01292

To: (10)(2e)@hccnet.nl'[(10)(2e)@hccnet.nl]
From: (10)(2e), (10)(2e)
Sent: Wed 1/7/2015 1:26:56 PM
Subject: RE: erfpacht
Received: Wed 1/7/2015 1:26:00 PM

Geachte heer/mevrouw (10)(2e)

De vernieuwing van het erfpachtstelsel naar eeuwigdurende erfpacht ziet toe op erfpachtovereenkomsten. Een huurovereenkomst valt hier in principe niet onder.

Voor een woonark bestaat wel, in specifieke gebieden, de mogelijkheid voor 'erfpacht op water'. Afhankelijk van de locatie van de woonark en de plannen van het stadsdeel voor het specifieke gebied, zou het mogelijk kunnen zijn voor woonarken om over te stappen op 'erfpacht op water'. Deze mogelijkheid zal niet veranderen op het moment dat er in 2016 eeuwigdurende erfpacht zal gaan gelden en zal meegenomen worden in de uitwerkingen van het nieuwe erfpachtsysteem. We zijn echter nog in een te vroeg stadium om hier nu meer informatie over te kunnen geven. De eerste algemene uitgangspunten voor eeuwigdurende erfpacht zijn in de stukken op onze website te vinden: http://www.amsterdam.nl/wonen-leefomgeving/erfpacht/vernieuwing/

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd, mocht u nog verdere vragen hebben dan hoor ik dat graag.

Met vriendelijke groet,

Mevr. (10)(2e) ((10)(2e)) (10)(2e)
Erfpachtbeheer, afdeling Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

T (10)(2e)
M (10)(2e)
(10)(2e)@amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht

Werkdagen: Maandag t/m vrijdag

Klantenpanel
Amsterdam voert eeuwigdurende erfpacht in om alle 110.000 erfpachters zekerheid te geven over hun erfpachtkosten. Bent u erfpachter in de stad? Dan willen we graag dat u meedenkt over de uitwerking van de plannen. U kunt zich hier opgeven voor ons klantenpanel.

-----Oorspronkelijk bericht-----
Van: (10)(2e)@hccnet.nl [(10)(2e)@hccnet.nl]
Verzonden: vrijdag 12 december 2014 12:15
Aan: Erfpacht OGA
Onderwerp: erfpacht

Geachte mevrouw/mijnheer

Sinds 1986 bewoon in een woonark in Amsterdam Noord (10)(2e) (10)(2e) en vanaf begin jaren '90 huur ik een stuk grond, grenzend aan mijn ark, van het stadsdeel Amsterdam Noord.

Mijn vraag is: komen huurders van gemeentegrond in aanmerking voor het

nieuwe erfpachtsysteem m.i.v. 2016 ?

Bij voorbaat mijn dank

Met vriendelijke groeten

(10)(2e)
[redacted]
Amsterdam