Gemeente Amsterdam

Notitie toekomstige invulling 't Groene Veld

Aan	Erna Berends, portefeuillehouder Ruimtelijke Ordening en Duurzame ontwikkeling
Van	Stadsdeel Noord, projectteam Groene Veld en projectteam Integrale opgavekaart Noord
c.c.	
Datum	10 februari 2021

Inleiding

't Groene veld is in beeld voor verschillende functies, die voortkomen uit ambities en doelstellingen van de gemeente: ecologie, recreatie, sport, mobiliteit, vrije ruimte en duurzaamheid. In deze notitie zijn de verschillende ruimteclaims vanuit sport, mobiliteit en duurzaamheid in beeld gebracht voor het bestuurlijk overleg van maart 2021 tussen wethouder van Doorninck, wethouder de Vries en portefeuillehouder Berends van Stadsdeel Noord. Door de groei van Noord en de ambities op het gebied van duurzaamheid is er druk op de schaarse ruimte en is het wenselijk om dit in samenhang met elkaar te zien. Daarom zijn per ruimteclaim ook aandachtspunten genoemd.

Context

't Groene Veld is een uitgestrekt gebied van circa 17 ha ten noorden van de A10 en is onder te verdelen in een aantal gebieden.

- De slibvelden, waar de leden van De Verademing (voormalige ADM-ers) tijdelijk verblijven.
- Het terrein van de voormalige Rioolwaterzuiveringsinstallatie (RWZI) Noord, dat vanaf 1 maart 2021 in bezit komt van de gemeente
- De groene rand om het gebied heen, waarvan een groot deel valt binnen de ecologische structuur van Amsterdam.

Op dit moment liggen er al twee concrete reserveringen op het gebied, die in onderstaande kaart zijn opgenomen. Dit betreft

- Een hulpwarmtecentrale (HWC), welke nodig is om bij piekmomenten of calamiteiten het reguliere stadswarmtenetwerk van Westpoortwarmte (WPW) te ondersteunen en de warmtevoorziening voor duizenden huishoudens in Noord te garanderen. Stadsdeel Noord heeft na een uitgebreid locatieonderzoek in 2018 gekozen voor een locatie in 't Groene Veld. Aangezien de locatie, die destijds hiervoor is aangewezen, in de ecologische structuur van Amsterdam ligt, vraagt dit nog een besluit van de gemeenteraad.
  Tekstvoorstel: WPW stelt nu voor om de HWC niet daar, maar in de zuidoost hoek van de slibvelden te bouwen. Om de HWC te bouwen op de eerder aangewezen plek moet er namelijk een groot aantal bomen gekapt worden. Op de slibvelden zijn weinig bomen en het behoort ook niet tot de ecologische structuur. WPW schat in dat de maatschappelijke en politieke discussie, die kap van bomen in het algemeen, maar in de ecologische structuur in het bijzonder, op kan roepen, een risico is voor de realisering van de HWC. De opties zijn vasthouden aan deze locatie in de ecologische structuur, bouwen op de slibvelden, wat andere ruimtevragers in de weg zit, of realisering op een heel andere plek, wat de realisering van de

HWC zal vertragen en miljoenen euro's meerkosten met zich mee kan brengen.
Het projectteam 't Groene Veld zal dit vraagstuk afzonderlijk agenderen voor de staf RO, nadat ook het kernteam Ruimte voor de Stad hierover heeft geadviseerd.

- Reserveringen voor een rechtsafslag vanaf de N247 naar de A10 in het kader van Samen Bouwen aan Bereikbaarheid. De Knoop A10-N247-s116 (KANS) is de drukste aansluiting op het hoofdwegennet in de regio Amsterdam. Op 27 augustus 2019 heeft het college besloten het alternatief Beter Benutten uit de Planstudie KANS als voorlopig voorkeursalternatief vast te stellen. Onderdeel van het besluit is, dat kan worden besloten tot aanvullende realisatie van alternatief 2, de rechtsafslag N247 naar A10 richting Zaanstad via de Sportdriehoek, en dat in verband daarmee een ruimtereservering wordt vastgelegd.



KANS-reservering

Ruimteclaims

Busremise (6500 m2 – 21.500 m2)
De busremise aan de Metaalbewerkersweg in Noord (15.000 m²) is te klein voor de verwachte groei naar stallingscapaciteit en heeft geen ruimte om uit te breiden. De busremise ligt daarnaast in een gebied dat de komende jaren transformeert van bedrijventerrein naar een gemengde woon-werkwijk. De projectgroep Klaprozenbuurt heeft de voorkeur de garage uit te plaatsen om de leefbaarheid en de woonkwaliteit in de nieuwe Klaprozenbuurt te vergroten. Bovendien zouden er op de locatie van de huidige busremise circa 250 woningen gebouwd kunnen worden.
Wanneer de huidige garage gehandhaafd blijft, is er nog steeds een ruimtevraag van 6.500 m² voor extra stallingscapaciteit en een werkplaats richting 2050. Hiervoor zijn station Noord en 't Groene Veld nu in beeld bij het GVB. In 2021 worden de locaties op haalbaarheid onderzocht en hier rolt een voorkeurslocatie uit.
Bij station Noord spelen veel mobiliteitsclaims welke deels al gerealiseerd worden (P+R en busstation) en een aantal die nog onvoldoende concreet zijn. Dit zijn naast de busremise o.a. laadpunten voor bussen, extra bushaltes, deelmobiliteitsvoorzieningen, taxistandplaatsen, K+R, onderstation, personenhub en haltes voor touringcars. Wanneer 't Groene Veld afvalt als uitwijklocatie voor een of meerdere van deze functies kan op termijn bij station Noord een

probleem ontstaan om er daar onvoldoende ruimte meer is om de verwachte mobiliteitsgroei op te kunnen vangen.

Sport (twee rugby of twee honkbalvelden, bandbreedte 22.000 m² tot 40.000 m²)
Uit de analyse van de Integrale Opgavekaart is de behoefte aan ruimte voor sport prangend naar voren gekomen in relatie tot de snelle bevolkingsgroei. 't Groene Veld is de enige plek waar de groeiende sporten rugby en honkbal een plek kunnen krijgen die voldoende centraal gelegen is in Noord. De huidige locatie in Tuindorp Oostzaan is nu al te klein voor beide sporten. Alternatieve locaties voor deze sporten zijn bij Melkweg of Schellingwoude. Rugby en honkbal zijn echter sporten, die sporters trekken uit heel Noord, wat ervoor zorgt dat deze locaties aan de rand van Noord ver van de doelgroep liggen.

Metro
De provincie start een onderzoek om de Noord-Zuidlijn uit te breiden naar Purmerend. Een reservering voor deze lijn wordt in de omgevingsvisie 2050 opgenomen, waarover in juni 2021 besluitvorming plaatsvindt. De exacte locatie van deze reservering is nog niet bekend, maar zal langs de N247 liggen.

Hub
De groeiende stad krijgt te maken met grotere mobiliteitsstromen, zowel voor goederen als voor personen. Tegelijkertijd vraagt de stedelijke maat van Amsterdam om kleinere, lichtere en efficiëntere voertuigen. Hiervoor zijn logische schakelpunten voor overstap en overslag, in combinatie met voorzieningen zoals oplaadpunten voor (grote) voertuigen en pick-up-points voor pakketten, nodig. De komende periode bekijkt de gemeente samen met de regio welke locaties geschikt zijn voor logistieke hubs en personenhubs, eventueel in het kader van het gebiedsprogramma Samen bouwen aan bereikbaarheid. In Noord is zoeklocatie langs de A7 en A10 bij de afslagen en daar valt 't Groene Veld binnen. Ook dit hangt samen met de ontwikkeling van station Noord. Een combinatie van een busstalling en P+R op 't Groene Veld zou op termijn het station kunnen ontlasten.

Onderstation
Vanwege de groei en verduurzaming van de stad neemt de elektriciteitsbehoefte sterk toe. De prognoses zijn dat er over 10 á 15 jaar al zo'n 2,5 á 5 keer zoveel elektriciteit nodig is. Daarom is eind 2019 gestart met het locatieonderzoek voor nieuwe onderstations Amsterdam, waarbij gezocht wordt naar 8 locaties voor 14 nieuwe onderstations (6x TenneT en 8x Liander). Dit is een urgente opgave, aangezien de planvormings-/realisatietermijn van een onderstation gemiddeld 7 jaar is.
't Groene Veld en de 'oksels' van de aansluitingen van de Nieuwe Leeuwarderweg op de IJdoornlaan (al dan niet gecombineerd met een P+R-garage) zijn zoeklocaties voor het onderstation. Een onderstation is circa 1200 m² groot en lijkt relatief eenvoudig in te passen te zijn in een groot gebied als 't Groene Veld als het niet past bij station Noord.

Windenergie
't Groene Veld maakt onderdeel uit van een uitgestrekt zoekgebied voor windturbines aan de noordzijde van de A10 Noord. Dit is vastgelegd in de Routekaart Amsterdam Klimaatneutraal 2050. Tussen oktober 2020 en maart 2021 worden de zoekgebieden geconcretiseerd en in maart

2021 (besluit RES 1.0) zal blijken of 't Groene Veld geschikt blijkt voor de plaatsing van windturbines. De voorkeurlocatie voor wind in Noord is bij de Noorder IJplas.

Keuzes voor 't Groene Veld
Al met al ligt er qua ruimteclaims een behoorlijke druk op het gebied. Het advies is om de reservering voor de Hulpwarmtecentrale, de maatregelen vanuit KANS met een reservering voor een rechtsaf en de reservering voor een eventuele metrolijn als uitgangspunt te nemen voor de verdere ontwikkeling van het gebied gezien eerdere besluitvorming en toekomstige bereikbaarheidsvraagstukken.

De sportvelden en het onderstation lijken inpasbaar met de eerder gestelde uitgangspunten van een groen recreatieve invulling, mits er voor de nieuwe sportvelden geen extra ontsluiting met de auto nodig is. Het onderstation zou op de slibvelden of op het terrein van de RWZI een plek kunnen vinden.

Met groen-recreatief als uitgangspunt zijn er mogelijk kansen om ook andere ruimteclaims te integreren in het gebied. Naarmate meer functies geïntegreerd worden, vraagt dat om een complexer ontwerp en is een bredere verkenning nodig. Het op voorhand uitsluiten van ruimtevragers kan tot grote knelpunten leiden bij station Noord. Vanuit het projectteam Integrale Opgave Kaart Noord (IOKN) en programma Ruimte voor de stad wordt daarom geadviseerd om het projectteam 't Groene Veld het komend half jaar de volgende aspecten nader uit te laten werken, voorafgaand een definitieve keuze te maken. Projectteam IOKN kan daarbij meedenken en adviseren.
- Onderzoeken of er een integrale oplossing met dubbelgebruik mogelijk is, passend binnen de gewenste groen-recreatieve invulling
- De verschillende ruimtevragers rondom station Noord scherper in beeld brengen om de gevolgen te zien wat een keuze in 't Groene Veld voor effecten heeft
- De verschillende ruimtevragers in de tijd te zetten, waardoor een ontwikkelstrategie kan worden gekozen.

Deze uitwerking heeft de volgende voordelen:
- Er heeft dan een brede integrale verkenning plaatsgevonden, waarbij alle ruimtevragers worden geraadpleegd en betrokken
- Er ontstaat een reëel overzicht en een reële afweging. Hiermee komt een einde aan de voortdurende discussies over het gebied
- Het groen-recreatieve scenario kan mogelijk gecombineerd worden met meer ruimteclaims, waardoor knelpunten minimaal worden doorgeschoven naar andere gebieden in Noord.

Als ervoor wordt gekozen om dit onderzoek uit te voeren is de verwachting dat eind dit jaar of begin volgend jaar een principenota en principebesluit aan het bestuur voorgelegd kan worden.