken. Ook gaan we bewoners erop wijzen dat zij zelf een bijdrage kunnen leveren door aanpassingen in hun tuin.

1.4 Bevordering energie- en grondstoffentransitie

Amsterdam heeft grote ambities op het gebied van het klimaat en er worden stappen gezet op weg naar duurzaam energie- en grondstoffengebruik. Zo streeft de gemeente naar een aardgasvrije stad in 2040. In Oud-Zuid hebben verschillende bewoners en ondernemers initiatieven ontplooid voor een duurzamere buurt. We ondersteunen deze initiatieven en bekijken hoe hier uitvoering aan gegeven kan worden.

1.5 Een aantrekkelijkere openbare ruimte

Bewoners en ondernemers zijn over het algemeen tevreden over hun buurt, maar rommel op straat blijft hun een doorn in het oog. Ook ondervinden zij hinder van verkeerd aangeboden afval en van geparkeerde fietsen, met name in Duivelseiland en in de Schinkelbuurt, waar de stoepen smal zijn.
Op de Schinkeleilanden wordt steeds meer gerecreëerd. Dat leidt soms tot overlast, onder meer in de vorm van lawaai en vervuiling. We zullen maatregelen treffen om te voorkomen dat recreatie ten koste gaat van de verblijfskwaliteit en de leefbaarheid voor omwonenden.
In een aantal buurten ondernemen bewoners actie om de buurt aantrekkelijker te maken, onder andere door meer groen aan te brengen. Deze initiatieven ondersteunen we.

1.6 Winkelgebieden met een divers aanbod en een hoge kwaliteit

In Oud-Zuid verschijnen steeds meer winkels die gericht zijn op toeristen, en in sommige winkelstraten dreigt een monocultuur te ontstaan. Deze trends kunnen ertoe leiden dat de winkelgebieden minder aantrekkelijk worden. Ook het feit dat vastgoedeigenaren winkelpanden steeds vaker als een goede investering zien, brengt een risico op verschraling van het aanbod met zich mee. Door het streven van de gemeente om bezoekers meer over de stad te verspreiden en door de uitbreiding van Zuidas en station Amsterdam Zuid bestaat de kans dat deze trend nog sterker wordt.
Om dit alles tegen te gaan is het van belang dat ondernemers zich verenigen en zich gezamenlijk inzetten voor kwaliteit en diversiteit. Daarnaast varen winkelgebieden er wel bij als ze met elkaar verbonden worden. We verkennen de mogelijkheden om de Beethovenstraat met Zuidas te verbinden en Hoofddorpplein-Zeilstraat met de Amstelveenseweg.

CONCEPT

Prioriteit 2. Gevarieerd woningaanbod en verbondenheid in de buurt

De bevolkingssamenstelling van Oud-Zuid is aan het veranderen. Dat komt onder meer door de vergrijzing en de komst van nieuwe Amsterdammers, zoals internationals, statushouders, studenten en starters. Verder strijden we tegen de groeiende tweedeling tussen arm en rijk. Door de hoge woningprijzen zijn er in de laatste jaren vooral kapitaalkrachtige mensen in Oud-Zuid komen wonen. Zij worden de buren van mensen die al lange tijd in Oud-Zuid wonen en die een stuk minder rijk zijn.
Doordat het gebied zo gewild is, wordt het voor ouderen die willen verhuizen naar een passende woning en voor gezinnen met opgroeiende kinderen moeilijker om een betaalbare woning in hun eigen buurt te vinden.
De verandering in de bevolkingssamenstelling heeft tot gevolg dat er minder contact is tussen buurtgenoten. Wij vinden het van belang om het gebied voor alle groepen toegankelijk te houden en om bewoners de gelegenheid te bieden elkaar te leren kennen.

Doelstellingen
2.1 Ruimer woningaanbod voor ouderen en huishoudens met een middeninkomen
2.2 Meer ontmoeting en verbondenheid tussen huidige en nieuwe bewoners

2.1 Ruimer woningaanbod voor ouderen en huishoudens met een middeninkomen

Het aantal ouderen neemt toe, met name in het Museumkwartier. Ouderen, over het algemeen een kwetsbare groep, worden geacht zo lang mogelijk zelfstandig te blijven wonen. In Oud-Zuid staan echter voornamelijk vooroorlogse portiekwoningen met trappen die voor ouderen een probleem kunnen gaan vormen. Een deel van de ouderen woont in veelkamerwoningen, waar veel vraag naar is onder gezinnen. Verhuizen is voor deze groep vaak een hele opgave; goede informatie en begeleiding is dan ook essentieel. Daarnaast willen we nieuwe woon/zorgconcepten faciliteren die bijdragen aan een leefbare omgeving voor ouderen.
Ook voor huishoudens met een middeninkomen is het op dit moment zeer moeilijk om een woning te vinden in de stad. In de komende jaren willen we het woningaanbod voor deze groep uitbreiden.

2.2 Meer ontmoeting en verbondenheid tussen en binnen verschillende groepen Amsterdammers

Oud-Zuid beschikt over een rijk verenigingsleven en de bewoners tonen zich sterk betrokken bij hun leefomgeving. Om de verbondenheid in stand te houden is het van belang dat ook nieuwe en tijdelijke bewoners snel het gevoel krijgen dat ze deel uitmaken van een gemeenschap. Met name statushouders en internationals hebben aangegeven behoefte te hebben aan meer contacten in hun buurt.

CONCEPT

Prioriteit 3. Meer zorg voor bewoners met een verborgen ondersteuningsbehoefte

Oud-Zuid staat bekend om zijn sociaal-economisch sterke buurten, maar omvat ook buurten waar een stapeling van sociaal-maatschappelijke problematiek te vinden is. De meeste kwetsbare groepen, waaronder statushouders en mensen met een GGZ-achtergrond of een licht verstandelijke beperking, wonen in de Stadion- en Schinkelbuurt. Voor bewoners die hulp of ondersteuning nodig hebben, is er een breed spectrum aan voorzieningen, maar voor een deel van deze groep rust er een taboe op het vragen om hulp. Wij willen ook deze mensen bereiken.
Het is ook van belang om de binding van de kwetsbare bewoners met hun buurt en hun buurtgenoten te verstevigen, zodat onnodige overlast en onbegrip kunnen worden voorkomen.
In Oud-Zuid wonen relatief veel ouderen die op bepaalde vlakken ondersteuning nodig hebben om zelfstandig te kunnen blijven wonen. Het aantal ouderen zal met name in het Museumkwartier de komende jaren nog flink toenemen, waardoor ook de vraag om ondersteuning zal stijgen.

Doelstellingen

3.1 Meer zicht op verborgen eenzaamheid, armoede en andere ondersteuningsbehoeften
3.2 Ondersteuning die beter is afgestemd op de behoefte van de doelgroep
3.3 Intensievere samenwerking tussen professionals, bewoners en ondernemers die hun buurtgenoten willen helpen

3.1 Meer zicht op verborgen eenzaamheid, armoede en andere ondersteuningsbehoeften

Zowel uit de wijken met relatief veel kwetsbare bewoners als uit de welvarender buurten komen signalen van armoede en eenzaamheid. Sommige personen met een hulpvraag beschouwen dit als een taboe, waardoor zij moeilijk te bereiken zijn. We willen beter zicht krijgen op de problematiek, zodat we eerder ondersteuning of hulp kunnen bieden. Daarnaast willen we ervoor zorgen dat bewoners beter geïnformeerd worden over het hulp- en ondersteuningsaanbod in hun buurt.

3.2 Ondersteuning die beter is afgestemd op de behoefte van de doelgroep

Verschillende vormen van (psycho)sociale problematiek – zoals dementie, armoede en eenzaamheid – vragen om verschillende benaderingen. Er zijn buurten waar een specifieke doelgroep overheerst. In het Museumkwartier zien we bijvoorbeeld vooral ouderen, voor wie verminderde mobiliteit en vereenzaming een reëel probleem kunnen vormen, en in de Marathonbuurt juist meer mensen met een GGZ-achtergrond. Dit vraagt om een gebiedsgerichte aanpak, zodat we alle specifieke doelgroepen kunnen bereiken en mensen met een hulpvraag aan de juiste zorg-, welzijns- en ondersteuningsvoorzieningen kunnen koppelen

3.3 Intensievere samenwerking tussen professionals, bewoners en ondernemers die hun buurtgenoten willen helpen

Oud-Zuid telt veel ondernemers, stadsdorpen en actieve bewoners die iets voor buurtbewoners willen betekenen. We werken al veel samen met bewoners en bewonersorganisaties om hun ideeën en initiatieven ten uitvoer te brengen en we willen deze samenwerking uitbreiden om de kracht van de wijk ten volle te benutten.

CONCEPT

Prioriteit 4. Meer kansen en weerbaarheid voor kinderen en jongeren

Oud-Zuid kent zowel buurten met zeer welgestelde bewoners als wijken met veel armoede. In de Schinkelbuurt en de Stadionbuurt groeit één op de vijf kinderen op in armoede. We zien bij jongeren uit deze gezinnen verschillende problemen, zoals een moeilijke thuissituatie of eenzaamheid. Maar ook bij jongeren uit rijkere gezinnen zien we problemen. Daar gaat het, naast eenzaamheid, vooral om overmatig drank- en drugsgebruik en depressie.

Doelstellingen

4.1 Meer kinderen en jongeren uit gezinnen met een minimuminkomen in de Schinkel- en Stadionbuurt maken gebruik van culturele, educatieve en sportaanbod
4.2 Jongeren zijn weerbaarder tegen de verleidingen van alcohol en drugs en tegen de negatieve aspecten van sociale media
4.3 Kinderen en jongeren en kinderen bewegen meer in de openbare ruimte

4.1 Meer kinderen en jongeren uit gezinnen met een minimuminkomen in de Schinkel- en Stadionbuurt maken gebruik van culturele, educatieve en sportaanbod

Vooral in de Marathonbuurt wonen relatief veel gezinnen met een laag inkomen. Professionals geven aan dat er in deze gezinnen vaak sprake is van een stapeling van problemen, en veel jongeren in deze buurt hebben te kampen met een moeilijke thuissituatie of eenzaamheid.
Uit cijfers van het gemeentelijke Onderzoek, Informatie en Statistiek (OIS) blijkt dat deze jongeren weinig gebruikmaken van het aanwezige activiteiten- en ondersteuningsaanbod.

4.2 Jongeren zijn weerbaarder tegen de verleidingen van alcohol en drugs en tegen de negatieve aspecten van sociale media

Het gebruik van alcohol en drugs onder jongeren in Oud-Zuid ligt boven het gemiddelde van Amsterdam. Het gaat voornamelijk om jongeren uit welgestelde gezinnen in het Museumkwartier, de Apollobuurt en de Willemsparkbuurt. Dit overmatige middelengebruik leidt vaak tot gezondheidsproblemen, schoolverzuim en schooluitval. De jeugdhulpverlening komt moeilijk in contact met deze gezinnen.
Op de bij jongeren populaire sociale media komen cyberpesten, sexting en grooming regelmatig voor, zo geven professionals aan. Groepsdruk speelt hierbij een belangrijke rol, met vaak vervelende gevolgen voor de slachtoffers.
We willen rolmodellen inzetten en jongeren en hun ouders zelf een rol geven bij de aanpak van deze fenomenen. Het doel is dat jongeren zich verantwoordelijk gaan voelen voor hun eigen gedrag en dat ze handvatten krijgen om beter om te gaan met sociale media, sexting en grooming, en drank en drugs.

4.3 Kinderen en jongeren bewegen meer in de openbare ruimte

Uit onderzoek naar sportbeoefening in de stad komt naar voren dat jongeren in Oud-Zuid wel voldoende sporten, maar toch niet aan de beweegnorm voldoen, omdat ze in het dagelijks leven fysiek niet actief genoeg zijn. Daarom willen we de openbare ruimte zo inrichten dat deze meer uitnodigt tot bewegen. Hierbij zullen we de bewoners betrekken.

CONCEPT

Prioriteit 5. Nieuw- en verbouwplannen die goed in de leefomgeving passen

In en rondom Oud-Zuid wordt de komende jaren veel gebouwd en verbouwd. Particuliere eigenaren investeren in hun vastgoed en maken plannen voor het vergroten of veranderen van hun panden. Daarnaast worden in het kader van 'Koers 2025 – Ruimte voor de Stad' plannen voorbereid voor de zuidwestkant van Oud-Zuid:

- In het Havenstraatgebied worden vanaf 2019 vijfhonderd woningen, een basisschool en voorzieningen gebouwd. De British School zal zich vestigen in het voormalige Huis van Bewaring. Daarvoor is een verbouwing noodzakelijk.
- Voor het gebied Verdi (rondom het IJsbaanpad) worden plannen uitgewerkt voor nieuwe woningen aan de kant van de Amstelveenseweg. Aan de kant van de Schinkel komen betere recreatiemogelijkheden en meer groen.
- Voor het bedrijventerrein Schinkel worden plannen gemaakt om het gebied te transformeren tot een gemengd woon-werkgebied.

De ontwikkelingen hebben veel impact op de woonomgeving en dienen dan ook in goede banen te worden geleid.

Doelstellingen

5.1 Aandacht voor overlast door bouwwerkzaamheden en veranderingen aan panden
5.2 Oud-Zuid is goed bereikbaar en biedt ruimte aan openbaar vervoer en langzaam verkeer
5.3 Meer woningen voor ouderen en een passend voorzieningenaanbod voor de buurt
5.4 Bewoners en ondernemers worden in een vroeg stadium bij gebiedsontwikkeling betrokken

5.1 Aandacht voor overlast door bouwwerkzaamheden en veranderingen aan panden

We zien in Oud-Zuid een explosieve toename van het aantal verbouwingen in particuliere woningen en winkelpanden. In sommige straten worden meerdere panden tegelijk verbouwd. Dit geeft naast langdurige geluidsoverlast ook hinder van bouwcontainers, kranen in de straat en gebrek aan parkeerplekken. Daarnaast hebben aan- en uitbouw en het toevoegen van extra verdiepingen gevolgen voor de omliggende woningen en omgeving. Deze ontwikkeling vindt met name plaats in de wijken rondom het Vondelpark.
We werken aan aanpassingen in enkele bestemmingsplannen en aan beleidsregels voor veelvoorkomende bouwplannen die afwijken van de geldende bestemmingsplannen. Daarnaast gaan we onderzoeken hoe we deze vormen van overlast kunnen beperken, bijvoorbeeld door aanpassingen in de vergunningverlening. Het streven is om eigenaren de kans te bieden hun panden te verbeteren en uit te breiden, zonder dat dit ten koste gaat van de omgeving. We zijn in gesprek met bewonersgroepen over de overlast en de gevolgen van verbouwingen.
Ook voor de overlast door bouwwerkzaamheden in het Havenstraatgebied en het bouwproject van de British School nemen we maatregelen

5.2 Oud-Zuid is goed bereikbaar en biedt ruimte aan openbaar vervoer en langzaam verkeer

Met investeringen en herinrichtingen willen we Oud-Zuid bereikbaar houden voor openbaar vervoer en langzaam verkeer.

CONCEPT

De komende jaren wordt er veel gebouwd in Oud-Zuid: Zuidas breidt uit in de richting van het IJsbaanpad (gebied Verdi), het Havenstraatgebied wordt ontwikkeld en het Schinkelkwartier wordt getransformeerd tot een gemengd woon-werkgebied. De nieuwe gebieden dienen goed bereikbaar te zijn voor auto- en langzaam verkeer, maar ook met het openbaar vervoer. Bovendien is een goede verkeersverbinding met de westzijde van de stad van belang. Daarom onderzoeken we de mogelijkheid om een brug aan te leggen over de Schinkel.

5.3 Meer woningen voor ouderen en een passend voorzieningenaanbod voor de buurt

In Oud-Zuid bestaat een tekort aan geschikte woningen voor ouderen, terwijl het aantal ouderen de komen jaren flink zal toenemen. Daarnaast is gebleken dat de maatschappelijke voorzieningen die de wijken bieden niet altijd aansluiten op de vraag. Er is bijvoorbeeld behoefte aan meer ontmoetingsplekken en gezondheidsvoorzieningen, waaronder huisartsenprakijken. Bij zowel herontwikkeling van bestaande buurten als de bouw van nieuwe buurten is het realiseren van een passend voorzieningenaanbod dan ook een van de speerpunten.

5.4 Bewoners en ondernemers worden in een vroeg stadium bij gebiedsontwikkeling betrokken

We willen voorkomen dat nieuw te verrijzen woon- en werkbuurten eilandjes op zich gaan vormen. Er moet een verbinding zijn met de bestaande omliggende wijken. Daarom gaan we bewoners van de omliggende buurten en andere belanghebbenden in een vroeg stadium bij de plannen betrekken en geven we hun zo mogelijk een stem.

CONCEPT

Prioriteit 6. Aandacht voor bijzondere plekken: Museumplein en Vondelpark

De internationaal bekende musea, het Concertgebouw, het Vondelpark en een aantal hoogwaardige winkelstraten in Oud-Zuid leveren een belangrijke bijdrage aan de culturele en economische waarde van de stad. We zien al enkele jaren dat het centrummilieu zich uitbreidt naar Oud-Zuid, wat veranderingen in het horeca- en winkelaanbod met zich meebrengt. Het Museumplein is de culturele kern van Amsterdam en het aantal bezoekers is de laatste jaren enorm gestegen.
Het Vondelpark, het bekendste park van Amsterdam, is een populaire verblijfs- en ontmoetingsplek. De bezoekersaantallen zullen nog verder toenemen, want in een zich verdichtende stad vervullen parken een belangrijke rol als gelegenheden voor buitenrecreatie. We zetten ons ervoor in om beide locaties aantrekkelijk te houden voor een breed en divers publiek en gebruik.

Doelstellingen
6.1 Het Museumplein heeft de uitstraling die past bij de status als cultureel centrum
6.2 Een leefbaarder, aantrekkelijker en toekomstbestendig Vondelpark

6.1 Het Museumplein heeft de uitstraling die past bij de status als cultureel centrum

Het Museumplein verdient een hoogwaardig ingerichte openbare ruimte met een aantrekkelijke uitstraling. Speerpunten zijn: uniformiteit en goed onderhoud. We willen de inrichting van de omliggende straten afstemmen op de inrichting van het plein zelf. De Kansenkaart Museumplein dient hierbij als leidraad.

6.2 Een leefbaarder, aantrekkelijker en toekomstbestendig Vondelpark

Het Vondelpark trekt steeds meer bezoekers: Amsterdammers en toeristen, picknickers en sporters, fietsers en voetgangers. Dit intensieve gebruik leidt tot slijtage en verloedering. Het is onze ambitie om het Vondelpark een kwaliteitsimpuls en een hoogwaardige uitstraling te geven. De ondernemers in het park streven naar een duurzaam park en zoeken daarbij naar innovatieve oplossingen. Bij het ontwikkelen van plannen en het doorvoeren van maatregelen gebruiken we de Kansenkaart Vondelpark, die in 2018 samen met betrokken partijen is opgesteld, als leidraad.

CONCEPT