From: [redacted]@amsterdam.nl>
Sent: Mon, 22 Oct 2018 18:12:42 +0200
To: [redacted]@amsterdam.nl>;'[redacted]"
<[redacted]@amsterdam.nl>;'[redacted]@amsterdam.nl>
Subject: FW: toegangshek Oudeschans Y en Z

Ter info

Van: [redacted]
Verzonden: maandag 22 oktober 2018 18:10
Aan: [redacted]@hotmail.com'; [redacted]@live.nl'
CC: [redacted]
Onderwerp: toegangshek Oudeschans Y en Z

Geachte heren [redacted] en [redacted]

U heeft ons op 4, 12, 15 en 19 oktober gemaild over het toegangshek bij Oudeschans Y en Z.
In deze emails beklaagt u zich erover dat het toegangshek gedurende de bezwaarprocedure mag blijven staan en verzoekt u ons om een brandveiligheidsonderzoek, met name met betrekking tot de vluchtroute, te verrichten.
Tevens verzoekt u om correspondentie met de brandveiligheidsdeskundige. U heeft telefonisch contact met de brandweer gehad en de brandweer twijfelt of deze situatie brandveilig is.

Voorts heeft u wethouder Ivens gemaild over deze kwestie.
In de mail aan de wethouder geeft u aan dat u het niet eens bent met de opschortende werking die aan de last onder dwangsom is gegeven.
Wethouder Ivens heeft uw email aan het stadsdeel doorgestuurd en heeft ons verzocht uw email te beantwoorden.

Wij willen als volgt op uw emails reageren.

U en uw buren op nr. 64 [redacted] beklagen zich bij de gemeente over elkaar, onder meer via handhavingsverzoeken.
Op 21 en 22 augustus hebben wij u en uw buren een last onder dwangsom opgelegd. De last onder dwangsom gericht aan uw buren betreft o.a. het toegangshek.
Zowel u als uw buren hebben een bezwaarschrift tegen deze besluiten alsmede een verzoek om uitstel van de begunstigingstermijn ingediend.
Op 20 september 2018 hebben wij de begunstigingstermijnen van beide lasten onder dwangsom verlengd tot zes weken na de beslissing op de bezwaren.
Wij achten dit een redelijke beslissing gelet op het feit dat u beiden door de besluiten worden getroffen.
Uit uw emails begrijpen wij dat u het hier niet mee eens bent.
U kunt desgewenst ook tegen deze besluiten, binnen zes weken na dagtekening van de besluiten, een bezwaarschrift indienen.

Naar aanleiding van deze verzoeken om handhaving (alsmede de andere verzoeken en meldingen die u vervolgens heeft ingediend) hebben wij getracht om met u en uw buren in gesprek te gaan.
U bent helaas niet op deze uitnodig ingegaan. Dit betreuren wij ten zeerste. U bent directe buren van elkaar, heeft dus per definitie met elkaar te maken en heeft dus baat bij een goede relatie.

Met betrekking tot de brandveiligheid van het hekwerk merken wij op dat op 18 oktober 2018 twee bouwtoezichtinspecteurs ter plekke zijn geweest om het toegangshek te inspecteren.
Zij zijn bevoegd om overtredingen inzake brandveiligheidsvoorschriften te controleren.
Zij hebben geconstateerd dat het hekwerk met een sleutel geopend moet worden.
Op grond van de huidige wetgeving is het echter niet mogelijk om het hekwerk aan te schrijven op brandveiligheidseisen zoals gesteld in het Bouwbesluit 2012.
Hoofdstuk 2, Afdeling 2.7.2 van het Bouwbesluit 2012 betreft brandveiligheidseisen bestaande bouw.
Artikel 2.54 bepaalt dat een bestaand bouwwerk zodanige beweegbare constructieonderdelen heeft dat deze geen hinder veroorzaken bij het vluchten en bij het gebruik van een aangrenzende openbare ruimte.

Op grond van artikel 1.12 b van het Bouwbesluit 2012 gelden er echter uitzonderingen voor een drijvend bouwwerk.
Artikel 1.12b, lid 5 bepaalt dat op een drijvend bouwwerk met een woonfunctie dat door functiewijziging van een schip is ontstaan de hoofdstukken 2 tot en met 7 niet van toepassing zijn.

Gelet hierop kunnen wij het hekwerk niet aanschrijven wegens strijd met de brandveiligheidseisen.
Ook op dit punt is dus goed overleg tussen u en uw buren nodig.

In reactie op uw verzoek om correspondentie: er is geen correspondentie hierover in het dossier aanwezig.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
manager Vergunningen Toezicht & Handhaving
stadsdeel Centrum

Gemeente Amsterdam

M 06 [redacted]

[redacted]@amsterdam.nl

Amstel 1, 1011 PN Amsterdam
amsterdam.nl

Werkdagen: ma t/m vr

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:
amsterdam.nl/proclaimer