From: [redacted]
To: [redacted]
Cc: [redacted]
Subject: FW: brief UVA fase 2 werkzaamheden
Date: woensdag 18 november 2020 13:04:26
Attachments: 20200925 Reactie Brief UvA opdracht herstel kade grimburgwal 18 nov 2020.pdf
Ontwerptekeningen (onderdeel van ontwerprapportage 300908 Grimburgwal Concept V03) (002).pdf

---

Ter info de opdracht brief 2e fase Grimburgwal is heden per mail aan [redacted] verzonden en per post aan [redacted]
Groet [redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 18 november 2020 12:09
Aan: [redacted]
Onderwerp: brief UVA fase 2 werkzaamheden

Beste [redacted]

Hierbij de brief inzake werkzaamheden fase 2 Grimburgwal welk heden aan [redacted] zal worden verzonden met de 2 bijlagen (brf 24 sept en de ontwerptekeningen) .

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Jurist

Universiteit van Amsterdam
Postbus 19268 | 1000 GG Amsterdam
Spui 21 | 1012 WX Amsterdam
020 - [redacted]
[redacted]

UNIVERSITEIT VAN AMSTERDAM

College van Bestuur

Juridische Zaken

Spui 21
1012 WX Amsterdam
Postbus 19268
1000 GG Amsterdam
www.uva.nl

Gemeente Amsterdam
t.a.v. [redacted]
Projectmanager Preventie & Interventie
Postbus 12693
1100 AR AMSTERDAM

Tevens per email

Datum	Telefoon	Uw kenmerk
18 november 2020	020 - 525 [redacted]	-
Contactpersoon	**Bijlage**	**Ons kenmerk**
[redacted]	Div.	2020cu0836

E-mail
[redacted]@uva.nl

Onderwerp
Akkoord UvA fase 2 werkzaamheden Grimburgwal

Geachte [redacted],

Conform en in aanvulling op het bepaalde in de opdrachtbrief van 24 september jl., (hieraan bijgevoegd als bijlage 1 hieronder), onder voorbehoud van al onze rechten en weren en ervan uitgaande dat de te verrichten werkzaamheden worden gedaan onder normale commerciële tarieven en achteraf verantwoord worden in een controleerbare beschrijving van de uitgevoerde werkzaamheden & uren, berichten wij u als volgt.

Met een beroep op dwingende spoed en ten behoeve van het borgen van de veiligheid, hebben UvA en de gemeente Amsterdam afgesproken om de onderhavige opdracht wat betreft de calamiteiten herstel aan de Grimburgwal via de gemeente uit te laten voeren. Dit zodat op een verantwoorde wijze snel kan worden overgegaan tot het geven van een opdracht aan een uitvoerende partij.

De gemeente zal de opdracht weg zetten onder de door haar reeds aanbestede raamovereenkomst met aannemer Van Steenwijk. Bij deze raamovereenkomst wordt de UAV 2012 gehanteerd. De gemeente heeft de raamovereenkomst die zij met Van Steenwijk (hierna: de "Aannemer") heeft gesloten ter kennisneming toegestuurd naar de UvA.

In het onderhavige hersteltraject zijn 3 fasen onderkend:

Calamiteit

- 1e fase: onderzoeksfase en puinruimen;
- 2e fase: noodvoorziening met damwanden.

Herstel/vernieuwing

- 3e fase: vernieuwen van de kademuur.

Ons kenmerk
2020cu0836

Fase 1 is reeds uitgevoerd. De door de gemeente Amsterdam nu te verstrekken opdracht aan de Aannemer heeft als doel het realiseren van een noodconstructie om de kade te stabiliseren en het borgen van veiligheid van personen en zaken in de omgeving. Door aan te haken bij het reeds lopende proces van herstel van kades en bruggen door gemeente Amsterdam wordt het realiseren van een noodconstructie (fase 2) op een verantwoorde wijze versneld. De scope van de werkzaamheden in fase 2 is als volgt:

- het plaatsen van een veiligheidsconstructie met damwanden voor de ingestorte en instabiele kade (Ontwerptekening bijgevoegd als bijlage 2);
- alle onderzoeken en vergunningen die daarvoor nodig zijn;
- het afwerken van het maaiveld en het monitoren van de kade en omgeving;
- de constructie wordt geplaatst tussen 18 november en eind december;
- afwerking van het maaiveld vindt daarna plaats en duurt 2-3 weken;
- de veiligheidsconstructie zal maximaal 5 jaar blijven staan. In deze periode van 5 jaar moet de kade vernieuwd zijn;
- de prijs van de weg te zetten werkzaamheden voor fase 2 is indicatief gesteld op een maximum bedrag van EUR 750.000 (83% UvA / 17% gemeente Amsterdam).

Hiervoor genoemde fase 3 (herstel/vernieuwing) staat los van de afspraken gemaakt voor fase 1 en fase 2 en zal te zijner tijd verder worden overwogen zowel door de UvA als door de gemeente Amsterdam. UvA en Gemeente Amsterdam zullen separaat hierover overleg starten. De woorden "en/of het vernieuwen van de kade" in de opdracht brief van 24 september jl. komen te vervallen aangezien vernieuwing pas in fase 3 aan de orde is. Deze brief en de eerdere opdrachtbrief van 24 september jl. ziet derhalve alleen op de werkzaamheden in fase 1 en 2 (veilig maken en stabiliseren van de kade) .

De kosten voor fase 1 worden voor 100% betaald door de UvA. Voor fase 2 worden de kosten voor 83% door de UvA en voor 17% door de gemeente Amsterdam betaald. Deze verhouding in fase 2 is door UvA en de gemeente Amsterdam bepaald naar rato van het grondeigendom waar de beoogde constructie komt te staan.

De gemeente Amsterdam zal borgen dat de Aannemer zijn werkzaamheden uitvoert in overleg met de aannemer die aan de UvA-gebouwen werkt.

Hoogachtend,
het College van Bestuur,

[redacted]

pr
voorzitter

UNIVERSITEIT VAN AMSTERDAM

College van Bestuur

Juridische Zaken

Spui 21
1012 WX Amsterdam
Postbus 19268
1000 GG Amsterdam
www.uva.nl

Gemeente Amsterdam
t.a.v. [redacted]
Projectmanager Preventie & Interventie
Postbus 12693
1100 AR AMSTERDAM

en per e-mail

Datum
24 september 2020

Uw kenmerk
-

Contactpersoon
[redacted]

Ons kenmerk
2020-106569

E-mail
[redacted]s@uva.nl

Onderwerp
Opdracht uitvoeren werkzaamheden ingestorte kademuur Grimburgwal

Geachte [redacted],

Refererend aan onze brief van 14 september jl. aan [redacted] waarin de UvA de gemeente machtigt om de aanvraag vergunningen te behartigen die nodig zijn voor werkzaamheden herstel kademuur, berichten wij u als volgt.

De UvA verzoekt hierbij de Gemeente Amsterdam om alle werkzaamheden uit te voeren die nodig zijn om de ingestorte kademuur op te ruimen aan het perceel G8204 van de UvA. De 1e fase, onder de noemer calamiteit, betreft het veilig stellen van de omgeving, het ruimen van puin, het opslaan van lantaarnpalen en balustrades, het doen van onderzoek naar de oorzaak en de onderzoeken en vergunningen die voor de werkzaamheden noodzakelijk zijn.

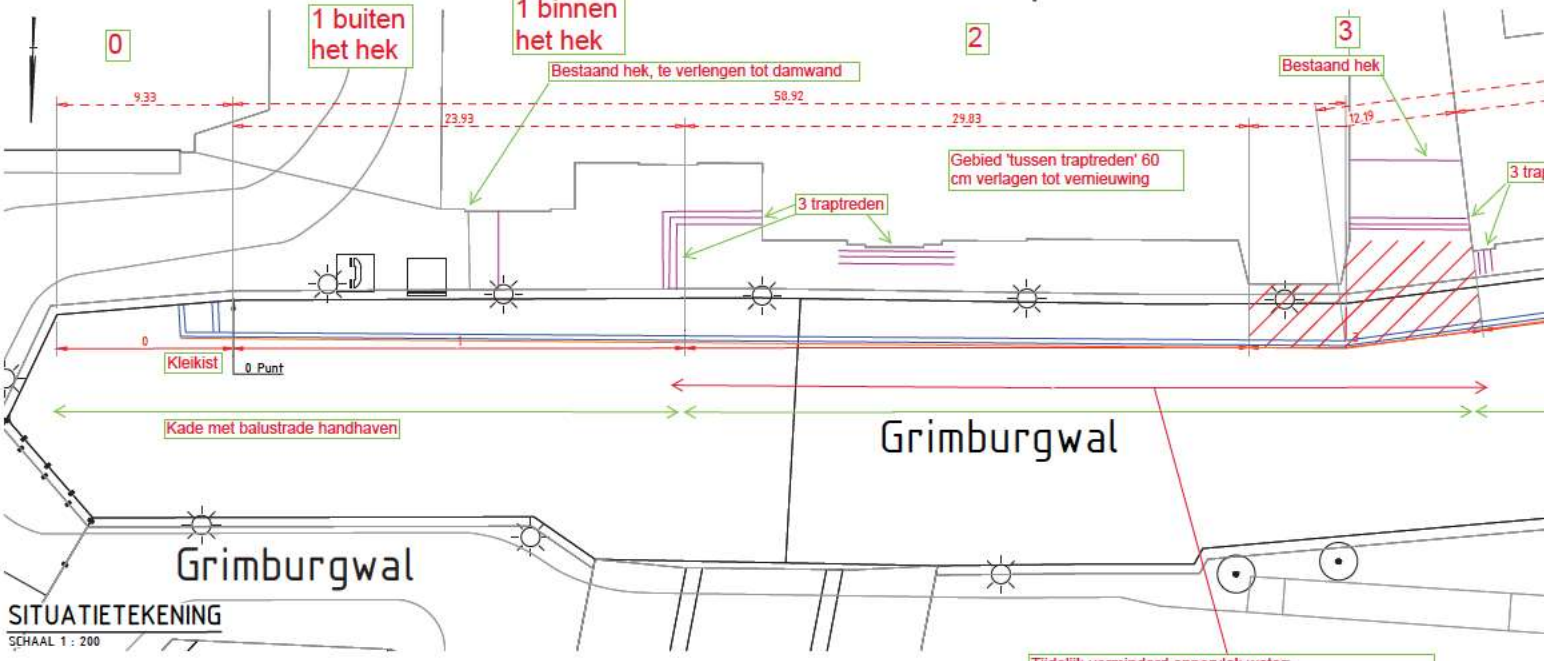
Voor fase 2, het plaatsen van een tijdelijke veiligheidsconstructie voor de kade en/of het vernieuwen van de kade, zal de UvA ook de Gemeente Amsterdam verzoeken deze werkzaamheden uit te voeren met de onderzoeken en vergunningen die daarvoor nodig zijn. De UvA zal vooraf moeten instemmen met de kosten, afspraken, begroting en uitvoering inzake de werkzaamheden en hierover tijdig worden ingelicht. De standaard voorwaarden die de UvA normaliter hanteert voor dergelijke opdrachten zullen ook voor deze opdracht gelden.

Ervan uitgaande dat de UvA eigenaar is van de kademuur zullen de kosten voor deze werkzaamheden voor rekening komen van de UvA. Mocht uit later onderzoek blijken dat de eigendomssituatie anders is dan behoudt de UvA zich alle rechten voor.

Hoogachtend,
het College van Bestuur,

[redacted]

voorzitter



Tijdelijk verminderd oppervlak water:
42 m lang en 2 m breed = 84 m2 wordt onttrokken
gedurende de levensduur van de veiligheidconstructie
Het overige gedeelte wordt aangevuld tot
10 cm onder de waterlijn.

Dubbele gording Azobé hoogtexbreedte = 200*150 gemonteerd in UNP240.
Waterstand NAP-0,40 m
Onderste balk van NAP-0,20 tot NAP.
Bovenste balk van NAP+0,40 tot +0,60
'Vrije' stukje rechts te versterken met HEB160.

Damwand veiligheidsconstructie
Midden damwand op 2 m uit bestaande kade.
Bovenzijde NAP+0,70 m.
AZ-profielen.
Lengte en profiel volgt zsm.
Aan beide zijden af te sluiten met kleikist.

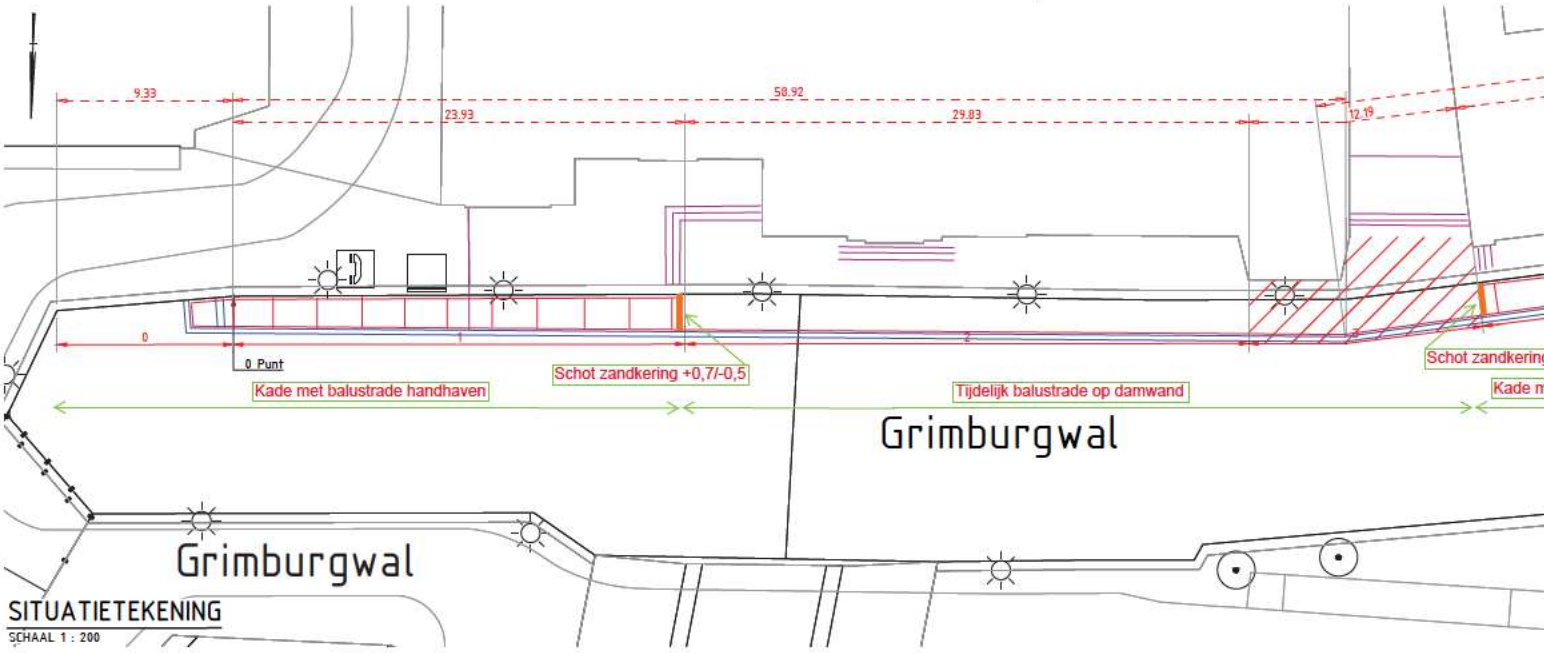
Inrichting terrein met veiligheidsconstructie
Gordingen en stempels op andere schets.

Bevindingen
Schadesectie
0
1
2
3
4
5

Legenda:

Maten in met
Materiaalmat
Peilmaten in
Diameters in
tenzij anders

Projectnummer
Tekeningnummer
Documentstatus
Versie
Versiedatum
Formaat
Schaal
Tekenaar
Projectleider
Vrijgegeven



SITUATIETEKENING

SCHAAL 1 : 200

Gordingen en stempels HEB300, neergelegd als H. S355.
Ter plaatse van ingestort gedeelte alleen gording langs de damwand

Damwand veiligheidsconstructie
Midden damwand op 2 m uit bestaande kade.
Bovenzijde NAP+0,70 m.
AZ-profielen.
Lengte en profiel volgt zsm.
Aan beide zijden af te sluiten met kleikist.

Gordingen en stempels
Inrichting terrein op andere schets

Bevindingen
Schadesectie
0
1
2
3
4
5

Legenda:

Maten in met
Materiaalmat
Peilmaten in
Diameters in
tenzij anders

Projectnummer
Tekeningnummer
Documentstatus
Versie
Versiedatum
Formaat
Schaal
Tekenaar
Projectleider
Vrijgegeven

From: [redacted]
To: [redacted]
Cc: [redacted]
Subject: RE: Grimburgwal: overleg UvA / gemeente (afspraken opdracht)
Date: donderdag 12 november 2020 16:22:00

Beste [redacted],

Als beloofd vind je hierbij in groen vast onze aanvullingen op de concepttekst van de besproken punten als weergegeven in jouw email van 11 november jl.:

Beste [redacted],

Dinsdag 10 november hebben we overlegd over de opdracht van de UvA aan de gemeente Amsterdam voor het plaatsen van een veiligheidsconstructie voor de ingestorte kade aan de Grimburgwal.
Graag jullie reactie op deze concepttekst. Ik heb jouw naam bij de actiepunten gezet, maar wellicht dat je die kan vervangen als een collega van je deze uitvoert.

- De gemeente Amsterdam stelt tegen een vergoeding de inkoopdienst beschikbaar aan de UvA ten behoeve van het geven van een opdracht tot het treffen van een noodvoorziening. Hier is dwingende spoed bij geboden. Zonder het tijdig plaatsen van een noodvoorziening komt veiligheid van zaken en personen in de omgeving van de ingestorte kade in het geding. De genoemde spoed is ontstaan als gevolg van een onvoorziene gebeurtenis, het onverwacht instorten van de betreffende kade. Met een beroep op dwingende spoed hebben UvA en de gemeente Amsterdam ervoor gekozen om deze opdracht via de inkoopdienst van de gemeente te laten weg zetten conform de in dat verband gemaakte afspraken. De gemeente is zelf reeds bezig met het doen van onderzoek naar herstel van kades en bruggen in gemeente Amsterdam en kan, ten behoeve van het borgen van de veiligheid, op een verantwoorde wijze snel tot het geven van een opdracht over gaan. De gemeente zal de opdracht weg zetten onder de door haar reeds aanbestede raamovereenkomst met aannemer Van Steenwijk. Bij deze raamovereenkomst wordt de UAV 2012 gehanteerd. De gemeente stuurt de raamovereenkomst die zij met Van Steenwijk heeft gesloten ter kennisneming naar de UvA [redacted]). **Actie:** [redacted]

- We hebben in het traject 3 fasen onderkend:
  Calamiteit
  - 1e fase: onderzoeksfase en puinruimen
  - 2e fase: noodvoorziening met damwanden

  Herstel/vernieuwing
  - 3e fase: vernieuwen van de kademuur

- Fase 1 is reeds uitgevoerd. De nu te verstrekken opdracht aan de aannemer heeft als doel het realiseren van een noodconstructie om de kade te stabiliseren en het borgen van veiligheid van personen en zaken in de omgeving. Door aan te haken bij het reeds lopende proces van herstel van kades en bruggen door gemeente Amsterdam wordt het realiseren van een noodconstructie (fase 2) op een verantwoorde wijze versneld. De scope van de werkzaamheden in fase 2 is als volgt:
  het plaatsen van een veiligheidsconstructie met damwanden voor de ingestorte en instabiele kade ~~van de UvA~~ (Ontwerptekening bijgevoegd),
  alle onderzoeken en vergunningen die daarvoor nodig zijn,
  het afwerken van het maaiveld en het monitoren van de kade en omgeving.
  ~~Daarnaast is er een optie de veiligheidsconstructie te vergroenen.~~
  De constructie wordt geplaatst tussen 18 november en eind december.
  Afwerking van het maaiveld vindt daarna plaats en duurt 2-3 weken.

De veiligheidsconstructie zal maximaal 5 jaar blijven staan. In deze periode van 5 jaar moet de kade vernieuwd zijn.
De prijs van de weg te zetten werkzaamheden voor fase 2 is begroot op een bedrag van EUR 750.000 (83% UvA / 17% Gemeente).

- De UvA informeert of het mogelijk is de vernieuwing van de kade (fase 3) in opdracht te geven aan de gemeente of dat ~~zij~~ hiervoor een openbare aanbesteding nodig is. Dit punt is nog ter interne afstemming van de UvA, staat los van de afspraken gemaakt voor fase 1 en fase 2 en zal te zijner tijd verder worden overwogen door de UvA. **Actie:** [redacted]

- Als duidelijk is dat de gemeente de vernieuwing gaat doen, vraagt de gemeente na wie de contactpersoon is bij Vernieuwing. **Actie:** [redacted]

- Conform de daartoe gemaakte afspraken tussen UvA en de gemeente Amsterdam worden de kosten voor fase 1 ~~worden~~ voor 100% betaald door de UvA, voor fase 2 voor 83% door de UVA en voor 17% door de gemeente. Deze verhouding in fase 2 is door UvA en de gemeente Amsterdam bepaald naar rato van het grondeigendom waar de constructie komt te staan.

- Belangrijk is dat aannemer Van Steenwijk zijn werkzaamheden uitvoert in overleg met de aannemer die aan de UvA-gebouwen werkt. **Actie:** [redacted]

- De UvA stelt op een ~~'gentleman agreement'~~ summiere overeenkomst (met o.a. de reden, de scope, tijd, geld) in aanvulling op de reeds aan gemeente Amsterdam verstuurde opdrachtbrief ~~op~~ voor het weg zetten van de opdracht aan de aannemer via de inkoopdienst van de gemeente Amsterdam. Deze overeenkomst en de te maken afspraken worden eerst ter goedkeuring voorgelegd aan het CvB van de UvA. Het concept van deze overeenkomst zal voor 17 november as worden gedeeld. **Actie:** [redacted]

De werkzaamheden voor het plaatsen van de veiligheidsconstructie starten woensdag 18 november. Graag de acties in deze mail voor deze datum uitvoeren.

Met vriendelijke groet,
[redacted]

Universiteit van Amsterdam
HuisvestingsOntwikkeling

[redacted]
Juridisch Adviseur Vastgoedontwikkeling a.i.

Postbus 94903 | 1090 GX Amsterdam

Bezoekadres
Binnengasthuisstraat 9 | 1097 DZ Amsterdam
M [redacted]

Aanwezig op
di | wo | do

From: [redacted]
Sent: woensdag 11 november 2020 14:56
To: [redacted]
Cc: [redacted]
Subject: RE: Grimburgwal: overleg UvA / gemeente (afspraken opdracht)
Importance: High

Beste [redacted]

Dank voor je bericht. We komen uiterlijk morgen eind van de dag met een reactie op de concepttekst en zullen zorgen dat de actiepunten voor 18 november zijn afgerond.

Met vriendelijke groet,
[redacted]

Universiteit van Amsterdam
HuisvestingsOntwikkeling

[redacted]
Juridisch Adviseur Vastgoedontwikkeling a.i.

Postbus 94903 | 1090 GX Amsterdam

Bezoekadres
Binnengasthuisstraat 9 | 1097 DZ Amsterdam
M [redacted]

Aanwezig op
di | wo | do

From: [redacted]
Sent: woensdag 11 november 2020 13:44
To: [redacted]
Cc: [redacted]
Subject: RE: Grimburgwal: overleg UvA / gemeente (afspraken opdracht)

[redacted]

Deze bijlage hoort bij het verslag.

Groet,

[redacted]

[redacted]
Omgevingsmanager Kademuren

Gemeente Amsterdam

M [redacted]
[redacted]@amsterdam.nl

Weesperstraat 430, 1018 DN
Postbus 12693, 1100 AR Amsterdam

www.amsterdam.nl/kademuren

Werkdagen: ma, di, do, vr

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing: amsterdam.nl/proclaimer

---

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 11 november 2020 13:24
Aan: [redacted]@uva.nl>
CC: [redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: Grimburgwal: overleg UvA / gemeente (afspraken opdracht)

Beste [redacted]

Dinsdag 10 november hebben we overlegd over de opdracht van de UvA aan de gemeente Amsterdam voor het plaatsen van een veiligheidsconstructie voor de ingestorte kade aan de Grimburgwal.
Graag jullie reactie op deze concepttekst. Ik heb jouw naam bij de actiepunten gezet, maar wellicht dat je die kan vervangen als een collega van je deze uitvoert.

- Voor de voorwaarden van de opdracht van de UvA aan de gemeente gebruiken we de voorwaarden uit de raamovereenkomst die de gemeente heeft met aannemer Van Steenwijk. Bij deze raamovereenkomst wordt de UAV2012 gehanteerd. De gemeente stuurt de raamovereenkomst die zij met Van Steenwijk heeft gesloten naar de UvA ([redacted]). **Actie** [redacted]

- De scope van de werkzaamheden (fase 2):
  het plaatsen van een veiligheidsconstructie met damwanden voor de ingestorte en instabiele kade van de UvA (Ontwerptekening bijgevoegd),
  alle onderzoeken en vergunningen die daarvoor nodig zijn,
  het afwerken van het maaiveld en het monitoren van de kade en omgeving.
  Daarnaast is er een optie de veiligheidsconstructie te vergroenen.
  De constructie wordt geplaatst tussen 18 november en eind december.
  Afwerking van het maaiveld vindt daarna plaats en duurt 2-3 weken.
  De veiligheidsconstructie zal maximaal 5 jaar blijven staan. In deze periode van 5 jaar moet de kade vernieuwd zijn.

- De UvA informeert of het mogelijk is de vernieuwing van de kade (fase 3) in opdracht te geven aan de gemeente of dat zij hiervoor een openbare aanbesteding nodig is. **Actie:** [redacted]

- Als duidelijk is dat de gemeente de vernieuwing gaat doen, vraagt de gemeente na wie de contactpersoon is bij Vernieuwing. **Actie:** [redacted]

- De kosten voor fase 1 worden voor 100% betaald door de UvA, voor fase 2 voor 83% door de UVA en voor 17% door de gemeente. Deze verhouding is bepaald aan de hand van het grondeigendom waar de constructie komt te staan.

- Belangrijk is dat aannemer Van Steenwijk zijn werkzaamheden uitvoert in overleg met de aannemer die aan de UvA-gebouwen werkt. **Actie:** [redacted]

- De UvA stelt een 'gentleman agreement' op voor de opdracht die de UvA aan de gemeente geeft en de afspraken die hieruit voortvloeien. **Actie:** [redacted]

De werkzaamheden voor het plaatsen van de veiligheidsconstructie starten woensdag 18 november. Graag de acties in deze mail voor deze datum uitvoeren.

Groet,

[redacted]

[redacted]
Omgevingsmanager Kademuren

Gemeente Amsterdam

M [redacted]
[redacted]@amsterdam.nl

Weesperstraat 430, 1018 DN
Postbus 12693, 1100 AR Amsterdam

www.amsterdam.nl/kademuren

Werkdagen: ma, di, do, vr

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing: amsterdam.nl/proclaimer

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.