To: 5.1.2e, 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]
From: 5.1.2e, 5.1.2e
Sent: Tue 10/28/2014 9:30:45 AM
Subject: Fwd: Opdrachtomschrijving grondwaardecommissie
Received: Tue 10/28/2014 9:30:45 AM
De commissie grondwaardebepaling.doc
ATT00001.htm

Jou vergeten. Excuses.

5.1.2e 5.1.2e
Vastgoedadviseur
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
M 5.1.2e
5.1.2e @amsterdam.nl
Begin doorgestuurd bericht:

Van: "5.1.2e, 5.1.2e" <5.1.2e @amsterdam.nl>
Datum: 28 oktober 2014 08:46:44 CET
Aan: 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e @amsterdam.nl>, "5.1.2e, 5.1.2e" <5.1.2e @amsterdam.nl>, "5.1.2e, 5.1.2e" <5.1.2e @amsterdam.nl>, "5.1.2e, 5.1.2e" <5.1.2e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Antw.: Opdrachtomschrijving grondwaardecommissie

Beste allemaal,
Hierbij de bijlage met daarin de discussie die volgens mij speelt en waarin verschil van inzicht over bestaat tussen de werkgroepleden (zo concreet mogelijk advies om ruis te voorkomen) en het DT / BT (alleen advies over de X en Y en de overstapregeling). Klinkt allemaal een beetje mysterieus zo maar in de bijlage staan de verschillende stukken (PVA, bijlage bij PVA over commissie, de tekst uit de flap over de commissie en de tekst uit het coalitieakkoord) met daaraan voorafgaand een korte analyse van wat de mogelijkheden zijn.
Groeten,
5.1.2e

-----Oorspronkelijke afspraak-----
Van: 5.1.2e 5.1.2e
Verzonden: maandag 27 oktober 2014 16:59
Aan: 5.1.2e, 5.1.2e; 5.1.2e, 5.1.2e; 5.1.2e, 5.1.2e; 5.1.2e, 5.1.2e; 6e Luxemburg 10 pp OGA
Onderwerp: Bijgewerkt: Opdrachtomschrijving grondwaardecommissie
Tijd: dinsdag 28 oktober 2014 12:30-14:00 (GMT+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna.
Locatie: 6e Luxemburg 10 pp OGA
Tijd: dinsdag 28 oktober 2014 12:30-14:00 (GMT+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna.
Locatie: 6e Luxemburg 10 pp OGA
~~*~*~*~*~*~*~*~*

Collega's,
Eén van de meest belangrijke onderwerpen in het startdocument is de opdracht aan de grondwaardecommissie.
Tegelijkertijd is het best nog een worsteling om scherp te krijgen wat het moet zijn.
Ik wil daar graag morgen met jullie voor gaan zitten om er een besluit over te kunnen nemen. Hoop dat jullie je kunnen vrijmaken.
Het belangrijkste vraagstuk is op welke manier we tot de waardebepaling van de huidige grondwaarde komen. Hiervoor wordt een notitie voorbereid door 5.1.2e en 5.1.2e waarin de voor en nadelen van de varianten op een rijtje wordt gezet zodat het BT hierover op 11 november kan besluiten. Het gaat om de volgende 2 opties:

- De grondwaarde (afkoop 50 jaar voortdurend) van bestaande erfpachtrechten worden door de gemeente bepaald op basis van het grondprijsbeleid of
- De grondwaarde (afkoop 50 jaar voortdurend) van bestaande erfpachtrechten wordt door de grondwaardecommissie bepaald waarbij de grondwaardecommissie kennis neemt van het gemeentelijk grondprijsbeleid

5.1.2e,
Als je de notitie klaar hebt wil je die dan aan dit gezelschap rondsturen.
Met vriendelijke groet,
5.1.2e