Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 14 januari 2021 17:09
Aan: Erfpacht <Erfpacht@amsterdam.nl>
Onderwerp: WOB verzoek onbezwaarde waarde en BSQ

Geachte heer, mevrouw,
Bij deze wens ik een (WOB) verzoek indienen om informatie in te winnen naar de hoogte van de onbezwaarde waarde van mijn woning op de [redacted] en BSQ. Graag verzoek ik u mij te informeren hoe de waarde is berekend en welke referentiepanden zijn gebruikt.
Hetgeen vermeld met oog op de vele klachten omtrent de wijze van berekening die door de Gemeente Amsterdam is gehanteerd.
Tevens wil ik u wijzen op het feit dat de keuze van de Gemeente Amsterdam mbt de referentiepanden onbegrijpelijk blijkt en niet transparant. Genoemde Gemeente heeft immers eenzijdig en op onverklaarbare gronden besloten het recente nieuwbouw (bouwjaar 2007), direkt aan de Houthaven park (Haparandadam/Houthavenkade) niet als referentie te hanteren, en blijkt de berekeningen te hebben gebaseerd op panden die zich buiten het Houthavengebied bevinden en die zowel qua karakteristieken, type, locatie, geenszins te vergelijken zijn met de daadwerkelijke prijzen in de Houthavens, hetgeen onbegrijpelijk lijkt.
Uw reactie zie ik met belangstelling tegemoet.
Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]

In Intellectual Property.....and Into Privacy

Legal Consulting International IP, IT, Media & Data Protection

[redacted]
+ 31 6 [redacted]
https://nl.linkedin.com/in/[redacted]
Chamber of Commerce Amsterdam: [redacted]