[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 29 oktober 2020 11:09
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: Kort verslag van de bijeenkomst stichting [redacted] 28-10-2020

Beste [redacted],

Hierbij mijn verslagje van de bijeenkomst met [redacted].

Vanochtend met stichting [redacted] en [redacted] wederom gesproken over de twee punten:

1. De openslaande deuren aan de voorkant
2. De Klimtoren

Het derde punt uit het vorige gesprek de aanwezigheid van de dakkapellen vonden ze een punt van minder belang zodat [redacted] in de brief hier geen aandacht meer aan heeft besteed.

Ad 1. De openslaande deuren aan de voorkant van de brandweerkazerne.
De deuren zijn een karakteristiek kenmerk van de brandweerhulppost in de Van Ostadestraat. De architect heeft nogmaals laten zien met oude foto's dat dit een belangrijk element is van het gebouw. Ook heeft hij laten zien op welke wijze de eigenschap van het gebouw nog willen verbeteren zodat de uitstraling nog verbeterd kan worden. Punt van discussie is het verder niet geweest vanochtend hoe verder om te gaan met de deuren.

Ad 2. De klimtoren
De architect heeft uitgebreid toegelicht wat de functie is van de klimtoren bij brandweerkazernes in Amsterdam. Hij heeft veel historische foto's laten zien. Niet bij alle brandweerkazernes zoals Van Ostadestraat 341 waren in het verleden klimtorens aanwezig. Een klimtoren heeft de bedoeling om te oefenen op het klimmen in hoge gebouwen. Een soort fitness object voor brandweerlieden. Vroeger waren er ook geen echte verdiepingen aanwezig en was het doel alleen maar om er in te klimmen met ladders. In de huidige klimtoren zitten verdiepingen die 1,5 meter lager zijn dan de andere verdiepingen van de brandweerkazerne zelf. In 2015 zijn er studies gedaan om deze ruimte bij de brandweerkazerne renovatie kon worden betrokken. Uiteindelijk heeft het stadsdeel en Eigen Haard door bouwtechnische eisen, maar ook door programmatische eisen door andere indeling van de woningen gekozen om de klimtoren te slopen. Tussen de nieuwbouw en de oudbouw blijft ook te weinig ruimte over indien de klimtoren blijft behouden. Dit heeft te maken met privacy aspecten dat de bewoners van de nieuwbouw boven op de kazerne in kunnen kijken. Ook het argument van brandoverslag is dat er voldoende ruimte moet zijn tussen de oudbouw en de nieuwbouw.

Eigen Haard heeft aangegeven dat zij graag voor 1 januari 2021 een aanvraag omgevingsvergunning willen gaan indienen. De tijd is er niet meer om uitgebreid aanpassingen aan het ontwerp te doen. Ook gaven zij aan dat de CRK op hoofdlijn akkoord is met de voorstellen die er nu liggen.

De vertegenwoordigers van [redacted] concludeerden dat de architect een helder verhaal heeft neergezet waarom er naast cultuurhistorische belangen ook andere belangen zijn afgewogen. Graag willen ze van Eigen Haard nog een formele reactie op de brief.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Projectmanagementbureau

Gemeente Amsterdam

[redacted]

amsterdam.nl/pmb

[redacted]