Gemeente Amsterdam

Bezoekadres
Stadsdeel Zuid, President
Kennedylaan 923
1079 MZ Amsterdam

Postbus 74019
1070 BA
Amsterdam
Telefoon 14020

Onderwerp Rapport van Bevindingen Getir Rijnstraat

Wat is feitelijk geconstateerd?	
Op welk adres is een inspectie uitgevoerd overtredingsadres	Rijnstraat 71
Wanneer is de inspectie uitgevoerd datum - tijdstip	30-08-2022 om 13:00 uur
Wat is de constatering omschrijving van constatering t.b.v. een onafhankelijke ruimte.	Naar aanleiding van een Handhavingsverzoek heeft er een controle plaatsgevonden in de Rijnstraat 71 te Amsterdam. Ter plaatse zagen wij dat op de ramen van de perceelnummers 71 en 73 de naam Getir stond. De ramen zijn van binnenuit geblindeerd. (foto 1). Bij het betreden van het pand op perceelnummer 71 bleek dat de perceelnummers 71 en 73 zijn samengevoegd tot één ruimte. De toegangsdeur tot het bedrijf is op perceelnummer 71. De toegangsdeur op perceelnummer 73 blijft permanent dicht. Volgens de gegevens van de Kamer van koophandel staat Getir Netherlands B.V. sinds 28 oktober 2021 ingeschreven op het adres Rijnstraat 71 – H. Daarvoor stond het bedrijf Pamba Stomerij geregistreerd op de adressen Rijnstraat 71 – 73. Het bedrijf richt zich op het bezorgen van boodschappen die met een app via het internet besteld kunnen worden. De bestellingen worden vervolgens per elektrische- fiets en/of scooter thuisbezorgd. Er is geen mogelijkheid gezien waar klanten zelf hun boodschappen kunnen uitzoeken, pakken en afrekenen. Buiten voor het bedrijf stonden op het trottoir naast de aldaar aanwezige fietsenrekken, een zestal elektrische fietsen van Getir (foto 2). Voor perceelnummer 67 stonden er nog twee elektrische fietsen eveneens naast het fietsenrek (foto 3). Op het verhoogd trottoirgedeelte tussen het fietspad en de rijbaan stond een elektrisch scooter geparkeerd (foto 4). Op het trottoir bij de toe-

	gangsdeur alsook op het fietspad nabij het bedrijfspand zijn er oprijblokken geplaatst ten behoeve van de transportkarren voor het overbruggen van de hoogte-verschillen bij de bevoorrading (foto 5 & 6). Verder was ter plaatse het overige gedeelte van het trottoir vrij voor voetgangers (foto 7). Bij het betreden van de inrichting van het bedrijf is aan de linkerkant een open kast waarin de helmen van de bezorgers worden opgeborgen (foto 8). Aan de rechterkant naast deze kast stond er een gesloten stalen kast bestemd voor de accu's van de elektrische fietsen en rechts daarnaast een 1100 liter container (foto 9). In dezelfde ruimte stonden aan de rechterkant vanaf de toegangsdeur vier elektrische scooters gestald (foto 10) en hiertegenover stonden transportkarren met goederen (foto 11). Verder vanaf de toegangsdeur recht vooruit in de inrichting (voorbij de transportkarren) is er een balie waar de bestellingen worden klaargezet en meegegeven aan de bezorgers. (foto 12 & 13). In de ruimte achter de balie binnen de inrichting zijn stellingen opgesteld in rijen van vijf met aan beide kanten schappen die voorzien zijn van producten die qua assortiment ook te vinden zijn in de supermarkt. (foto 14 t/m 18). Tegenaan de linker muur zijn vrieskisten geplaatst (foto 19) en tegen de rechter- en tussenmuur (links naast de balie) verticale koelvitrines (foto 20 & 21). Voorts is er bij binnenkomst aan de rechterkant van de inrichting een ruimte met een keukenblok en eetgelegenheid voor het personeel (foto 22). In deze ruimte heeft het personeel ook z'n persoonlijke lockers (foto 23). Tevens wordt in dezelfde ruimte verschillende afvalcontainers en pallets opgeslagen (foto 24). Binnen in de inrichting zijn ook gescheiden toiletruimten aanwezig. De totale oppervlakte van deze inrichting is 251 m2 (bron: Data en Informatie). Het gebruik van het pand als opslag- en distributiepunt is significant anders dan dat van 'detailhandel' en andere functies die binnen de bestemming 'Gemengd – 3

	(winkelstraat)' in de eerste bouwlaag (ook wel genoemd 'de plint' van een gebouw) zijn toegestaan. Binnen de bestemming 'Gemengd – 3 (winkelstraat)' zijn in de eerste bouwlaag bewust alleen functies met een 'open karakter' toegestaan, om zoveel mogelijk te voorkomen dat de open winkelplinten worden doorbroken door panden met een gesloten karakter, zelfs dienstverlening en bedrijven zijn niet bij recht toegestaan, hiervoor is een aanduiding nodig
Met wie is er gesproken aannemer/bewoner/ontwikkelaar	Een medewerker,
Wat is het bewijs foto's, schetsen, tekeningen	Zie toegevoegde foto's.
Wat is er besproken/ welke afspraken zijn er gemaakt?	Wij hebben aangegeven ter plaatse te zijn voor een reguliere controle op bedrijven
Wie is de overtreder	Getir Netherlands B.V.
Ondertekening	
Rapport van bevindingen opgemaakt:	**1 september 2022**
Handhaver Bouw en Gebruik Afdeling Vergunningen, Toezicht & Handhaving. Stadsdeel Zuid	
Handhaver Bouw en Gebruik Afdeling Vergunningen, Toezicht & Handhaving. Stadsdeel Zuid	



Foto 1



Foto 2



Foto 3

Stadsdeelkantoor Zuid is bereikbaar op maandag tot en met vrijdag van 08.00 – 17.00 uur. Een routebeschrijving vindt u op www.amsterdam.nl



foto 4



Foto 5

Stadsdeelkantoor Zuid is bereikbaar op maandag tot en met vrijdag van 08.00 – 17.00 uur. Een routebeschrijving vindt u op www.amsterdam.nl



foto 6



Foto 7

Stadsdeelkantoor Zuid is bereikbaar op maandag tot en met vrijdag van 08.00 – 17.00 uur. Een routebeschrijving vindt u op www.amsterdam.nl



Foto 8



Foto 9

Stadsdeelkantoor Zuid is bereikbaar op maandag tot en met vrijdag van 08.00 – 17.00 uur. Een routebeschrijving vindt u op www.amsterdam.nl



Foto 10



Foto 11

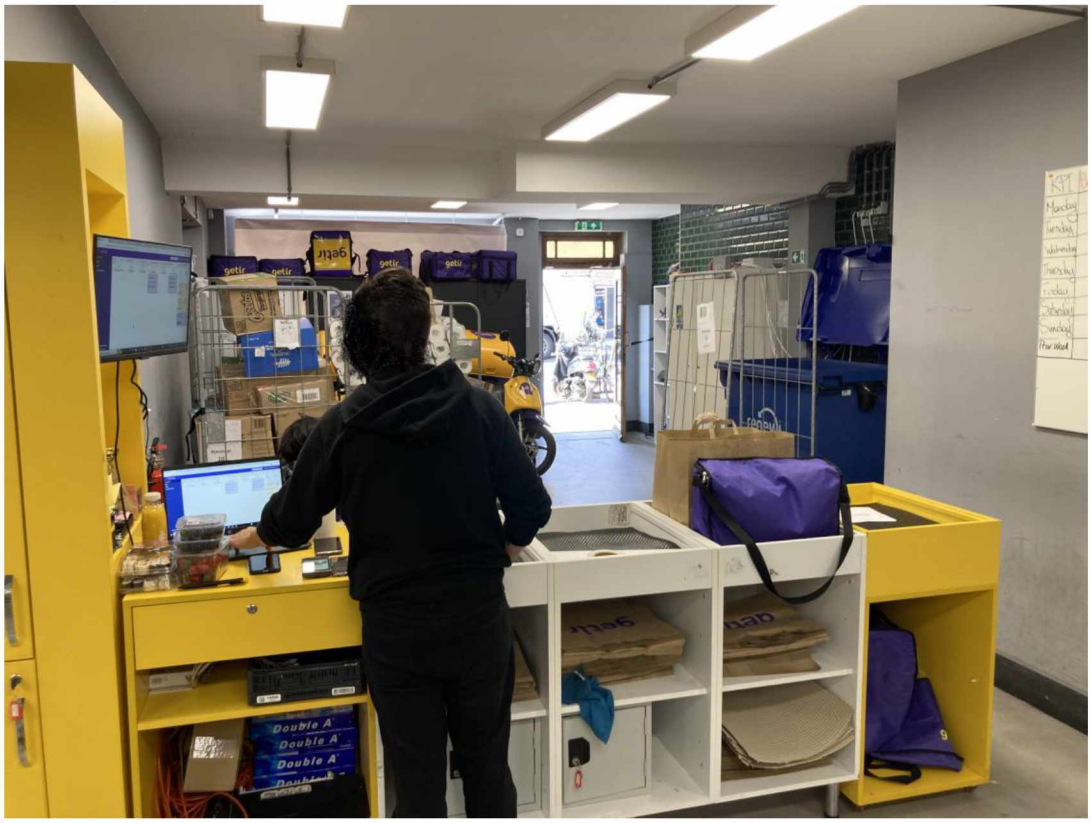


Foto 12

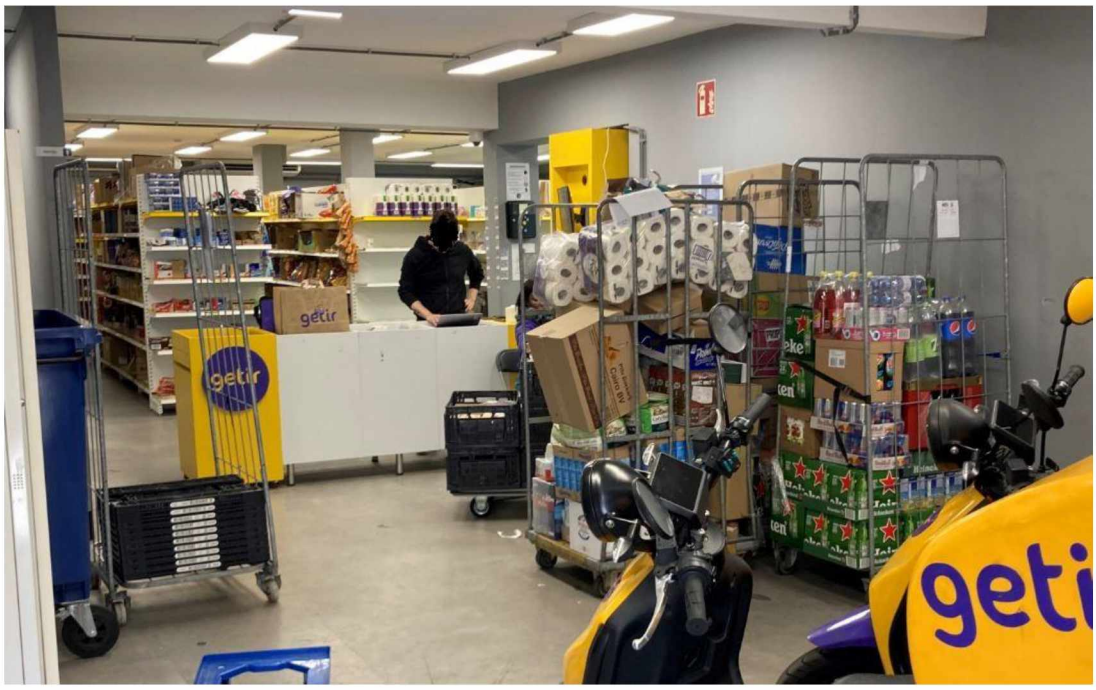


Foto 13

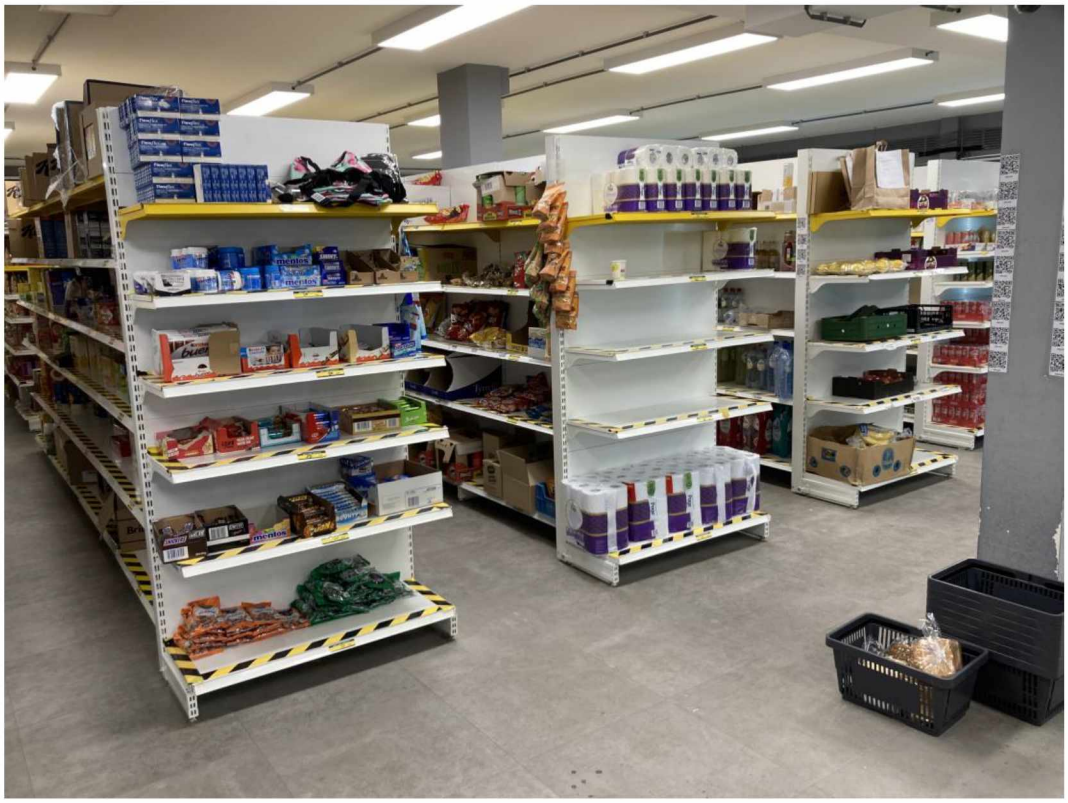


Foto 14

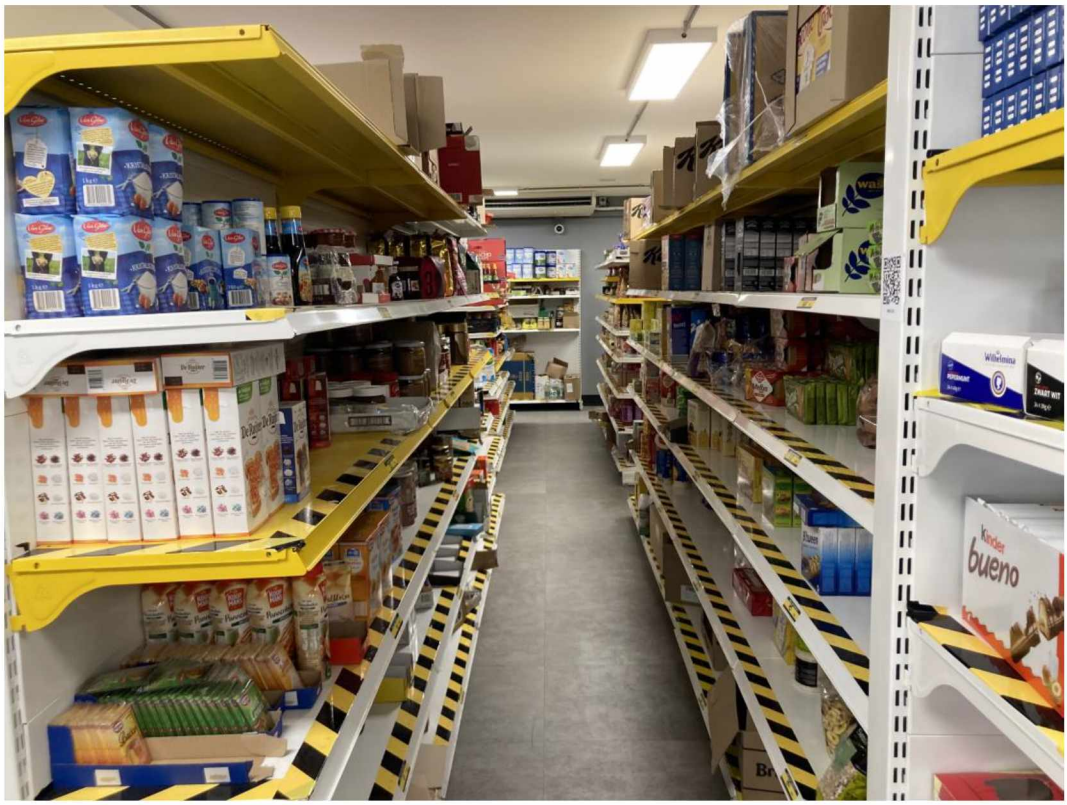


Foto 15

Stadsdeelkantoor Zuid is bereikbaar op maandag tot en met vrijdag van 08.00 – 17.00 uur. Een routebeschrijving vindt u op www.amsterdam.nl

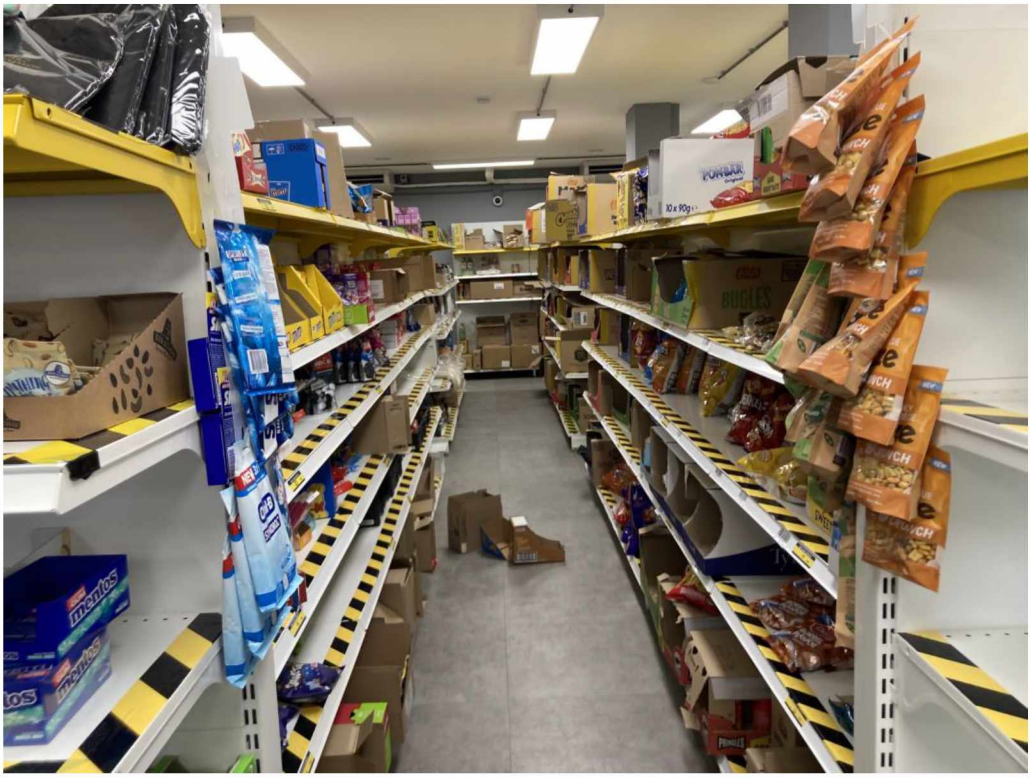


Foto 16

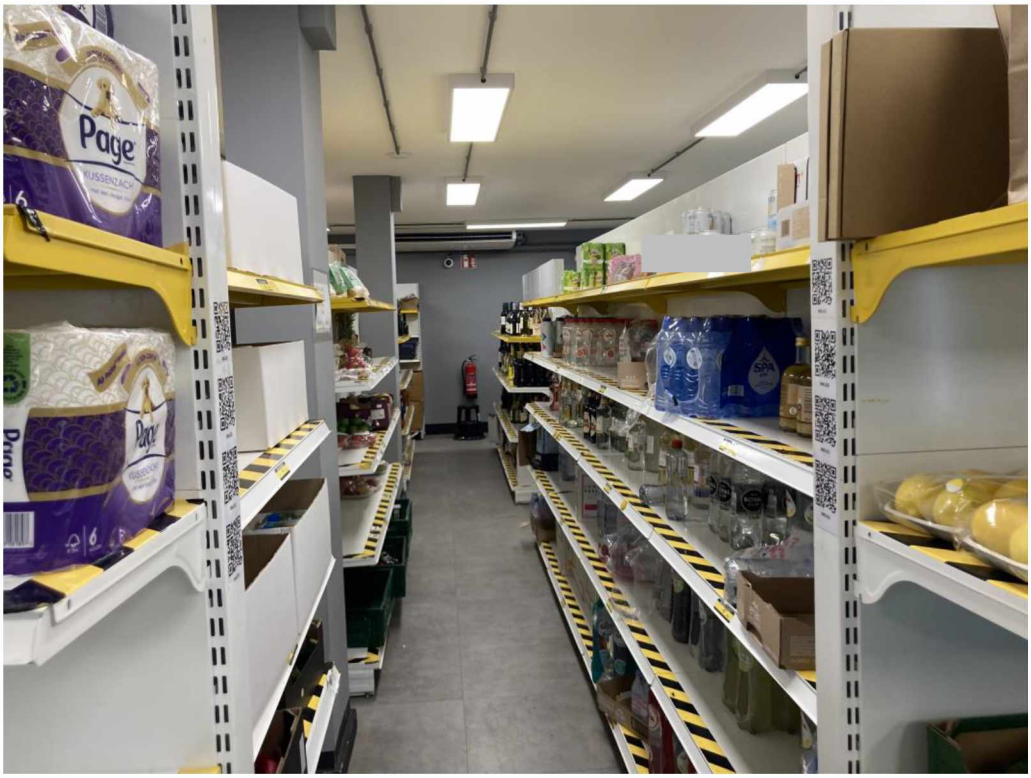


Foto 17



foto 18



foto 19



Foto 20

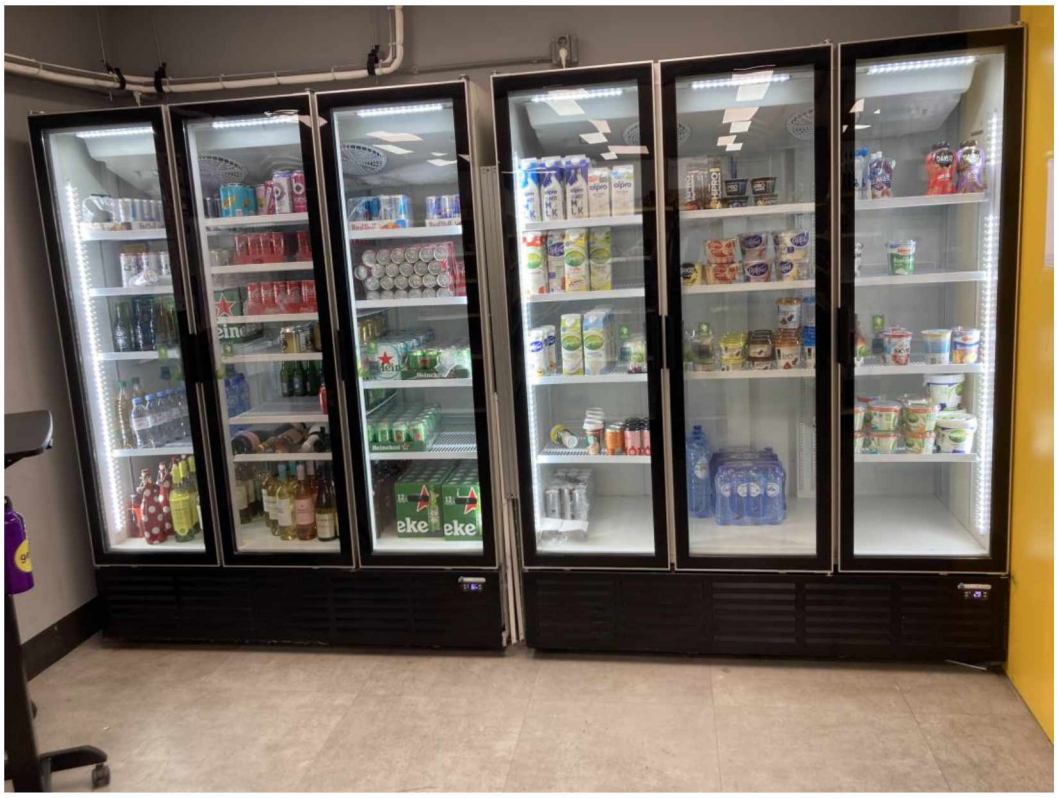


Foto 21

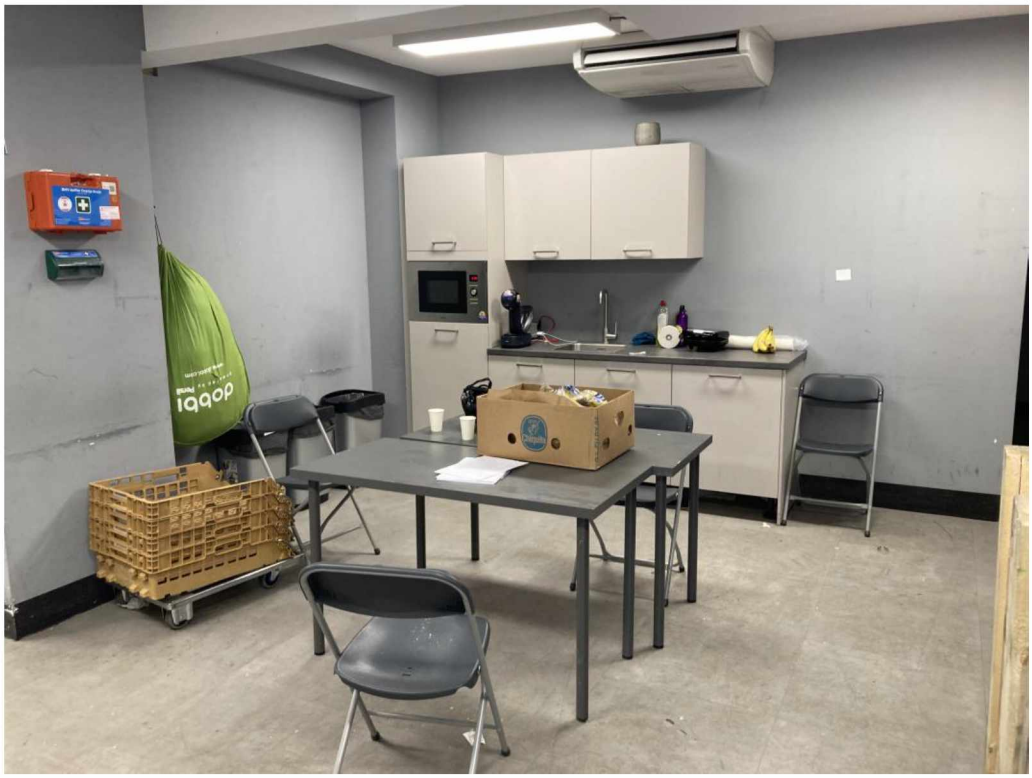


Foto 22



Foto 23



Foto 24