Notulen

Betreft:	Project Centrum Nieuw West
Datum:	4 november 2021
Aanwezig:	5.1,2,e (Heddes), 5.1,2,e (Gemeente), 5.1,2,e (gemeente), 5.1,2,e (gemeente), 5.1,2,e (HBB) en 5.1,2,e (BK)

1 Opening (vaststellen agenda en notulen) + mededelingen

- 5.1,2,e opent de vergadering. Notulen is akkoord.

2. Actielijst/ bouwplaats inrichting

- 18 oktober is de bus van Vellinga op de parkeerplaats beschadigd. 5.1,2,e heeft bij de portier om beelden/foto's gevraagd, maar er is niks te zien op de camera.
- 5.1,2,e vraagt hoe het zit met het V&G-plan voor de portiers van de Jumbo sluis. De werkzaamheden van de portiers vallen onder het V&G-plan van het algemene deel van de bouwplaats. Echter is er geen V&G-plan voor het algemene deel van de bouwplaats. 5.1,2,e pakt dit verder op. **Actie** 5.1,2,e
- Hekken sluis Jumbo staan vaak voor zowel voetgangers als bouwverkeer open. Zowel 5.1,2,e als 5.1,2,e hebben foto's hiervan naar 5.1,2,e gestuurd. 5.1,2,e heeft het besproken met zijn contactpersoon van het Startpunt. Dit moet wel z.s.m. veranderen, omdat als er een ongeval plaatsvindt met derden op de bouwplaats, de aannemer hier verantwoordelijk voor wordt gehouden, terwijl de aanwezige sluis niet onder de verantwoording van de aannemer valt. Verzoek van 5.1,2,e om deze foto's ook met hem te delen, zodat hij hier ook op kan acteren. **Actie** 5.1,2,e **en** 5.1,2,e
- Het hekwerk in de steeg tussen Lebo C en Heddes staat krom. 5.1,2,e geeft aan dat 5.1,2,e de kozijnen die tegen het hek aan staan zal laten verwijderen en tevens wat aan het kromme hek zal doen.
- Schutting hoek blok 1 (Heddes): volgende week wordt er staal geplaatst. Men rijdt via Meer en Vaart het bouwterrein op. Na het plaatsen van het staal zal alles worden dichtgemaakt.
- Voet van het bouwhek (in bocht) staat naar buiten, waardoor derden in het openbare gebied kunnen struikelen. 5.1,2,e zal dit aanpassen. **Actie** 5.1,2,e
- Eind november zou gestart worden met de brug, echter wordt dit tot nader order uitgesteld. bouwfilm wordt aangepast. Gemeente zal in gesprek gaan met HBB m.b.t. de oplevering/ afstemming ook met het oog op veiligheid.
- Vakantieperiode: 24 december 2021 laatste werkdag en 10 januari 2022 wordt er weer gestart met de werkzaamheden.
- Verzoek van 5.1,2,e of rioolaansluiting (5 stuks) alvast kunnen worden aangesloten, zodat het huidige gebouw ontlast kan worden. Dit verzoek was niet eerder bij gemeente en Heddes bekend. 5.1,2,e zal de aansluiting aanvragen bij Waternet en zal met MRP kijken of deze aanvraag nog mee kan met andere aanvraag bij Waternet.

3. Ontvangen meldingen/ communicatie met de omgeving

- Melding van geluidsoverlast van de radio en de lamp bij HBB. Dit is inmiddels al opgelost.
- Melding van geluidsoverlast van het schrapende hek sluis Jumbo. Er is toegezegd dat het hek deze week wordt gemaakt.

4. Planning

- SuHall:
    - Ruwbouw blok A en B.
    - Week 49 blok A en laagbouw blok B op hoogte.
    - Ruwbouw hoog blok B eindigt in week 24 2022.
    - Er zal een oppersteiger worden gebouwd t.h.v. zijde Jumbo.
- De Os:
    - Bouwdeel 5 afbouw
    - Bouwdeel 6 gaat de 'lucht in' (vloerplaten, wanden e.d.)
    - Bouwdeel 7 zelfde als bouwdeel 6
    - Bouwdeel 4 casco gereed.
    - Bouwdeel 1 komt een renovatiesteiger op het dak. Bewoners worden hierover geïnformeerd.

5. Rondvraag

-

Volgend overleg: donderdag 18 november 2021 10.00 uur via Microsoft Teams.