5296

To: Erfpacht[(10)(2e)@amsterdam.nl]
From: (10)(2e)
Sent: Fri 12/13/2019 3:39:05 PM
Subject: Re: verzoek privaatrechtelijke samenvoeging Joos Banckersplantsoen (10)(2e)
Received: Fri 12/13/2019 3:39:21 PM

Goedemiddag,
Dank voor uw reactie. Wij hopen dat onze mail duidelijk was, namelijk dat we een privaatrechtelijke samenvoeging verzoeken **in verband met aanvraag overstap naar eeuwigdurende erfpacht.**
Kunt u dit bevestigen?
Met vriendelijke groet,
(10)(2e) en (10)(2e) (10)(2e)

On Tue, Dec 10, 2019 at 3:37 PM Erfpacht <(10)(2e)@amsterdam.nl> wrote:

Geachte (10)(2e) (10)(2e),

Wij hebben uw e-mail met betrekking tot de samenvoeging in goede orde ontvangen (dossiernummer E9483/75).

Uw dossier wordt in behandeling genomen door een erfpachtbeheerder. Mochten er nog aanvullende gegevens nodig zijn dan zal de erfpachtbeheerder contact met u opnemen.

Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)

Erfpacht en Uitgifte

Grond en ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

Adres: Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam

Vragen

Voor vragen over erfpacht kunt u bellen naar **14020,** het informatienummer van de gemeente Amsterdam, of mail uw vraag naar **erfpacht@amsterdam.nl**.

Van: (10)(2e) [(10)(2e)@gmail.com]
Verzonden: zondag 8 december 2019 20:05
Aan: Erfpacht
CC: (10)(2e), (10)(2e); (10)(2e)@hotmail.com
Onderwerp: verzoek privaatrechtelijke samenvoeging Joos Banckersplantsoen (10)(2e)

Goedendag,

Wij willen een aanvraag doen voor privaatrechtelijke samenvoeging van onze appartementen Joos Banckersplantsoen (10)(2e)

De appartementen zijn reeds publiekrechtelijk samengevoegd; op 9-5-2018 ontvingen wij hiervoor een nummerbeschikking bij de aanvraag OLO 3506281.

- Wij zijn de erfpachters van beide appartementen aan het Joos Banckersplantsoen (10)(2e) te Amsterdam. De gekoppelde garages zijn respectievelijk (10)(2e) en (10)(2e).

- We gebruiken de samengevoegde appartementen voor bewoning door ons gezin. De situatieschets is u reeds bekend.

- In uw gemeentelijke taxatieverslagen woningen is de respectievelijke bewoningsoppervlakte 89 m2 + 115 m2. Tezamen is dit 204 m2. Door de samenvoeging is er geen ruimte verloren gegaan of toegevoegd aan de situatie.

Wat heeft u verder nog nodig van ons op de appartementen privaatrechtelijk samen te voegen?

Met vriendelijke groet,

(10)(2e) en (10)(2e) (10)(2e)

06- (10)(2e)

NB:

Achtergrond: Recent (op 4-12-2019) meldden wij u dat wij deze appartementen niet privaatrechtelijk wilden samenvoegen. Dat was op basis van een vijftal telefonische gesprekken over het afgelopen jaar waarin is ons telkens is verteld dat privaatrechtelijke samenvoeging niet nodig was voor een aanbod inzake de overstap naar eeuwigdurende erfpacht voor beide appartementen afzonderlijk.

Na recent uitvoerig overleg met erfpachtbeheerder (10)(2e) bleek dit echter toch niet mogelijk en hebben wij besloten tot volledige samenvoeging van onze appartementen teneinde een aanbod voor overstap naar eeuwigdurende erfpacht voor het volledig samengevoegde appartement te verkrijgen.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie https://www.amsterdam.nl/proclaimer.

--
Verstuurd vanaf een Desktop