Gemeente Amsterdam

Rapport van Bevindingen Winkeldiversiteit

Datum constatering	:	20 april 2026
Tijdstip	:	14:00
Inspecteur	:	[redacted]
2e Inspecteur	:	-
Aanleiding	:	Handhavingsverzoek
Betrokken zaak	:	Stroopperie
Adres	:	Damrak 38
Sprake van LOD?	:	Nee
Gesproken met	:	5.1, 2, e
Nummer ID	:	-
Functie	:	Leidinggevende winkel
Contactgegevens	:	-
Bestemming	:	Omgevingsplan (postcodegebied 1012 Centrum -1/Winkeldiversiteit)
Soort overtreding	:	Zonder exploitatievergunning horeca uitoefenen op toeristenwinkelbestemming
Geconstateerde situatie	:	Ik, [redacted], Toezichthouder, in dienst van de gemeente Amsterdam, benoemd als Toezichthouders volgens artikel 5:11 van de Algemene Wet Bestuursrecht, tevens belast met het toezichthouden op de bebouwde omgeving heb de volgende constatering gedaan.

Ik kom rond de klok van twee uur aan bij Damrak ter hoogte van perceelnummer 37/38 alwaar op de verdieping Stroopperie gevestigd is. Beneden in de kelder is ook een kaaswinkel gevestigd.

Buiten zie ik twee uithangborden, eentje aan de gevel aan het Damrak en eentje aan de gevel van de kant van Oudebrugsteeg. Voor de deur bij de toegangstrap staat een sandwichbord met reclame voor de winkel.

Als ik naar binnen ga zie ik rechts direct een counter met een kassa. Hier staat een dame en ik legitimeer mijzelf en leg uit waarom ik er ben. Ze geeft me haar naam en vertelt dat ik overal mag kijken en foto's van kan maken. Mw. 5.1, 2, e geeft aan dat beneden een kaaswinkel zit en dat die ook van hen is. Ik vertel dat het handhavingsverzoek alleen over de stroopwafels gaat, dus dat ik beneden niet hoef te zien.

De kasten langs de wanden en vensterbanken zijn gevuld met

stroopwafels in cadeauverpakkingen. Dit zijn metalen blikjes en/of huisjes. Er zijn koelingen met frisdranken.

Als klanten binnenkomen kunnen ze rechts meteen de bestelling plaatsen en dan links wachten op hun versgebakken wafel. Als klanten een cadeauverpakking kopen wordt deze in een mintgroen tasje meegegeven.

Terwijl ik in de winkel ben, komen er veel klanten binnen voor een versgebakken wafel met topping. Je kan kiezen tussen elf verschillende toppings. Als je een topping wil kies je automatisch voor twee toppings omdat je dan chocolade krijg op je wafel waaraan de andere topping blijft plakken. Hier betaal je apart voor.

Er staan twee wafelijzers voor het raam aan de kant van Damrak. De warme wafels worden in een bruin papiertje meegegeven. Achter de wafelijzers op de vensterbank aan de Oudebrugsteeg liggen al klaargemaakte deegbollen voor de wafels.

Nadat ik de fotografische opnames heb gemaakt neem ik afscheid.

Zienswijzegesprek : Nee

Aanvullende informatie : Fotografische opnames van de controle

Ondertekening
Ambtshalve opgemaakt te Amsterdam op : 21 april 2026

Naam 1e inspecteur : [redacted]

Handtekening : [redacted]

Fotografische opnames controle 20 april 2026



Foto 1 buitenkant winkel Damrak kant



Foto 2 buitenkant winkel Oudebrugstraat



Foto 3 Sandwichbord in de openbare ruimte Damrak



Foto 4 Rechterkant winkel met (blikjes) stroopwafels en koelingen met frisdranken



Foto 5 vensterbanken kant Oudebrugsteeg



Foto 6 wand kant Oudebrugsteeg met blikjes stroopwafels



Foto 7 kast met cadeau verpakkingen stroopwafels



Foto 8 stroopwafels in cellofaanpapier op de counter/kassa bij de ingang



Foto 9 mooie tasjes voor de voorverpakte wafels

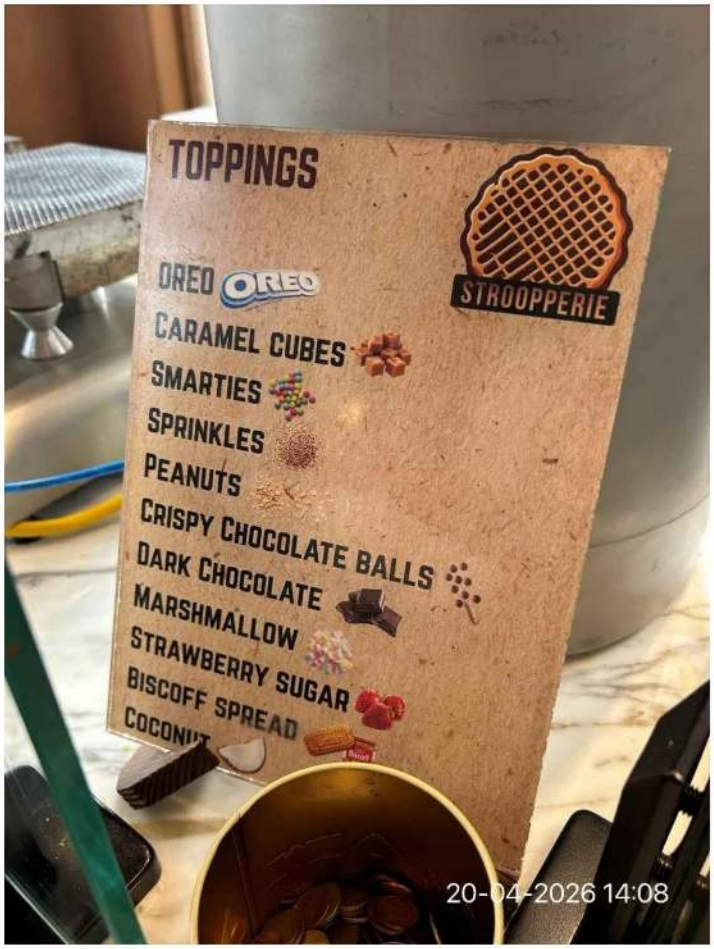

Foto 10 bord met keuzes voor op de stroopwafel



Foto 11 de keuze die je kunt maken



Foto 12 de potten met toppings



Foto 13 nog twee wafelijzers die bij extreme drukte ook gebruikt worden



Foto 14 wafelijzers die standaard gebruikt worden



Foto 15 bruine papier waarin de wafel wordt meegegeven



Foto 16 deegbollen liggen klaar voor het wafelijzer



Foto 17 toegang naar de kaaswinkel beneden



Foto 18 trap naar beneden voor meer kaas