Indicatieve planning Landsmeerderdijk 138

Processtap	Tijd	Opmerkingen
Voorbereiding concept-ontwerpbestemmingsplan		
Aanvraag vooroverleg concept-omgevingsvergunning	?	?
Concept-ontwerp en vormvrije m.e.r.-beoordeling gereed.	15 januari 2021	Voorwaarde: positief advies OD over industrielawaai Voorwaarde: participatie uitgevoerd Voorwaarde: parkeren oplosbaar (strook langs de weg) Afhankelijkheid: gemengde bestemming bestuurlijk haalbaar? Risico: nieuw 40-40-20-besluit ivm gemengde bestemming
Aanleveren voor opdrachtgever en screening	< 20 januari 2021	
Staf portefeuillehouder	25 januari 2021	
Besluit dagelijks bestuur concept-ontwerp en m.e.r.-beoordeling	2 februari 2021	
Toezending aan vooroverlegpartners	4 februari 2021	TAVGA meenemen in vooroverlegronde
Indienen aanvraag omgevingsvergunning	< 9 februari 2021	Nog afstemmen met Vergunningen
Reactietermijn vooroverleg	4 weken	
Einde reactietermijn vooroverleg	3 maart 2021	
Behandelen vooroverlegreacties en ontwerp-besluiten voorbereiden	2 weken	
Ontwerpbestemmingsplan en ontwerp-besluit klaar	< 25 maart 2021	Voorwaarde: overeenkomst gesloten Voorwaarde: update quickscan ecologie Voorwaarde: positief advies TAVGA Voorwaarde: invulling en uitvoering strook langs openbare weg bekend en vastgelegd Afhankelijkheid: grens zuidzijde ligt vast? Afhankelijkheid: aanvraag omgevingsvergunning ontvankelijk
Aanleveren voor opdrachtgever en screening	< 31 maart 2021	
Staf portefeuillehouder	12 april 2021	
Stadsdeelcommissie	21 april 2021	
Besluit dagelijks bestuur	11 mei 2021	Uitgegaan van geen vervangend DB voor 28-4 (Koningsdag)
Aanleveren screening	< 18 mei 2021	

Map wethouder	24 mei 2021	
Aanmelden terinzageligging	< 1 juni 2021	
Start terinzageligging ontwerpbp en ontwerpbesluit omvg	3 juni 2021	
Einde zienswijzentermijn	14 juli 2021	
Zienswijzen behandelen en besluit voorbereiden	8 weken	
Vast te stellen bestemmingsplan klaar	< 16 september 2021	
Aanleveren screening	< 21 september 2021	
Map wethouder	27 september 2021	
College	26 oktober 2021	
Commissie RO	24 november 2021	
Vaststelling in raad	1 december 2021	
Verlenen omgevingsvergunning (onder mandaat)	< 1 december 2021	
Terinzagelegging vastgesteld plan en verleende omgevingsvergunning	15 december 2021	
Einde beroepstermijn	27 januari 2021	
Beroepsprocedure	+ half jaar tot anderhalf jaar	