VN2025-002263
rve ingenieursbureau

Gemeente Amsterdam

DB

Voordracht voor het DB West van 25 februari 2025

Portefeuille: Openbare Ruimte en Groen (33)
Agendapunt: C291

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Instemmen met het voorkeursbesluit voor de herinrichting van de Gulden Winckelstraat en Lidewijdepad op basis van de Nota van Uitgangspunten en het schetsontwerp.

Het dagelijks bestuur West besluit

1. Kennis te nemen van de aanleiding om de Gulden Winckelstraat en het Lidewijdepad opnieuw in te richten en in te stemmen met het voorkeursbesluit voor de herinrichting op basis van de Nota van Uitgangspunten en het definitief schetsontwerp.
2. In te stemmen met het in de Nota van Uitgangspunten opgenomen verslag van het doorlopen participatieproces.
3. Kennis te nemen van de verwachte kosten (en eerste dekkingsvoorstel) voor verdere planvorming en uitvoering.

Kernboodschap

Het DB van Stadsdeel West heeft ingestemd met het voorkeursbesluit voor de herinrichting van de Gulden Winckelstraat en Lidewijdepad op basis van de Nota van Uitgangspunten en het schetsontwerp.
Voor de herinrichting van Bosleeuw Midden is eerder de Visie Openbare Ruimte vastgesteld. De Gulden Winckelstraat en het Lidewijdepad zijn de laatste straten uit Bosleeuw Midden die opnieuw worden ingericht.
Het concept schetsontwerp en de Nota van Uitgangspunten zijn goedgekeurd in de Staf Openbare Ruimte van 13 mei 2024 en het DB van 21 mei 2024. In het definitief schetsontwerp en de Nota van Uitgangspunten zijn de voorkeuren van de bewoners verwerkt voor de groenvakken, banken en speelvoorzieningen.

Bestuurlijke achtergrond

De Gulden Winckelstraat en het Lidewijdepad zijn de laatste onderdelen van Bosleeuw Midden die opnieuw moeten worden ingericht, met als doel de sociale- en verkeersveiligheid te verbeteren, meer groen in de buurt en een goede oplossing voor het parkeren van fietsen en auto's. Het project vormt een onderdeel van de integrale gebiedsontwikkeling, nieuwbouw en woningrenovatie.

Bestuurlijke prioriteit

Niet van toepassing.

Wettelijke grondslag

Artikel 2.1 Inrichting van de openbare ruimte, takenlijst, Verordening op de stadsdelen en het stadsgebied Amsterdam 2022: het DB heeft als taak om de openbare ruimte, groen en wegen in te

richten binnen de stedelijke beleidskaders.

Onderbouwing besluit

1. *Nota van Uitgangspunten en definitief schetsontwerp*

Voor de herinrichting van Bosleeuw Midden is in 2016 de Visie Openbare Ruimte vastgesteld.

De Gulden Winckelstraat en het Lidewijdepad zijn de laatste straten uit Bosleeuw Midden die opnieuw worden ingericht. Voor beide straten is een Nota van Uitgangspunten opgesteld. De reden hiervoor is dat het beleid sinds 2016 op diverse thema's is gewijzigd. Het doel van de Nota is om richting te geven aan een ontwerp dat voldoet aan het huidige beleid, maar dat ook past bij de overige straten uit de buurt die al heringericht zijn. Dit heeft geleid tot een ontwerp van de rijbaan, parkeervakken en het trottoir volgens de Puccinivoorschriften.

De Gulden Winckelstraat en het Lidewijdepad krijgen een inrichting met meer bomen

en meer oppervlakte groen. Twee lindes in de Gulden Winckelstraat worden vervangen. Jonge, nog goed verplantbare Japanse sierkersen worden zoveel mogelijk verplant binnen het projectgebied. Er worden 2 niet verplantbare kersen gekapt. De rijbaan, parkeervakken en het trottoir worden ingericht volgens de Puccinivoorschriften en in samenhang met de overige onlangs heringerichte straten in de buurt. Dit betekent dat de rijen langsparkeervakken aan de uiteinden rechthoekig zijn conform de overige straten van Bosleeuw Midden. Het Lidewijdepad wordt aan beide zijden flink vergroend; aan de oostzijde komt een speelplek voor kinderen tot tien jaar.

2. Participatie en inspraak

Het participatieplan is vastgesteld in de Staf Openbare Ruimte op 2 september 2024. De Nota van Uitgangspunten en het definitief schetsontwerp zijn op 3 juli 2024 voorgelegd aan de bewoners tijdens een informatiebijeenkomst .Op 25 september 2024 hebben de bewoners en de kinderen hun voorkeur kunnen aangeven voor de speelvoorzieningen, banken en groenvakken van het Lidewijdepad. De voorkeuren van de bewoners en kinderen zijn verwerkt in het definitief schetsontwerp. De bewoners worden geïnformeerd over het definitief schetsontwerp in een bewonersbrief die huis aan huis bezorgd wordt.

Duurzaamheid

Bij de herinrichting wordt 250% groen toegevoegd aan de openbare ruimte, met als resultaat afname van de hittestress, het opvangen van zware regenbuien en een langzamere afstroom naar de riolen. Gezien de enorme afname aan verharding zien we dit als het hoogst haalbare. Verder vergroenen zou te veel ten koste gaan van de bestaande bomen. Bovendien is veel ondergrondse ruimte bezet door infrastructuur.

Advies, afstemming en Participatie

Bij de totstandkoming van het schetsontwerp is er afstemming geweest

met:

Financiële onderbouwing

Investeringsvoorstel

Basisgegevens investering

Investeringssom	€1.973.751,00
Rentepercentage	1.0%
Afschrijvingstermijn (jaar)	25
Kapitaallasten	€10.263,00
Aanvang kapitaallasten	2027
MIP nummer	

Financiële consequenties van de beslispunten

BATEN						
	Product	I/S	Jaar T	Jaar T + 1	Jaar T + 2	Jaar T + 3
Programma SV		I	€ 227700	€ 535613	€ 1210438	€ 0
Totale Baten			€ 227700	€ 535613	€ 1210438	€ 0

LASTEN						
	Product	I/S	Jaar T	Jaar T + 1	Jaar T + 2	Jaar T + 3
Voorbereiding en uitvoering project		I	€ 227700	€ 535613	€ 1210438	€ 0
Totale Lasten			€ 227700	€ 535613	€ 1210438	€ 0

I=Incidenteel
S=Structureel

Consequenties gedekt? Ja

Overige toelichting

Het totale dekkingsbedrag bedraagt € 1.973.751 . Dit is reeds gereserveerd in d begroting.

Kosten

De totale kosten van het project zijn geraamd aan de hand van een SSK-raming (Standaard Systematiek voor Kostenramingen). Deze raming komt voor de fietsstraat uit op € 1.819.085 met prijspeil 2024.

Planning

Van de geplande baten is de bijdrage uit het fonds voor Stadsverbetering reeds in de begroting opgenomen. In het tweede kwartaal van 2025 zal een uitvoeringsbesluit voor het project worden

genomen. De start werkzaamheden is gepland voor november 2025. De oplevering van de Gulden Winckelstraat en Lidewijdepad is gepland in 2026.

Conclusie

De genoemde beslispunten in de voordracht hebben wel financiële consequenties en deze zijn reeds geraamd in de begroting (100% dekking).

Communicatie

Binnen de gemeente

Opnemen in de te publiceren besluitenlijst.

Buiten de gemeente

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2025-009416	Stadsdeel West Voordracht (pdf)
AD2025-009435	20250115 pdf.schetsontwerp.pdf (pdf)
AD2025-009436	01 bijl 1bestaande situatie BS GW-1.pdf (pdf)
AD2025-009437	20240902 Participatieplan Guldenwinckelstraat_FvH.docx (msw12)
AD2025-009438	20250124 NVU GWLP definitieve versie.docx (msw12)

Uitslag

A Akkoord