Gemeente Amsterdam

Agenda (kabinet)

Aan	Wethouders Van der Burg, Ivens en Kock [redacted], [redacted] Pierre van Rossum, [redacted]
Vergadering	dinsdag 5 juli 2016, 14.30-15:30 uur, Stadhuis, kamer 5200
Voorzitter	Wethouder Van der Burg
Onderwerp	Bestuurlijk Team Vernieuwing Erfpacht 5 juli 2016

1 **Opening en mededelingen**

2 **Concept-verslag BT van 26 mei 2016**
Gevraagde beslissing: in te stemmen met het concept-verslag. bijgevoegd

3 **a. Terugkoppeling gesprekken 'Aan de vooravond van de Overstapregeling'**
De gevraagde beslissingen zijn opgenomen in de notitie. bijgevoegd
b. Bouwstenen voor de Overstapregeling
De gevraagde beslissingen zijn opgenomen in de notitie. bijgevoegd

4 **Grondwaardebepaling voor commercieel vastgoed in relatie tot de Overstapregeling**
Meegezonden:
a. Grondwaardebepaling voor commercieel vastgoed in relatie tot de Overstapregeling. bijgevoegd
b. Bijlage Beoordeling WOZ-bestand (SEO). bijgevoegd
De gevraagde beslissingen zijn opgenomen in notitie a.

5 **Eén berekeningswijze van grondwaardebepaling in de Grondprijzenbrief 2017**
De gevraagde beslissingen zijn opgenomen in de notitie. bijgevoegd

6 **De communicatie over de totstandkoming van de Overstapregeling**
De gevraagde beslissingen zijn opgenomen in de notitie. bijgevoegd

7 **Aanvullend erfpachtbeleid voor voortdurende erfpacht geschikt gemaakt voor eeuwigdurende erfpacht**

Meegezonden:

a.	*Aanvullend Erfpachtbeleid geschikt gemaakt voor eeuwigdurende erfpacht.*	bijgevoegd
b.	*Bijlage 1 Beleid bestemmings- en bebouwingswijziging.*	bijgevoegd
c.	*Bijlage 2 Beleid samenvoegen van erfpachtrechten.*	bijgevoegd
d.	*Bijlage 3 Beleid verticale splitsing van erfpachtrechten.*	bijgevoegd
e.	*Bijlage 4 Beleid splitsing in appartementsrechten van erfpachtrechten.*	bijgevoegd
f.	*Bijlage 5 Beleid perceeluitbreiding (inclusief tuinuitbreiding) van erfpachtrechten.*	bijgevoegd

De gevraagde beslissingen zijn opgenomen in notitie a.

8 **Aanpassen van de afkoopinstructie voor bestaande erfpacht**

De gevraagde beslissingen zijn opgenomen in de notitie. bijgevoegd

9 **Fasering en planning Overstapregeling**

a.	*Fasering en planning Overstapregeling.*	bijgevoegd
b.	*Bijlage 1 Planning VES en overallfasering a.h.v. bestuurlijke besluiten.*	bijgevoegd
c.	*Bijlage 2 Planning Overstapregeling en grondprijsbepaling a.h.v. BT-agenda's.*	bijgevoegd

De gevraagde beslissingen zijn opgenomen in notitie a.