La Ves à trois

De waarde van voortdurend, eeuwigdurend en eigendom

Ingrediënten: grondwaardeverschillen, prijsvorming, beperkt inzicht in waarde eigendom

De beste van 2 canons: indexcanon of vaste canon

Ingrediënten: advies GWC, uitkomsten consultatie, transparantie in de markt, schuldpositie gemeente, hoogte van de canon bij aanvang. Tip: indexcanon + inspraak.

CPI index of …

Ingrediënten: onweersproken, onafhankelijk, duurzaam bruikbaar, toepasbaar op Amsterdamse situatie. Tip: CPI

Verplichte afkoop of vrijwillig aangeboden

Ingrediënten: schuldpositie gemeente, woningmarktontwikkeling, beeldvorming, onderscheid tussen commercieel en wonen. Tip: indien interessant eerst verder uitwerken

Een reële prijs bij overstap

Ingrediënten: de tekst in de bestuurlijke reactie, de huidige depreciatie, Tip: eerst inzicht en vervolgens een afweging over korting

